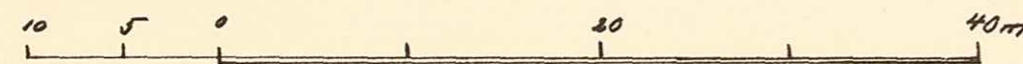


# KARTA över förslag till tomtindelning av Kv. ORMBÄRET

inom Backen, Umeå socken, Västerbottens län,  
upprättad år 1960 av:

*Ann Björklöv*  
Distriktslantmätare

SKALA : 1 400



### Beteckningar

- Kvartersgräns
- Tomtgräns
- Fastighetsgräns
- Område, som ej får bebyggas
- Gräns mot allmän plats

### Koordinatförteckning

Point	Mark.	x	y
1	rg	80163.26	-4498.11
2	"	124.50	-4503.10
3	"	126.00	-4524.71
4	"	128.67	-4536.59
5	"	134.83	-4558.56
6	"	137.47	-4610.86
7	"	168.60	-4603.44
8	"	173.73	-4595.13
9	"	167.36	-4551.57
10	"	164.92	-4522.12
11	"	165.25	-4526.16
12	"	126.39	-4529.37
13	"	170.98	-4576.31
14	"	80132.39	-4581.95

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 11/5 1960 § 156 betygar:

*Byggnadsnämnden*  
Byggnadsnämndens ordf.

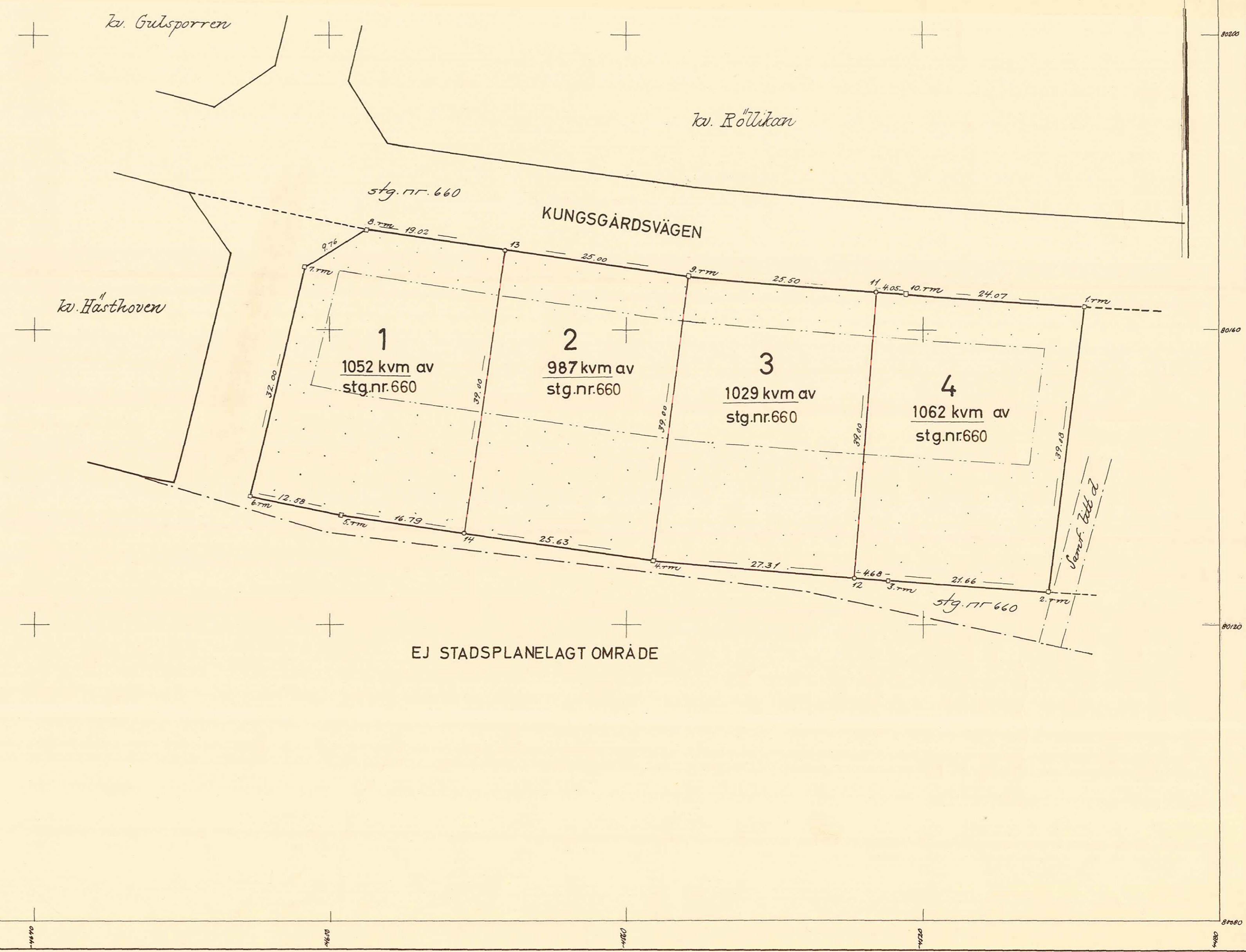
DIR B 16/60



År 1961 den 20 januari fastställdes å  
denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut  
jämflikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;  
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:

*Henning Sandberg*  
Henning Sandberg



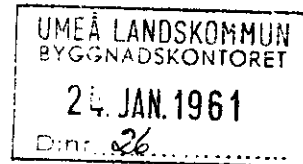
LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr.....

III G3 83 60



R E S O L U T I O N

Byggnadsnämnden i Umeå landskommun har den 11 maj 1960 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1960 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Ornbåret inom Backens samhälle i kommunen, enligt vilket förslag kvarteret indelats i fyra tomter betecknade med nr 1 - 4.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 - 4 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Umeå i landskansliet den 20 januari 1961.

På länsstyrelsens vägnar:

*Mariquita Björnberg*  
Mariquita Björnberg

*Henning Sandberg*  
Henning Sandberg



545

Stämpel 6:-

do å karta 1:- *24/1-61* Byggnadsnämnden, i Umeå landskommun  
Kontorschefen, Teg-

2480K-B16/1960

B 16/60

M	30	88	60
Ink 23 MAJ 1960			
Landskansliet i Umeå			

## BESKRIVNING

**till tomtindelning av kvarteret** Ormbäret inom Backen, Umeå socken,  
Västerbottens län.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 30/9 1959 fastställd ändring och utvidgning av stadsplanen.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna):

Fastighet	Ägare	Adress
stg.nr 660	Umeå landskommun	Teg

(bildad genom sammanläggning enl. bifogad sammanläggningsbeskrivning.)

Tillhör Länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 20 / 1 / 1961. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

  
Henning Sandberg

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	8-13	19.02	Av stg nr 660	1052	1052✓
	Öster: tomt nr 2	15-14	39.00			
	Söder: ej spl.lagt omr	14-5	16.79			
	" d:o	5-6	12.50			
	Väster: <del>gata</del> park	6-7	32.00			
	Nordväst: <del>gata</del> park	7-8	9.76			
2	Norr: gata	13-9	25.00	Av stg nr 660	987	987✓
	Öster: tomt nr 3	9-4	39.00			
	Söder: ej spl.lagt omr	4-14	25.63			
	Väster: tomt nr 1	14-13	39.00			
3	Norr: gata	9-11	25.50	Av stg nr 660	1029	1029✓
	Öster: tomt nr 4	11-12	39.00			
	Söder: ej spl.lagt omr	12-4	27.31			
	Väster: tomt nr 2	4-9	39.00			
4	Norr: gata	11-10	4.05	Av stg nr 660	1062	1062✓
	Norr: d:o	10-1	24.07			
	Öster: parkmark	1-2	39.08			
	Söder: ej spl.lagt omr	2-3	21.66			
	Söder: d:o	3-12	4.68			
	Väster: tomt nr 3	12-11	39.00			

Umeå den 11 maj 1960.

*Karl Björkgren / Bert Forsman*  
Distriktslantmätare.



Sammanläggningsbeskrivning och sammanläggningsutredning. 53: 83: 60

Ink 23 MAJ 1960

Fastighet	Areal i hektar
stadsägan nr 7 A	0.7660
" " 8 A	0.3365
" " 9 A	0.1485
<del>" " 10 A</del>	<del>0.3015</del>
" " 11 B	0.0100
" " 11 C	2.7470
" " 12 A	1.4600
" " 13	0.1400
" " 16 A	0.7310
" " 17 A	1.2990
" " 18 A	1.4540
" " 19 A	0.5840
" " 65 A	3.2720 x)
" " 265 A	2.1596
Den sammanlagda fastigheten	15.4091

x) i angiven areal ingår ej 775 m<sup>2</sup> av stg. 65 A i Nejlikan nr 1.

Sammanläggningsfastigheten äges av Umeå landskommun och utgör exploateringsfastighet,

Sammanläggning tillstyrkes ur fastighetsbildningssynpunkt.

Sammanläggningen är beroende av den 21 mars 1960 verkställd sammanföringsförrättning ang. samf. vägar till Grisbacka by, se dnr. B 21/60.

Umeå den 4 maj 1960

Lars Björkgren  
distriktslantmätare

M	53	82	60
23 MAJ 1960			

Sammanläggningsbeskrivning och sammanläggningsutredning

<u>Fastighet</u>	<u>Areal i hektar</u>
stadsägan nr 7 A	0.7660
" " 8 A	0.3365
" " 9 A	0.1485
<del>" " 10 A</del>	<del>0.3015</del>
" " 11 B	0.0100
" " 11 C	2.7470
" " 12 A	1.4600
" " 13	0.1400
" " 16 A	0.7310
" " 17 A	1.2990
" " 18 A	1.4540
" " 19 A	0.5840
" " 65 A	3.2720 x)
" " 265 A	2.1596

Den sammanlagda fastigheten 15.4091

x) i) angiven areal ingår ej 775 m<sup>2</sup> av stg. 65 A i Nejlikan nr 1.

Sammanläggningsfastigheten äges av Umeå landskommun och utgör exploateringsfastighet.

Sammanläggning tillstyrkes ur fastighetsbildningssynpunkt.

Sammanläggningen är beroende av den 21 mars 1960 verkställd sammanföringsförrättning ang. samf. vägar till Grisbacka by, se dnr. B 21/60.

Umeå den 4 maj 1960

Lars Björkgren  
distriktslantmätare

*ö l m Carl*