

Förslag till ändrad tomtindelning inom del av kv. Hornet i Umeå stad

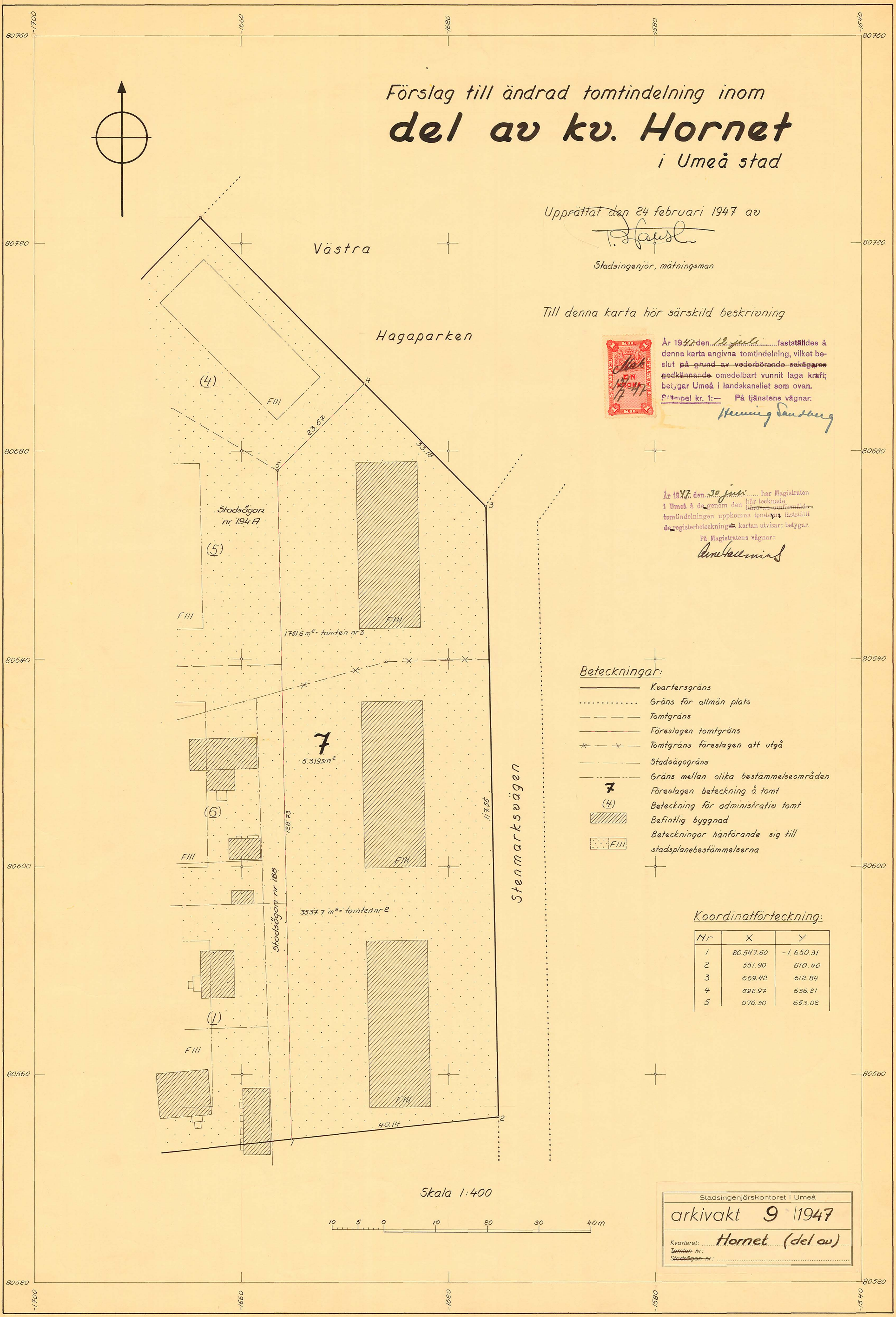
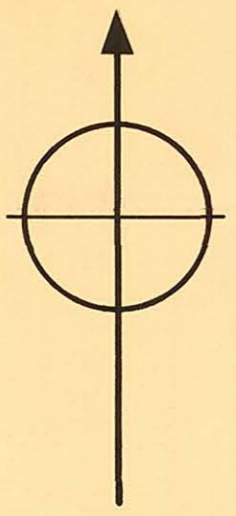
Upprättat den 24 februari 1947 av
T. Faust
Stadsingenjör, mättningsman

Till denna karta hör särskild beskrivning



År 1947 den 24 februari fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörlig sakägare godkännande omedelbart vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.
Stämpel kr. 1:- På tjänstens vägnar:
Hemming Sandberg

År 1947 den 30 juni har Magistraten i Umeå å den här tecknade tomtindelningen uppkomna tomtens fastslått de registerbeteckningar karta utvisar; betygar.
På Magistratens vägnar:
Andersson



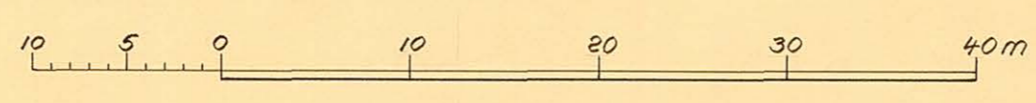
Beteckningar:

- Kvarteregräns
- Gräns för allmän plats
- - - - - Tomtgräns
- - - - - Föreslagen tomtgräns
- * - * - Tomtgräns föreslagen att utgå
- - - - - Stadsägogräns
- - - - - Gräns mellan olika bestämelseområden
- 7** Föreslagen beteckning å tomt
- (4) Beteckning för administrativ tomt
- Befintlig byggnad
- Beteckningar hänförande sig till stadsplanebestämmelserna

Koordinatförteckning:

Nr	X	Y
1	80.547.60	-1.650.31
2	551.90	610.40
3	669.42	612.84
4	692.97	636.21
5	676.30	653.02

Skala 1:400



Stadsingenjörskontoret i Umeå
arkivakt 9 11947
Kvarteret: *Hornet (del av)*
Tomten nr:
Stadsägorn nr:

Avskrift.
J. Hult
E. E. 1947

RESOLUTION.

Länstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av § 5 stadsplanelagen den 29 maj 1931 ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 10 april 1947 antaget förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Hornet i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjör P. Wahlsten år 1947 upprättad karta och därtill hörande beskrivning.

JHulikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen så klegen mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning ej föras.

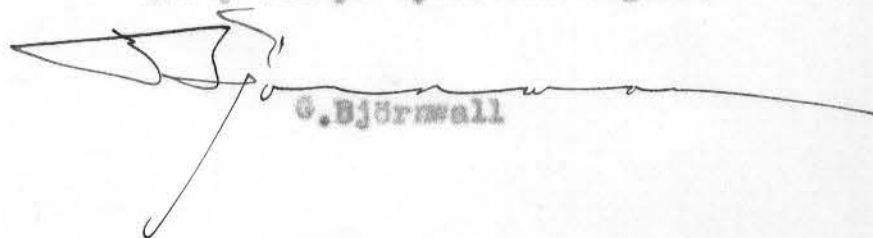
Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden, Umeå i landskansliet den 12 juli 1947.

På länstyrelsens vägnar:

Bertil Julia

L. Hulten

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


G. Björnsall

Utan avgift.

78-44 80.1947

INKOM TILL
LANTMÄTERIKONTORET UMEÅ

10 JUN 1947

S. ONR 249 ÅR 1947

INKÖPT TILL
LANDSKANSLIET UMEÅ
19 JUN 1947

BESKRIVNING

/ändrad/ /inom del/
till tomtindelning av kvarteret H O R N E T

I

U M E Å S T A D

Förslaget är upprättat i anledning av ansökan Bil. A från Riksbyggens Bostadsrättsförening Umeåhus nr 6 och innebär sammanslagning av tomterna n:ris 2 och 3 till en tomt.

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 18 augusti 1944. ang. därvid fastställda stadsplanebestämmelser, se Bil. B.

Gällande tomtindelning fastställd av K.B. den 22 november 1944. Anledningen till att icke redan då tomtindelningen kunde ske på nu föreslaget sätt, var den, att övervägande delen av marken inom tomt nr 3 då ägdes av Kronan och att föreningen ville komma igång så fort som möjligt med byggandet. Avsikten har hela tiden varit att alla föreningens hus skulle ligga på en tomt.

Ansökan inkom den 12/2 1947

Bilaga A.

A:nr:

D.nr: 12/1947

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till tomterna
nr: 2 och 3: kv. Hornet
..... i Umeå, härmed anhålla om ändrad del av
Hornet (samlg. till en tomt) ~~mätning av ovan angivna tomt avstyckning från ovan~~
~~angivna stadsäga jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.~~

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Umeå den 12/2

1947

RIKSBYGGENS
BOSTADSRÄTTSFÖRENING
Umeåhus nr. 6

Namn:

Titel:

Adress: Hökelingsplan 3

Telefon: 5062-3482

Kvittonr:

Avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret
Hornet i Umeå (se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i november
1943 upprättad karta).

§ 1.

Områdes användning.

Med F betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.
Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler
för hantverk och handel.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med byggnad, som
uppföres fristående.

§ 3.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Hushöjd.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till
större höjd än 10.8 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras med mer
än tre våningar.

§ 6.

Takfall.

Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontal-
planet av högst 30°.

§ 7.

Byggnadsmaterial.

Inom med III betecknat område skall byggnads ytterväggar och
vertikala bärverk uppföras av brandsäkert material. Byggnads-
nämnden äger dock i särskilda fall, då så provas lämpligt, medgiva,
att till nybyggnad hänförlig ändring företages inom befintlig, i
erforderligt gott skick varande byggnad av ej brandsäkert material.

Övergångsbestämmelser.

Vid nybyggnad skall å tomten befintlig byggnad, som ej överensstämmer med stadsplanen, borttagas eller ändras i erforderlig omfattning. Dock äger byggnadsnämnden, när särskilda skäl föreligga, medgiva uppförande av nybyggnad, därest befintlig byggnad prövas ej medföra olägenhet för kvarterets ändamålsenliga och prydliga bebyggande.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 18 augusti 1944

~~(Und., se Kungl. Maj:ts brev)~~ (§9 undantagen)

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex. officio:

Nils Aurén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Nils Hård af Segerstad.

Bestyrkes å tjänstens vägnar

Byråchef

F ö r t e c k n i n g .

över de markägare, som beröras av ett förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Hornet i Umeå upprättat den 24 februari 1947 av P. Wahlsten, stadsingenjör.

Fastighet

Ägare.

Tomten nr 2 och 3

Riksbyggens Bostadsrättsförening
Umeåhus nr 6.

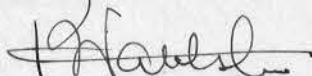
Stadsägan nr 188

Umeå stad

" " 194 A

Umeå stad

Umeå den 24 februari 1947


Stadsingenjör.

Jämlikt 28 § Byggnadstadgan meddelas härmed, att förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Hornet här i staden upprättats och finnes för granskning tillgängligt på Byggnadskontoret i Rådhuset varje söckendag från klockan 09.00 till klockan 13.00 under tiden fr.o.m. den 17 mars t.o.m. den 8 april 1947.

Anmärkning emot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast den 8 april 1947.

Efter denna dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 14 mars 1947

Efter Byggnadsnämndens uppdrag



Mättningsman

Med ovanstående likalydande skrivelser har denna dag under rekommendation översänts till i markägareförteckningen upptagna markägare, betygar

Umeå den 14 mars 1947

Å tjänstens vägnar:



Mättningsman.


Inlämningsbevis rörande assurerade och rekommenderade försändelser.


(Är för försändelse assurancesbelopp ej å beviset angivet, har försändelsen mottagits till befordran under rekommendation.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda.


Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

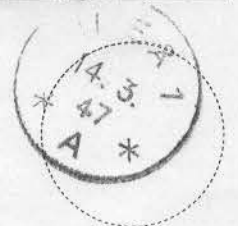
Ordn.-nr	Adressat	Adressort	Beskaffenhet (brev, kortbrev, brevkort, korsband, paket)	Assuransbelopp		Anteckn. om mottagningsbevis (mb) postförskott (pf) och postförskottsbelopp	Ifylles av postfunktionären		
				kronor	öre		Inlämningsnr	Vikt	Postavgifter kr. öre
1	Riksb. Postkassan - Umeå 6	Umeå	brev			7	759		- 35
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

Tillhoppa  st. med angivet värde av

S:a postavg. 

 kronor  öre


(Postfunktionärs sign.)



Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor.

I fråga om ersättning för försändelse *till utlandet* gälla särskilda föreskrifter.

Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.