



Avskrift

III 03 158 62

R E S O L U T I O N

Länstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 6 december 1962 antaget förslag till utvidgad tomtindelning inom kvarteret Egilastrand i staden vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören Nils Orring år 1962 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 9 oktober 1962.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i tre tomtar, betecknade nr 12 - 14.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.


Umeå i landoksnallet den 9 januari 1963

På länstyrelsens vägnar:

Lennart Årenman

Leopold Nilsson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

  
A G Degerman

U 63 158 62  
27 DEC 1962  
Landskontoret i Umeå

# BESKRIVNING

utvidgad  
till/tomtindelning av kvarteret Egilsstrand  
i

Umeå stad

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Västerbottens län den 28 maj 1962.

Angående stadsplanebestämmelser se Bil. B.

Gällande tomtindelning för kvarteret fastställd av länsstyrelsen i Västerbottens län den 17 oktober 1961.

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 11 okt. 1962 § 300, 6 dec. 1962 § 368.  
Betygar på tjänstens vägnar:

*Nils Ormberg*

*Carl J. J.*

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
12	tomt nr 4	45-1	19.00			
	Tallvägen	1-2	19.95			
	korsningen Tallvägen - gata enl. stadsplan	2-3	6.72			
	gata enl. stadsplan	3-4	14.72	del av stg 928 C	380	
	tomt nr 13	4-45	26.79	del av stg-omr 928	98	478 v
13	tomterna nr 3 och 4	44-45	14.00			
	tomt nr 12	45-4	26.79			
	gata enl. stadsplan	4-5	14.17	del av stg 928 C	316	
	tomt nr 14	5-44	28.52	del av stg-omr 928	72	388 v
14	tomterna nr 2 och 3	43-44	14.00			
	tomt nr 13	44-5	28.52			
	gata enl. stadsplan	5-6	14.16	del av stg 928 C	340	
	allmän plats	6-43	30.25	del av stg-omr 928	72	412 v
				Umeå den 9 oktober 1962.		
				På tjänstens vägnar:		
				<i>Nils Östberg</i>		
				Stadsingenjör.		
				Tillhör Länsstyrelsens i Västerbottens län beaktade den 9/11 1963. Vård i Läns- kansliet som ovan.		
				På tjänstens vägnar:		
				<i>Boqvist</i>		



1063 15862

27 DEC 1962

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Umeå den 11 oktober 1962.

Närvarande: redaktören Einar Härlin, ordförande, byggnadsingenjören Aage Nilsson, affärschefen A. Sundbom, byggnadsarbetaren Axel Åberg, gjutmästaren Teodor Andersson, direktören Sture Utterström, lantbruksingenjörss. Georg Lingshede, ryttmästaren Kurt Henriksen, ombudsmannen Bengt Persson, borgmästaren Sigvard Bälter samt inköpschefen Bertil Carlsson. (ej röstberättigad).

Tillika närvaro stadsarkitekten Hans Åkerlind, bitr. stadsarkitekten Gunnar Jonsson, stadsingenjören Nils Orring och brandchefen L.M.Eliasson.

§ 300

Stadsingenjören Nils Orring företedde ett den 9 oktober 1962 upprättat förslag till utvidgad tomtindelning för kv. Egilstrand i Umeå stad.

Byggnadsnämnden beslöt att utställa förslaget.

Utan avgift.

.....

Som ovan.

På byggnadsnämndens vägnar:

Sten Boström

/Sten Boström/

Justerat:

Einar Härlin  
Sture Utterström

Länsstyrelsen.

Rätt utdraget betygar:

*Gubins Axelström*

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R .

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Tm betecknat område får användas endast för servicestation för motortrafiken. Därmed menas anläggning för drivmedelsförsäljning, tvättning och smörjning men ej reparationsverkstad.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.  
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH  
FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom. 2. Med k betecknat område får bebyggas endast med kedjehus.

§ 5.

TOMTS STORLEK.

Å med S betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 350 m<sup>2</sup>.

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT.

Mom. 1. Å tomt som omfattar med S betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthusbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med S betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 120 m<sup>2</sup> samt uthus icke större sammanlagd areal än 50 m<sup>2</sup>.

§ 7.

VÅNINGSAANTAL.

Å med I v betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte vindsinredning.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I v betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Mom. 2. Å med Tm betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med S betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 10.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med fyll-  
da trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet  
förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgi-  
ver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Stockholm den 12 april 1961.

Louis van Eijsbergen  
/Louis van Eijsbergen/

Ragnar Skogh  
/Ragnar Skogh/

Dessa stadsplanebestämmelser tillhöra ett stadsplaneförslag,  
som antagits av stadsfullmäktige den 19 januari 1962, § 17,  
betygar

I tjänsten:

Gösta Persson  
Gösta Persson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut  
den 28/5 1962. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Henning Sandberg

IV 63 158 62  
DEC 1962

F ö r t e c k n i n g

över de markägare, som beröras av ett förslag till utvidgad tomtindelning inom kvarteret Egilsstrand i Umeå stad, upprättat den 9 oktober 1962 av stadsingenjör Nils Orring.

F a s t i g h e t:

Ä g a r e:

stadsägoområde nr 928 ✓

Umeå stad

stadsäga nr 928 C ✓

Joel Selin

Umeå den 9 oktober 1962.

På tjänstens vägnar:

*Nils Orring*  
Stadsingenjör.

63 158 62  
DEC 27 1962  
Land i Umeå

K u n g ö r e l s e .

Jämlikt 41 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till utvidgad tomtindelning för kvarteret Egilsstrand här i staden upprättats och finnes tillgängligt för granskning å Stadsingenjörskontoret i Thulehuset varje söckendag under tiden fr.o.m. den 6 november t.o.m. den 28 november 1962, måndag - fredag klockan 8<sup>30</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>, lördag klockan 8<sup>30</sup> - 12<sup>00</sup>.

Anmärkning mot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast den 28 november 1962.

Efter denna dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 1 november 1962

Byggnadsnämnden.



Kv. Egilsstrand

IV 63 158 62

Kvitto på inlämnade ass eller rek 27 DEC 1962

Ifylles av korrespondenten		Assbelopp <sup>1</sup>		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) <sup>2</sup>	Inlämnings- ur		Vikt (för pak) kg		Postavgift	
Adressat och adresspostanstalt		kr	öre		nr	kr	öre			
1	Umeå stads Drätselkammare, Umeå ✓									
2	AB. G.Utterström, Umeå									
3	Joel Selin, Umeå 2 ✓									
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

3/300  
7  
8

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot förretas.

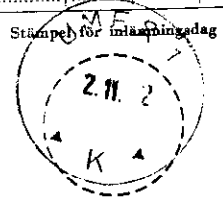
Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.

Uppllysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass \_\_\_\_\_

Antal rek \_\_\_\_\_

Sign.



<sup>1</sup> Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.  
<sup>2</sup> Pf = postförskott, x = expresseutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggavgift, mb = mottagningsbevis.  
 För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.  
 Bl 302 (Juni 58)

63 158 62  
11/17/1962  
Land. ~~Umeå~~

Utdrag av protokoll, hållet vid sammanträde med  
drätselkammarens arbetsutskott i Umeå den 8<sup>e</sup> no-  
vember 1962.

-----

§ 841.

Arbetsutskottet har att yttra sig över ett av stads-  
ingenjören Nils Orring den 9 oktober 1962 upprättat förslag till  
tomtindelning inom kvarteret Egilsstrand.

Arbetsutskottet tillstyrker förslaget antagande.

Som ovan.

Vid protokollet:

Gösta Persson.

Rätt utdraget betygar  
i tjänsten:

