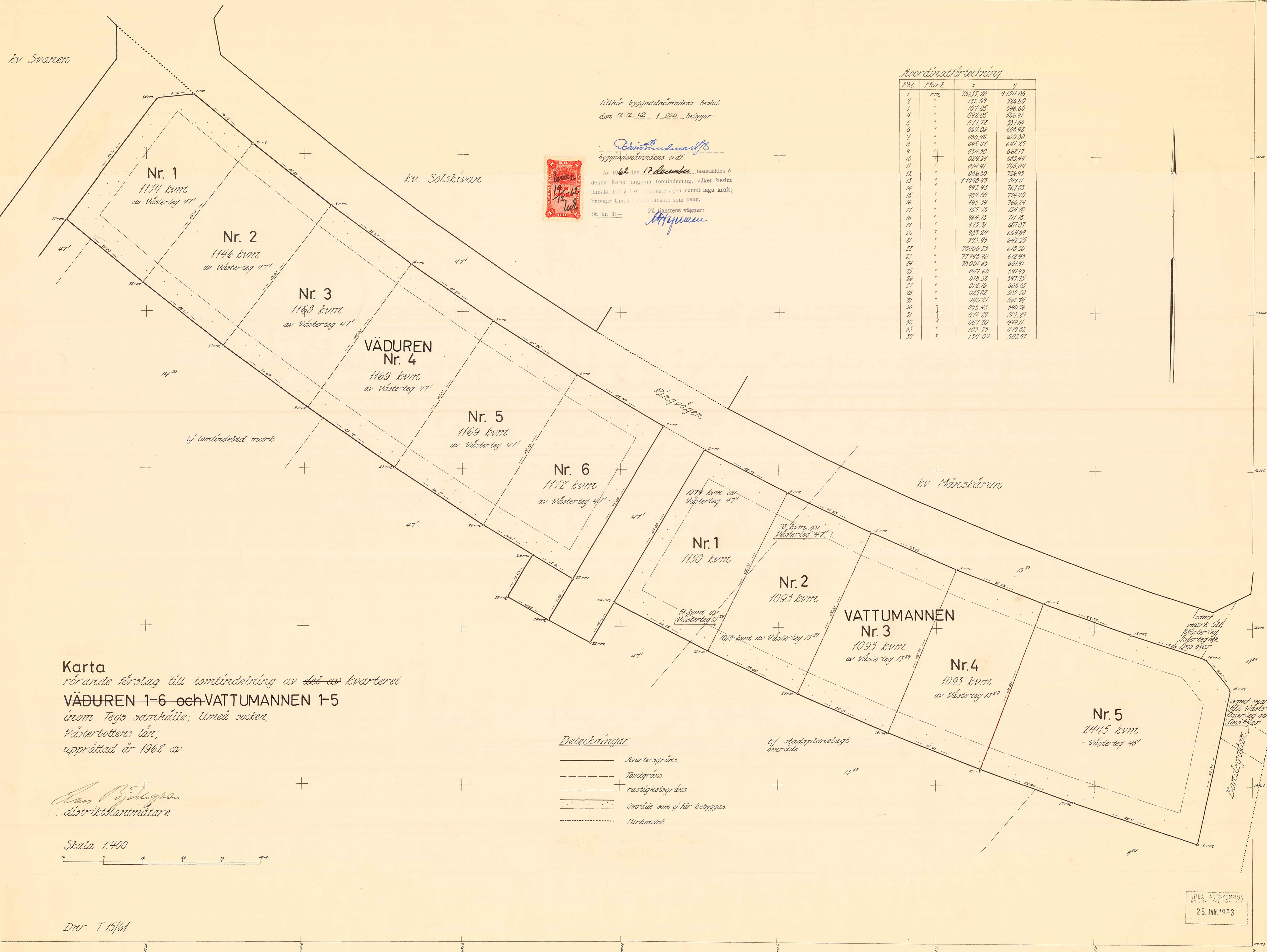


kv. Svartens



Tillhör byggnadsrådets beslut  
den 12.12.62 s. 820 betyggar:



*Byggnadsrådet*  
byggnadsrådets ordförande

Ar 1962 den 17 december... fastställdes å denna karta angivna tomindelning, vilket beslut jämte 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betyggar Umeå kommunstyrelse som ovan.

På tjänstens vägnar:  
*Byggnadsrådet*

Floraordinatförteckning

PEL	Marz	z	y
1	"	70135.20	91511.06
2	"	122.69	526.00
3	"	107.05	546.60
4	"	092.05	566.91
5	"	077.72	587.69
6	"	064.06	608.92
7	"	050.98	630.00
8	"	045.07	641.25
9	"	034.30	662.17
10	"	024.24	683.44
11	"	014.91	705.04
12	"	006.50	726.95
13	"	77998.43	749.11
14	"	972.43	767.05
15	"	904.50	774.90
16	"	845.34	786.24
17	"	795.78	794.78
18	"	744.15	711.18
19	"	693.51	687.87
20	"	643.24	664.89
21	"	593.95	642.25
22	"	70006.23	618.50
23	"	77945.90	612.43
24	"	70001.65	601.91
25	"	007.60	591.45
26	"	018.32	597.75
27	"	012.16	608.05
28	"	025.82	585.20
29	"	040.27	562.74
30	"	055.43	540.76
31	"	071.23	519.29
32	"	087.20	499.11
33	"	103.25	479.02
34	"	134.07	502.57

Karta

rörande förslag till tomindelning av del av kvarteret

VÄDUREN 1-6 och VATTUMANNEN 1-5

inomi Tegs samhälls; Umeå socker, Västerbottens län, upprättad år 1962 av

*Åke Björkman*  
distriktskärtningsmästare

Skala 1:400



Dnr. T 15/61

Beteckningar

- Kvarteregräns
- - - Tomtgräns
- + Fastighetsgräns
- ..... Område som ej får bebyggas
- ..... Parkmark

UPPEÅ LÄNSKONSTFABRIK  
28 JAN 1963

2480K-89/1962

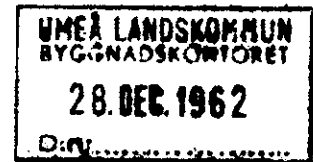
LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Per § 27/63

Nr III 63 153 62



R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå landskommun den 12 december 1962 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Vattumannen inom Tegn samhälle i kommunen vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1962 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 12 december 1962.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i fem tomter, betecknade nr 1 - 5.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 17 december 1962

På länsstyrelsens vägnar:  
*Lenart Årenman*  
Lenart Årenman

*Leopold Nilsson*  
Leopold Nilsson



Stpl å res 6:-  
dc å karta 1:-19,2-62

Byggnadsnämnden, Kommunalkontoret, Teg.

10963

2480X-99

5.1 17-59-43

-5-

IV 63 152 62

1962

# BESKRIVNING

## till tomtindelning av kvarteret VATTUMANNEN

i Tegs samhälle, Umeå socken, Västerbottens län.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 16 jan. 1962 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare icke varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål och småindustriändamål.

Nedanstående fastigheter och sakägare (hämtade ur lagfartsböckerna) beröras av tomtindelningsförslaget.

Fastighet	Ägare	Adress
Västerteg 13:29	Frans Arne Lövgren	Bondegatan, Teg
" 45:1	d:o	d:o
" 47:1	Umeå landskommun	Teg

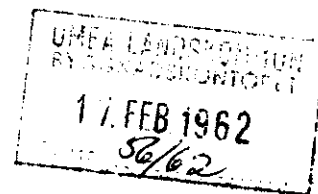
Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Nordost: Ringvägen	8-9	23.53	Av Västerteg 47:1	1079	1130
	Sydost: tomt nr 2	9-21	45.00	" " 13:29	51	
	Sydväst: ej stadsplanlagt område	21-22	26.75			
	Nordväst: parkmark	22-8	45.00			
2	Nordost: Ringvägen	9-10	23.53	Av Västerteg 47:1	78	1093
	Sydost: tomt nr 3	10-20	45.00	Av Västerteg 13:29	1015	
	Sydväst: ej stadsplanlagt område	20-21	25.05			
	Nordväst: tomt nr 1	21-9	45.00			
3	Nordost: Ringvägen	10-11	23.53	Av Västerteg 13:29	1093	1093
	Sydost: tomt nr 4	11-19	45.00			
	Sydväst: ej stadsplanlagt område	19-20	25.03			
	Nordväst: tomt nr 2	20-10	45.00			
4	Nordost: Ringvägen	11-12	23.52	Av Västerteg 13:29	1093	1093
	Sydost: tomt nr 5	12-18	45.00			
	Sydväst: ej stadsplanlagt område	18-19	25.05			
	Nordväst: tomt nr 3	19-11	45.00			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
5	Nordost: Ringvägen	12-13	23.53	= Västerteg 45:1	2445	
	Nordost: "	13-14	19.68			
	Nordost: gatuhörn	14-15	10.29			
	Sydost: Bondegatan	15-16	40.00			
	Sydväst: ej spl.lagt omr.	16-17	33.15			
	Sydväst: ej spl.lagt omr.	17-18	25.04			
	Nordväst: tomt nr 4	18-12	45.00			2445
<p>Umeå den 12 december 1962.</p> <p><i>Arne Lövgren</i> distriktslantmätare</p> <p style="text-align: right;">/ mätn. tekniker</p> <p>Förslaget godkännes och medgiva vi att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan utställning enligt 34 § 2 mom. byggnadsstadgan.</p> <p>..... ägare av Västerteg 13:29 och 45:1 Frans Arne Lövgren</p> <p>..... kommunalnämndens ordförande för Umeå landskommun, ägare av Västerteg 47:1.</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens beslut / Tillhör länsstyrelsens i Västerbotten den 12.12.1962, § 820 betygshan beslut den 17/12 1962. Umeå i lands ..... Byggnadsnämndens ordf. .... På tjänstens vägnar: <i>Arne Lövgren</i></p>						

Avskrift

III G5 106 61



Överlantmätaren i länet

= Vädören 11

Ang avstyckning från fastigheterna Västerteg 8<sup>30</sup> och 13<sup>29</sup> i Umeå landskommun

Med skrivelse den 17 november 1961 har Ni översänt karta och handlingar rörande ifrågavarande avstyckning och anhållit om uppgift huruvida hinder kan anses föreligga mot avstyckningen ur plansynpunkt eller i övrigt.

./.  
Med anledning härav får länsstyrelsen överlämna kopia av länsarkitektens yttrande i ärendet.

I likhet med länsarkitekten finner länsstyrelsen hinder mot avstyckningen ej föreligga.

Umeå i landskansliet den 12 januari 1962

På länsstyrelsens vägnar:

Ture Sandelin

M Colliander

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*Handwritten signature of Magnus Johansson*