

## LÄNSSTYRELSEN

Västerbottens län

Planenheten

Planingenjör M Ivarsson

tel 090 - 10 73 72

LAGAKRAFTBEVIS

1991-05-17

2023-3913/91

Fastighetsbildningsmyndigheten Specialenheten i Umeå kommun	
91 -05- 2 1	
Dnr	

Byggnadsnämnden i Umeå kommun  
901 84 UMEÅ

Byggnadsnämnden har den 15 april 1991 beslutat att upphäva fastighetsplanen för tomterna nr 12 och 13 i kvarteret Om-budsmannen i Hörnefors, Umeå kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft den 14 maj 1991.

*Margareta Ivarsson*  
Margareta Ivarsson

Kopia till

FBM, Umeå distrikt

LE

PE

Plats och tid Byggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset, kl 13.30-15.30

Beslutande Bertil Kriström, ordförande  
Jerker Marklund, vice ordförande  
Vivianne Larsson  
Ingemar Jangvad  
Olof Sjöberg  
Anna-Lisa Johansson, från kl 13.45  
Yngve Granberg  
Eivor Carlsson  
Håkan Dahlgren  
Carin Conradsson  
Ingrid Olausson  
Ulf Brorsson  
Sven-Allan Andersson  
Hans Olof Grehn  
Erik Bergner  
Rune Wästerby  
Bengt Östman  
Erik Danielsson

Ovriga deltagande Se särskild förteckning

Utses att justera Olof Sjöberg

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadskontoret 1991-04-22

Underskrifter Sekreterare

*Ann-Kristin Lundström*  
Ann-Kristin Lundström

Paragrafer 107-151

Ordförande

*Bertil Kriström*  
Bertil Kriström Jerker Marklund § 111

Justerande

*Olof Sjöberg*  
Olof Sjöberg

### BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1991-04-15

Datum för anslags uppsättande 1991-04-23

Datum för anslags nedtagande 1991-05-14

Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadskontoret

Underskrift

*Ann-Kristin Lundström*  
Ann-Kristin Lundström

Övriga deltagande vid byggnadsnämndens  
sammanträde 1991-04-15

Valter Eriksson, stadsbyggnadschef  
Ulf Sondell, stadsingenjör  
Lars Eklöf, vice stadsarkitekt  
Gunnar Färjare, stadsplanarkitekt  
Lars-Göran Boström, lantmätare  
Lennart Boström, 1:e byggnadsinspektör  
Anders Berg, arkitekt  
Ann-Kristin Lundström, assistent  
Bengt Franzén, 1:e mätningingenjör  
Torsten Åsbjer, FFNS, § 146

OS ML all

9  
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Blad nr

8

Beslutsdatum Paragraf Diariernr

## ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

## BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1991-04-15 § 112

Fastighetens officiella beteckning Ombudsmannen i Hörnefors	Fastighetens adress	Reg. datum	
Sökandens namn Lantmäteriafdelningen	Sökandens personnr	Tel nr - arbetet	
Postadress ( utdelningsadress, postnr och ortsnamn) 901 84 UMEÅ		Tel nr - bostaden	
Ärende Upphävande av fastighetsplan			
<input type="checkbox"/> Detaljplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Fastighetsplan	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Områdesbestämmelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/>
Bygglövsavdelningens yttrande Förslag till upphävande av fastighetsplan har upprättats av Lantmäteriet. Förslaget har handlagts enligt PBL:s regler om enkelt planförfarande. Invändningar mot förslaget har inte inkommit under samrådstiden. Stadsbyggnadskontorets lantmäteriafdelning har 1991-03-22 i särskilt utlåtande avgivit yttrande, bilaga 1.  På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden att fastighetsplan för kvarteret Ombudsmannen i Hörnefors, fastställd 1956-07-07 upphävs för tomt 12 och 13.			
Föreskrifter enligt bilaga 1 Lantmäteriafdelningen			
Anmaning Detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut. Sökanden anmanas att om beslutet beviljigen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.			
Justerarnas sign 	Utdragsbestyrkande	Bygglövsavgift	

//

SÄRSKILT UTLÅTANDE

1

1991-03-22

Dnr 91:174



Byggnadsnämnden

**UPPHÄVANDE AV FASTIGHETSPLAN** för del av kv **OMBUDSMANNEN**  
i Hörnefors, Umeå kommun, Västerbottens län

---

Förslag till upphävande av fastighetsplan har upprättats av Lantmäteriet.

Förslaget har handlagts enligt PBL:s regler om enkelt planförfarande. Invändningar mot förslaget har inte inkommit under samrådstiden.

**Förslag till beslut:**

Fastighetsplan för kvarteret Ombudsmannen i Hörnefors, fastställd 1956-07-07 upphävs för tomt 12 och 13.

STADSBYGGNADSKONTORET  
Lantmäteriafdelningen

Lars G Boström  
Avdelningschef

Umeå Lantmäteri distrikt  
Fastighetsbildningsmyndigheten  
Box 10044  
900 10 UMEÅ

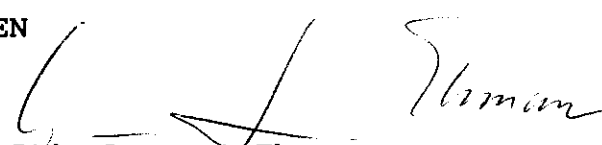
Ang upphävande fastighetsplan del av kv. Ombudsmannen, Hörnefors

Vi har tagit del av samrådshandling dat 91 01 03 för rubricerade och har inga invändningar mot förslaget.

Umeå den 1991 01 07

KONSUMENTFÖRENINGEN VÄSTERBOTTEN

  
Sven Liljeström

  
Stig-Lennart Ekman

Postadress	Besöksadress	Telefonväxel	Postgiro	Bankgiro
Box 1005 901 20 UMEÅ	V Rådhusgatan 7	090 - 10 40 00	6 29 81 - 6	642-1234



Byggnadsnämnden i  
Umeå kommun  
Stadsbyggnadskontoret  
901 84 UMEÅ

Upphävande av fastighetsplan (tomtindelning) för del av  
kvarteret **OMBUDSMANNEN** i Hörnefors, Umeå kommun, Väster-  
bottens län

---

#### SÄRSKILT UTLÅTANDE

Förslaget överensstämmer med sökandens begäran.

Upphävandet bedöms inte ha någon betydelse för fastighets-  
ägare utanför upphävandeområdet. Förutom ägaren till  
Hörneå 8:8 har dock även ägarna till OMBUDSMANNEN 9, 10,  
11, BONDEN 8, 11, BÅGEN 9, KALKEN 15, 16, HÖRNEÅ 8:297,  
8:298 och 8:439 beretts tillfälle till samråd och haft  
möjligheter att inkomma med skriftliga synpunkter under  
minst 14 dagar. Endast Konsumentföreningen Västerbotten  
har hört av sig under denna tid och meddelat att dom inte  
har några invändningar mot förslaget, bilaga 1.

Byggnadsnämnden föreslås besluta

att upphäva fastighetsplanen (tomtindelningen) för tomterna  
nr 12 och 13 i kvarteret OMBUDSMANNEN.

Lars Nilsson  
bitr.distriktslantmätare



Upphävande av fastighetsplan (tomtindelning) för del av kvarteret OMBUDSMANNEN i Hörnefors, Umeå kommun, Västerbottens län

#### BESKRIVNING

##### Handlingar

Till ärendet hör denna beskrivning med bestämmelser, fastighetsförteckning och karta samt särskilt utlåtande.

##### Bakgrund/sökande

Tomterna nr 12 och 13 i gällande tomtindelning består av en fastighet, Hörneå 8:8. Fastigheten har bebyggts med tre mindre hyreshus i strid med tomtindelningen. Rättelse åstadkommes lämpligen genom att tomtindelningen upphävs. Umeå kommun genom fastighetskontoret har i sin egenskap av fastighetsägare ansökt om upphävande av tomtindelningen för OMBUDSMANNEN 12 och 13. Fastighetskontoret står för kostnaderna för upphävandet.

##### Gällande planer

För kvarteret gäller stadsplan fastställd 1952-10-11 och tomtindelning fastställd 1956-07-07.

Nödvändig fastighetsbildning är genomförd varför någon fastighetsplan inte är nödvändig för planens genomförande.

##### Förslag

Fastighetsplanen (tomtindelningen) för OMBUDSMANNEN 12 och 13 upphävs.

##### Handläggning/samråd

Detta förslag till upphävande handläggs enligt s k enkelt planförfarande.

Upphävandet bedöms inte ha någon betydelse för fastighetsägare utanför upphävandeområdet. Förutom ägaren till Hörneå 8:8 bereds dock även ägarna till Ombudsmannen 9, 10, 11, Bonden 8, 11, Bågen 9, Kalken 15, 16, Hörneå 8:297, 8:298 och 8:439 tillfälle till samråd genom att inom 15 dagar till Umeå lantmäteridistrikt inkomma med skriftliga synpunkter på förslaget.

17

LANTMÄTERIET  
Umeå lantmäteridistrikt

ANTAGANDEHANDLING  
1991-02-14

2  
Dnr AC1 90149

BESTÄMMELSER

Avgränsning

Upphävandet omfattar det område som avgränsas på bifogade utdrag av registerkartan d v s tomterna nr 12 och 13 i kvarteret OMBUDSMANNEN.



Lars Nilsson  
bitr.distriktslantmätare

antagen: 1991-04-15  
laga kraft: 1991-05-14  
vidimeras:



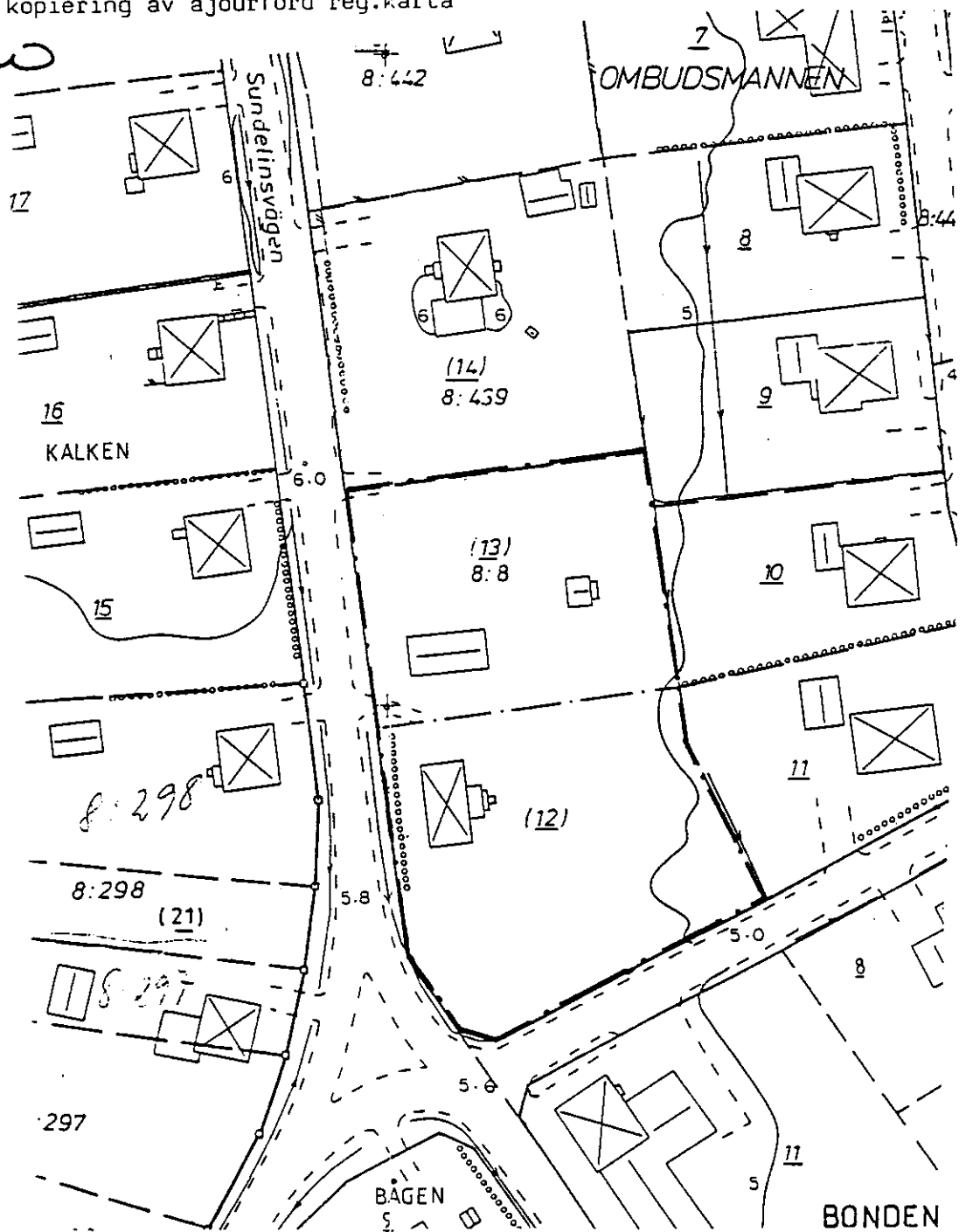


KARTA till  
upphävande av fastighetsplan (tomtindelning)  
för del av kvarteret **OMBUDSMANNEN**  
i Hörnefors, Umeå kommun, Västerbottens län

upprättad genom kopiering av ajourförd reg.karta

*Lars Nilsson*

Lars Nilsson  
bitr.distrikts-  
lantmätare



Skala 1:1000

Innehåll:

Beskrivning med bestämmelser och fastighetsförteckning

Karta och särskilt utlåtande

Upphävande av fastighetsplan (tomtindelning) för del av kvarteret OMBUDSMANNEN i Hörnefors, Västerbottens län

Fastighet Ägare, adress

Avdelning A Fastigheter

1. Inom Planområdet

Hörneå 8:8 Riksbyggen Bostadsrättsförening  
Hörneforshus nr 1  
Hagaplan 1  
902 33 UMEÅ  
Umeå kommun (tidigare ägare till Hörneå 8:8)  
901 84 UMEÅ

2. Utanför planområdet

Bonden 8 Iris Gunnel Rosie Landström  $\frac{1}{2}$   
Torsgatan 4  
910 20 HÖRNEFORS

Fritz Ragnar Sörman  $\frac{1}{2}$   
Torsgatan 4  
910 20 HÖRNEFORS

Bonden 11 Konsumentföreningen Västerbotten  
Box 1005  
901 20 UMEÅ

Bågen 9 John Erik Olovsson  
Sundelinsvägen 18  
910 20 HÖRNEFORS

Hörneå 8:297 Pernilla Arvidsson  $\frac{1}{2}$   
Sundelinsvägen 21  
910 20 HÖRNEFORS

Roland Arvidsson  $\frac{1}{2}$   
Sundelinsvägen 21  
910 20 HÖRNEFORS

Hörneå 8:298 Dagny Wikström Bersani  $\frac{1}{2}$   
Sundelinsvägen 25  
910 20 HÖRNEFORS

Cesare Bersani  
Sundelinsvägen 25  
910 20 HÖRNEFORS

Hörneå 8:439 Pia Westling  $\frac{1}{2}$   
Sundelinsvägen 24  
910 20 HÖRNEFORS

Håkan Westling  $\frac{1}{2}$   
Sundelinsvägen 24  
910 20 HÖRNEFORS

Fastighet	Ägare, adress
Kalken 15	Arne Holger Johannes Oldengård Sundelinsvägen 27 910 20 HÖRNEFORS
Kalken 16	Knut Göte Fjellner Sundelinsvägen 29 910 20 HÖRNEFORS
Ombudsmannen 9	Tor Birger Fritiof Westermark Odengatan 17 910 20 HÖRNEFORS
Ombudsmannen 10	Gunnar Gustafsson Odengatan 15 910 20 HÖRNEFORS
Ombudsmannen 11	Inez Nylén Torsgatan 3 910 20 HÖRNEFORS

I tjänsten

  
Lars Nilsson  
bitr. distriktslantmätare

  
Ing-Britt Brundin  
karttekniker