

AVskrift.

Länsstyrelsens i Västerbottens län re

Att, såvitt härstädes fört dia-
rium utvisar, besvär över detta
utslag icke inom föreskriven tid
blivit här anförda, betygar å
tjänstens vägnar:

Stockholm den 4 nov. 1943.

N. Adelgren.

Registrator i Kungl. Kommunika-
tionsdepartementet.

solution i anledning av byggnadsnämndens i Umeå
den 17 juni 1943 fattade, länsstyrelsens pröv-
ning underställda beslut, varigenom byggnadsnäm-
nden antagit ett av stadsingenjören K.F. Lstedt
upprättat förslag till ändrad tomtindelning inom
del av kvarteret Heimdal i Umeå stad; i vilket
ärende länsarkitekten i lönet avgivit yttrande;
given efter anslag Umeå i landskansliet den 1
oktober 1943.

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande beslut.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor,
vilket avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans för-
lust, inom en månad från denna dag däröver anförda besvär hos Konungen,
vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl.
Kommunikationsdepartementet; dock att klagan ej må föras av byggnads-
nämnden eller av sakägare, som skriftligen godkänt förslaget.

På länsstyrelsens vägnar:

E. Nordlander.

S.A.Swedberg.

År 1943 den 8 november har magistraten i Umeå å de genom den här
ovan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt de regis-
terbeteckningar kartan utvisar, betygar.

På Magistratens vägnar:

Gustaf A. Johansson.

Rätt avskrivet betygar

I tjänsten:

78-59 EX 1943.

STADSINGENJÖRSKONTORET
U M E Å

INKOM TILL
LANTMÄTERKONTORET I UMEÅ

-7 AUG. 1943

9 DNR 248 ÅR 1943.

A. nr 86/1943.

D. nr 1/1942.

Lantmätare
H. S. S. S.

B E S K R I V N I N G

till förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret

H E I M D A L

i Umeå.

H. S. S. S.

Karla

B e s k r i v n i n g

till förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret

H e i m d a l

i Umeå.

Förslaget är upprättat med anledning av en ansökan (bilaga A) från Direktionen för Sjömanshuset i Umeå, vilken är ägare till ^(del av) tomten nr 1 + 2, och avser indelning av den del av kvarteret som nu utgöres av tomten nr 1 + 2 i två tomter. Den av ålder bestående tomten nr 1 föreslås bibehållas.

För kvarteret gällande stadsplan jämte stadsplanebestämmelser är fastställd av Kungl. Maj:t den 14 maj 1943. (se bilaga B).

Gällande tomtindelning är av länsstyrelsen i Västerbottens län fastställd den 15 mars 1923.

Tomten nr 4, å kartan utmärkt med gränspunktnumren 7, 8, 5 och 6 håller till sina gränser i längd:

Mot tomten nr 1	40.00 meter
" " " 5	20.75 "
" Västra Strandgatan	40.03 "
" Thulegatan	20.16 "
samt innehåller en areal av	817.2 kvm.
utgörande del av tomten nr 1 + 2	817.2 "

Tomten nr 5, å kartan utmärkt med gränspunktnumren 2, 3, 4 och 5 håller till sina gränser i längd:

Mot Storgatan	40.00 meter
" Västra Rådhusgatan	72.45 "
" Västra Strandgatan	39.86 "
" tomterna nr 4 och 1	70.08 "
samt innehåller en areal av	2.843.4 kvm.
utgörande del av tomten nr 1 + 2	2.843.4 "

$$4,45 = 3660,6 \text{ m}^2$$

S A M M A N S T Ä L L N I N G.

Tomten nr 1 innehåller en areal av	1.936.4 kvm.
" " 4 " " " "	817.2 "
" " 5 " " " "	<u>2.843.4 "</u>
Totalsumma	5.597.0 kvadratmeter.

Umeå den 28 maj 1943.



Stadsingenjör.

Ansökan inkom den 9/1 1942 .

Bilaga A.

A:nr:

D:nr: 11942

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....
tomten nr 2+3 inom kvarteret Heimdal
..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
nämnda kvarter mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan
angivna stadsäga jämlikt kap i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Umeå den 9 januari 1942 .

Namn: *För Direktören för Sjömannshuset*
Titel: *J. P. Ström*
Adress: *ordf.*
Telefon:

Kvittonr:

Se även bilagorna C och D.

9/1-11

Stadsplanebestämmelser för kvarteret Heimdal i Umeå.

(Se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i september 1942 upprättad karta.)

§ 1.

Områdets användning.

Mom. 1. Med S betecknat område får bebyggas endast med byggnad innehållande bostäder samt lokaler för handel. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlings-salar och garage samt lokaler för hantverk.

Mom. 2. Med SR betecknat område får bebyggas endast med byggnad innehållande lokaler för hotell-och restaurangrörelse. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av bostäder för anläggnings-skötsel och bevakning.

Mom. 3. Med små cirklar betecknat område får bebyggas endast med byggnad innehållande garage samt lokaler för handel och hantverk. I sådan byggnad får bostad icke inredas.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S, SR eller små cirklar betecknat område får bebyggas endast med hus, som sammanbyggas med varandra. Byggnadsnämnden må dock medgiva uppförande av från granntomt indragen byggnad, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Områden, som icke få bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Byggnads läge å tomt.

Byggnadsnämnden må, därest framförliggande område till minst 12 meters bredd är obebyggt och i stadsplanen undantaget från bebyggande, medgiva, att byggnad inom med S betecknat område, om den indrages från granntomt, uppföres på mindre avstånd från gräns mot granntomt än byggnadsstadgan 79 a § medgiver, dock ej närmare gränsen än 3 meter.

§ 5.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med siffra i romb betecknat område får byggnads taklist förläggas på högst den höjd över stadens nollplan som siffran i romben angiver.

Mom. 2. Å med siffra i cirkel betecknat område får byggnads takplan förläggas på högst den höjd över stadens nollplan, som siffran i cirkeln angiver.

§ 6.

Våningsantal.

Å med små cirklar, II, III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två, tre eller fyra våningar.

§ 7.

Takfall.

Mom. 1. Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Mom. 2. Yttertak över byggnad å med små cirklar betecknat område skall utföras såsom plant terasstak.

§ 8.

Byggnadsmaterial.

Byggnads ytterväggar och bärande konstruktioner skola utföras av brandsäkert material. Byggnadsnämnden äger dock i särskilda fall, då så prövas lämpligt, medgiva, att till nybyggnad hänförlig ändring företages inom befintlig, i erforderligt gott skick varande byggnad av ej brandsäkert material.

§ 9.

Övergångsbestämmelser.

Vid nybyggnad skall å tomten befintlig byggnad, som ej överensstämmer med stadsplanen, borttagas eller ändras i erforderlig omfattning. Dock äger byggnadsnämnden, när särskilda skäl föreligga, medgiva uppförande av nybyggnad, därest befintlig byggnad prövas ej medföra olägenhet för kvarterets ändamålsenliga och prydliga bebyggande.

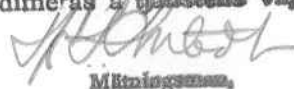
§ 10.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar så av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier smärre avvikelser

medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd, våningsantal och taklutning.

Vidimeras & Jönstams vägnar:



Mätningarna.

Protokollsutdrag.

Protokoll fört vid sammanträde med direktionen för Umeå sjömanshus den 18 januari 1943
kl. 2 e. m.

§. 1.

Företogs val inom direktionen och valdes hamnkapten J.A. Åström till ordförande och kassakontrollant, flötningschefen Robert Carlsson till vice ordförande för den tid förordnandet gäller

Rätt utdraget intygas Umeå den 29 maj 1943

Bertil A. Hallin

Bertil A. Hallin
~~Sjömanshusombudsman~~

Protokollsutdrag.

Protokoll fört vid sammanträde med direktionen för Umeå sjömanshus fredagen den 9 februari 1940 kl. 2. e.m.

Närvarande voro herrar J.A.Åström, Robert Carlsson, Arne Unander Scharin, J.H.Bjurström och Gösta Hallgren.

§.4.

Företogs val inom direktionen och valdes hamnkapten J.A.Åström till ordförande, flottningschefen Robert Carlsson till vice ordförande och ombudsman Gösta Hallgren till kassakontrollant för den tid förordnandet gäller.

Rätt utdraget intygas. Umeå den 29 maj 1943.

Bertil A. Hallin

Bertil A. Hallin
Sjömanshusombudsman

Bilaga E.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

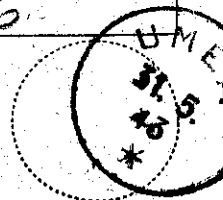
Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2490		28 öre
Adressat	O. Heber		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	_____		

(Vederbrände postfunktionärs namn eller signatur)

Obs! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor.
I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.
Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

BL 301. (Mars 38.)



Pv. tr. Sth.

Bilaga E.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

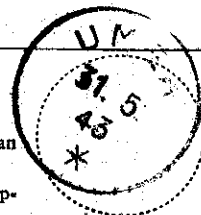
Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2487		25 öre
Adressat	J. Hammarberg		
Adressort	Västerås		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor.
I fråga om ersättning för försändelse *till utlandet* gälla särskilda föreskrifter.
Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 88.)



Pv. tr. Sch.

Bilaga E.

Inlämningsbevis rörande en **assurerad eller rekommenderad försändelse.**

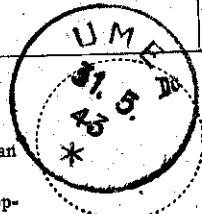
(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2489		25 öre
Adressat	Sveabankens för Gårdsansvar		
Adressort	Helsingfors		
Assuransbelopp	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor.
I fråga om ersättning för försändelse *till utlandet* gälla särskilda föreskrifter.
Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.



Pv. tr. Sch.