

B. P. 676
1943

Belg. d. 7/10 -43

J. 8-57
E. D. 1943

Länsstyrelsens i Västerbottens län

resolution i anledning av byggnadsnämndens
i Umeå den 17 juni 1943 fattade, länsstyrel-
sens prövning underställda beslut, varigen-
byggnadsnämnden antagit ett av stadsingenj-
ren K.F. Lostedt upprättat förslag till tom-
indelning inom kvarteret Ugglan i Umeå sta-
i vilket ärende länsarkitekten i länet avg-
vit yttrande; given efter anslag Umeå i
landskansliet den 1 oktober 1943.

[Faded handwritten notes and stamps]
Svar på den 4/10/43

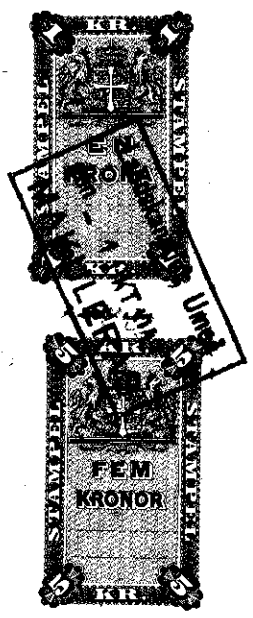
N. Adner

Revisorator i Kungl. Kommunikationsdepartementet

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande
beslut.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio
kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans
förlust, inom en månad från denna dag däröver anföras besvär hos
Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insänd
till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan ej må för-
ras av byggnadsnämnden eller av sakägare, som skriftligen godkän-
förslaget.



På länsstyrelsens vägnar:

[Signature]
S. A. Swedberg

[Signature]
E. Nordlander

Stämpel kr. 6:-
Granskningsavgift " 10:-
Summa kr. 16:-

År 1943 den 8 november har magistraten i Umeå

Byggnadsnämnden i Umeå. 2480K-84/1943

å de genom den här ovan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomterna
fastställt de registerbeteckningar kartan utvisar, betygar

På Magistratens vägnar:

Utan avgift.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Andersson", written over a horizontal line.

78-57:58.59 2A 1943.

STADSINGENJÖRSKONTORET
U M E Å

INKOM TILL
LANTMÄNNSKONTORET I UMEÅ

-7 AUG 1943

J. DNR. 246 1943

30 JUL 1943

A.nr 84/1943.

D.nr 65/1943.

B E S K R I V N I N G

till förslag till tomtindelning inom kvarteret

U g g l a n

i Umeå.

Utdrag av protokoll, hållet vid drät-
selkammarens i Umeå sammanträde den 4 juni
1943.

§ 4.

I skrivelser den 29 maj 1943 (d:nr 608 A och 609 A) hade stadsingenjören meddelat att förslag till tomtindelning för del av kvarteret Renen samt för kvarteren Heimdal och Ugglan upprättats och utställets för granskning under tiden 29 maj - 16 juni 1943.

Enligt förslag av drätseldirektören (d:nr 623 A) beslöt drätselkammaren

att meddela byggnadsnämnden att ~~den~~ ^{kassan} intet har att erinra mot av stadsingenjören i maj 1943 upprättade förslag till tomtindelning av kvarteren Renen, Heimdal och Ugglan.

In fidem:

Justerat:

R. von Delwig.

Umeå den 7 juni 1943.

P.G.Lundgren. Axel Wästfelt. O. Lind.

Rätt utdraget bestyrkes

I tjänsten:

R. von Delwig

Byggnadsnämnden

B e s k r i v n i n g
till förslag till tomtindelning inom kvarteret
U g g l a n
i Umeå.

Förslaget är upprättat med anledning av en ansökan (bilaga A) från Umeå stad, vilken är ägare till stadsägan nr 57, och avser indelning av hela kvarteret i en tomt.

För kvarteret gällande stadsplan jämte stadsplanebestämmelser är fastställd av Kungl. Maj:t den 16 oktober 1942. (se bilaga B).

Kvarteret har icke tidigare undergått tomtindelning.

Den föreslagna tomten beskrives sålunda:

Tomten nr 1, å kartan utmärkt med gränspunktnumren 1,2,3,4,5 och 6 håller till sina gränser i längd:

Mot Skolgatan	76.60 meter	
" Östermalmsgatan	18.80 + 86.78	"
" Kungsgatan	4.15 + 147.40	"
" Hamrinsvägen	79.00	"
samt innehåller en areal av	9.310.5 kvm.	
varav del av stadsägan nr 12	5.122.7	"
" " " " " 56	4.0	"
samt " " " " 57	4.183.8	"

Umeå den 28 maj 1943.

Stadsingenjör.

Ä g a r e t i l l a v t o m t i n d e l n i n g e n

b e r ö r d m a r k .

(Enligt fastighetsboken)

Ägare till stadsägan nr 12:

Per Albin Jonsson, Karl
Ernst J. samt Anna Elvira
Jonsson. och Alma Paulina
Jonsson.

Ägare till stadsägan nr 57:

Umeå stad.

Ägare till stadsägan nr 56:

Harald Gerblad

Astrid Gerblad

Umeå den 28 maj 1943.



Stadsingenjör.

Ovanstående markägare, med undantag för Umeå stad, hava underrättats
medelst rekommenderade brev (Se bilaga C).

Ansökan inkom den 16 / 4 1943 .

Bilaga A.

A:nr:

D:nr: 65/13

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....

stadsägan nr 57

..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret

U g g l a n

..... uträkning av omvärnsavstånd till närliggande byggnader från denna
..... angivna stadsäga nr 57 i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Umeå den 16 april 1943.

FÖR DRÄTSELKAMMAREN

Namn: *Samuelson*

Titel:

Adress:

Telefon:

Kvittonr:

STADSPLANEBESTÄMMELSER

för kvarteren Renen och Ugglan i Umeå stad.

§ 1.

Områdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlings-salar och garage samt lokaler för hantverk och handel.

Mom. 3. Med I_h betecknat område får bebyggas endast för småindustri eller dylikt ändamål. I sådan byggnad får bostad icke inredas.

Mom. 4. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med uthus, garage eller annan mindre byggnad. I sådan byggnad får bostad icke inredas.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med I_h eller korsprickning betecknat område får bebyggas endast med hus, som sammanbyggas med varandra. Byggnadsnämnden må dock medgiva uppförande av från granntomt indragna hus, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom. 2. Med A eller F betecknat område får bebyggas endast med byggnad, som uppföres fristående.

§ 3.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Tomt, vari ingår med A betecknat område, får bebyggas till högst hälften av tomtens areal.

Mom. 3. Tomt, vari ingår med F eller I_h betecknat område, får bebyggas till högst en tredjedel av tomtens areal.

§ 4.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.

Mom. 2. Å med IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom. 3. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än två våningar.

Mom. 2. Å med IIv betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar, varjämte å vinden får inredas bonings- och arbetsrum till högst en tredjedel av vindens yta.

Mom. 3. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras med mer än tre våningar.

§ 6.

Takfall.

Mom. 1. Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Mom. 2. Yttertak över gårdshus får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15°.

§ 7.

Övergångsbestämmelser.

Vid nybyggnad skall å tomten befintlig byggnad, som ej överensstämmer med stadsplanen, borttagas eller ändras i erforderlig omfattning. Dock äger byggnadsnämnden, när särskilda skäl föreligga, medgiva uppförande av nybyggnad, därest befintlig byggnad prövas ej medföra olägenhet för kvarterets ändamålsenliga och prydliga bebyggande.

§ 8.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövas så av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier smärre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd, våningsantal och taklutning.

Vidimeras å tjänstens vägnar:


Mötesman.

Bilaga C.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2499		25 öre
Adressat	Per Albin Jonsson Umeå		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)

Pv. tr. Sth.



Bilaga C.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2500		25 öre
Adressat	Karl Gustaf Jonsson Umeå		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)

Pv. tr. Sth.



Bilaga C.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

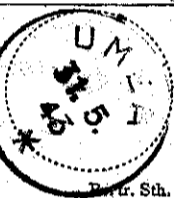
Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2502		25 öre
Adressat	Anna Elisav Jonsson Umeå		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)

Pv. tr. Sth.



Bilaga C.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

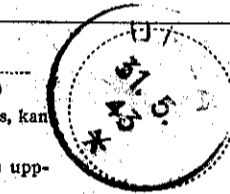
Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2501		25 öre
Adressat	Alma Paulina Jonsson Umeå		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)

Pv. tr. Sth.



Bilaga C.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

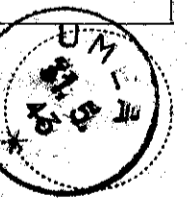
Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2503		25 öre
Adressat	Lars Erik Jonsson Umeå		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)

Pv. tr. Sth.



Bilaga C.

Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värdebelopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	2498		25 öre
Adressat	Anders Erik Jonsson Umeå		
Adressort	Umeå		
Assuransbelopp	_____		
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)	mb		

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs.! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)

Pv. tr. Sth.

