

Förslag till ändrad tomtindelning inom kv. Skarpskytten

i Umeå stad
 Upprättad den 26 maj 1952 av
Nils Östberg
 stadsingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning.

Ändring byggnausnämndens beslut av den 29 maj 1952
 Betygar på tjänstens vägnar

Nils Östberg

År 1952 den 5 juli fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:
[Signature]

År 1952 den 14 juli har Magistraten i Umeå å de genom den här tecknade tomtindelningen upplagda tomternas fastställit de registerbeteckningar, kartan utvisar; betygar.

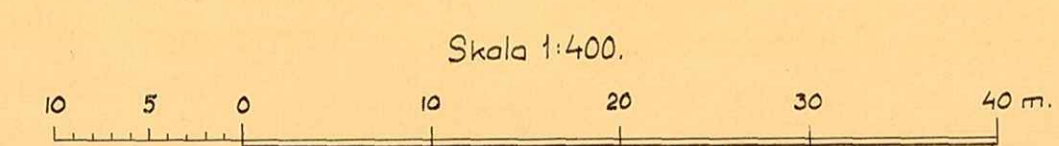
På Magistratens vägnar:
[Signature]

Koordinatförteckning.

Nr	x	y
1	79.933.55	-2.370.58
2	80.011.32	.341.07
3	79.998.51	.307.74
4	.920.76	.337.34

Beskrivning:

- Kvarteregräns
- Gräns för allmän plats
- *-*-* Tomtgräns avsedd att utgå
- Gräns mellan olika bestämelseområden
- 3** Föreslagen tomtbeteckning
- ☒ Befintliga byggnader
- Beteckningar enl. stadsplanebestämmelserna



LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr To 70 E.D.1952

R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen den 30 juni 1947, ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 29 maj 1952 antaget förslag till ändrad tomtindelning av kvarteret Skarpskytten i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören Nils Orring i maj 1952 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 150 § 3 stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning icke föras.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i landskansliet den 5 juli 1952.

Levi På länsstyrelsens vägnar:

Levi Johansson
Levi Johansson.

År 1952 den 14 juli har magistraten i Umeå å de genom de härovan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt de registerbeteckningar kartan utvisar, betygar

På magistratens vägnar:

John Hedvall
John Hedvall.

Stämpel kr. 6:-
Granskningsavgift " 10:-
Summa kronor 16:-

Levi Johansson
Byggnadsnämnden i Umeå stad.

2480K-69/1952

10-70 1952

INKOM T...
26 JUN 1952
LANDSKANSLIET I UMEÅ

BESKRIVNING

/ändrad/

till tomtindelning av kvarteret SKARPSKYTTEN

i

Umeå stad.

Föresättningar, motiv m. m.

Stadsplanen fastställd av Kungl. Maj:t den 31 december 1943.
Angående stadsplanebestämmelser se bilaga B.

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 29 maj 1952
Betygar på tjänstens vägnar:

Nils Örnberg

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut
den 5/7 1952. Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:

[Signature]

Folket Samarbete

Huvudkontor: Kungsgatan 5, Stockholm
Bil, cykel och maskin: Huvudstavögen 16, Stockholm

Telefon: Sthlm 23 75 20
Telefon: Riks 23 76 20
Telefon: Bilavd. 54 08 20
Postadress: Stockholm 7
Telegramadress: Folksam
Folkets postgiro: 12
Samarbetes postgiro: 14

Till
Stadsingenjörskontoret

U m e å

Ink. till Stadsingenjörskontoret i
Umeå med d. 25/4 1952
Dnr 52.04.51/1952

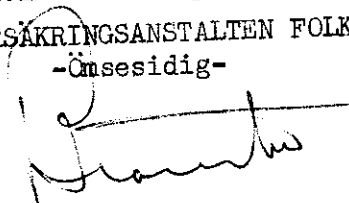
Betr. kvarteret Skarpskytten

Såsom ägare till tomterna nr:ris 1 och 2 i kvarteret Skarpskytten i Umeå få vi härmed vördsamt anhålla, att sådan ändring av tomtindelningen vidtages att bägge tomterna sammanslås till en och att i samband därmed ny tomtmätning verkställles.

Stockholm den 22 april 1952

LIVFÖRSÄKRINGSANSTALTEN FOLKET

-Önsesidig-


(A. Biörnstad)

AB/ML

Avskrift av förslag till stadsplanbestämmelser för kvarteren Luraren, Matrosen m.m. i Linné (se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i december 1942 upprättad karta).

§ 1.

Områdes användning.

Mon. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mon. 2. Med S eller F betecknat område får bebyggas endast med byggnad innehållande bostäder samt lokaler för handel. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlings-salar och garage samt lokaler för hantverk.

Mon. 3. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med hus, garage eller annan mindre byggnad. I sådan byggnad får bostad icke inredas.

§ 2.

Byggnadsstätt.

Mon. 1. Med A eller F betecknat område får byggas endast med hus, som uppföras fristående.

Mon. 2. Med S eller korsprickning betecknat område får bebyggas endast med hus, som sammanbyggas med varandra. Byggnadsnämnden må dock medgiva uppförande av från granntomt indragna hus, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Områden som icke få bebyggas.

Mon. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mon. 2. Av tomt, vari ingår med FIIv betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas.

§ 4.

Hushöjd.

Mon. 1. Å med II, IIv eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,0, 7,6 eller 10,8 meter.

Mon. 2. Å med A betecknat område får byggnad uppföras till den höjd, som av byggnadsnämnden prövas lämplig och för ändamålet erforderlig, dock högst 10,8 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Mon. 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två eller tre våningar.

Mon. 2. Å med V betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden inredas med bonings- och arbetsrum. Sådan inredning får, om byggnad uppföres med två våningar jämte inredd vind, ej omfatta mer än en tredje-

del av vindens yta om byggnaden uppföres av trä och ej mer än halva vindens yta om byggnaden uppföres av brandsäkert material.

§ 6.

Fallfall.

Mon. 1. Huvudbyggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30° .

Mon. 2. Yttertak över gårdshus får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15° .

§ 7.

Byggnads material.

Inom med III betecknat område skall byggnads ytterväggar och vertikala bärverk utföras av brandsäkert material. Byggnadsnämnden äger dock i särskilda fall, där så prövas lämpligt, medgiva, att till nybyggnad hänförlig ändring företages inom nu befintlig, i erforderligt gott skick varande byggnad av ej brandsäkert material.

§ 8.

Övergångsbestämmelser.

Vid nybyggnad skall befintlig byggnad, som ej överensstämmer med stadsplanen, borttagas eller ändras i erforderlig omfattning. Dock äger byggnadsnämnden, när särskilda skäl föreligger, medgiva uppförande av nybyggnad, därvid befintlig byggnads bibehållande prövas ej medföra olägenhet för kvarterets ändamålsenliga och prydliga bebyggande.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar så av arkitektoniska skäl eller oljast nödigt, må för vissa partier särre avvikelser medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående höjd, våningsantal och taklutning.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 31 december 1943.

(Uetr. § 2, se Kungl. Maj:ts brev).

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Hils Aurén.

Bestyrkes & tjänstens vilgmar:

Sigurd Lang.

Förteckning

öfver de markägare. som beröras av ett förslag till tomtindelning inom kvarteret Skarpskytten i Umeå stad, upprättat den 26 maj 1952 av Nils Orring, stadsingenjör.

Fastighet:

tomt nr 1

" " 2

Ägare:

Livförsäkringsanstalten Folket-Ömsesidig

"

"

"

Umeå den 26 maj 1952.

Nils Orring
stadsingenjör.

Undertecknade ägare av mark inom kvarteret Skarp-
skytten i Umeå stad. som beröras av det förslag till
ändrad tomtindelning inom kvarteret, som upprättats den
26 maj 1952 av stadsingenjör Nils Orring, godkänna härmed
förslaget och medgiva att detsamma företages till avgörande
utan sådan utställning varom i 41 § Byggnadsstadgan för-
mäles.

tomterna nr 1 och 2

För Livförsäkringsanstalten Folket-Ömsesidig:

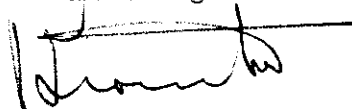
K. Viikari

F u l l m a k t

för Herr Konrad Viksten att för vår räkning underteckna ansökan om sammanslagning av tomterna n:ris 1 och 2 i kvarteret Skarpskytten i Umeå stad.

Stockholm den 10 juni 1952

LIVFÖRSÄKRINGSANSTALTEN FOLKET
-Ömsesidig-


(A. Biörnstad)

Bevittnas:

B. Alleringer *M. Larsson*

KUNGL.
FÖRSÄKRINGSINSPEKTIONEN

Enligt det hos försäkringsinspektionen förda försäkringsregistret intygas härmed,

att registrering beviljats den 28 maj 1915 för
Livförsäkringsanstalten Folket, ömsesidig,

att styrelsen, som har sitt säte i Stockholm, utgöres av verkställande direktören Knut August Seved Apelqvist samt direktörerna Arne Biörnstad, Nils Wilhelm Blomberg, Bengt Johan Fraenkel, Carl Gösta Malmström och Arvid Cederqvist, alla i Stockholm, jämte direktören Ingvar Laurin i Nacka och distriktsombudsmannen Elis Gustav Martin Hjorth i Solna,

att firman tecknas, förutom av styrelsen såsom sådan, av Apelqvist och Biörnstad var för sig eller av övriga styrelseledamöter två i förening,

att nämnda uppgifter angående styrelsens sammansättning och firmateckning intagits i registret den 1 augusti 1950, samt

att därefter intill denna dag någon ändring härutinnan icke registrerats.
Stockholm den 3 september 1951.

Ex officio:
Evald Martin

Kungl.
Försäkrings-
inspektionen

S
t
ü
m
p
l
a
r

Lösen (redov. med stpl) kr. 2:-

Stämpel..... " 2:-

Summa kr. 4:-

Livförsäkringsanstalten Folket,
ömsesidig, p.b.

Vidimeras:

B. Hjorth *J. Lindgren*

DRÄTSELKAMMAREN


I
UMEÅ
—

Byggnadsnämnden.

U m e å.

Undertecknade, som av drätselkammaren bemyndigats att i dess ställe avgiva yttrande rörande tomtindelningar, få härmed meddela, att kammaren intet har att erinra mot det förslag till ändrad tomtindelning för kv. Skarpskytten i Umeå stad, som upprättats den 26 maj 1952 av stadsingenjör N. Orring.

Umeå den 17 juni 1952


/P.G.Lundgren/


Waldemar Iström/