

LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Planeringsavdelningen
Lantmäterienheten
Karttekniker
G Andersson

BESLUT

11.083-1813-87

1987-05-06

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun
901 84 UMEÅ

Fastställelse av förslag till upphävande av tomtindelning
för kvarteret MÅSEN i Umeå kommun, Västerbottens län.

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun
den 9 mars 1987.

Förslaget framgår av beskrivning upprättad av förrättnings-
lantmätare Martin Gustafsson.
Tomtindelningen framgår av ursprungskartan, fastställd
den 19 januari 1944.

BESLUT

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 33 §
byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget upphäves tomtindelningen
för MÅSEN 1-4.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut
ej överklagas.

Torbjörn Yttergren
bitr överlantmätare

Gerd Andersson

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
planenheten
förrättningsmannen
kommunstyrelsen

BESKRIVNING

upphävande av
till tomtindelning av kvarteret M A S E N avseende tomterna n:ris
1 - 4 i Umeå kommun.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för den fastställda tomtindelningen avseende tomterna 1-4 i kvarteret MASEN som är fastställd av Länsstyrelsen i Västerbottens län 1943-12-13 ligger en av Länsstyrelsen fastställd stadsplan 1944-11-11.

Nedanstående fastigheter och deras ägare beröras av upphävandet:

Fastighet	Ägare, adress
Stg 5	Umeå kommun 901 84 Umeå
stg 32+33	"
stg 34	"
stg 35	"
stg 36	"
stg 38	"
stg 39	"
stg 43	"
stg 44	"

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut 1987-05-06 Umeå som ovan.

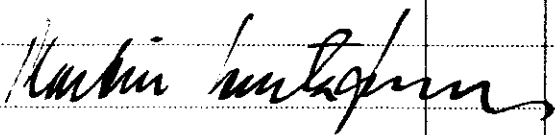
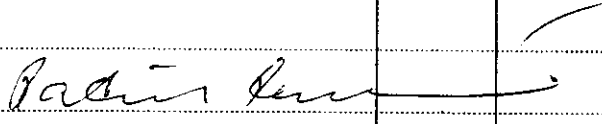
Indyörn Ylmarsson

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 1987-03-09 § 87

Betygar på tjänstens vägnar:

L. Rudell

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
	Umeå den 16 januari 1986					
						
	Martin Gustafsson Förrättningslantmätare					
	Förestående förslag till upphävande av tomtindelning för kvarteret MÅSEN avseende tomterna nr 1-4 godkännes och medgives härmed, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande som sägs i 34 § byggnadsstadgan.					
						
	äg av stg 5, stg 32+33, stg 34, stg 35, stg 36, stg 38, stg 39, stg 43, stg 44 Umeå kommun 901 84 Umeå					



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1986-09-25

1986-09-26

1104/86

Byggnadsnämnden

Kv Ejdern och Måsen, dispens från stadsplan och tomtindelning vid fastighetsbildning samt uppdrag att upphäva tomtindelningarna för kv Ejdern och Måsen

Fastställd stadsplan och tomtindelning föreligger.

Planarbete pågår för ändring av gällande stadsplan.

Umeå kommun har begärt fastighetsbildning med önskemål att kommunens markinnehav i kvarteren sammanlägges till en exploateringsfastighet. De två rättsligt bildade tomterna i kv Ejdern undantages emellertid från sammanläggningen.

Fastighetsbildningen innebär en väsentlig minskning av fastighetsbeståndet inom området och medför klara fördelar för kommande plan- och fastighetsbildningsfrågor.

Bifogad karta utvisar området för de fastigheter som berörs av fastighetsbildningen.

Fastighetsbildningen medför således avvikelse från gällande stadsplan och tomtindelning och förutsätter därför byggnadsnämndens medgivande.

Byggnadsnämnden föreslås medge nämnda avvikelse från stadsplanen och tomtindelningen enligt 3 kap 2 § fastighetsbildningslagen.

Fastighetsbildningsmyndigheten begär även byggnadsnämndens uppdrag att upphäva tomtindelningarna för kv Ejdern och Måsen då vi bedömer att dessa inte har någon betydelse längre.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Stadsingenjörskontoret

Stig Wäppling
Stig Wäppling
1:e mätningingenjör

Stadsarkitektkontoret har ingen erinran.

Lars Eklöf
Lars Eklöf
Vice stadsarkitekt

Lars Dahlberg
Lars Dahlberg

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum

Paragraf

Diarienum

1986.1124

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1986-10-13 § 554

<input type="checkbox"/> Förhandeförfrågan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg. datum
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyltar	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsbildn.	1986-09-26
Fastighetens officiella beteckning		Fastighetens adress	Församling
<u>Ejdern, Måsen</u>			
Sökandens namn		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet
<u>Stadsingenjörskontoret</u>			
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortnamn)		Tel nr - bostaden	
901 84 UMEÅ			
Byggnadsföretag <u>Anhållan om BN:s dispens från stadsplan och tomtindelning vid fastighets-</u>			
<u>bildning samt BN:s uppdrag att upphäva tomtindelningarna för kv Ejdern och Måsen</u>			
<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/>

Byggnadslovsavdelningens yttrande

Stadsingenjörskontoret har avgivit yttrande enligt bilaga 1.

På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden lämna medgivande till avvikelse från stadsplanen och tomtindelningen enligt 3 kap 2 § fastighetsbildningslagen samt uppdra till stadsingenjörskontoret att upphäva tomtindelningarna för kv Ejdern och Måsen.

Föreskrifter enligt bilaga

1 Stadsingenjörskontoret

Anmäning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.

Justeringsmännens sign

Utdragsbestyrkande

Byggnadslovavgift

M. Komma



U M E Å K O M M U N
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1987-02-05

Byggnadsnämnden

Förslag till upphävande av tomtindelning för kvarteret Måsen i centrala Umeå

Enligt byggnadsnämndens beslut 1986-10-13 § 554 har stadsingenjörskontoret upprättat förslaget.

Berörd markägare Umeå kommun har godkänt förslaget utan utställningsförfarande.

Byggnadsnämnden föreslås anta förslaget och överlämna det till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

STADSIINGENJÖRSKONTORET

Martin Gustafsson
bitr stadsingenjör

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum Paragraf Diarienum
1987.169

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1987-03-09 § 87

<input type="checkbox"/> Förhandsförfrågan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg datum
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyltar	<input type="checkbox"/>	19871-02-11
Fastighetens officiella beteckning		Fastighetens adress	Församling
Måsen			
Sökandens namn		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet
Stadsingenjörskontoret M Gustafsson			
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn)		Tel nr - bostaden	
901 84 UMEÅ			
Byggnadsföretag			
Förslag till upphävande av tomtindelning för kv Måsen i centrala Umeå			
<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	
Byggnadslovsavdelningens yttrande			
<p>Stadsingenjörskontoret har avgivit yttrande enligt bilaga 1.</p> <p>Ett av stadsingenjörskontoret upprättat förslag till upphävande av tomtindelning för kvarteret Måsen har godkänts av berörda markägare.</p>			
<p>På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden</p> <p>att anta förslaget samt</p> <p>att ingiva detsamma till länsstyrelsen för fastställelseprövning.</p>			
Foreskrifter enligt bilaga			
1 Stadsingenjörskontoret			
Anmärkning			
Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvar över detta beslut anföras hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.			
Justeringamännens sign		Utdragsbestyrkande	Byggnadslovsavgift
VL HLB LS			