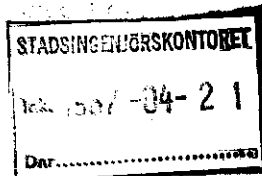


LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Planeringsavdelningen
Lantmäterienheten

BESLUT
1987-04-15

11.083-1810-87



Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun
901 84 UMEÅ

Fastställelse av förslag till ändring av tomtindelning
för del av kvarteret ENBÄRET i Umeå kommun, Västerbottens län.

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun
den 9 mars 1987.

Förslaget framgår av beskrivning upprättad av förrättnings-
lantmätare Martin Gustafsson.

BESLUT

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 33 §
byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget indelas kvartersdelen
i två tomter, betecknade ENBÄRET 17 och 18.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut
ej överklagas.

Torbjörn Yttergren
Torbjörn Yttergren
bitr överlantmätare

Valborg Rådström
Valborg Rådström

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
planenheten
förrättningsmannen
kommunstyrelsen

Länsstyrelsen Planeringsavdelningen
Ink. 87. 04. 06.
11.083 - 1810-87

BESKRIVNING

ändrad del av
till tomtindelning av kvarteret ENBÅRET

I Umeå kommun

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan för kvarteret fastställd av Kungl. Maj:t
den 27 november 1942.
Angående stadsplanebestämmelserna se Bil. B.

Gällande tomtindelningar fastställda av Länsstyrelsen i Västerbottens län
den 1 december 1948, 16 maj 1958 och 17 juni 1965.

Fastighet	Ägare, adress
ENBÅRET 11	Ruth Eriksson Östra Kyrkogatan 126, 902 31 Umeå
stg 110	Umeå kommun 901 84 Umeå
stg 315+316	Umeå kommun 901 84 Umeå
stg 315 G	Signar och Gudrun Olofsson Östra Kyrkogatan 124, 902 31 Umeå

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut 1987-04-15 Umeå
som ovan.

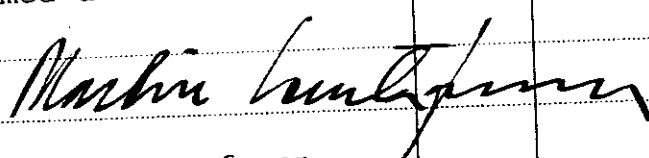
Torbjörn Yllmarin

Tillhör byggnadsnämndens beslut av
den 1987-03-09 § 85

Betygar på tjänstens vägnar

W. Sundell

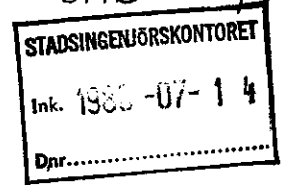
Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
17	ga:6 i nordöst	19-20	23.04	= ENBÄRET 11	753	
	tomt nr 9 i sydöst	20-17	30.95	av stg 110	24	
	tomt nr (18.) i sydväst	17-111	26.16	av stg 315	2	
	Ö.Kyrkog. i nordväst	111-11	27.60			
	" " "	11-19	4.96			779
18	tomt nr (17.) i nordöst	111-17	26.16	= stg 315 G	679	
	tomt nr 3 i sydöst	17-14	28.70			
	tomt nr 1 i sydväst	14-13	25.84			
	Ö.Kyrkog. i nordväst	13-111	23.93			679
Umeå den 24 september 1986						
						
Martin Gustafsson Förrättningslantmätare						



UMEÅ KOMMUN

1986-07-14



Stadsingenjörskontoret

Tomtindelning kvarteret Enbäret

Mellan stadsägan 315 G och tomt nr 11 i kvarteret Enbäret finns ett område av stg 110 som skall ingå i blivande tomt nr 8 tillsammans med stg 110. Det har ifrågasatts om garage på tomt nr 11 kan användas om tomtindelningen genomföres.

Fastighetskontoret får därför föreslå stadsingenjörskontoret att föranstalta om ändrad tomtindelning där område av stg 110 tillföres tomt nr 11. Arbetet bör påbörjas med markägarsammanträde ("tomt nr 11 och stg 315 G") där markägarna får presentera sina synpunkter. Fastighetskontoret är beredd medverka.

UMEÅ KOMMUNS FASTIGHETSKONTOR

Patrik Renström
fastighetschef



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1986-11-17

Byggnadsnämnden

Förslag till ändrad tomtindelning av kvarteret
Enbäret avseende tomterna 17 och 18 inom Sand-
backa, Umeå kommun

På ansökan av Umeå kommun, ägare av stg 110 och stg
315+316 i berört område, har stadsingenjörskontoret
upprättat rubricerade förslag.

För området gäller stadsplan fastställd 1942-11-27.

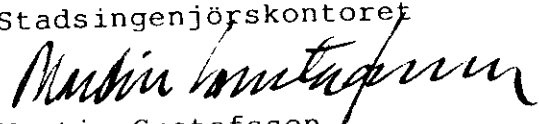
Ändringsförslaget berör tomterna 8 och 11 enligt tomt-
indelningar fastställda 1948-12-01 resp 1958-05-16.
Ändringen medför en minskning av tomten 8 med 26 m²
och en motsvarande ökning av tomten 11. Tomterna er-
håller de nya beteckningarna 18 resp 17 i ändrings-
förslaget.

Skälet till ändringen är att anpassa tomtindelningen
till hävden av det berörda området om 26 m². Området
ägs av kommunen men nyttjas av ägaren till tomten 11
ihop med den asfalterade körplanen framför garagen
i bostadshuset på tomten 11.
Tomternas starka lutning mot Östra Kyrkogatan medför
hög anläggningskostnad för ny stödmur och fyllning
vid en gränsflyttning mellan tomterna enligt gällande
tomtindelning.

Samråd har skett med markägarna men har inte lett till
någon skriftlig överenskommelse om den föreslagna
ändringen av gällande tomtindelning.

Byggnadsnämnden föreslås besluta om att utställa för-
slaget.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Stadsingenjörskontoret


Martin Gustafsson
Bitr stadsingenjör

FÖRSÄNDELSE MED MOTTAGNINGSBEVIS



Anvisningar, se andra sidan

MOTTAGNINGSBEVIS
Inrikes försändelse

Försändelselag och av beteckning REK	Inlämningspostkontor	Inlämningsdatum
Avsändarens anteckningar om försändelsen (bokföringsnummer o.s.) Ändrad tomtindelning del av kv ENBÄRET		
Adressat (mottagare) Umeå Kommun / Fastighetskontoret		
Utdelningsadress 901 84 Umeå		
Orsadsadress		
Jag erkänner att jag har tagit emot försändelsen (pengarna).		Utlämningsdag
Underskrift av adressaten eller av ett ombud med fullmakt <i>[Signature]</i>		
Om någon underskrift inte har kunnat erhållas anger posttjänstemannen orsaken här nedan		Signatur

FÖRSÄNDELSE MED MOTTAGNINGSBEVIS

Bl 2012.01 (mar 95) Postens tryckeri L 328-95 15452 1 Assbelopp eller belopp som skall betalas ut

MOTTAGNINGSBEVIS

Mottagningsbevis kan begäras på ass, rek, paket, postanvisningar och utbetalningskort.

Anvisningar för avsändaren

Fyll i båda sidorna av mottagningsbeviset.
På försändelsen skriver Ni »Mottagningsbevis».
Stryk gärna under ordet med en färgpenna.
Fäst mottagningsbeviset vid försändelsen på följande sätt.

Ass och rek

Klistra fast den högra gummerade fliken vid den vänstra kanten på försändelsens adressida. Vik sedan mottagningsbeviset över kanten och fäst den andra fliken mot baksidan. Om det inte går att klistra fast mottagningsbeviset på försändelsen, kan Ni fästa det med ett gem e d.

Oassurerade paket

Stoppa in mottagningsbeviset bakom adresskortet och klistra fast den högra fliken på adresskortet.

Postanvisningar

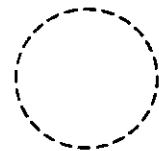
Klistra fast den högra gummerade fliken vid den vänstra kanten på postanvisningens framsida. Vik sedan mottagningsbeviset över kanten. Klistra inte fast den andra fliken.

Utbetalningskort

Använd ett gem e d.

Anvisningar för adressaten

Skriv under mottagningsbeviset och lämna det tillsammans med den kvitterade avin när Ni hämtar försändelsen (pengarna) på Posten.



Atersänds till

*Stadsingenjörkontoret**901 84 Umeå*

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum Paragraf Diarienum
1986.1373

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1986-12-08 § 619

<input type="checkbox"/> Förhandsförfrågan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg. datum
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyttar	<input type="checkbox"/>	1986-11-19
Fastighetens officiella beteckning Enbäret 17 och 18		Fastighetens adress Sandbacka	
Sökandens namn Stadsingenjörskontoret, M Gustafsson		Sökandens personnr	
Postadress (utdelningsadress, postnr och Ortsnamn) 901 84 UMEÅ		Tel nr - arbetet 090/16 10 00	
Byggnadsföretag Förslag till ändrad tomtindelning av kvarteret Enbäret		Tel nr - bostaden	
<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/>

Byggnadslovsavdelningens yttrande

Förelåg ett av stadsingenjörskontoret upprättat förslag till ändring av tomtindelning för kvarteret Enbäret tomt 17 och 18.

På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden utställa förslaget.

Föreskrifter enligt bilaga

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav.
Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.

Justeringsmännens sign

Utdragbestyrkande

Byggnadslovsavgift

LS

MREJA



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1987-02-02

Byggnadsnämnden

Förslag till ändrad tomtindelning i kvarteret
Enbäret berörande tomterna 17 och 18. Efter
utställning

Förslaget har varit utställt för granskning under
tiden 15 december 1986 - 23 januari 1987.

Ingen anmärkning har framställts mot förslaget under
utställningstiden.

Byggnadsnämnden föreslås anta förslaget och över-
sända det till länsstyrelsen för fastställelse-
prövning.

STADSIINGENJÖRSKONTORET

Martin Gustafsson
Bitr stadsingenjör



KVITTO
Inlämnad ~~ass~~ eller rek

Ifylls av avsändaren kv ENBÄRET

(Stadsing.kont. rum 306)

Ifylls av postfunktionären

	Adressat och ortsadress (postnummer och ortnamn postanstalt)	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (af, x, flyg, mb m m)?	Inlämningsnr	Vikt (förpak) kg	Postavgift	
		kr	öre				kr	öre
1	Signar och Gudrun Olofsson, Östra Kyrkogatan 124, 902 31 Umeå				5507			
2	Umeå Kommun, 901 84 Umeå				- 8			
3	Ruth Eriksson, Östra Kyrkogatan 126, 902 31 Umeå				↓			
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 100 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass

Antal rek

Sign

Stämpel för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.

² Pf=postförskott, X=expressutdelning, flyg=flygbefordran mot tilläggsavgift, mb=mottagningsbevis. För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret ENBÅRET, berörande tomterna 17 och 18, i Umeå kommun har upprättats och finnes tillgängligt för granskning

under tiden 15 december 1986 - 23 januari 1987

på stadsingenjörskontoret i Umeå, adress Skolgatan 31 A, UMEÅ.

Inger Aberg efterfrågas (rum 306).

Kontoret hålles öppet måndagar-fredagar 08.45-11.45 samt 13.15-16.15. Lördagar stängt.

Anmärkningar mot tomtindelningsförslaget skall tillställas Byggnadsnämnden, Stadshuset, 901 84 UMEÅ och ingivas dit senast sista utställningsdag enligt ovan. Efter denna dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå i stadsingenjörskontoret 1986-12-10

.....
Inger Aberg.....

Inger Aberg

Marlin

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum

Paragraf

Diarienum

1987.168

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1987-03-09 § 85

<input type="checkbox"/> Förhandsförfrågan	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor	<input type="checkbox"/>	Reg. datum 1987-02-11
<input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Skyltar	<input type="checkbox"/>	
Fastighetens officiella beteckning Enbäret 17 och 18		Fastighetens adress	Församling
Sökandens namn Stadsingenjörskontoret, M Gustafsson		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet 090/16 10 00
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn) 901 84 UMEA			Tel nr - bostaden
Byggnadsföretag Enbäret berörande tomterna 17 och 18. Efter utställning.			
<input type="checkbox"/> Stadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser	<input type="checkbox"/> Tomtindelning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
<input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Avstyckning	
Byggnadslovsavdelningens yttrande			
Stadsingenjörskontoret har avgivit yttrande enligt bilaga 1.			
Ett av stadsingenjörskontoret upprättat förslag till ändring av tomtindelning för kvarteret Enbäret 17 och 18 har varit utställt under tiden 15 december 1986 - 23 januari 1987.			
Ingen anmärkning har framförts mot förslaget.			
På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden att anta förslaget samt att ingiva förslaget till länsstyrelsen för fastställelseprövning.			
Föreskrifter enligt bilaga			
1 Stadsingenjörskontoret			
Anmärkning			
Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.			
Justeringsmännens sign		Utdragsbestyrkande	Byggnadslovsavgift
<i>Vol Mbe M</i>			