

Ar 19.59 den 27 jan fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämflikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:
[Signature]
 Öqvist

Förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Laxen i Umeå stad

Upprättat den 28 november 1958 av

Nils Östling
 Stadsingenjör

Lars Gustavsson
 Mättningsingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 11 december 1958 § 799
 Betygar på tjänstens vägnar

Nils Östling

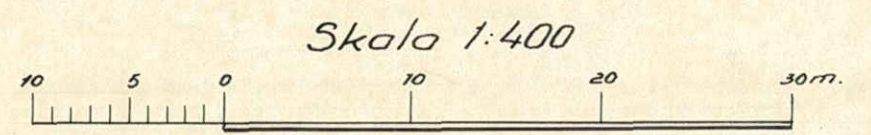
Ar 19.59 den 16 februari har Magistraten i Umeå å de renom den här tecknade tomtindelningen uppkomna tomterna samt de registerbeteckningar, kartan utvisar; betygar.

På Magistratens vägnar:
[Signature]

Stadsplanebestämmelser:

- Kvartersgräns
- - - Gällande tomtgräns
- · - · - Föreslagen tomtgräns
- * - * - Gällande tomtgräns avsedd att utgå
- Stadsägogräns
- Gräns mellan olika bestämmelseområden
- (24) Gällande tomtbeteckning
- 35 Föreslagen tomtbeteckning
- s.d. nr 804A Stadsägobeteckning
- Jh FIIv Beteckningar enl. stadsplanebestämmelserna
- [Symbol] Befintliga byggnader

Ej tomtindelad mark



LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN
resolution i fråga om ändrad tomtindel-
ning för del av kvarteret Laxen i Umeå
stad; given efter anslag Umeå i lands-
kansliet den 27 januari 1959.

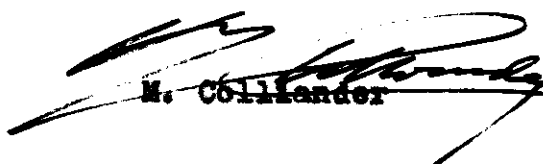
Byggnadsnämnden i Umeå stad har den 11 december 1958 antagit
ett av stadsingenjören Nils Orring år 1958 upprättat förslag
till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Laxen i staden,
enligt vilket förslag kvartersdelen indelats i två tomter be-
tecknade med nr 35 och 36.

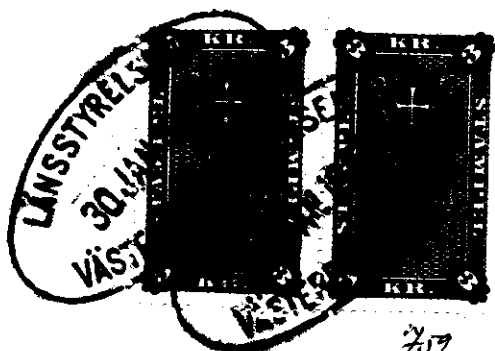
Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten i länet har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

På länsstyrelsens vägnar:


M. Collander



År 1959 den 16 februari har Magistraten
i Umeå & de genom den här tecknade
tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt
de registerbeteckningar, kartan utvisar; betygas.

På Magistratens vägnar:



Stämpel 6:-
do å karta 1:-✓

Byggnadsnämnden.

2480K-4/1959

11	93	4	59
Ink 20 JAN 1959			
Landskapsarkiv			

BESKRIVNING

ändrad del av
till tomtindelning av kvarteret L a x e n

i Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den ^{7 dec. 1945}~~19 juli 1946~~.


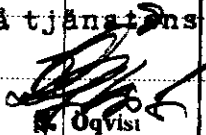
Angående stadsplanebestämmelser, se Bil. B.

Gällande tomtindelning för del av kvarteret Laxen fastställd av Länsstyrelsen i Västerbottens län den 12 juni 1946.

Förhållande byggnadsnämndens beslut av den 11 december 1958 § 799
Betygar på tjänstens vägnar:

Mils Östberg

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
35	Öbackavägen	21-100	32.7			
	tomt nr 36	100-101	16.1			
	" " 36	101-102	48.9			
	Ej tomtindelas mark	102-13	29.1			
	tomt nr 24	13-40	29.30	del av tomt nr 26	40	
	" " 24	40-21	30.42	" " " nr 25	<u>1855</u>	1895
36	Öbackavägen	100-19	41.9			
	tomt nr 28	19-42	18.74			
	tomterna n:ris 28 och 27	42-15	53.36			
	Ej tomtindelas mark	15-102	42.7			
	tomt nr 35	102-101	48.9	del av tomt nr 25	23	
	" " 35	101-100	16.1	" " " nr 26	<u>2879</u>	2902
				Umeå den 4 december 1958		
				På tjänstens vägnar		
				 Stadsingenjör		
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 27/11 1957. Umeå i landskansliet som ovan.				På tjänstens vägnar:		
				 Öqvist		

U	93	4	59
IPK 20 JAN 1959			
Utdrag av protokoll, fört			

vid sammanträde med byggnadsnämnden
i Umeå den 11 december 1958.

§ 799.

Sedan ett av stadsingenjören Nils Orring den 28 november 1958
upprättat förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret
Laxen godkänts av vederbörande sakägare, ävensom av Umeå stad,
beslöt byggnadsnämnden antaga förslaget och översända detsamma till
länsstyrelsen i Västerbottens län för fastställelse.

Utan avgift.

Som ovan.

På byggnadsnämndens vägnar:



/B. Schuwert/

Länsstyrelsen.

Ansökan inkom den 22/11 1958

A:nr: 4/1959

D:nr: 187/1958

II	63	4	59
Ink 20 JAN 1959 Bilaga A.			
Lantförädlings			

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....
Fastigheten tomt nr 25 i kv. "Laxen" Umeå stad.....
..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
..... tomt-..... mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan
angivna stadsäga jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Mätningkostnaderna skola bestridas av Signar Jonsson

Umeå den 17 nov.

19 58

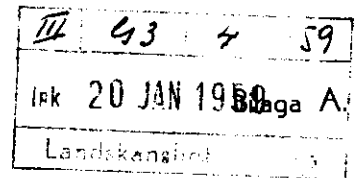
Namn: *David Bäckman*
/David Bäckman/
Titel: Målare /Mättningsman/
Adress: Öbackavägen 22
Telefon: 5205

Kvitton:

Ansökan inkom den 22/11 1958

A:nr: 4/1959

D:nr: 187/1958



TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....
Fastigheten tomt nr 26 i kv. "Laxen" Umeå stad.....
..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
..... mätning av ovan angivna tomt. avstyckning från ovan
angivna stadsäga jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Mätningkostnaderna skola bestridas av Signar Jonsson

Umeå den 17 nov.

1958

Namn: *Signar Jonsson*

Signar Jonsson/

Titel: Byggmästare

Adress: Öbackavägen 24

Telefon: 1741

Kvitton:

Avskrift

III	43	4	59
Ink	20 JAN 1959		

Avskrift av stadsplanebestämmelserna för kvarteret Laxen n.n. i

Umeå stad.

§ 1.

Områdets användning.

Mom. 3. Med Jh betecknat område får bebyggas endast för småindustri och andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att icke väntas för närboende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Bostäder få här icke uppföras.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med s, Jh eller korsprickning betecknat område får byggas endast med hus, som uppföras i gräns mot granntomt, såvida ej stadsplanen anger annat byggnadssätt. Byggnadsnämnden må dock medgiva uppförande av från granntomt indragna hus, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 5.

Hushöjd.

Å med A, Jh, II eller IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0, 5,0, 7,0 eller 7,6 meter.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med A eller Jh betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 19 juli 1946.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

C.-A. v. Schéele

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

C.-A. v. Schéele

Rätt avskrivet intyga:

C. v. Jansson

Inge Johansson

U 93 4 59
Ink 20 JAN 1959
Landskansliet Umeå

F ö r t e c k n i n g

över de markägare som beröras av ett förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Laxen i Umeå stad, upprättat den 28 november 1958 av stadsingenjören Nils Orring.

F a s t i g h e t:

tomt nr 25 ✓

tomt nr 26 ✓

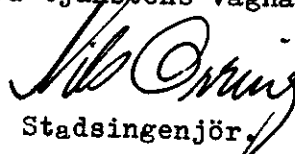
Ä g a r e:

Jonas David Bäckman

Signar Jonsson

Umeå den 4 december 1958

På tjänstens vägnar:


Stadsingenjör.



DRÄTSELKAMMAREN
UMEA

TL	43	4	59
Ink	20 JAN 1959		
Landskansliet			

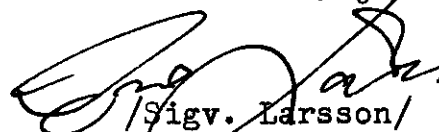
Till


Byggnadsnämnden

Umeå

Undertecknade, som av drätselkammaren utsetts att i dess ställe avgiva yttrande över förslag till tomtindelningar, får härmed meddela att kammaren intet har att erinra mot det förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Laxen i Umeå stad, som den 28 november 1958 upprättats av stadsingenjören Nils Orring.

Umeå den 15 januari 1959.


/Sigv. Larsson/
Bk:s ordf.


/N. Selling/
Drätseldirektör.