

**LÄNSSTYRELSEN**

Västerbottens län  
Planenheten  
Byråass M Ivarsson  
tel 090 - 10 73 68

LAGAKRAFTBEVIS

1989-03-28

2002-50-89

Umeå kommun  
Byggnadsnämnden  
901 84 UMEÅ

ad rikt

UMEÅ KOMMUNS BYGGNADSNÄMND	
89-03-30	
Dnr 581/89	

Byggnadsnämnden har den 13 februari 1989 antagit förslag till upphävande av fastighetsplan för lotterna 7, 8 och 9 i kvarteret Boken inom Backen i Umeå kommun, Västerbottens län, upprättat den 12 december 1988.

Beslutet har vunnit laga kraft den 14 mars 1989.

*Göthe Forsberg*  
Göthe Forsberg  
byrådirektör

*Margareta Ivarsson*  
Margareta Ivarsson

Kopia till

FBM, Umeå tätort  
PE  
handlingarna


Plats och tid Byggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset, kl 13.30-15.30

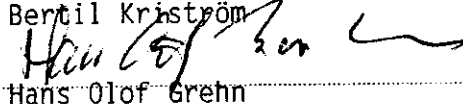
Beslutande Bertil Kriström, ordförande  
Jerker Marklund, vice ordförande, till § 68  
Vivianne Larsson  
Ingemar Jangvad  
Olof Sjöberg  
Anna-Lisa Johansson  
Sven-Allan Andersson  
Hans Olof Grehn  
Lennart Eriksson  
Erik Danielsson  
Lage Jonsson, röstberättigad  
Ola Blomstedt, röstberättigad  
Ingrid Olausson, röstberättigad

Ovriga deltagande Hans Åkerlind, stadsarkitekt  
Ulf Sondell, stadsingenjör, till kl 14.45  
Lars Eklöf, vice stadsarkitekt  
Anders Berg, arkitekt  
Martin Gustafsson, bitr stadsingenjör, till kl 14.45  
Lars Simonsson, kanslisekreterare  
Valter Eriksson, bitr fastighetschef, till kl 14.45  
Bengt-Olof Jonsson, byggnadsinspektör, § 88

Utses att justera Hans Olof Grehn  
Justeringens plats och tid Byggnadsnämndens kansli 1989-02-20

Underskrifter Sekreterare  Paragrafer 56-101.

Ordförande 

Justerande   
Hans Olof Grehn

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1989-02-13

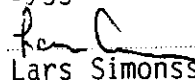
Datum för anslags uppsättande

1989-02-21

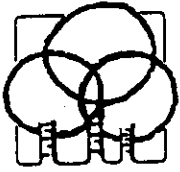
Datum för anslags nedtagande

1989-03-14

Förvaringsplats för protokollet Byggnadsnämndens kansli

Underskrift   
Lars Simonsson





UMEÅ KOMMUN  
Stadsingenjörskontoret

Bilaga nr 1 till Byggnads-  
nämndens protokoll § 56. <sup>-9-</sup>

2

1989-01-17

UMEÅ KOMMUNS BYGGNADSNÄMND	
89-01-17	
Dnr	
2081/89	

Byggnadsnämnden

Upphävande av fastighetsplan för lotterna 7, 8 och 9 i kvarteret Boken, Backen i Umeå kommun

Av bifogad beskrivning i ärendet framgår att fastigheterna Boken 7, 8 och 9 är föremål för fastighetsbildning innebärande att nå överensstämmelse med gällande detaljplan.

Gällande fastighetsplan hindrar fastighetsbildningen och behöver därför upphävas.

Förslaget till upphävandet har behandlats enligt enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

Byggnadsnämnden föreslås anta förslaget att upphäva fastighetsplanen för lotterna 7, 8 och 9 i kvarteret Boken.

I tjänsten

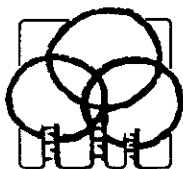
*Stig Wäppling*  
Stig Wäppling  
1:e mättningsingenjör





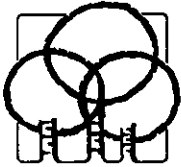
GODKÄNNANDE

Datum 88-12-12



UMEÅ KOMMUN  
Stadsingenjörskontoret

<p>Ärende Åtgärd</p>	<p>Upphävande av fastighetsplan för lotterna 7, 8 och 9 i kvarteret BOKEN, Backen i Umeå kommun.</p>
<p>Godkännande</p>	<p>Vi godkänner åtgärden.</p> <p><i>Kristina Karlsson</i> ..... Kristina Karlsson</p> <p>..... Vega Tyra Kristina <del>Karlsson</del> <i>Kristina Folkesson</i></p> <p><i>Thure Folkesson</i> ..... Nils Thure <del>Karlsson</del> Folkesson</p> <p>..... Bengt Åke <del>Karlsson</del> <i>FOLKESSON</i> <i>Bengt Folkesson</i></p> <p>Handlingen undertecknas och insänds till nedanstående adress</p>



UMEÅ KOMMUN  
Stadsingenjörskontoret

1989-01-17

Byggnadsnämnden

Upphävande av fastighetsplan för lotterna 7, 8 och 9 i kvarteret Boken, Backen i Umeå kommun

Av bifogad beskrivning i ärendet framgår att fastigheterna Boken 7, 8 och 9 är föremål för fastighetsbildning innebärande att nå överensstämmelse med gällande detaljplan.

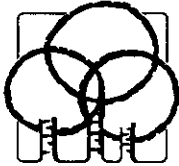
Gällande fastighetsplan hindrar fastighetsbildningen och behöver därför upphävas.

Förslaget till upphävandet har behandlats enligt enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

Byggnadsnämnden föreslås anta förslaget att upphäva fastighetsplanen för lotterna 7, 8 och 9 i kvarteret Boken.

I tjänsten

*Stig Wäppling*  
Stig Wäppling  
1:e mättningsingenjör



UMEÅ KOMMUN  
Stadsingenjörskontoret

BESKRIVNING  
1988-12-12

Upphävande av fastighetsplan för lotterna 7, 8 och 9  
i kvarteret BOKEN, Backen i Umeå kommun.

För området gäller detaljplan fastställd 1974-09-27 och fastighetsplan fastställd 1966-05-10.

Ägarna till fastigheterna Boken 7, 8 och 9 har var och en förvärvat mark mot Grubbevägen för att få sina fastigheter att överensstämma med gällande detaljplan. Emedan fastighetsplanen utgör ett hinder försökt fastighetsbildning begär kommunen och fastighetsägarna att fastighetsplanen upphävs för lotterna 7, 8 och 9 i kv. Boken.

Samråd har skett med berörda sakägare som godkänt förslaget.

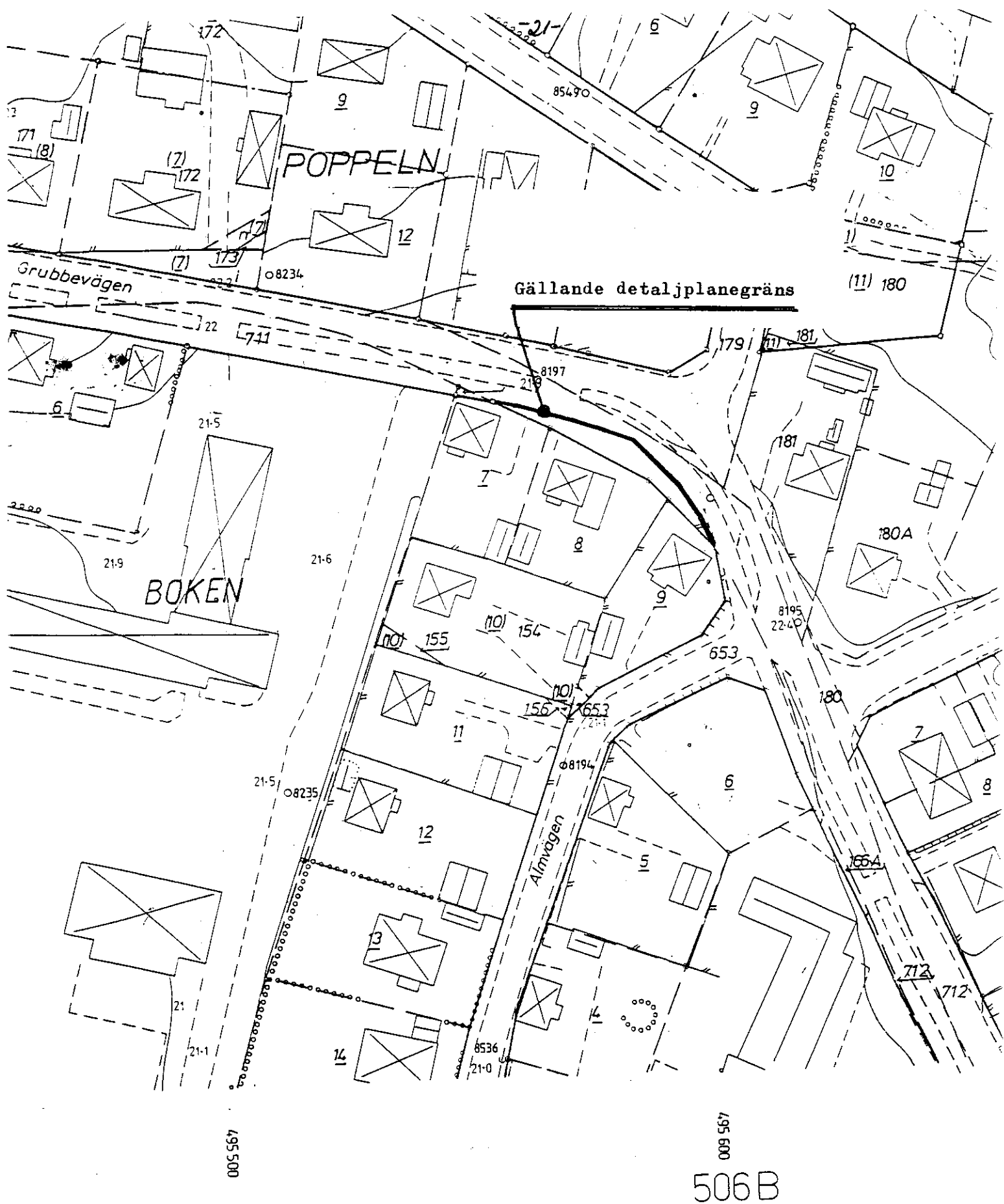
Fastighetsförteckning

<u>Fastighet</u>	<u>Ägare</u>
Boken 7	Kristina och Jan Erik Johannesson Grubbevägen 17 902 50 Umeå
Boken 8	Bo Johansson Grubbevägen 15 902 50 Umeå
Boken 9	Karl Folke Karlssons dödsbo c/o Kristina Karlsson Almvägen 15 902 50 Umeå

I tjänsten

*Stig Wäppling*  
Stig Wäppling  
1:e mättningsingenjör

Antagen 1989-02-13  
Laga kraft 1989-03-28  
Vidimeras *Mona Järnen*



Utdrag ur primärkartan över Kv BOKEN, Backen i Umeå kommun  
 skala 1:1000

Tillhör förslaget till upphävande av tomtindelningen  
 kvarteret BOKEN avseende lotterna 7, 8 och 9

*Stig Wäppling*  
 Stig Wäppling  
 1:e mätningssingenjör

Ink 88 -11- 2 4

Datum  
88-11-22

Sänds till

Handla beredningsmyndigheterna  
Sänds till Umeå kommun  
Lantmäteriförvaltningen  
701 16 UMEÅ

DNR  
1:16/88  
TEXTA GÄRNA!

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Person- uppgifter	Namn (sökande) <b>UMEÅ KOMMUNS FASTIGHETSKONTOR</b> <b>Exploateringsavdelningen</b>	Personnummer
	Postutdelningsadress <b>Stadshuset</b>	Telefon, bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn <b>901 84 UMEÅ</b> <b>Tel. 090/161000</b>	Telefon, arbetet (även riktnr)
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs <i>Stg. 711, 712 m.fl.</i>		Registerområde (socken) och kommun <i>Backen</i>
Namn (sökande)	Personnummer	
Postutdelningsadress	Telefon, bostaden (även riktnr)	
Postnummer och ortnamn	Telefon, arbetet (även riktnr)	
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs <i>Samf. ltt 6, 7, 9 m.fl.</i>		Registerområde (socken) och kommun <i>Backen</i>
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning	
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning	
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Något annat, ange vad <i>av fastighetsplan</i>	
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun) <i>Fastighetsreglering berörande samt. mark för Grisbacka skifteslag och stg. 711, 712, 115, 179, 191 samt stg. omr. 45, stg. 45B, 45C, 180+200, 589, Boken 7, 8, 9 enligt bilagda köpeavtal och överenskommelsen</i>	
Området skall an- vändas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad <input type="checkbox"/> fritidsbostad <input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk	
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad	
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som beörs av förrättningen skriver under.	
	Sökande <i>Valter Eriksson</i>	Sökande
	Sökande	Sökande
	Sökande	Sökande

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med		
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	<input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den		<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den		<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till		
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av	
Förrättningskostnader	<p>För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden).          Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här          (En blivande köpare — kontrakt ännu inte skrivet — kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)</p> <p style="text-align: center;"><b>UMEÅ KOMMUNS FASTIGHETSKONTOR</b>          Exploateringsavdelningen</p> <p style="text-align: right;"><i>samt för upphärande av ferlighetplan</i></p>		
Andra <sup>2)</sup> som berörs	Namn	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
	Namn	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?		
	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input type="checkbox"/> Nej	
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	Betalas av	
	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	Betalas av	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	Betalas av	
Ovriga upplysningar			
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar	

2) Ägare till fastighet som påvekas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.