

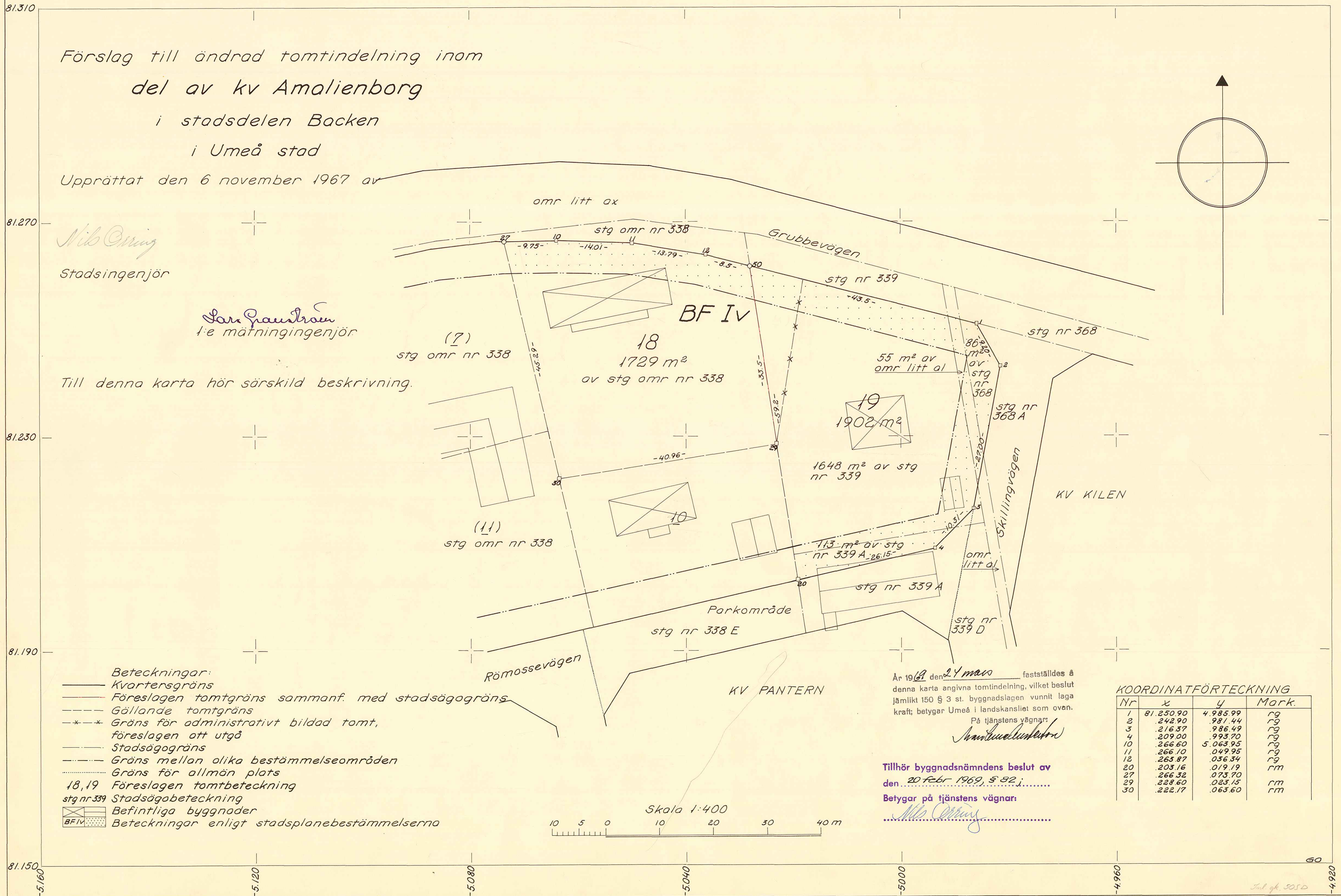
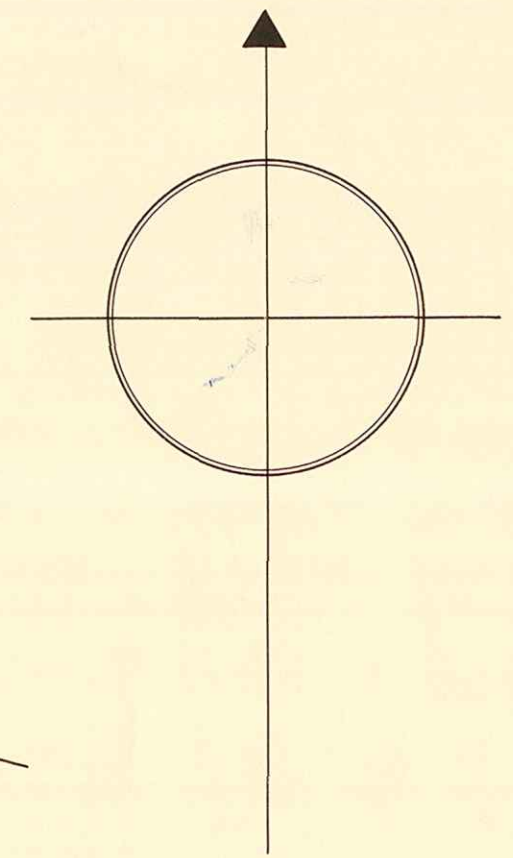
Förslag till ändrad tomtindelning inom
del av kv Amalienborg
i stadsdelen Backen
i Umeå stad

Upprättat den 6 november 1967 av

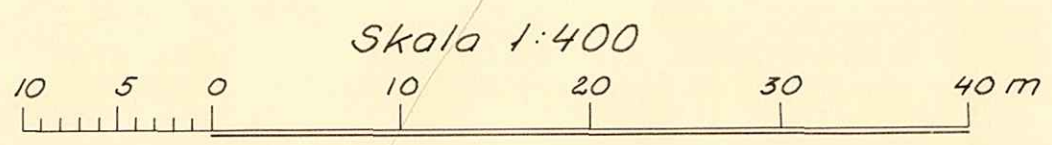
Nils Öring
Stadsingenjör

Sven Gustavsson
1:e mätningingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning.



- Beteckningar:**
- Kvartersgräns
 - Föreslagen tomtgräns sammanf. med stadsägogräns
 - - - Gällande tomtgräns
 - * - * Gräns för administrativt bildad tomt, föreslagen att utgå
 - Stadsägogräns
 - Gräns mellan olika bestämmelseområden
 - Gräns för allmän plats
 - 18, 19 Föreslagen tomtbeteckning
 - stg nr 339 Stadsägobeteckning
 - BFIV Befintliga byggnader
 - BFIV Beteckningar enligt stadsplanebestämmelserna



År 1968 den 24 mars fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
Sven Gustavsson

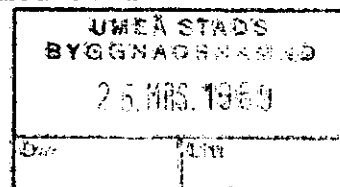
Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 20 febr 1969, § 82 j.....
Betygar på tjänstens vägnar:
Nils Öring

KOORDINATFÖRTECKNING

| Nr | x | y | Mark. |
|----|-----------|----------|-------|
| 1 | 81 250.90 | 4 985.99 | rg |
| 2 | 242.90 | 981.44 | rg |
| 3 | 216.37 | 986.49 | rg |
| 4 | 209.00 | 993.70 | rg |
| 10 | 266.60 | 5 063.95 | rg |
| 11 | 266.10 | 049.95 | rg |
| 12 | 263.87 | 056.34 | rg |
| 20 | 203.16 | 019.19 | rm |
| 27 | 266.32 | 073.70 | rm |
| 29 | 228.60 | 023.15 | rm |
| 30 | 222.17 | 063.60 | rm |

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå stad
V Espl 2
902 48 UMEÅ



Fastställelse av förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Amalienborg inom stadsdelen Backen i Umeå stad

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå stad 20.2.1969.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av stadsingenjören Nils Orring 6.11.1967 med därtill hörande beskrivning samma dag.

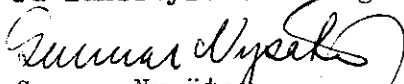
Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.


Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan över detta beslut ej föras.

Enligt det fastställda förslaget indelas kvartersdelen i två tomter, betecknade nr 18 och 19.

Länsstyrelsen fastställer även de på kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

På länsstyrelsens vägnar

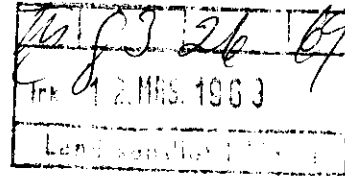

Gunnar Nysäter


Ruth Burgman

Utan avgift

Avskrift
registerföraren 2 ex
länsarkitekten
förrättningsmannen
drätselkammaren
handlingarna

BO



BESKRIVNING

ändrad/ för del/
till/tomtindelning/ av kvarteret A M A L I E N B O R G

inom stadsdelen Backen
i Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 4 oktober 1957.
Tidigare tomtindelning, avseende tomterna nr 1-17, har fastställts av länsstyrelsen den 23 januari 1963.
Denna del av kvarteret är avsett att bebyggas för bostadsändamål.
Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.
Nedanstående fastigheter och deras ägare beröras av tomtindelningsförslaget.

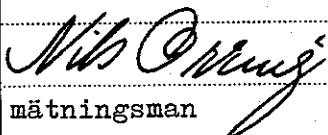
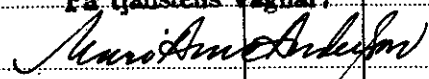
| <u>Fastighet</u> | <u>Ägare, adress</u> |
|---|---|
| stg omr nr 338 ✓ | ✓Johan Erik Näslund, Box 2231, 900 08 Umeå |
| stg nr 339 ✓ | ✓Karl Linus Bergner, Skillingv. 11, 902 50 Umeå |
| stg nr 339 A ✓ | ✓John Robert Bäckman, Sandåsv. 1, 902 50 Umeå |
| stg nr 368 ✓ | ✓Nils Sandström, Kläppv. 7, 902 54 Umeå |
| omr. litt. al samf. för fastigheterna: | |
| Grubbe 5 ⁴ | ✓Umeå stad, Rådhuset, 902 47 Umeå |
| " 5 ⁵ | D:o |
| " 5 ⁶ | D:o |
| " 5 ¹⁴ | D:o |
| " 12 ¹ | ✓K.Waldemar Wallberg, Box 5021, 900 09 Umeå |
| stg. nr 362 | ✓Arne Ingemar Westermark, Box 2261, 900 08 Umeå |
| " " 365 | D:o |
| " " 366 | D:o |

Tillhör byggnadsnämndens beslut av
den 20 febr. 1969 § 82;.....

Betygar på tjänstens vägnar:

Nils Örnberg
.....

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

| Tomt nr | Tomten angränsar | | | I tomten ingår | | Tomtens areal m ² |
|--|---------------------------|------------------------|-------------|---|----------------------|------------------------------|
| | tomt, gata, plats e. d. | mellan gräns-punkterna | med längd m | fastighet, fastighetsdel eller tomtområde | areal m ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 18 | Grubbevägen i norr | 27-10 | 9,75 | del av stg omr nr | | |
| | | 10-11 | 14,01 | 338 | ✓ | 1729 |
| | | 11-12 | 13,79 | | | |
| | | 12-50 | 8,5 | | | |
| | tomt nr 19 i öster | 50-29 | 33,5 | | | |
| | tomt nr 10 i söder | 29-30 | 40,96 | | | |
| | tomterna n:ris 11 och 7 | | | | | |
| | i väster | 30-27 | 45,29 | | | ✓1729 |
| 19 | Grubbevägen i norr | 50- 1 | 43,5 | del av stg nr 339 | | 1648 |
| | korsningen Grubbevägen - | | | del av stg nr 339A | | 113 |
| | Skillingvägen i nordost | 1- 2 | 9,20 | del av stg nr 368 | | 86 |
| | Sillingvägen i öster | 2- 3 | 27,00 | del av omr litt a1 | | 55 |
| | korsningen Skillingvägen- | | | | | |
| | Römossevägen i sydost | 3- 4 | 10,31 | | | |
| | Römossevägen i söder | 4-20 | 26,15 | | | |
| | tomterna n:ris 10 och 18 | | | | | |
| | i väster | 20-50 | 59,2 | | | ✓1902 |
| Umeå den 6 november 1967 | | | | | | |
|  mättningsman | | | | | | |
| Tillhör länsstyrelsen i Västerbottens län beslut JUN 24/69 1969. Umeå i landskansliet. På tjänstens vägnar:  | | | | | | |

Avskrift.

III G1 31 57

Avskrift av beskrivning rör. förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för kvarteren Vajan, Hermelinen och Pantern inom Backens municipalsamhälle. (Se en å länsarkitektkontoret i länet år 1956 upprättad karta).

Beskrivning.

För södra delen av planområdet gäller en av Kungl. Maj:t den 5 december 1952 fastställd stadsplan. Enligt denna plan skulle området disponeras för småindustri och hantverk samt ett 40 meter brett skyddsområde.

Då behovet av mark för industri och hantverk beräknas lämpligare kunna tillgodoses norr om den gata, som begränsar detta planförslag mot norr föreslås marken i stället tagas i anspråk för bostadsändamål.

Parkområdet i förslagens mitt är avsett för lekplats för små barn.

De bestämmelser som gälla för det den 5 december 1952 fastställda stadsplaneförslaget för Grubbeområdet äro avsedda att i tillämpliga delar även gälla för ifrågavarande planförslag.

Umeå den 11 juni 1956

Hjalmar Bergman
länsarkitekt

/ Lennart Ringmar

Tillhör municipalfullmäktiges beslut den
28 maj 1957 § 17.

E.Hugo Lindgren
ordförande

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 4 oktober 1957

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:
Nils Aurén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Margit Lindberg

Margit Lindberg

Ansökan inkom den 3/8 1967

Bilaga A.

A:nr: 40/1969

D:nr: 179/1967

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling får undertecknad i egenskap av ägare till

8 W. Amalienborg, Backen,

..... i Umeå, härmed anhålla om ^{ändr.} ~~tomtindelning~~ inom kvarteret,

~~angivna stadsäga~~ ^{samt} mätning av ovan angivna tomt, ~~avstyckning från ovan~~

..... jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den 3.5 1967

Umeå den 3/8

1967

Namn: Gösta Näsland

Titel: Stöjtjänare

Adress: Grubbevägen 63 Umeå

Telefon: 31079

Kvitton:

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med
byggnadsnämnden i Umeå stad den 16 november
1967.

Närvarande: ledamöterna

Aage Nilsson, ordförande
Oliver Carlsson, vice ordförande
Bengt Persson
Birger Persson
Ove Sandström
Artur Åberg

suppleanterna

Bengt Andersson
Holger Morén
Henrik Åkerberg

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Bengt Engdahl, vice stadsarkitekt
Gunnar Jonsson, stadsplanarkitekt
Martin Gustafsson, bitr. stadsingenjör
Lennart Boström, l:e byggnadsinspektör
§§ 733 - 777.
Björn Ahlqvist, distriktslantmätare
§§ 721 - 733.
Walther Eriksson, lantmätare
§§ 715 - 733.
Nils Sandström, sekreterare

=====
§ 718.

Bitr. stadsingenjören Martin Gustafsson företedde ett av stadsingenjören
Nils Orring den 6 november 1967 upprättat förslag till ändrad tomtindelning
för del av kvarteret Amalienborg i stadsdelen Backen av Umeå stad, uppta-
gande tomterna nr 18 och 19.

Tomtindelningsförslaget hade anmälts till drätselkammarens a.u. för god-
kännande.

Byggnadsnämnden beslöt utställa förslaget om drätselkammarens a.u. god-
känner detsamma.

=====
Justerat:

Aage Nilsson
Birger Persson

Vid protokollet:
Nils Sandström
/Nils Sandström/

Rätt utdraget betygar:
I tjänsten

G. Wikström



UMEÅ STAD

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med drätselkammarens arbetsutskott
i Umeå den 13 november 1967.

Närvarande: Samtliga ledamöter

Till justeringsmän för dagens protokoll utsågos ledamöterna

§ 951.

Stadsingenjören har för yttrande jämlikt 34 §
byggnadsstadgan överlämnat förslag till ändring av tomtindelning för del
av kvarteret Amalienborg i stadsdelen Backen, aktbilaga 1.

De föreslagna tomternas arealer är

tomt nr 18 1729 kvm. ✓

tomt nr 19 1902 " ✓

Arbetsutskottet har intet att erinra mot
föreliggande förslag till ändring av tomtindelning för del av kvarteret
Amalienborg i stadsdelen Backen.

Justerat:
Gunnar Aspegren

Vid protokollet:
N.E. Årre

Kungörelse angående protokollets justering anslagen å stadens anslags-
tavla tiden 14/11 - 5/12 1967.

Rätt utdraget, intygas:

..... *Ants Karlsson*

..... *Elsa Franzen*



Ifylles av avsändaren utställning av tomtindelning kv. Amalienborg, B. under tiden 22 jan-14 febr. 1969. Ifylles av postfunktionären

| Adressat och adresspostanstalt | Assbelopp ¹ | | Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ² | Inlämnings- nr | Vikt (för pak) kg | Postavgift | |
|--|------------------------|-----|--|-------------------|-------------------------|------------|-----|
| | kr | öre | | | | kr | öre |
| 1 Herr Johan Erik Näslund ✓ Box 2231 900 08 Umeå | | | Rek. brev | 740 | | 1 | 85 |
| 2 Herr Karl Linus Bergner ✓ Skillingv. 11 902 50 Umeå | | | " " | 1 | | - | - |
| 3 Herr John Robert Bäckman ✓ Sandåsv. 1 902 50 Umeå | | | " " | 3 | | - | - |
| 4 Herr Nils Sandström ✓ Kläppv. 7 902 54 Umeå | | | " " | 3 | | - | - |
| 5 Umeå stad ✓ Rådhuset 902 47 Umeå | | | " " | 4 | | - | - |
| 6 Herr K. Waldemar Wallberg ✓ Box 5021 900 09 Umeå | | | " " | 5 | | - | - |
| 7 Herr Arne Ingemar Westermark ✓ Box 2261 900 08 Umeå | | | " " | 6 | | - | - |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | |

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek. som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplysninger om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass

Antal rek

Sign.

Stämpel för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf - postförskott, X - expressutdelning, flyg - flygbefordran mot tilläggsavgift, mb - mottagningsbevis.
För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.
E: 2110.07 (Jan 65)



BYGGNADSNÄMNDEN
UMEÅ

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ändrad tomtindelning för del av kv. AMALIENBORG i stadsdelen Backen av Umeå stad har upprättats och finnes tillgängligt för granskning

under tiden 22 januari 1969-14 februari 1969

å stadsingeniörskontorets avdelning på

8:e våningen i Thulehuset, Umeå.

Fru Granberg efterfrågas.

Kontoret hålles öppet månd.-fred. 8.00-12.00,
13.00-16.30. Lördagar stängt.

Anmärkningar mot tomtindelningsförslaget skall ställas till Byggnadsnämnden, Thulehuset, Umeå, och ingivas dit senast sistnämnda dag.

Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 20 januari 1969.

BYGGNADSNÄMNDEN.

e. v. Gudrun Granberg

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Umeå stad den 20 februari 1969.

Närvarande: ledamöterna

Oliver Carlsson, ordförande
Walther Anderson
Bengt Andersson
Georg Linghede
Bengt Persson
Klas Tennberg

suppleanterna

Henrik Åkerberg
Bengt Mannberg (röstberättigad)
Sture Utterström (röstberättigad)
Sven-Olov Dahlgren
Gustav Jonsson
Lennart Strömberg

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Nils Orring, stadsingenjör
Anders Berg, t.f. vice stadsarkitekt
Gunnar Färjare, stadsplanarkitekt
Lennart Bostrom, l:e byggnadsinspektör
Lars Granström, l:e mättningsingenjör
L.M. Eliasson, brandchef
Nils Sandström, sekreterare
Björn Ahlqvist, distriktslantmätare §§ 72-73
Torsten Holm, arkitekt VAB §§ 72-75
Stig Andersson, trafikingenjör §§ 72-75

=====
=====

§ 82.

Stadsingenjören Nils Orring föredde ett av honom den 6 november 1967 upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret AMALIENBORG inom stadsdelen Backen i Umeå stad, enligt vilket denna del av kvarteret indelats i tomterna 18 och 19.

Drätselkammarens a.u. har den 13 november 1967 godkänt förslaget. Under utställningstiden 22 januari-14 februari 1969 har icke inkommit några anmärkningskrivelser.

Byggnadsnämnden beslöt antaga förslaget och hos länsstyrelsen anhålla om dess fastställelse.

=====
=====

Justerat:
Oliver Carlsson
Bengt Persson

Rätt utdraget betygar:
I tjänsten

U. Carlsson

Vid protokollet:
Nils Sandstrom
/Nils Sandstrom/

Avskriftens riktighet bestrykes,
I tjänsten

e.u.

Nils Sandström