

År 1955 den 14 april meddelades fastställelse & tomtindelning i enlighet med denna karta; betygar Umeå i landskansliet som ovan.
Stämpel kr 1:- På tjänstens vägnar: *[Signature]*

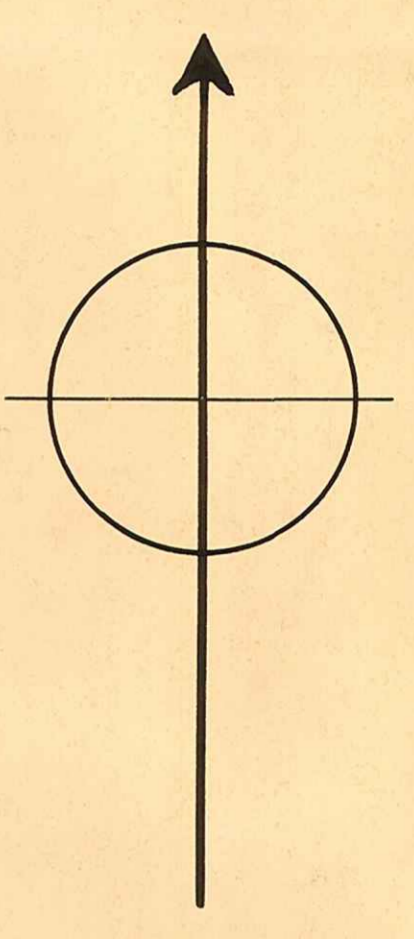
Förslag till tomtindelning inom Kv. Blodriskan i Umeå stad

Upprättat den 14 april 1955 av *Nils Örnberg* stadsingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning

Tillhöra byggnadsnämndens beslut av den 14 april 1955 S. 109 Betygar på tjänstens vägnar: *Nils Örnberg*

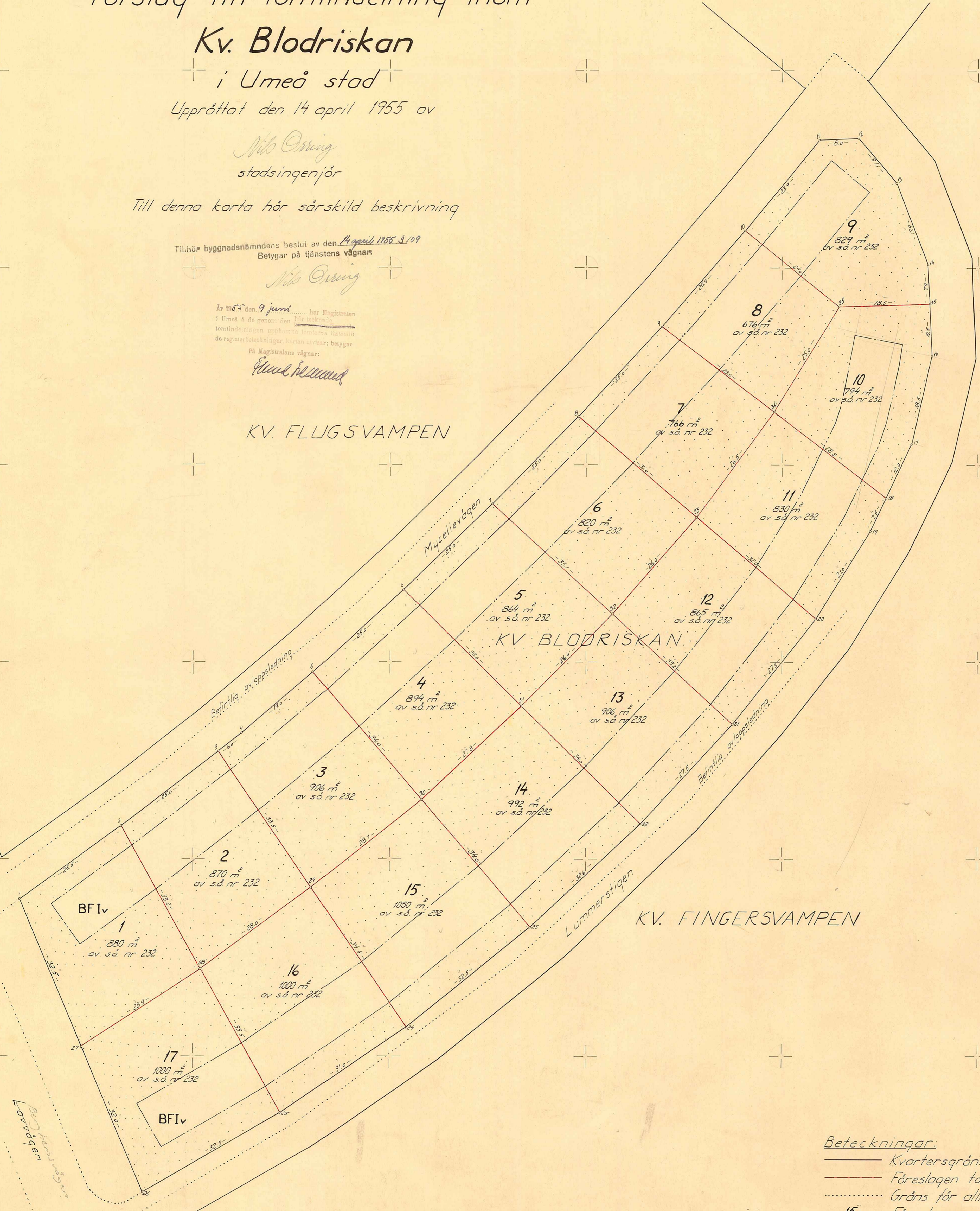
År 1954 den 9 juni har Registraren i Umeå A de nämnda tomtindelningarna samt de registreringshandlingarna, karta utvisat; betygar På Registrarens vägnar: *Frank Nilsson*



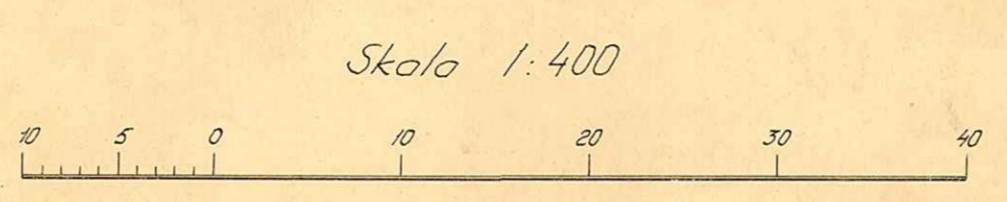
KV. FLUGSVAMPEN

KV. BLODRISKAN

KV. FINGERSVAMPEN



- Beteckningar:**
- Kvarteretsgräns
 - Föreslagen tomtgräns
 - Gräns för allmän plats
 - 15 Föreslagen tomtbeteckning
 - Gräns mellan olika bestämelseområden
 - BFIv Beteckningar enligt stadsplanebestämmelserna



III G 3-58-55.

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om tomtindelning av kvarteret Blodriskan i Umeå stad; given efter anslag Umeå i landskansliet den 16 maj 1955.

Byggnadsnämnden i Umeå stad har den 14 april 1955 antagit ett av stadsingenjören Nils Orring år 1955 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Blodriskan i staden, enligt vilket förslag ifrågavarande kvarter indelats i sjutton tomter, betecknade med n:ris 1 - 17.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med trettio-åtta kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

Hjalmar Bergman
Hjalmar Bergman

År 1955 den 9 juni har registraten i Umeå å de genom den häröven omnämda tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt de registrerbeteckningar karten utvisar, betygar

På registratens vägnar:

Folke Fredlund
Folke Fredlund.

Stämpel Kr. 6:-
Do å karta " 1:-
Granskningsavgift " 38:-
Summa Kr. 45:-

Ansökan inkom den 17/2 1955

Bilaga A.

A.nr: 40/1955

D.nr: 24/1955

Inkom till
- 3 MAJ 1955
Landskansliet i Umeå

TILL

BYGGNADSÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....
Tomtet 10 Bladruokau
..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
..... ~~mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan~~
~~angivna stadsägare~~ jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Umeå den 17 februari 1955

UMEÅ STADS RÅTSELKAMMARE

Apel

Namn:

Titel:

Adress:

Telefon:

Kvitton:

LÄNSARKITEKTEN
I VÄSTERBOTTENS LÄN
DNR 9423 DEN 4/5 1955

Inkom till

- 3 MAJ 1955

Landskansliet i Umeå

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret B l o d r i s k a n

i Umeå stad

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 10 december 1954.

Angående stadsplanebestämmelserna se bilaga B.

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 14 april 1955 3109
Betygar på tjänstens vägnar

Nils Östberg

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Mot Mycelievägen	1-2	25.5	✓		
	" tomten nr 2	2-28	33.2	✓		
	" " nr 17	28-27	28.9	✓		
	" Lavvägen	27-1	32.5	✓ del av s.ä. 232	880 ✓	880 ✓
2	mot Mycelievägen	2-3	25.0	✓		
	" tomten nr 3	3-29	33.5	✓		
	" " nr 16	29-28	28.0	✓		
	" " nr 1	28-2	33.2	✓ del av s.ä. 232	870 ✓	870 ✓
3	mot Mycelievägen	3-4 4-5	6.0 19.0	✓ ✓		
	" tomten nr 4	5-30	34.0	✓		
	" " nr 15	30-29	28.7	✓		
	" " nr 2	29-3	33.5	✓ del av s.ä. 232	906	906 ✓
4	mot Mycelievägen	5-6	25.0	✓		
	" tomten nr 5	6-31	33.6	✓		
	" " nr 14	31-30	27.8	✓		
	" " nr 3	30-5	34.0	✓ del av s.ä. 232	894	894 ✓
5	mot Mycelievägen	6-7	25.0	✓		
	" tomten nr 6	7-32	33.1	✓		
	" " nr 13	32-31	26.4	✓		
	" " nr 4	31-6	33.6	✓ del av s.ä. 232	864	864 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
				Inkom till		
				- 3 MAJ 1955		
				Landskansliet i Umeå		
6	mot Mycelievägen	7-8	25.0	✓		
	" tomten nr 7	8-33	31.6	✓		
	" " nr 12	33-32	26.0	✓		
	" " nr 5	32-7	33.1	✓	del av s.ä. 232	820
						820 ✓
7	mot Mycelievägen	8-9	25.0	✓		
	" tomten nr 8	9-34	28.6	✓		
	" " nr 11	34-33	26.5	✓		
	" " nr 6	33-8	31.6	✓	del av s.ä. 232	766
						766 ✓
8	mot Mycelievägen	9-10	25.9	✓		
	" tomten nr 9	10-35	24.6	✓		
	" " nr 10	35-34	25.0	✓		
	" " nr 7	34-9	28.6	✓	del av s.ä. 232	676
						676 ✓
9	mot Mycelievägen	10-11	23.9	✓		
	" Lummerstigen	11-12	8.0	✓		
	" " "	12-13	11.8	✓		
	" " "	13-14	17.9	✓		
	" " "	14-15	7.9	✓		
	" tomten nr 10	15-35	18.5	✓		
	" " nr 8	35-10	24.6	✓	del av s.ä. 232	829
						829 ✓
10	mot tomten nr 8	34-35	25.0	✓		
	" " nr 9	35-15	18.5	✓		
	" Lummerstigen	15-16	10.5	✓		
	" " "	16-17	18.5	✓		
	" " "	17-18	12.0	✓		
	" tomten nr 11	18-34	28.8	✓	del av s.ä. 232	794
						794 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
11	Mot tomten nr 7	33-34	26.5	✓		
	" " nr 10	34-18	28.8	✓		
	" Lummerstigen	18-19	7.5	✓		
	" tomten nr 12	19-20	21.0	✓		
		20-33	32.0	vdel av s.ä. 232	830	830 ✓
12	mot tomten nr 6	32-33	26.0	✓		
	" " nr 11	33-20	32.0	✓		
	" Lummerstigen	20-21	27.3	✓		
	" tomten nr 13	21-32	33.2	vdel av s.ä. 232	865	865 ✓
13	mot tomten nr 5	31-32	26.4	✓		
	" " nr 12	32-21	33.2	✓		
	" Lummerstigen	21-22	27.5	✓		
	" tomten nr 14	22-31	34.0	vdel av s.ä. 232	906	906 ✓
14	mot tomten nr 4	30-31	27.8	✓		
	" " nr 13	31-22	34.0	✓		
	" Lummerstigen	22-23	30.6	✓		
	" tomten nr 15	23-30	34.0	vdel av s.ä. 232	992	992 ✓
15	mot tomten nr 3	29-30	28.7	✓		
	" " nr 14	30-23	34.0	✓		
	" Lummerstigen	23-24	32.5	✓		
	" tomten nr 16	24-29	34.4	vdel av s.ä. 232	1050	1050 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
16	mot tomten nr 2	28-29	28.0	✓	Inkom till - 3 MAJ 1955 Landskansliet i Umeå	
	" " nr 15	29-24	34.4	✓		
	" Lummerstigen	24-25	31.0	✓		
	" tomten nr 17	25-28	33.5	✓		del av s.ä. 232
						1000 ✓
17	mot tomten nr 1	27-28	28.9	✓		
	" " nr 16	28-25	33.5	✓		
	" Lummerstigen	25-26	32.3	✓		
	" Lavvägen	26-27	32.0	✓	del av s.ä. 232	1000
						1000 ✓
					Umeå den 14 april 1955	
					<i>Nils Örnberg</i>	
					Stadsingenjör	
					Tillhör Landsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 16/5 1955. Umeå i landskansliet som ovan.	
					På tjänstens vägnar:	
					<i>[Signature]</i>	

Förslag till ändrad och utvidgad stadsplan för del
av Berghemsområdet i Umeå stad.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R. Kom till
3 MAJ 1955

Stadsplanen i Umeå

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.
Mom. 2. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.
Mom. 3. Med Pf betecknat område får användas endast för folkparksändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med A eller F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppförs fristående.

§ 5.

BYGGNADS LÄGE Å TOMT.

- Mom. 1. Byggnad inom med AI betecknat område får förläggas på mindre avstånd från gräns till granntomt än byggnadsstadgans 96 § angiver; dock ej närmare gränsen än 2,0 meter.
Mom. 2. För garageändamål avsedd, i en våning uppförd del av bostadshus får - i den mån byggnadsnämnden efter grannens hörande prövar detta vara lämpligt - förläggas på mindre avstånd från gräns till granntomt än byggnadsstadgans 96 § angiver; dock ej närmare gränsen än 2,0 meter.

§ 6.

VÅNINGSAKTAL.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.
- Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0; 4,8 och 8,0 meter.

§ 8.

TAKLUTNING.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnads yttertak, givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.
- Mom. 2. Å med Iv betecknat område skall byggnads yttertak - med undantag av lägre, för garageändamål avsedd byggnadsdel - givas en lutning mot horisontalplanet av 45°.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER.

Med B betecknat område får endast bebyggas med enfamiljshus.

Umeå den 8 april 1954

Seth Fridén

Seth Fridén

stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 10 december 1954

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio

Nils Aurén

Rätt avskrivet intygar:

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Nils Aurén
Stadsingenjör

Seth Fridén

Inkom till
- 3 MAJ 1955
Landskansliet i Umeå

F ö r t e c k n i n g

över markägare, som beröres av ett förslag till tomtindelning inom kvarteret Blodriskan i Umeå stad, upprättat den 14 april 1955 av Nils Orring, stadsingenjör.

Fastighet:

s.ä. nr 232

Ägare:

Umeå stad

Umeå den 14 april 1955



Nils Orring
stadsingenjör



DRÄTSELKAMMAREN
UMEÅ

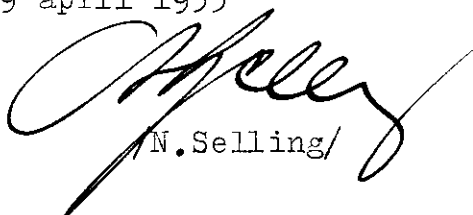
Inkom till
- 3 MAJ 1955
Landskansliet i Umeå

Till
Byggnadsnämnden i Umeå stad.

Undertecknade, som av drätselkammaren bemyndigats att i dess ställe avgiva yttrande rörande tomtindelningar, få härmed meddela att kammaren intet har att erinra mot det förslag till tomtindelning inom kvarteret Blodriskan i Umeå stad, som den 14 april 1955 upprättats av stadsingenjör N.Orring.

Umeå den 29 april 1955


/P.G.Lundgren/


/N.Selling/

Inkom till
- 3 MAJ 1955
Landskansliet i Umeå

Utdrag av protokoll, fört
vid sammanträde med byggnadsnämnden
i Umeå den 14 april 1955.

§ 109.

Sedan ett av stadsingenjören Nils Orring den 14 april 1955
upprättat förslag till tomtindelning inom kvarteret Blodrisken
godkänts av Umeå stad såsom enda sakägare, beslöt byggnadsnämnden
antaga tomtindelningsförslaget och översända detsamma till
avgift. länsstyrelsen i Västerbottens län för fastställelse.

Som ovan.

På byggnadsnämndens vägnar:

Sten Boström
/Sten Boström/