

LÄNSSTYRELSEN

Västerbottens län

Planenheten

Byrådirektör G Forsberg

tel 090 - 10 73 75

LAGAKRAFTBEVIS

1989-11-30

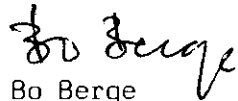
2002-164-89
ad actaUmeå kommun
Byggnadsnämnden
901 84 UMEÅ

-12-01

2133/89

Byggnadsnämnden har den 9 oktober 1989 antagit förslag till upphävande av fastighetsplan för del av kvarteret Mästaren, tomterna 8 och 9 i Hörnefors registerområde, Umeå kommun, Västerbottens län, upprättat den 20 september 1989.

Beslutet har vunnit laga kraft den 7 november 1989.



Bo Berge
bitr länsarkitekt



Göthe Forsberg

Kopia till

FBM, Umeå lantmäteridistrikt

LE

PE

Plats och tid Byggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset, kl 9.00-16.45
Uppehåll 12.00-13.30

Beslutande Bertil Kriström, ordförande
Jerker Marklund, vice ordförande
Vivianne Larsson
Olof Sjöberg, till kl 12.00
Kurt Bergström
Yngve Granberg, röstberättigad
Lage Jonsson, röstberättigad
Eivor Carlsson, röstberättigad
Carin Conradsson
Ronny Johansson
Ingrid Olausson
Sven-Allan Andersson
Inger Selina Nilsson
Erik Bergner
Hans Nilsson, röstberättigad, från kl 13.30
Ann Louise Larsson, röstberättigad
Erik Danielsson

Ovriga deltagande Se särskild förteckning

Utses att justera Vivianne Larsson
Justeringens plats och tid Byggnadsnämndens kansli 1989-10-16

Underskrifter Sekreterare Lars Simonsson Paragrafer 479-540

Ordförande Bertil Kriström Jerker Marklund §§ 485, 496, 515

Justerande Vivianne Larsson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1989-10-09

Datum för anslags uppsättande 1989-10-17 Datum för anslags nedtagande 1989-11-07

Förvaringsplats för protokollet Byggnadsnämndens kansli

Underskrift Lars Simonsson

Byggnadsnämndens kansli

Övriga deltagande vid byggnadsnämndens sammanträde
1989-10-09

Hans Åkerlind, stadsarkitekt, till kl 14.45
Ulf Sondell, stadsingenjör, till kl 13.30
Lars Eklöf, vice stadsarkitekt, från kl 13.30
Gunnar Färjare, stadsplanearkitekt
Lars-Göran Boström, lantmätare
Lars Simonsson, kanslisekreterare
Hans Mattsson, planingenjör, till kl 12.00
Valter Eriksson, bitr fastighetschef, till kl 12.00
Sven-Erik Lundgren, distriktslantmätare, till kl 12.00
Per Larsson, planingenjör
Bo Björkman, arkitekt, från kl 11.00-11.30

AB 10



Beslutsdatum

Paragraf

Diariernr

1989.1697

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1989-10-09 § 481

Fastighetens officiella beteckning Mästaren 8 och 9	Fastighetens adress Hörnefors	Reg. datum 1989-09-20
Sökandens namn Lantmäteriet, Birgit Sundström	Sökandens personnr	Tei nr - arbetet 090-10 75 27
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn) Box 10044, 900 10 UMEÅ		Tei nr - bostaden
Ärende Upphävande av del av fastighetsplan för kv Mästaren 8 och 9 i Hörnefors registerområde, Umeå kommun		
<input type="checkbox"/> Detaljplan <input type="checkbox"/> Områdesbestämmelser	<input type="checkbox"/> Planutredning <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Fastighetsplan <input type="checkbox"/> Avstyckning
<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet		
Byggnadsavdelningens yttrande Lantmäteriet har avgivit yttrande enligt bilaga 1.		
På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden att anta förslaget till upphävande av fastighetsplan för Mästaren 8 och 9.		
Föreskrifter enligt bilaga 1 Lantmäteriet		
Anmärkning Detta bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut. Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.		
Justeramas sign VL, AB, A	Utdragsbestyrkande	Byggnadsavgift



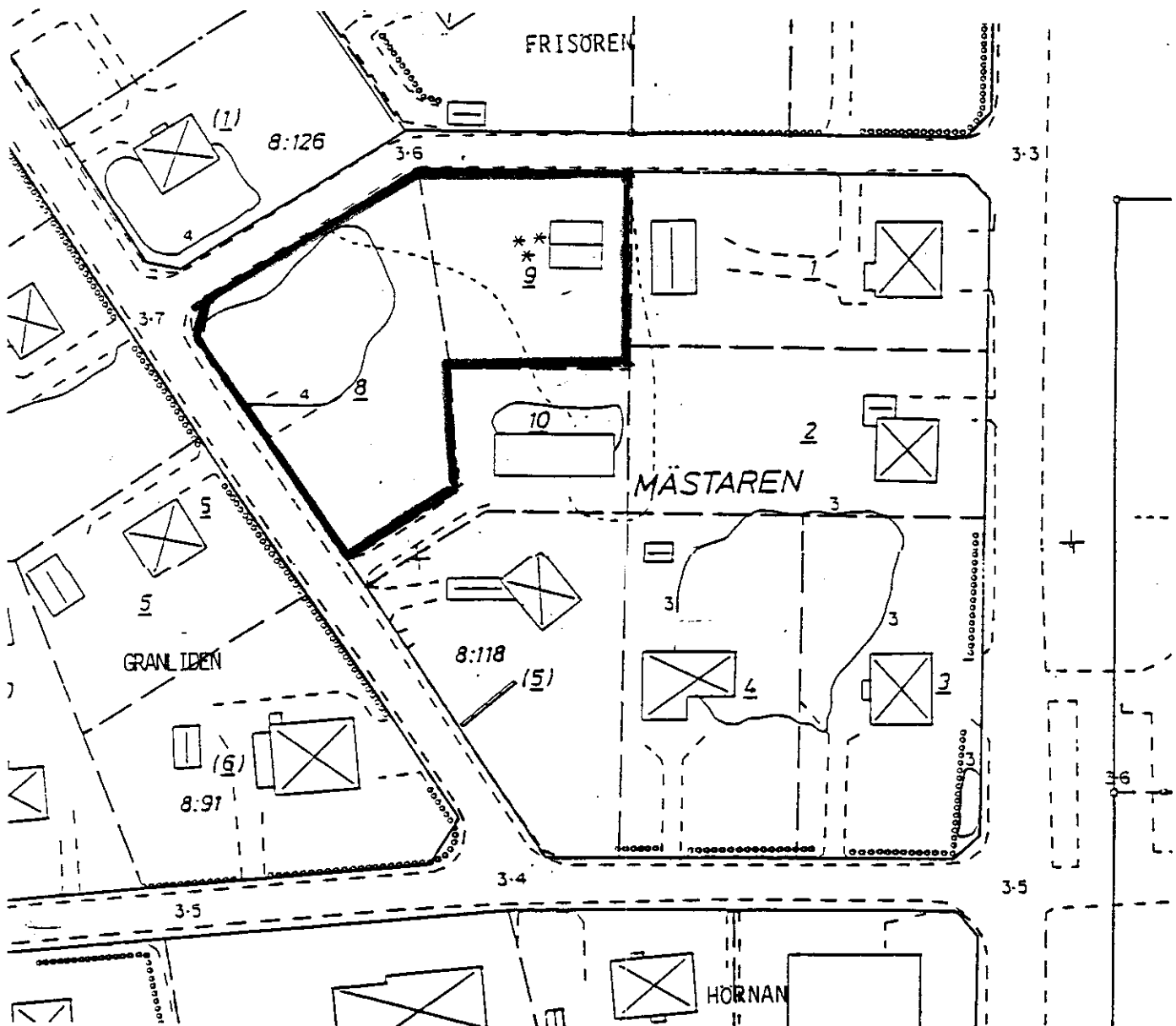
KARTA till
upphävande av del av fastighetsplan för
KVARTERET MÄSTAREN
i Hörnefors registerområde, Umeå kommun

Upprättad genom kopiering av register-
karta 1989-09-20

Lars Nilsson

Lars Nilsson
bitr distriktslantmätare

SKALA 1:1000



Innehåll:
Beskrivning med bestämmelser och fastighetsförteckning
Karta
Godkännande



Upphävande av del av fastighetsplan för KVARTERET MÄSTAREN
i Hörnefors registerområde, Umeå kommun

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Till ärendet hör denna beskrivning med bestämmelser, fastighetsförteckning och karta samt godkännande.

SÖKANDE

Ägaren av MÄSTAREN 8 och 9, Umeå kommun, har ansökt om sammanläggning av tomterna 8 och 9. Samtidigt begärs upphävande av fastighetsplan för de berörda fastigheterna.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

För MÄSTAREN 8 och 9 gäller detaljplan fastställd 1952-10-11 och fastighetsplan fastställd 1956-12-13.

Nu gällande fastighetsindelning stämmer med planerna. Begärd fastighetsbildning avviker från fastighetsplanen. För att kunna genomföra fastighetsbildningen måste fastighetsplanen upphävas för tomterna 8 och 9. Avsikten är att Stiftelsen Bostaden skall bygga ett bostadshus över fastighetsgränsen mellan Mästaren 8 och 9.

FÖRSLAG

Fastighetsplanen upphävs för Mästaren 8 och 9.

PRAKTISK INNEBÖRD FÖR MARKÄGARNA UTANFÖR UPPHÄVANDEOMRÅDET

För ägarna av fastigheterna utom upphävandeområdet uppkommer inga effekter om fastighetsplanen upphävs för Mästaren 8 och 9.

BN:s antagande: 1989-10-09

LAGA KRAFT : 1989-11-07

Vidimeras

Mona Jorman

Telex



HANDLÄGGNING / SAMRÅD / GODKÄNNANDE

Detta förslag till upphävande handläggs med s k enkelt planförfarande. Samråd har skett. Samtliga berörda sakägare har godkänt upphävandeförslaget.

BESTÄMMELSER

Avgränsning

Upphävandet omfattar det område som avgränsats på bifogade kopia av registerkartan d v s tomterna 8 och 9.

FASTIGHETSFÖRTECKNING

A. Fastigheter

1. Inom området som upphävs

MÄSTAREN 8 och 9 Umeå kommun
Fastighetskontoret
901 84 UMEÅ

B. Servitut och andra särskilda rättigheter av betydelse

1. Inom planområdet

Tjänande fästighet

MÄSTAREN 9 Nyttjanderätt, mark för tele-
byggnad (upplåten markyta 300 m²)
30 års nyttjanderätt från 1978-06-01.
Rätt att beträda marken för behövliga
underhållsarbeten m m

Televerket
Box 1050
901 20 UMEÅ

I tjänsten

Lars Nilsson
bitr distriktslantmätare



GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av del av fastighetsplan för
KVARTERET MÄSTAREN (tomterna 8 och 9) godkänns. Vi medger
att byggnadsnämnden tar upp ärendet till avgörande utan
utställningsförfarande.

UMEÅ 1989-09-

.....
för Umeå kommun, ägare till MÄSTAREN 8 och 9

.....
för TELEVERKET
nyttjanderättshavare

Olav Lundström
Fastighetschef.



Lantmäteriet

Fastighetsbildningsmyndigheten

Umeå lantmäteridistrikt

Lars Nilsson/Birgit Sundström

090-107527

19

1989-09-20

Dnr AC1 83899

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

901 84 UMEÅ

Upphävande av del av fastighetsplan för KVARTERET MÅSTAREN
(tomterna 8 och 9) i Hörnefors registerområde, Umeå kommun

Umeå kommun, såsom ägare till MÅSTAREN 8 och 9 har begärt sammanläggning av de båda tomterna. Fastighetsbildningen hindras av fastighetsplanen.

Beskrivning över upphävandet av fastighetsplanen har upprättats. Förslaget behandlas enligt enkelt planförfarande. Berörda sakägare har godkänt upphävandeförslaget.

Byggnadsnämnden föreslås anta förslaget att upphäva fastighetsplanen för MÅSTAREN 8 och 9.

Enligt uppdrag

Birgit Sundström
karttekniker