

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 6 63

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 6 december 1962 antaget förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Vipan i staden vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjör Nils Orring år 1962 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 9 oktober 1962.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i en tomt, betecknad nr 17.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Umeå i landskansliet den 20 mars 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Ture Sandelin
Ture Sandelin

Lennart Årenman
Lennart Årenman

Stampel å rec. ö:-
Do å karta l:-

Byggnadsnämnden i Umeå stad

År 19.63. den 27 mars... har magistraten i Umeå å de genom den ~~här tecknade~~ härövan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt de registerbeteckningar, kartan utvisar; betyggar

På magistratens vägnar:

Per Eriksson
2480K-33/1963



2513

10	63	6	63
Ink 12 JAN 1963			
Landskansliet i Umeå			

BESKRIVNING

ändrad del av
till tomtindelning av kvarteret V i p a n

i Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan fastställd av Länsstyrelsen i Västerbottens län den 21 maj 1962,

Angående stadsplanebestämmelserna se Bil. B.

Gällande tomtindelningar för kvarteret fastställda av Länsstyrelsen i Västerbottens län den 22 april 1942 samt 5 april 1946.

Tillhör byggnadsnämndens besitt av den 11 okt. 1962 § 303, 6 dec. 1962 § 369.
Betygar på tjänstens vägnar:

Nils Örnberg

14/1
Lark 6.9
/ EA

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
17	tomterna n:ris 15 och 12	10-11	32.5			
	tomt nr 12	11-12	27.9			
	tomterna n:ris 11 och 3	12-13	30.7			
	Storgatan	13-14	33.5			
	tomt nr 16	14- 5	13.0			
	" " 16	5-8	11.00			
	" " 16	8-15	14.5			
	Storgatan	15-16	4.6			
	"	16-17	5.0			
	Korsningen Storgatan - Hamrinsvägen	17-18	5.0			
	Hamrinsvägen	18-19	5.0			
	"	19-20	5.0	del av s.ä. 12	3717	
	"	20-10	59.2	s.ä. 11 =	3	3720
Umeå den 9 oktober 1962						
På tjänstens vägnar:						
<i>M. Östberg</i> Stadsingenjör						
Tillhör länsskatt och i Västerbottens län beslut nr 20/3 1963. Umeå i länsskattkansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar:						
<i>P. J. J. J.</i>						

Utdrag av protokoll fört vid samman-
träde med byggnadsnämnden i Umeå den 6 december 1962.

Närvarande: redaktören Einar Härlin, ordförande, ombudsmannen Emil Westling, byggnadsingenjören Aage Nilsson, affärschefen A. Sundbom, lantbruksingenjörss. Georg Linghede, byggnadssnickaren Axel Åberg, ryttmästaren Kurt Henricson, pedagog.ass. Gunvor Stenberg, inköpschefen Bertil Carlsson, samt icke röstberättigade suppleanterna gjutmästaren Teodor Andersson och ombudsmannen Bengt Persson.

Tillika närvaro stadsarkitekten Hans Åkerlind, bitr. stadsarkitekten Gunnar Jonsson, stadsingenjören Nils Orring och brandchefen L.M.Eliasson.

.....

§ 369

Sedan ett av stadsingenjören Nils Orring och mättningsingenjören Lars Granström den 9 oktober 1962 upprättat förslag till ändrad tomtindelning inom del av kv. Vipan varit utställd till granskning i vederbörlig ordning utan att någon anmärkningsskrivelse inkommit över förslaget och ävensom godkänts av Umeå stad, beslöt byggnadsnämnden antaga tomtindelningsförslaget och översända detsamma till länsstyrelsen i Västerbottens län för fastställelse.

Utan avgift

.....

Som ovan.

På byggnadsnämndens vägnar:

Sten Boström

/Sten Boström/

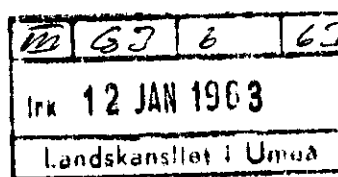
Justerat:

Einar Härlin

A. Sundbom

Rätt utdraget betygar: *Guisele Jeleustöm*

Länsstyrelsen



Förslag till ändring av stadsplan för kvarteret Vipan samt del av kvarteret Ugglan i Umeå stad.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R .

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål
- b) Med Im betecknat område får användas endast för småindustri-ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Mom. 2. Specialområden.

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSAANTAL.

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 11,5 meter.

§ 5.

TAKLUTNING.

Tak får icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30°.

§ 6.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med fyllda

trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

§ 7.

FASADRÄTT.

I särskilt angiven fasadrättslinje får byggnadsfasad, belägen i tomtgräns, förses med fönster på den höjd över angränsande mark eller byggnad, som byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar lämplig.

Umeå i april 1961

Hans Åkerlind

Stadsarkitekt

Tillhör Länsstyrelsens i Västerbottens län
beslut den 21/5 1962. Umeå i landskansliet
som ovan.

På tjänstens vägnar:

Bertil Olofsson

63	6	63
Ink 12 JAN 1963		
Landskapsläset i Umeå		

F ö r t e c k n i n g

över de markägare som beröras av ett förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Vipán i Umeå stad, upprättat den 9 oktober 1962 av stadsingenjör Nils Orring.

F a s t i g h e t:

stadsägan nr 11

" " 12

Ä g a r e:

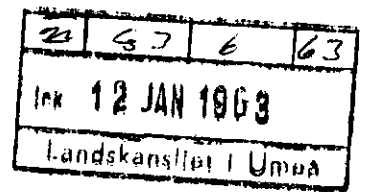
Uno Hammarström

Umeå stad

Umeå den 9 oktober 1962

På tjänstens vägnar :

Nils Orring
Stadsingenjör.



K u n g ö r e l s e .

Jämlikt 41 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Vippan här i staden upprättats och finnes tillgängligt för granskning å Stadsingenjörskontoret i Thulehuset varje söckendag under tiden fr.o.m. den 6 november t.o.m. den 28 november 1962, måndag - fredag klockan 8³⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 17⁰⁰, lördag klockan 8³⁰ - 12⁰⁰.

Anmärkning mot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast den 28 november 1962.

Efter denna dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 1 november 1962

Byggnadsnämnden



Kv. Vipan

63	6	63
Ink 12 JAN 1963		
Landskapskontoret i Umeå		

Kvitto på inlämnade ass eller rek

Ifylles av korrespondenten

postfunktionären

	Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
		kr	öre				kr	öre
1	Umeå stads Drätselkammare, Umeå				31355			
2	Uno Hammarström, Umeå				6			
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.

Uppllysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

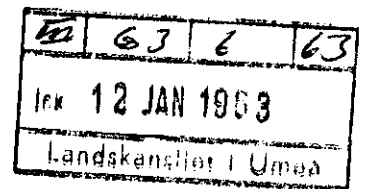
Antal ass _____

Antal rek _____

Sign. _____

Stämpel för inlämningsdag





Utdrag av protokoll, hållet vid sammanträde med drätselkammarens arbetsutskott i Umeå den 6 november 1962.

§ 843.

Arbetsutskottet har att yttra sig över ett av stadsingenjören Nils Orring den 5 oktober 1962 upprättat förslag till tomtindelning inom kvarteret Vippan.

Arbetsutskottet tillstyrker förslaget antagande.

Som ovan.

Vid protokollet:

Gösta Persson.

Rätt utdraget betygar

I tjänsten:

