

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN  
resolution i fråga om tomtindelning av  
kvarteren Sället och Stenkrossen i Umeå  
stad; given efter anslag Umeå i lands-  
kansliet den 18 april 1959.

Byggnadsnämnden i Umeå stad har den 10 mars 1959 antagit ett av  
stadsingenjören Nils Orring år 1958 upprättat förslag till tomt-  
indelning av kvarteren Sället och Stenkrossen i staden, enligt  
vilket förslag vardera kvarteret skall utgöra en tomt betecknad  
med nr 1.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten i länet har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

På länsstyrelsens vägnar:

  
B Svansson

År 19.59 den 5 maj har Magistraten  
i Umeå & de genom den här betecknade  
härvid biförmalda  
tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt  
de registerbeteckningar, kartan utvisar; betygar.

På Magistratens vägnar:



Stämpel 6:-  
do karta 1:- ✓

Byggnadsnämnden. 2480K-25/1959



  
N Colliander

I 53 48 53  
Ink 11 APR 1959

# BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret<sup>en</sup> Sållet och Stenkrossen

i

Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

Gällande stadsplan för kvarteren fastställd av Kungl. Maj:t den 24 oktober 1958.

Angående stadsplanebestämmelserna, se Bil. B.

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 10 mars 1959 § 87

Betygar på tjänstens vägnar:

*Nils Östberg*

Tomt nr	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomiområde	areal m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
	<u>KV. SÅLLET.</u>					
1	Skogsbrynet	1-2	20.13			
	"	2-3	16.81			
	"	3-4	22.36			
	"	4-5	6.27			
	"	5-6	28.21			
	"	6-7	6.29			
	"	7-8	23.63			
	"	8-9	12.07			
	"	9-10	23.52			
	Parkområde	10-11	25.47			
	"	11-12	138.37			
	"	12-1	32.96	del av s.ä. 232	4930	4930



LÄNSARKITEKTEN  
I VÄSTERBOTTENS LÄN  
DNR 9269 DEN 13/4 1959

12 93 48 59  
Ink 11 APR 1959

Utdrag av protokoll fört vid sam-  
manträde med byggnadsnämnden i Umeå den  
10 mars 1959.

§ 87.

Stadsingenjören Nils Orring företedde ett den 17 december 1958 upp-  
rättat förslag till tomtindelning inom kvarteren Sället och Stenkrossen i  
Umeå stad.

Enär tomtindelningsförslaget godkänts av Umeå stad såsom ende sak-  
ägare, beslöt byggnadsnämnden antaga tomtindelningsförslaget och översända  
detsamma till länsstyrelsen i Västerbottens län för fastställelse.

Som ovan.

På byggnadsnämndens vägnar:

*Sten Boström*  
/Sten Boström/

Utan avgift.

Länsstyrelsen.



DRÄTSELKAMMAREN

UMEÅ

—

93 48 59

11 APR 1959

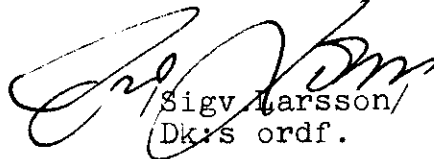
Till

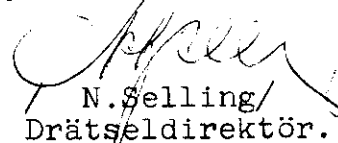
Byggnadsnämnden

U m e å.

Undertecknade, som av drätselkammaren utsetts att i dess ställe avgiva yttrande över förslag till tomtindelningar, får härmed meddela att kammaren intet har att erinra mot det förslag till tomtindelning inom kvarteren Sället och Stenkrossen i Umeå stad, som den 17 december 1958 upprättats av stadsingenjören Nils Orring.

Umeå den 5 mars 1959

  
Sigv Larsson/  
Dk:s ordf.

  
N. Selling/  
Drätseldirektör.

Di 93 48 59

17 APR 1959

F ö r t e c k n i n g

över de markägare som beröras av ett förslag till tomtindelning inom kvarteren Sållet och Stenkrossen i Umeå stad, upprättat den 17 december 1958 av stadsingenjör Nils Orring.

KV. SÅLLET.

Fastighet:

stadsägan nr 232

Ägare:

Umeå stad

KV. STENKROSSEN.

Fastighet:

stadsägan nr 232

Ägare:

Umeå stad

Umeå den 17 december 1958.

På tjänstens vägnar:

*Nils Orring*  
Stadsingenjör.

Förslag till ändrad stadsplan för del av Stadsliden i Umeå stad.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får ej här anordnas.
- Mom. 3. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÄENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Å med G betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 5.

BYGGNADSYTA.

Å med VIII betecknat område får byggnad icke upptaga större areal än 350 m<sup>2</sup>.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med VIII betecknat område får byggnad uppföras med högst åtta våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med VIII betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 25,6 meter.

Mom. 2. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

TAKLUTNING.

Yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15°.

Umeå den 8/1 1958.

Seth Fridén

Seth Fridén

Stadsarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 24 oktober 1958.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet. Ex officio: Nils Aurén.

Rätt avskrivet intyga:

*Inger Johansson*

*Eva Jonsson*