

Förslag till tomtindelning inom KV. TIMMERSAXEN

i stadsdelen Backen, Umeå stad.
Upprättad den 27 september 1966

Mils Örnung
Stadsingenjör

Leif Graustrom
i.e. mättningsingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning.

Till den byggnadsnämndens beslut av den 18 nov. 1966 § 729;
Betvagar på tjänstens vägnar:

Mils Örnung

År 1966 den 21 december... meddelades fastställelse å tomtindelning i enligt ned denna karta; betvagar Umeå i landskansliet som ovan.

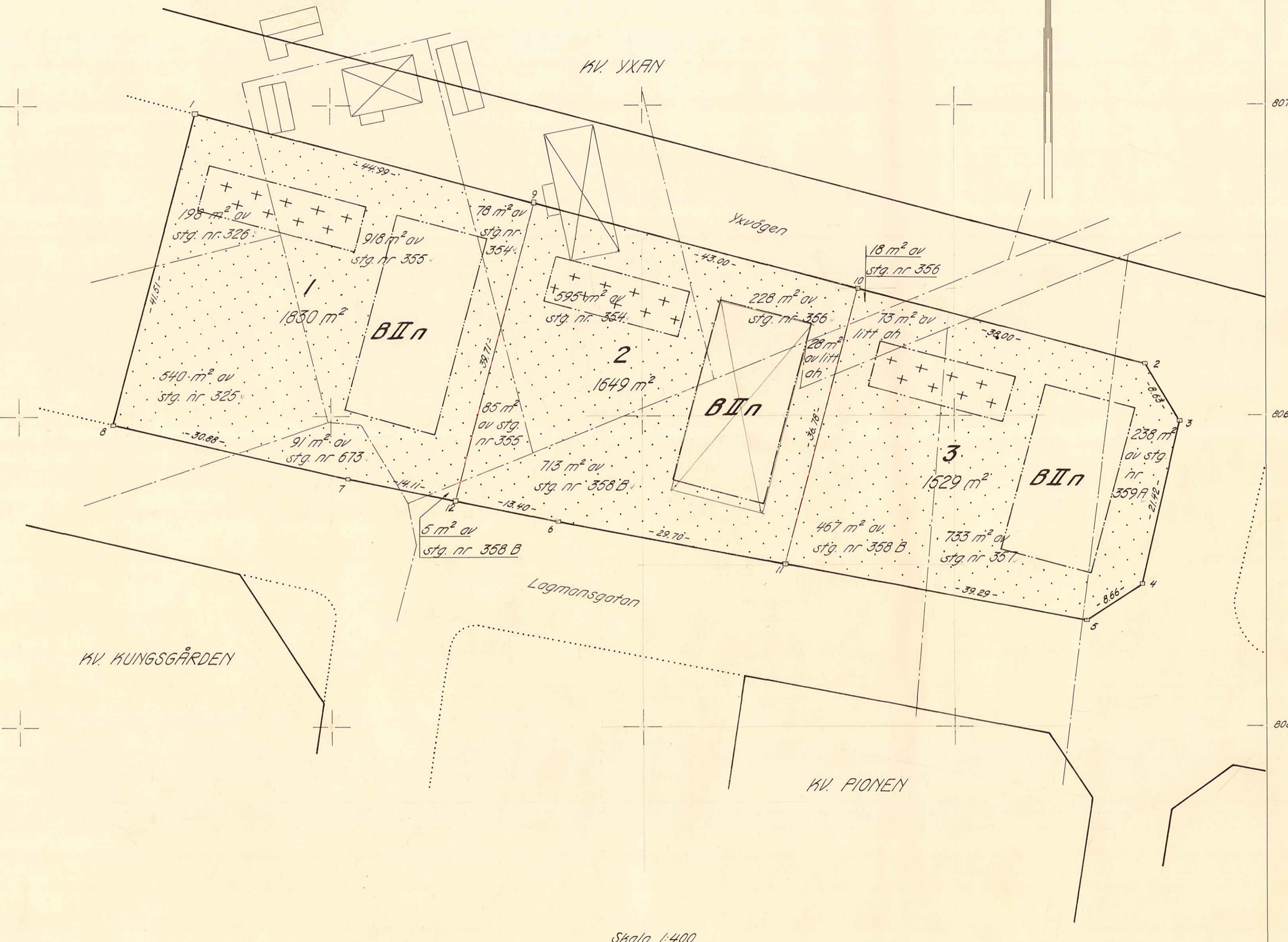
På tjänstens vägnar:
Stadsingenjör

Koordinatförteckning

NR	X	Y	MARKERING
1	80.729.01	-5.047.32	nm
2	696.62	-4.925.56	"
3	689.23	-4.921.11	"
4	668.36	-4.925.92	"
5	663.62	-4.933.17	"
6	676.33	-5.000.98	"
7	681.98	-5.027.90	"
8	688.90	-5.057.99	"
9	717.44	-5.003.84	"
10	706.39	-4.962.28	"
11	670.86	-4.971.79	"
12	679.08	-5.014.09	"

BETECKNINGAR:

- kvartersgräns
- gräns för allmän plats
- föreslagen tomtgräns
- stadsägogräns
- gräns mellan olika bestämelseområden
- 2 föreslagen tomtbeteckning
- stg. nr 326 stadsägobeteckning
- ☒ befintliga byggnader
- ☒ B II n Beteckningar enl. stadsplanebestämmelserna
- ☒ + + +



III G3 142 66

Byggnadsnämnden

23 DEC 1966

UMEÅ

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 18 november 1966 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Timmersaxen inom stadsdelen Backen i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören Nils Orring den 27 september 1966 upprättad karta med tillhörande beskrivning samma dag.

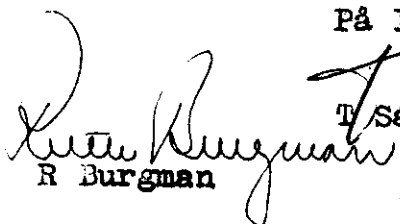
Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i tre tomter, betecknade nr 1-3.

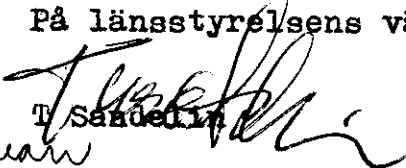
Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 21 december 1966.

På länsstyrelsens vägnar:


R Burgman


T Sandén

2480K-229/1966

80 142 60
Ink - 5 DEC. 1966
Landskansliet i Umeå

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret TIMMERSAXEN

i stadsdelen Backen, Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 17 april 1964 av länsstyrelsen fastställd stadsplan.

Kvarteret har icke tidigare varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål.

Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och deras ägare beröras av tomtindelningsförslaget.

Fastighet	Ägare, adress
stadsäga nr 326 ✓	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Anna Josefina Karlsson, Grubbe <i>efter Johan Carlsson</i> ✗ Anna Alfrida Eriksson, Gubböle ✗ Karl Ossian Karlsson, Hemv. 15, Umeå ✗ Johan Sigfrid Carlsson, Box 1527, Umeå 5 ✗ Magda Josefina Pettersson, Orrvägen 12, Umeå 5 ✓ ✗ Sanna Helena Lundmark f. Carlsson, Adak ✓ ✗ Ester Maria Eriksson, Gubböle ✓ ✗ Axel Aron Carlsson, Malåträsk ✗ Knut Alexander Carlsson, Vännäsby ✗ Paul Andreas Carlsson, U.S.A. <i>efter Johan Carlsson</i> ✗ Albin Daniel Carlsson, Skolg. 3 B, Umeå ✗ Gustaf Adolf Carlsson, Sofiehemsvägen 8, Umeå ✓ ✗ Edit Laura Nyréhn f. Carlsson, Stenmarksv. 4, Umeå ✓ Betty Maria Carlsson, Box 2251, Grubbe
stadsäga nr 325 ✓	som föreg.
stadsäga nr 673 ✗	Umeå stad, Umeå
stadsäga nr 355 ✗	Karl Leonard Lundqvist o.h.h. Alma Amanda, Box 2250, Grubbe
stadsäga nr 354 ✗	Hjalmar Pettersson, Box 2251, Grubbe
stadsäga nr 358 B ✗	Umeå stad, Umeå
stadsäga nr 356 ✗	Dödsboet efter Johan Johansson, Anumark, Umeå
stadsäga nr 357 ✗	Umeå stad, Umeå
stadsäga nr 359 A ✗	" "
omr. litt. ah ✓	<ul style="list-style-type: none"> samf. mark för Västerhiske och Grubbe skifteslag Byålderman Oliver Carlsson, Västerhiske

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 18 nov. 1966 S 799
Betygar på tjänstens vägnar:

M. Carlsson

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Yxvägen i norr	1-9	44,99	del av s.ä. nr		
	tomt nr 2 i öster	9-12	39,71	325	198	
	Lagmansgatan i söder	12-7-8	14,11+30,88	del av s.ä.		
	parkområde i väster	8-1	41,51	nr 325	540	
				del av s.ä. nr		
				355	918	
				del av s.ä. nr		
				673	91	
			del av s.ä. nr			
			354	78		
			del av s.ä. nr			
			358 B	5	1830 ^v	
2	Yxvägen i norr	9-10	43,00	del av s.ä. nr		
	tomt nr 3 i öster	10-11	36,78	354	595	
	Lagmansgatan i söder	11-6-12	29,70+13,40	del av s.ä. nr		
	tomt nr 1 i väster	12-9	39,71	nr 355	85	
				del av s.ä. nr		
				358 B	713	
				del av s.ä. nr		
				356	228	
			del av omr. litt.			
			an	28	1649 ^v	

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
3	Yxvägen i norr	10- 2	38,00	del av s.ä. nr		
	gatuhörn i nordost	2- 3	8,63	356	18	
	Yxvägen i öster	3- 4	21,42	del av omr. litt.		
	gatuhörn i sydost	4- 5	8,66	ah	73	
	Lagmansgatan i söder	5-11	39,29	del av s.ä. nr		
	tomt nr 2 i väster	11-10	36,78	358 B	467	
				del av s.ä. nr		
				357	733	
				del av s.ä. nr		
				359 A	238	✓ 1529
<p>Umeå den 27 september 1966</p> <p><i>Mats Örnberg</i> Mättningsman</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den <i>21/12</i> 1966. Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>Mats Örnberg</i></p>						

Ansöknings

Förslag till ändring och utvidgning av
stadsplan för S Ö R Å K E R N,
inom Backens samhälle,
i Umeå landskommun,
Västerbottens län.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- d) Med G betecknat område får användas endast för garage- och parkeringsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Tp betecknat område får användas endast för fordonsparkering.
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med garage.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som

hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADS LÄGE

Å med F betecknat område skall med bostadshus sammanbyggd garagebyggnad placeras minst 3 meter från gräns mot granntomt. Byggnadsnämnden äger dock medgiva undantag, om det finnes påkallat av särskilda skäl samt kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet och utan att ett lämpligt bebyggande av området försvåras. Kan åtgärden inverka på förhållandena å angränsande tomt, skall dess ägare höras i saken.

§ 5.

BYGGNADSSÄTT

- Mon. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.
- Mon. 2. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.
- Mon. 3. Med Sk betecknat område får bebyggas endast med sammanbyggda hus (kedjehus). Byggnadsnämnden må dock efter stadsarkitektens tillstyrkan, medgiva att området får användas för byggnader som uppföras fristående.
- Mon. 4. Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock få huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.
- Mon. 5. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT

- Mon. 1. Å tomt som omfattar med Ö, F eller Sk betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- Mon. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus

eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m².

Mon. 3. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 250 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 100 m². Av tomt får dock högst en femtedel bebyggas.

Mon. 4. Å med 70 eller 90 betecknat område får varje tomt bebyggas med respektive högst 70 och 90 % av dess byggnadstillåtna yta.

Mon. 5. Utbyggtjas Å med Sk betecknat område får fristående hus, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m².

§ 7.

VÅNINGSAANTAL

Mon. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mon. 2. Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD

Mon. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,2 och 7,2 meter.

Mon. 2. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 2,6 meter.

Mon. 3. Å med korsprickning respektive med Ö, F och Sk betecknat område, får garage- eller uthusbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,6 meter.

§ 9.

TAKLUTNING

Å med BSIIn, BIIIn, BÖIIIn och HIIIn betecknat område, får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 10.

ANTAL LÄGENHETER

- Mon. 1. Å med F eller Sk betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.
- Mon. 2. Å med Ö, F eller Sk betecknat område får gårdsbyggnad icke inredas för bostad.

§ 11.

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART

Över gränslinje, som betecknats med punkter, får med hänsyn till trafiksäkerheten in- eller utfart icke ske. Där punkterad linje utgör områdesgräns skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

§ 12.

ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSER

Å tomt får nybyggnad eller till nybyggnad hänförlig åtgärd icke vidtagas så länge åtomten befintlig bebyggelse ej överrensstämmer med stadsplanen. Nybyggnad får dock företagas därest den befintliga bebyggelsen prövas ej förhindra ett ändamålsenligt bebyggande av kvarteret eller vålla olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Teg den 10 april 1963

Åke Lundberg
Åke Lundberg
Arkitekt SAR

Tage Hörnqvist
Tage Hörnqvist

Tillhör kommunalfullmäktiges

beslut den 4.11.1963, § 178

betygar:

Holmfrid Nordström
Holmfrid Nordström
ordförande

Tillhör länsstyrelsen i Västerbottens län beslut den 17/4 1964. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Bergman

*Kopias riktighet be-
stärkes i tjänstens...*

Ansökan inkom den 9 13 1965

Bilaga A.

A:nr: 229/1966

D:nr: 66/1965

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling får undertecknad i egenskap av ägare till

Stadsägare nr 354, Backen

..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret

Timmersalen, B

~~mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan~~

~~angivna stadsäga~~ jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Även delvis för
Stn 326/92

Umeå den 9 mars 1965

Namn: Mayda Pettersson

Titel:

Adress: Box 2251 Gubbe

Telefon: 31302

Kvitton:



Stadskansliet
UMEA

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med drätselkammarens arbetsutskott i Umeå den 3 oktober 1966.

- - -

§ 827.

Stadsingenjören har för yttrande jämlikt 34 § byggnadsstadgan överlämnat förslag till tomtindelning av kvarteret Timmersaxen inom stadsdelen Backen, aktbilaga 1.

De föreslagna tomternas arealer äro

tomt nr 1	1830 kvm . ✓
tomt nr 2	1649 " ✓
tomt nr 3	1529 " ✓

Arbetsutskottet har intet att erinra mot föreliggande förslag till tomtindelning för kvarteret Timmersaxen i Backen.

- - -

Som ovan.

Vid protokollet:

N.E. Årre

Justerat:

Gunnar Aspegren

Rätt utdraget betygar
I tjänsten:

N.E. Årre

Utdrag ur protokoll fort vid sammanträde med byggnadsnämnden i Umeå stad den 21 oktober 1966.

Närvarande: ledamöterna

Aage Nilsson, ordförande
Oliver Carlsson, vice ordförande
Folke Back, §§ 719 - 786
Georg Lingham
Bengt Persson
Birger Persson
Sture Utterström
Arthur Åberg
Gustav Jonsson

suppleanten:

Ej beslutande: suppleanterna

Bengt Andersson
Bertil Lind
Holger Morén

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Bengt Engdahl, vice stadsarkitekt
Nils Orring, stadsingenjör
Gunnar Jonsson, planarkitekt
Lennart Boström, l:e byggnadsinspektör
L.M. Eliasson, brandchef
Nils Sandström, sekreterare

=====
§ 704.

Stadsingenjören Nils Orring företedde ett av honom den 27 september 1966 upprättat förslag till tomtindelning för hela kvarteret TIMMERSAXEN i stadsdelen Backen, enligt vilket kvarteret skulle indelas i tomterna 1 - 3. Drätselkammarens s.u. har den 3 oktober 1966 godkänt förslaget. Byggnadsnämnden beslöt utställa förslaget.

=====
Justerat: Vid protokollet:

Aage Nilsson
Sture Utterström

Rätt utdraget betygar:
I tjänsten

Nils Sandström
/Nils Sandström/



Kvitto på inlämnade ass eller rek

Ifylles av korrespondenten ti. kv. Timmersaxen, Backen, Umeå stad				Ifylles av postfunktionären			
Adressat och adresspostanstalt	utställningstid: 28.10-17.11 1966	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för pak) kg	Postavgift kr öre
		kr	öre				
c/o Johan Carlsson, Box 1527, Umeå 5							
1	Anna Josefina Karlsson, ✓				94722		1,40
2	Anna Alfrida Eriksson, Gubböle ✓				94721		
3	Karl Ossian Karlsson, Hemv. 15, Umeå ✓				94720		
4	Johan Sigfrid Carlsson, Box 1527, Umeå 5 ✓				94719		
5	Magda Josefina Pettersson, Orrv. 12, Umeå ✓				94718		
6	Sanna Helena Lundmark f. Carlsson, Adak ✓				94717		
7	Ester Maria Eriksson, Gubböle ✓				94716		
8	Axel Aron Carlsson, Malåträsk ✓				94715		
9	Knut Alexander Carlsson, Vännäsby ✓				94714		
10	c/o Albin Carlsson, Skolg. 3 B, Paul Andreas Carlsson, ✓ Umeå				94713		
11	Albin Daniel Carlsson, Skolg. 3 B, Umeå ✓				94712		
12	Gustaf Adolf Carlsson, Sofiehemsv. 8, ✓				94711		
13	Umeå				94710		
14	Edit Laura Nyréhn f. Carlsson, Stenmarksv. ✓				94709		
15	4, Umeå				94710		
16	Betty Maria Carlsson, Box 2251, Grubbe ✓				94709		
17	Umeå stad, Umeå ✓				94708		
18	Karl Leonard Lundqvist o.h.h. Alma ✓				94707		
19	Amanda, Box 2250, Grubbe ✓				94707		
20	Hjalmar Pettersson, Box 2251, Grubbe ✓				94706		
21	Dödsboet efter Johan Johansson, Anumark, ✓						
22	Umeå				94705		
23	Byålderman Oliver Carlsson, Västerhiske ✓				94704		
24							
25							

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot förtes.
Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.
Uppllysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____
Antal rek _____
19 st.
Sign.



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf = postförskott, X = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis.
För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.
Bl 302 (Juni 58)

XEROKOPIA

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till tomtindelning av kvarteret Timmersaxen inom stadsdelen Backen i Umeå stad

har upprättats och finnes tillgängligt för granskning å stadsingeniörskontoret, Thulehuset, måndag-fredag kl. 8.30-12.00, 13.00-17.00 ^{lördag kl. 8.30-12.00/} ~~under tiden från och med den 28 oktober t.o.m. den 17 november 1966.~~

Anmärkningar mot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast sistnämnda dag.

Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 27 oktober 1966

Byggnadsnämnden.

FOTOKOPIANS
likhet med originalet bestyrkes *e.u.*

[Handwritten signature]

Inkom den 16 nov. 1966

Byggnadsnämnden

16 NOV 1966

UMEÅ

Tom svar på det brev jag erhållit om
Kungörelse. Jml. 34 § Byggnadsstadgan.

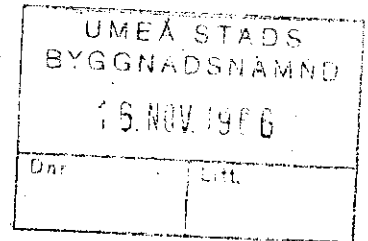
Får jag härmed medela att jag ej är med på något
förlag om ändringar, då jag ej har fått tillfälle
att ta del av de förslag som upprättats.

Adak den 15/11 1966.

Sanna Lundmark f. Karlsson

Sanna Lundmark

> *framför delvisingen utser ej någon ändring
av planen*



K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till tomtindelning av kvarteret Timmersaxen inom stadsdelen Backen i Umeå stad

har upprättats och finnes tillgängligt för granskning å stadsingeniörskontoret, Thulehuset, måndag-fredag kl. 8.30-12.00, 13.00-17.00 ^{lördag kl. 8.30-12.00/} under tiden från och med den 28 oktober t.o.m. den 17 november 1966.

Anmärkningar mot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast sistnämnda dag.

Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 27 oktober 1966
Byggnadsnämnden.

Oles

Underförstått med reserveras sig för denna tomtindelning. Förvisso till det byttas förslag och pris som ej är klart.

*Carl Aron Karlsson
Malastråk
Tef 28*

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Dnr	Litt.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. utvidgning o ändring av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

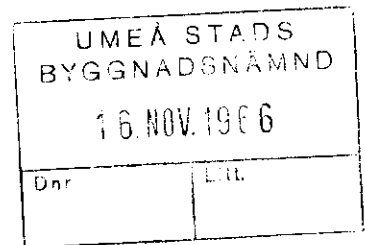
Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägor 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägor mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Magda Pettersson
Org 12



Till Byggnadsnämnden i Umeå.

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Ossiari Carlsson

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Önr	Litt.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Sörråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966

Knut Gadsson

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16 NOV. 1966	
Önr	Lfd.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Ollin Carlsson

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16 NOV. 1966	
Önr	Litt.

Till Byggnadsnämnden i Umeå.

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Gustav Karlsson

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Ordf.	Supp.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. utvidgning o ändring av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Asger Eriksson
Gjubbik

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Dnr	Litt.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Sörråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966

Sanna Lindmark

Adak

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Den	LRT.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Sörå kern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Arvid Karlsson
Malo Frask

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Unr	Litt.

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. utvidgning o ändring av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Frida Eriksson
Grubböle

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16 NOV. 1966	
Önr.	Lit.

Till Byggnadsnämnden i Umeå.

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Söråkern inom Backen samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Paul Karlsson

enl. fullmakt

Olle Carlsson

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. NOV. 1966	
Dnr	Lfd

Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Söråkern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen
i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett
markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i
kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken
och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Fru Edith Nyélin-Karlsson.
Stenmarks väg 4
Umeå *tel. 115032*
110328

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16 NOV 1966	
Dnr	Art

Till Byggnadsnämnden i Umeå.

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Sörå kern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

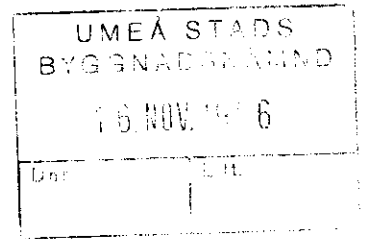
I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966.

Josefina Karlsson

enl. fullmakt

Allen Carlsson



Till Byggnadsnämnden i Umeå

Berörande reviderat förslag t. ändring o. utvidgning av stadsplan
f. Sörå kern inom Backens samhälle.

Avser tomtindelning av kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen.

Undertecknade ha endast anmärkning på den utvidgade stadsplanen i så måtto, att vår fastighets stadsägare 325, 326, 327, önskar vi ett markbyte av nämnda stadsägare mot tomter med motsvarande areal i kvarter på samma plats norr om skolan i kvarter namngivna Lyftkroken och Timmersaxen.

I övrigt vidhåller vi vår insända skrivelse av den 11 april 1962.

Umeå den 15 nov. 1966

Johan S. Carlsson

Umeå 5.

Tel 115430

Till Byggnadsnämnden.

Förslag till tomtindelning för kv. TIMMERSAXEN i stadsdelen Backen i Umeå stad.

På begäran av ägaren till s.ä.nr 354, Magda Pettersson, Box 2251, Grubbe, hade stadsingeniör Nils Orring den 27 september 1966 upprättat ett förslag till tomtindelning för hela kvarteret Timmersaxen i stadsdelen Backen i Umeå stad, tomterna 1-3.

Kvarteret Timmersaxen är beläget inom område för vilket länsstyrelsen den 17 april 1964 fastställt stadsplan.

Drätselkammarens arbetsutskott har den 3 oktober 1966 godkänt tomtindelningsförslaget.

Byggnadsnämnden beslöt den 21 oktober 1966 om utställning av tomtindelningsförslaget.

Utställningen verkställdes å stadsingeniörskontoret under tiden 28.10-17.11 1966 och inkom under denna tid besvärsskrivelser från:

- 1) Sanna Lundmark, Adak,
- 2) Axel Aron Karlsson, Malåträsk,
- 3) Magda Pettersson, Orrvägen 12, Umeå 5,
- 4) Ossian Karlsson, Hemvägen 15, Umeå.
- 5) Knut Carlsson, Vännäsby,
- 6) Albin Carlsson, Skolg.3a, Umeå.
- 7) Gustav Karlsson, Sofiehemsvägen 8, Umeå.
- 8) Ester Eriksson, Gubböle
- 9) Sanna Lundmark, Adak
- 10) Axel Karlsson, Malåträsk
- 11) Frida Eriksson, Gubböle,
- 12) Paul Karlsson, gm Albin Karlsson, Umeå.
- 13) Edith Nyrehn-Karlsson, Stenmarks v.4, Umeå
- 14) Josefina Karlsson, Grubbe,
- 15) Johan S.Karlsson, Umeå 5,

alla klagandena äro delägare i stadsägorna nr. 325 och nr 326.

Sanna Lundmark anför i sin skrivelse, att hon icke har fått tillfälle att taga del av de förslag som upprättats och därför ej är med på någon ändring.

Klaganden är i laga ordning underrättad om tomtindelningens utställande tiden (27.10-17.11 1966).
Besväret avstyrkes. 28.10

Övriga klagande önska markbyte och därigenom tomtmark inom kvarter. Detta spörsmål kan icke upptagas i detta sammanhang. De övriga anförda klagomålen är att hänföra till stadsplanen.
Besvären avstyrkas.

Stadsingeniören föreslår att byggnadsnämnden avstyrker de inkomna besvären och antager tomtindelningen samt översänder densamma till länsstyrelsen med anhållan om dess fastställelse.

Umeå den 18 november 1966.

Nils Orring
Stadsingeniör.

/G.G.

*Beprövas i tjänsten
efv.
Ludvig Grönberg*

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Umeå stad den 18 november 1966.

Närvarande: ledamöterna

Aage Nilsson, ordförande
 Oliver Carlsson, vice ordförande
 Georg Linghede
 Folke Back §§ 811 - 857
 Birger Persson
 Sture Utterström

suppleanterna

Bengt Andersson
 Gustav Jonsson
 Holger Morén

Ej beslutande: suppleanten

Henrik Åkerberg

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
 Nils Orring, stadsingenjör
 Bengt Engdahl, vice stadsarkitekt
 Gunnar Jonsson, planarkitekt
 Lennart Boström, l:e byggnadsinspektör
 Nils Sandström, sekreterare

=====
 =====

§ 799.

Stadsingenjören Nils Orring företedde ett av honom den 27 september 1966 upprättat förslag till tomtindelning för hela kvarteret TIMMERSAXEN inom stadsdelen Backen, enligt vilket kvarteret skulle indelas i tomterna 1 - 3. Drätselkammarens a.u. har den 3 oktober 1966 godkänt förslaget. Under utställningstiden 28/10 - 17/11 1966 hade anmärkningsskrivelser inkommit från:

1. Sanna Lundmark, Adak
2. Axel Aron Karlsson, Malåträsk
3. Magda Pettersson, Örrvägen 12, Umeå 5
4. Ossian Karlsson, Hemvägen 15, Umeå
5. Knut Carlsson, Vännäsby
6. Albin Carlsson, Skolgatan 3 A, Umeå
7. Gustav Karlsson, Sofiehemsvägen 8, Umeå
8. Ester Eriksson, Gubböle
- ✓ 9. Sanna Lundmark, Adak.
- ✓ 10. Axel Karlsson, Malåträsk
11. Frida Eriksson, Gubböle
12. Paul Karlsson, gm Albin Karlsson, Umeå
13. Edith Myrehn-Karlsson, Stenmarksvägen 4, Umeå
14. Josefina Karlsson, Grubbe
15. Johan S. Karlsson, Umeå 5

alla klagandena äro delägare i stadsägorna nr 325 och 326.

Med instämmande i vad stadsingenjören anført i sitt tjänsteutlåtande beslöt byggnadsnämnden avstyrka besvärerna och antaga förslaget i sitt nu befintliga skick och hos länsstyrelsen anhålla om dess fastställelse.

=====
 =====

Justerat:

Vid protokollet:

Aage Nilsson
 Georg Linghede

Rätt utdraget betygar:
 I tjänsten

Nils Sandström
 /Nils Sandström/

Nils Sandström