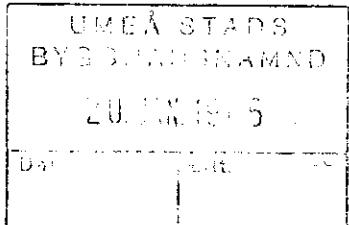


BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ STAD
D. 20/1 1965 R. 57/66
Kv. 4. 201



LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 176 65

R E S O L U T I O N

Genom beslut den 10 september 1965 har byggnadsnämnden i Umeå stad antagit ett av stadsingenjören Nils Orring upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Linnéan inom stadsdelen Backen i staden, vilket förslag åskådliggjorts på en av Orring den 31 augusti 1965 upprättad karta med tillhörande beskrivning samma dag.

Enligt förslaget indelas kvarteret i tre tomter, betecknade n:ris 1 - 3.

Byggnadsnämnden har hos länsstyrelsen anhållit om fastställelse av tomtindelningsförslaget.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Enär på av länsarkitekten anförda skäl en viss justering av gränsen mellan de föreslagna tomterna n:ris 2 och 3 synes motiverad, prövar länsstyrelsen skäligen fastställa förslaget till tomtindelning för kvarteret Linnéan allenast såvitt det avser den såsom nr 1 betecknade tomten.

För den sålunda bildade tomten fastställer länsstyrelsen den å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningen.

./.
Avskrift av länsarkitektens yttrande bifogas.

Utan avgift

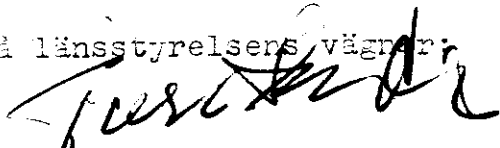
Umeå stad

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakkigare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

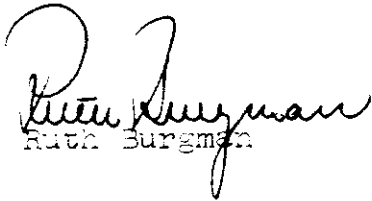
Umeå i landskansliet den 18 januari 1966.

my

På länsstyrelsens vägnar:



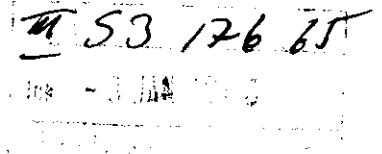
Ture Sandelin



Ruth Burgman

Till byggnadsnämnden för kännedom.

LÄNSARKITEKTEN
|
VÄSTERBOTTENS LÄN



Dnr: G 1947
III G 3 176 65
UN/AB

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län.

Angående förslag till tomtindelning av kvarteret Innöan inom Backen, Umeå stad.

Mot förslaget har riktats en anmärkning från ägaren till stads-
ägen nr 11 A, vari anhålles att de gamla fastighetsgränserna mot
öster och söder får bibehållas och utgöra tomtgränser.

Tomtindelningen överensstämmer helt med den fastställda stads-
planen, vilket bl.a. innebär att klagandens önskemål beträffande
södra tomtgränsen ej kan tillgodoses, då detta skulle innebära
ett avsteg från planen. Beträffande önskemålet att västra fastig-
hetsgränsen skall utgöra tomtgräns synes detta förstäligt med hän-
syn till den trädgårdsanläggning som anlagts. I 33 § byggnadsstad-
gan anges att behörig hänsyn skall tagas till bestående ägande-
rättsförhållanden samt av markens ägare uttryckta önskemål. Vikten
av detta har särskilt påpekats i kommentarerna till nämnda para-
graf, med hänsyn till bl.a. möjligheterna att genomföra tomtbild-
ningen inom rimlig tid och utan onödiga kostnader.

Även om det framlagda förslaget vad beträffar synpunkten att erhålla två ytmässigt likvärdiga tomter kan ha visst fog för sig, synes klagandens anmärkning böra tillgodoseas med hänsyn till vad som ovan anförts och då angränsande tomt ändock får en godtagbar yta om 1059 m². Sistnämnda tomt kommer för övrigt att helt överensstämma med nuvarande tomtplats d.v.s. stadsägan nr 265.

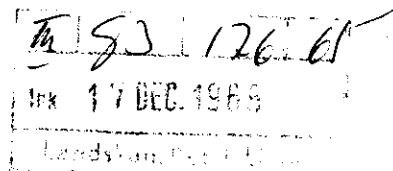
Fastställelse tillstyrkas jämlikt 33 § byggnadslagen för den föreslagna tomten nr 1.

Kopia av detta yttrande bifogas för byggnadsnämndens och stadsingenjörens räkning.

Umså den 30 december 1965.


Åke Lundberg
länsarkitekt


Uno Nygren
bitr. länsarkitekt



BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret LINNEAN

inom Backen, Umeå stad

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 30 september 1959.

Kvarteret har icke tidigare varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas dels för allmänt ändamål och dels för bostadsändamål.

Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och deras ägare beröras av tomtindelningsförslaget.

<u>Fastighet</u>	<u>Ägare, adress</u>
stadsäga nr 660. ✓	Umeå stad, Umeå ✓
" " 11 A ✓	Birger Lindehell, Box 2301, Grubbe ✓
" " 265 ✓	Ingrid Maria Jeppson, Box 2269, Grubbe ✓

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 19.12.1965; 8827;
Betygar på tjänstens vägnar:

Nils Olovsson

17/12-65 Larko f.y.
R. B.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Godemansgatan i norr	5-9	45,31	del av s.ä. nr		
	parkområde i öster	9-10	143,32	660	9189	
	Fogdevägen i sydväst	10-11	7,40	del av s.ä. nr		
	" " "	11-12	9,62	11 A	38	
	" " "	12-13	9,46			
	" " "	13-14	9,45			
	" " "	14-15	9,15			
	" " "	15-16	9,26			
	" " "	16-17	9,35			
	" " "	17-18	9,31			
	" " "	18-19	9,62			
	" " "	19-20	9,17			
	" " "	20-21	9,33			
	" " "	21-22	9,17			
	" " väster	22-23	9,78			
	" " "	23-24	8,89			
	" " "	24-25	9,33			
	" " "	25-26	9,07			
	" " "	26-8	1,64			
	tomt nr 3 i norr	8-7	28,81			
	" " 2 " "	7-6	30,90			
	" " " " väster	6-5	41,64			9227 ^v
2	Godemansgatan i norr	100-4	27,71	del av s.ä. nr		
	" " "	4-5	5,98	660	205	
	tomt nr 1 i öster	5-6	41,64	del av s.ä. nr		
	" " " " söder	6-7	30,90	11 A	1142	
	" " 3 " väster	7-100	41,93			1347 ^v

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
3	Godemansgatan i norr	2- 3	20,91	del av s.ä. nr		
"	" "	3-100	6,82	11 A	250	
	tomt nr 2 i öster	100- 7	41,93	del av s.ä. nr		
"	" 1 " söder	7 - 8	28,81	265	1059	
	Fogdevägen i väster	8 -27	8,30			
"	" "	27 -28	9,70			
"	" "	28-29	8,80			
"	" "	29- 1	6,89			
	gatuhörn i nordväst	1- 2	9,82			1309 ✓
Umeå den 31 augusti 1965.						
<p><i>Nils Örnberg</i> Mättningsman.</p>						
<p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 18 / 1 1966 . Umeå i lands- kansliet som ovan.</p>						
<p>På tjänstens vägnar: <i>[Signature]</i></p>						

Avskrift

III G1 35 59

Avskrift av beskrivning och bestämmelser rörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för sydvästra Grisbacka inom Backens samhälle i Umeå landskommun (Se en å Västerbottenskommunernas Arkitekt- & Byggnadskontor år 1959 upprättad och sedermera reviderad karta).

Beskrivning

Gällande stadsplaner

För en mindre del av området gälla stadsplaner fastställda den 5 december 1952, 20 juli 1956 och 14 juni 1958.

Generalplan

För samhället har länsarkitektkontoret upprättat ett utkast till generalplan. Enligt detta är områden för nybebyggelse föreslagna söder om Vännäsvägen, mellan det nuvarande stadsplaneområdet i Grisbacka och kyrkan på Backen. Bebyggelseområdenas lägen överensstämmer i stort med regionplanen för Umeorten. Områdenas begränsningar och lägen grundar sig därvid bl a på de vatten- och avloppstekniska utredningarna i regionplanen, där avloppsvattnet föreslagits att pumpas från vissa områden. Vid den utredning som VAB företagit i samband med det s k "Älvdalsprojektet" har framkommit, att huvudavloppet inom området kan anordnas utan pumpning. Bebyggelseområdenas begränsning har därför anpassats efter dessa - nya - förutsättningar. I en översiktsplan som sammanställts av VAB den 21 november 1958, har redovisats ett förslag till utbyggnad av samhället, som överensstämmer med senaste avloppsutredningen.

Stadsplan

Planområdet

Stadsplaneområdet, som har en yta av 83 har, gränsar i öster till stadsplaner fastställda den 20 juli 1956 och 14 juni 1958, och i norr av, dels en stadsplan fastställd den 5 december 1952 och dels till ett förslag till stadsplan, som upprättats av länsarkitektkontoret år 1957 (utställt 1958). I föreliggande stadsplaneförslag

har dock medtagits ett mindre parti av länsarkitektkontorets plan. Detta har föranletts av vissa justeringar i gatunätet. Huvudparten av den obebyggda marken inom planområdet äges av Umeå landskommun.

Grundkarta

Grundkartan har år 1858 kompletterats av distriktslantmätare Lars Björkgren, Umeå.

Grundförhållanden

Marken inom området utgöres av sand och mo.

Bostadsområden

Inom norra och nordvästra delarna av planområdet har utlagts mark för hyreshusbebyggelse. Storleken på hyreshusbebyggelsen har i huvudsak begränsats till att omfatta byggnader innehållande 6 - 8 lägenheter.

Övrig mark för bostadsändamål inom området, är avsedd att byggas med egna hem i form av friliggande hus, kedjehus eller radhus.

Allmänna områden

A-området i kvarteret Linnéan har utlagts för skoländamål (klasserna 1 - 3).

Motorområden

I kvarteret Violén har utlagts ett område för bensinstation. M-området, norr om kvarteret Heden, överensstämmer med det område, som tidigare ingått i länsarkitektkontorets stadsplaneförslag.

Transformatorområden

Områden för transformatorstationer har utlagts i samråd med Umeå Stads Elverk. Den befintliga transformatorstationen vid kvarteret Hedens nordvästra hörn, kan i framtiden icke bibehållas då den allt för mycket inkräktar på den fria sikten i korsningen mellan Vännäsvägen och Hartviksgatan. Stationen bör därför flyttas, förslagsvis till grönområdet öster om kvarteret Heden.

Parkmark

Områden för lekplatser och dylikt har utlagts där så befunnits lämpligt ur plansynpunkt.

Gatumark

Tillfart till området, från Vännäsvägen, kommer huvudsakligast att ske via Hartviksgatan och Kungsgårdsvägen, samt i mindre omfattning via Kvarnvägen. Gatunätets anslutning till angränsande - obebbyggda - områden har givits en sådan utformning, att möjligheter till framtida påkopplingar finnas. Gatorna i övrigt inom planområdet har givits den bredd som ansetts lämpligt med hänsyn till trafiken.

Avloppsplan

Beträffande de avloppstekniska anordningarna och dessas utbyggnad, hänvisas till särskild utredning.

Teg den 1 januari 1959

Åke Lundberg
Åke Lundberg
Arkitekt SAR

/ Tage Hörnqvist
Tage Hörnqvist

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 20 april 1959 § 51 betygar:

Holmfrid Nordström
Holmfrid Nordström
Kommunalfullm. ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 30 september 1959.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Sven Åmark

Bestämmelser

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.
- c) Med M betecknat område får användas endast för garage- och motorserviceändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed sammanhängande ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1. Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Mark för uthus och dylikt

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1. Å med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus eller kedjehus. Byggnadsnämnden må dock, efter stadsarkitektens tillstyrkan, medgiva att området får användas för byggnader som uppföras fristående.

Mom. 2. Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående. Där så prövas lämpligt må sammanbyggnad av huvudbyggnader två och två i gemensam tomtgräns kunna medgivas.

§ 4.

BYGGNADS LÄGE

Å med F betecknat område skall med bostadshus sammanbyggd garagebyggnad placeras minst 3 meter från gräns mot grann-tomt. Byggnadsnämnden må, av särskilda skäl och efter grannens hörande, medgiva mindre avstånd.

§ 5.

BYGGNADSYTA Å TOMT ELLER DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

- Mom. 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m², samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m².
- Mom. 3. Å med 80 betecknad del av den byggnadstillåtna ytan, må inom varje tomt endast 80 % av denna yta bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.
- Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal Vind inredas.
- Mom. 3. Å med BII betecknat område får, där så prövas lämpligt, utöver angivet våningsantal vind inredas med gavellägenheter.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1. Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4, 5,6 och 7,2 meter.
- Mom. 2. Å korsprickat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 8.

TAKLUTNING

Å med BII betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 10.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I kvartersgräns som betecknats med punkterad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller annan allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Teg den 1 januari 1959

Åke Lundberg
Åke Lundberg
Arkitekt SAR

/ Tage Hörnqvist
Tage Hörnqvist

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 20 april 1959 § 51 betygar:

Holmfrid Nordström
Holmfrid Nordström
Kommunalfullm. ordf.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 30 september 1959 (ang. § 4 se Kungl. Maj:ts beslut) Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:
Sven Åmark

Bestyrkes på tjänstens vägnar:
Margit Lindberg

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Umeå landskommun, onsdagen den 27.12.1963.

Sammanträdet påbörjades kl. 14.00 och avslutades kl. 16.15.

Närvarande:

Beslutande: Ordf. Edvin Lundmark
Dan Sandström
Birger Persson
Nils Sandström
Levi Johansson

Ej beslutande: Sekreterare Bengt Boström
Stadsarkitekt Torkel Sjöström
Brandchef Lars Eliasson

§ 970.

Justering av dagens protokoll utsattes att äga rum fredagen den 3.1.1964, kl. 17.00.

Att jämte ordföranden verkställa justeringen utsågs Birger Persson.

=====
=====

§ 975.

Tomtindelning
Linnéan (B)

Kvarteret Linnéan som till största delen är avsett till skoltomt behöver tomtindelas då frågan om skolbyggnaden blivit aktuell.

Beslut: Till förrättningsmannen för åtgärd.

=====
=====

Justeras:

Vid protokollet:

G. Edvin Lundmark

Bengt Boström

Birger Persson

Justeringen har tillkännagivits genom anslag den 21.12.1963.

Datum för anslagets nedtagande 15.1.1964.

Rätt utdraget intyga:

M. Carlsson

B. Eriksson

Im B 3/64



Stadskansliet
UMEÅ

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med drätselkammarens arbetsutskott i Umeå den 13 september 1965.

- - -

§ 1015.

Stadsingenjören har för yttrande jämlikt 34 § byggnadsstadgan översänt förslag till tomtindelning för kvarteret Linnéan i Backen. Enligt förslaget skall följande tomter med angiven areal bildas, nämligen

tomt nr 1	9227 kvm. ✓
tomt nr 2	1347 " ✓
tomt nr 3	1309 " ✓

Arbetsutskottet har intet att erinra mot föreliggande tomtindelningsförslag för kvarteret Linnéan inom stadsdelen Backen.

- - -

Som ovan.

Vid protokollet:

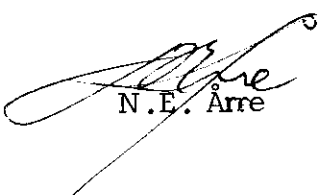
N.E. Årre.

Justerat:

Gunnar Aspegran.

Rätt utdraget betygar

I tjänsten:


N.E. Årre

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Umeå stad den 10
september 1965.

Närvarande:

Beslutande: ledamöterna

Aage Nilsson, ordförande
Oliver Carlsson, vice ordf.
Folke Back
Georg Lingshede
Bengt Persson
Birger Persson
Arthur Åberg
Gustav Jonsson
Henrik Åkerberg

suppleanterna

Ej beslutande: suppleanterna:

Bengt Andersson
Curt-Olof Holmbom
Bengt Mannberg
Holger Morén

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Bengt Engdahl, vice stadsarkitekt
Nils Orring, stadsingenjör
Gunnar Jonsson, planarkitekt
Nils Sandström, sekreterare

=====
§ 671.

Stadsingenjören Nils Orring företedde ett av honom den 31 augusti 1965 upprättat
förslag till tomtindelning av hela kvarteret LINNEAN i Backens samhälle, enligt
vilket kvarteret skulle komma att indelas i tomterna 1-3.

Byggnadsnämnden beslöt utställa förslaget.

=====
Justerat: Aage Nilsson
Folke Back

Som ovan
På byggnadsnämndens vägnar:
Nils Sandström
/Nils Sandström/

Rätt utdraget betygar:
I tjänsten

Nils Sandström

Grubbe den 8 okt. 1965.

Byggnadsnämnden i Umeå stad,
Stadsingenjörskontoret,
Umeå.

Betr. tomtindelning kv. Linéan nr 2, Grubbe.

Ref. till sammanträffande med stadsingenjören ang. rubr. ärende får undertecknad härmed anföra följande:

Tomt nr 2 å kv. Linéan är bebyggt med en enplansvilla, vilken uppfördes 1951, därvid anlades fullständig trädgårdsanläggning, denna är nu fullt uppvuxen och färdig. Skulle de föreslagna gränsförskjutningarna genomföras kommer trädgården att helt raseras.

Med hänsyn härtill anhåller jag om, att de gamla gränserna mot väster och söder bibehålles, övriga gränsförflyttningar kan godkännas.

I förhoppning om att tomtindelningen å kvarteret skall kunna genomföras med dessa justeringar tecknar

Högaktningsfullt

Björn Lindstedt



STADSINGENJÖRSKONTORET I UMEÅ

Kvitto på inlämnade ass eller rek

Ifylles av korrespondenten		ti. kv. Linnéan i Backen, Umeå stad			Ifylles av postfunktionären			
Adressat och adresspostanstalt	utställningstid: 23 sept.-19 okt. 1965	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
		kr	öre				kr	öre
1	Umeå stad, Umeå ✓				85806		140	
2	Birger Lindehell, Box 2301, Grubbe ✓				85807		/	
3	Ingrid Maria Jeppsson, Box 2269, Grubbe ✓				85808		/	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

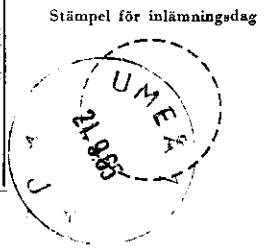
Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.

Upplysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____

Antal rek 3

Sign. Lx



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf = postförsäkring, X = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis.
 För postförsäkring anges även postförsäkringsbeloppet med siffror.

K u n g ö r e l s e

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till tomtindelning inom kvarteret Linnéan i Backen inom Umeå stad upprättats, och finnes tillgängligt för granskning å stadsingenjörskontoret, Thulehuset, fr.o.m. den 23 sept. t.o.m. den 19 okt. 1965, måndag - fredag kl. 8³⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16³⁰.

Anmärkingar mot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast den 19 oktober 1965.

Efter denna dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 20 september 1965.

Byggnadsnämnden

Till Byggnadsnämnden

Förslag till tomtindelning för kvarteret Linnéan, Backen, Umeå.

Förslag till tomtindelning för hela kvarteret Linnéan inom stadsdelen Backen i Umeå stad har den 31 augusti 1965 upprättats av stadsingenjörskontoret varvid kvarteret indelats i tomterna nr 1-3.

Drättselkammarens arbetsutskott har den 13 september 1965 godkänt förslaget.

Byggnadsnämnden beslutade den 10 september 1965 om utställning av tomtindelningsförslaget.

Utställningen verkställdes under tiden 23 september - 19 oktober 1965 och inkom därvid klagomål från ägaren till stadsäga nr 11A, Birger Lindehell, Godemansvägen 23, Grubbe. Se bil. 1.

Det område av kvarteret Linnéan, som enligt den fastställda stadsplanen är avsett att bebyggas för bostadsändamål utgör 2656 m².

För att av detta område åstadkomma två fullgoda tomter och med hänsyn till de där redan befintliga, i gott skick varande båda bostadshusen, har det ansetts nödvändigt att den föreslagna tomten nr 3 erhåller 250 m² av västra delen av stadsäga nr 11A, vilket område utgöres av en gräsmatta med ett antal fruktträd och en häck. Klaganden erhåller i öster 205 m² av stadsäga nr 660.

Klagomålen mot gränsen i söder är att hänföra till stadsplan då angränsande A-område utlades och kan icke upptagas i detta sammanhang.

Byggnadsnämnden föreslås avstyrka besvären och att antaga tomtindelningsförslaget för att hos KB anhålla om dess fastställelse.

Umeå den 8 november 1965.

Håkan Stjernholm
bitr. stadsingenjör

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Umeå stad den 19 november 1965.

Närvarande: ledamöterna

Aage Nilsson, ordförande
Oliver Carlsson, v. ordf.
Walther Andersson
Georg Lingshede
Bengt Persson
Birger Persson
Gustav Jonsson
Holger Morén
Henrik Åkerberg

suppleanterna

Ej beslutande: suppleanterna

Bengt Andersson
Curt-Olof Holmbom

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Bengt Engdahl, vice stadsarkitekt
Gunnar Jonsson, planarkitekt
Håkan Stjernholm, bitr. stadsingenjör
Nils Sandström, sekreterare

=====
§ 827.

Bitr. stadsingenjören Håkan Stjernholm företedde ett av stadsingenjören Nils Orring den 31 augusti 1965 upprättat förslag till tomtindelning för kvarteret LINNEAN i stadsdelen Backen, enligt vilket förslag kvarteret indelats i tomterna nr 1-3. Drätselkammarens a.u. har den 13 september 1965 godkänt förslaget. Under utställningstiden 23/9 - 19/10 1965 hade följande anmärkningsskrivelse inkommit:

Birger Lindehell, såsom ägare till stadsäga nr 11 A enl. Bil.1.

Bitr. stadsingenjören hade avgivit tjänsteutlåtande enl. Bil.2.

Med instämmande i vad bitr. stadsingenjören anförde i sitt tjänsteutlåtande, beslöt byggnadsnämnden antaga förslaget och hos länsstyrelsen anhålla om dess fastställelse.

=====
Justerat: Aage Nilsson

Birger Persson

Vid protokollet:

Nils Sandström
/Nils Sandström/

Rätt utdraget betygar.
I tjänsten:

Sybbeit Åkerström