

Förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kv. VINDFÄLLET i Umeå stad

upprättad den 6 nov. 1970 av

Nils Östing
Stadsingenjör

Jean Franckén
lie Mättningsingenjör

Till denna karta hör särskild beskrivning

Tillhör byggnadsnämndens beslut av
den 21 januari 1971, s. 11

Betygar på tjänstens vägnar

Nils Östing

År 1971 den 21 januari meddelades
fastsättelse å tomtindelning i enlighet med
denna karta; betygar Umeå i landskapsallat
sömn ovan.

På tjänstens vägnar

Jean Franckén

Grönområde

B.I.n 1400

10
3609 m²

3355 m² av stg nr 705+708 P

KV. ÅNGSKILEN

stg nr 1974

stg nr 1997

stg nr 200

KV. VRETEN

KV. TUNET

stg nr 705+708 P

B.I.n 910

9
2495 m²
av stg nr 705+708 P

stg nr 705+708 F

stg nr 705+708 B

stg nr 705+708 E

stg nr 705+708 G

stg nr 705+708 H

stg nr 705+708 I

stg nr 705+708 J

stg nr 705+708 K

stg nr 705+708 L

stg nr 705+708 M

stg nr 705+708 N

stg nr 705+708 O

stg nr 705+708 P

stg nr 705+708 Q

stg nr 705+708 R

stg nr 705+708 S

stg nr 705+708 T

stg nr 705+708 U

stg nr 705+708 V

stg nr 705+708 W

stg nr 705+708 X

stg nr 705+708 Y

stg nr 705+708 Z

stg nr 705+708 G

(3)

stg nr 705+708 B

stg nr 666 A

stg nr 666 B

stg nr 666 C

stg nr 666 D

stg nr 666 E

stg nr 666 F

stg nr 666 G

stg nr 666 H

stg nr 666 I

stg nr 666 J

stg nr 666 K

stg nr 666 L

stg nr 666 M

stg nr 666 N

stg nr 666 O

stg nr 666 P

stg nr 666 Q

stg nr 666 R

stg nr 666 S

stg nr 666 T

stg nr 666 U

stg nr 666 V

stg nr 666 W

stg nr 666 X

stg nr 666 Y

stg nr 666 Z

stg nr 666 AA

stg nr 666 AB

stg nr 666 AC

stg nr 666 AD

stg nr 666 AE

stg nr 666 AF

stg nr 666 AG

stg nr 666 AH

stg nr 666 AI

stg nr 666 AJ

stg nr 666 AK

stg nr 666 AL

stg nr 666 AM

stg nr 666 AN

stg nr 666 AO

stg nr 666 AP

stg nr 666 AQ

stg nr 666 AR

stg nr 666 AS

stg nr 666 AT

stg nr 666 AU

stg nr 666 AV

stg nr 666 AW

stg nr 666 AX

stg nr 666 AY

stg nr 666 AZ

stg nr 666 BA

stg nr 666 BB

stg nr 666 BC

stg nr 666 BD

stg nr 666 BE

stg nr 666 BF

stg nr 666 BG

stg nr 666 BH

stg nr 666 BI

stg nr 666 BJ

stg nr 666 BK

stg nr 666 BL

stg nr 666 BM

stg nr 666 BN

stg nr 666 BO

stg nr 666 BP

stg nr 666 BQ

stg nr 666 BR

stg nr 666 BS

stg nr 666 BT

stg nr 666 BU

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

stg nr 666 BV

LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Landskansliet
Länsassistent
V Broman

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
- 4. MARS. 1971	
Den	LIN

BESLUT

3.3.1971

IIIG3-16-71

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun
Box 787
901 10 UMEÅ

Fastställelse av förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Vindfället i Umeå kommun

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun 21 .1.1971.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av stadsingenjör Nils Orring 6.11.1970, med därtill hörande beskrivning.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget indelas ~~kvart~~/kvarterdelen i ~~sex~~ tomt~~er~~, betecknade nr 7 - 12.

Länsstyrelsen fast täller även de på kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Besvär över detta beslut, i vad det avser fastställelse av tomtindelning, må anföras hos Konungen. Besvären skall vara inkomna till civildepartementet inom tre veckor från denna dag.

Besvär må dock anföras endast av sakägare som i ärendet framställt yrkande, som helt eller delvis lämnats utan bifall.

På länsstyrelsens vägnar

Gunnar Nysäter
Gunnar Nysäter

Victor Broman
Victor Broman

Utan avgift

Avskrift

registerföraren 2 ex

länsarkitekten

förrättningsmannen

~~kommunalnämnden/diätsekammaren~~

markägare (rek) + kopia av

handlingarna

kommunstyrelsen

stadsingenjörens yttrande 12.

197

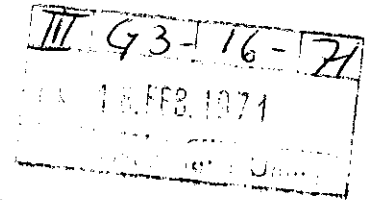
Postadress
901 86 UMEÅ

Gatuadress
Kungsgatan 76 B

Telefon
090/12 20 00

Postgiro
35 194

2480K-20/1971



BESKRIVNING

ändrad o utvidgad, för del
till tomtindelning av kvarteret VINDFÄLLET

I Umeå stad

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 12 mars 1969 av länsstyrelsen fastställd stadsplan för Sandbackaområdet.

Kvarteret har tidigare varit tomtindelad i tomterna nr 1 - 6. Denna tomtindelning har fastställts av länsstyrelsen den 17 januari 1945.

Kvarteret är avsett att bebyggas för bostadsändamål.

Närmare detaljer om hushöjd o.dyl. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastighet och dess ägare beröras av tomtindelningsförslaget:

<u>Fastighet</u>	<u>Ägare, adress.</u>
stg nr 705+708 B ✓	Umeå stad, Box 787, 901 10 Umeå.
" " 705+708 P ✓	Umeå stad, Box 787, 901 10 Umeå.
omr litt kv ✓	Umeå stad, Box 787, 901 10 Umeå.
omr litt jä ✓	Umeå stad, Box 787, 901 10 Umeå.
tomt nr 1 ✓	Olaus Sonfeldt, Norra Ersmarksgatan 65, 902 31 Umeå.
" " 6 ✓	Erik Kristoffer Olsson, Norra Ersmarksgatan 75, 902 31 Umeå.

Tillhör byggnadsnämndens beslut av
den 21 januari 1971 § 17.....

Betygar på tjänstens vägnar:

Nils Örring

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
7	Hyggesvägen i norr	2-3	69.00	av stg nr 705 +		
	korsningen Hyggesvägen-			708 P	2374	
	Norra Ersmarksg. i nordöst	3-4	8.49	av omr litt jä	423	
	Norra Ersmarksg. i öster	4-30	29.20	av stg nr 705 +		
	tomt nr 12 i söder	30-29	27.08	708 B	181	
	tomt nr 12 i öster	29-28	16.07			
	tomt nr 8 i sydväst	28-31	45.93			
	tomt nr 8 i söder	31-32	7.92			
	Hyggesvägen i väster	32-20	3.20			
	Hyggesvägen i väster gatukorsning	20-1	14.71			
	Hyggesvägen i nordöst	1-2	11.34			2978
8	tomt nr 7 i norr	32-31	7.92	av stg nr 705 +		
	tomt nr 7 i nordöst	31-28	45.93	708 P	2515	
	tomterna nr 12, 5 och 4 i sydöst	28-33	50.00			
	tomt nr 9 i sydöst	33-35	49.91			
	Hyggesvägen i nordväst	35-18	32.10			
	Hyggesvägen i nordväst	18-19	9.84			
	Hyggesvägen i nordväst	19-32	5.78			2515
9	tomt nr 8 i nordöst	35-33	49.91	av stg nr 705 +		
	tomterna nr 4, 3 och 2 i sydöst	33-34	50.00	708 P	2495	
	tomt nr 10 i sydöst	34-36	49.88			
	Hyggesvägen i nordväst	36-35	50.00			2495

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
10	Hyggesvägen i nordöst	13-14	16.30	av stg nr 705 +		
	Hyggesvägen i nordöst	14-15	7.15	708 P	3355	
	Hyggesvägen i norr	15-16	6.51	av omr litt ka	170	
	Hyggesvägen i nordväst	16-17	6.82	av stg nr 705 +		
	Hyggesvägen i nordväst	17-36	4.20	708 B	84	
	tomt nr 9 i nordöst	36-34	49.88			
	tomt nr 2 och 11 i sydöst	34-22	49.43			
	Rösvägen i sydväst	22-12	59.03			
	Parkområde i nordväst	12-13	40.92			✓3609
11	tomt nr 2 i nordöst	23-10	39.40	av tomt nr 1	1044	
	Norra Ersmarksg. i sydöst	10-11	20.53			
	korsningen Norra Ersmarksg.					
	- Rösvägen i söder	11-21	5.24			
	Rösvägen i sydväst	21-22	40.36			
	tomt nr 10 i nordväst	22-23	27.00			✓1044
12	tomt nr 7 i norr	29-30	27.08	av tomt nr 6	940	
	Norra Ersmarksg. i sydöst	30-5	30.85	av omr litt jä	194	
	Norra Ersmarksg. i sydöst	5-6	11.44			
	tomt nr 5 i sydväst	6-27	38.71			
	tomterna nr 8 och 7 i nr nordväst	27-29	25.72			✓1134
Umeå den 6 november 1970						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 3/3 1971. Umeå i landsmansliet som ovan.						
Mätningssman			På tjänstens vägnar:			

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för nordvästra delen av Sandbackaområdet, SANDABRÅNET, Umeå.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom.1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål, samt där byggnadsnämnden så prövar lämpligt för butiker.
- d) Med GHJm betecknat område får användas endast för garage- och hotelländamål, för bensinstations- och bilvårdsanläggning samt för småindustriändamål och utställningsverksamhet av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, buller, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- e) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål (värmecentral) av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, buller, brandsäkerhet och trevnad.

Mom.2. Specialområden

- a) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tp betecknat område får användas endast för bilparkering.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom.1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom.2. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav får garage- och dylika mindre förrådsbyggnader uppföras för de boendes

behov, om detta av byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR, FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

Mom.1. Med ga betecknad mark skall vara tillgänglig som gemensamhetsanläggning (lekplatsanordningar och liknande) för angränsande tomter samt för skötseln av dessa.

Mom.2. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom.3. Med x betecknat område inom byggnadskvarter skall hållas tillgängligt för allmän gångtrafik.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Mom.1. Med BF betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom.2. Med Br betecknat område får bebyggas endast med enfamiljsradhus.

Mom.3. Med Bk betecknat område får bebyggas endast med enfamiljskedjehus.

Mom.4. Å med punkt- och korsprickning betecknad mark må, om byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövar detta lämpligt, byggnad uppföras i tomtgräns eller på mindre avstånd därifrån än 4,5 m.

§ 5

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT SAMT VÅNINGSYTA

Mom.1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga garage- och förrådsbyggnader uppföras. Den sammanlagda byggnadsytan får dock icke överstiga en fjärdedel av tomtytan.

Mom.2. Å tomt som omfattar med Bk betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 m² samt garage- och förrådsbyggnad icke större sammanlagd areal än 50 m².

Mom.3. Å med siffra efter våningsantalet betecknad del av område får bebyggas med högst det antal kvadratmeter våningsyta som siffran angiver.

§ 6

VÅNINGSAKTAL

Mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst en respektive två våningar.

Mom.2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas, dock ej till mer än en tredjedel av vindsytan samt endast i den mån den inredda delens behov av dagsljusbelysning kan tillgodoses genom fönster i gavelfasad.

Mom.3. Å med n betecknat område får utöver angivet våningsantal vind icke inredas.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Mom.1. Å med I, II eller IIV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0, 6,0 och 7,0 meter.

Mom.2. Uthus, garage eller dylik mindre gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Mom.3. Inom med Es betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

§ 8

TAKLUTNING

Mom.1. Å med B, Bk, Br, C, GHJm eller J betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15°.

Mom.2. Å med BF betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 35°.

Mom.3. Tak på garage- eller förrådsbyggnad får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15°.

§ 9

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART

I kvarters- eller annan områdesgräns betecknad med fyllda trianglar och med en utsträckning som markerats med pilar, skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med

stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

§ 10.

ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSER

Å tomt får nybyggnad eller till nybyggnad hänförlig åtgärd icke vidtagas så länge å tomten befintlig bebyggelse ej överensstämmer med stadsplanen. Nybyggnad får dock företas därest den befintliga bebyggelsen prövas ej förhindra ett ändamålsenligt bebyggande av kvarteret eller vålla olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.


Umeå i stadsarkitektkontoret, februari 1968.

Reviderat april 1968.

Hans Åkerlind
Hans Åkerlind
Stadsarkitekt

Gunnar Färjare
Gunnar Färjare
Stadsplanearkitekt

Denna beskrivning och dessa bestämmelser tillhör stadsfullmäktiges i Umeå beslut den 16 september 1968, § 275; betygar

I tjänsten:

Gösta Persson

Tillhör länsstyrelsen i Västerbottens län beslut den 12/3 1967. Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:
Ruth Burgman
Ruth Burgman

A:nr: 20/1974

D:nr: 144/1965

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling får undertecknad ~~XXXXXXXXXXXX~~
 för genomförande av avtal, på grund av stadsplaneändring fastställd den
 15/10 1954 ändrad/
 härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
 Vindfället (tomt nr 1)
 jämlikt
 angivna stadsplanens 2 kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.
 Lagfartsbevis av den
 Köpebrev - kontrakt av den

Umeå den 13 maj 1965

UMEÅ STADS FASTIGHETSKONTOR
Patrik Renström

Namn: Patrik Renström
 Titel: Byråingenjör
 Adress: Fastighetskontoret
 Telefon: 18810

Kvitton:



UMEÅ STAD

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med drätselkammarens arbetsutskott
i Umeå den 16 november 1970

Närvarande: Samtliga ledamöter

Till justeringsmän för dagens protokoll utsågs ledamöterna

§ 1014

Ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Vindfället (akt nr 918 1970).

Stadsingenjörskontoret har för yttrande jämlikt 34 § byggnadsstadgan översänt förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Vindfället i Umeå stad.

De föreslagna tomternas arealer äro:

tomt nr 7	2978 kvm
tomt nr 8	2515 kvm
tomt nr 9	2495 kvm
tomt nr 10	3609 kvm
tomt nr 11	1044 kvm
tomt nr 12	1134 kvm

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Vindfället i Umeå stad.

Justerat:
Gunnar Aspegren

Wid protokollet:
Sten Lövgren

Kungörelse angående protokollets justering anslagen å stadens anslags-
tavla tiden 18/11 - 9/12 1970

Rätt utdraget, intygas:

Christina Johansson *Sten Lövgren*



BYGGNADSNÄMNDEN
UMEÅ

K U N G Ö R E L S E

Jämlikt 34 § Byggnadsstadgan meddelas härmed att förslag till ~~för~~ ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret VINDFÄLLET i Umeå stad, upptagande tomterna 7-12 har upprättats och finnes tillgängligt för granskning under tiden 25 november-18 december 1970

å stadsingeniörskontoret i Stadshuset, Skolgatan 31, Umeå. Fru Granberg efterfrågas (Rum 307).

Kontoret hålles öppet månd.-fred. 8.00-12.00, 13.00-16.30. Lördagar stängt.

Anmärkningar mot tomtindelningsförslaget skall ställas till Byggnadsnämnden, Stadshuset, Skolgatan 31, Umeå och ingivas dit senast sista utställningsdagen enl. ovan. Efter denna sistnämnda dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 23 november 1970.

BYGGNADSNÄMNDEN.

e. u.



KVITTO
Inlämnade ass eller rek

Ifylles av avsändaren **Ti. kv. VINDFÄLLET i Umeå stad** utst. 25 nov. - 18 dec. 1970

Ifylles av postfunktionären

Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m.m.) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
	kr	öre				kr	öre
1 Umeå stad, Drättselkammaren Box 787, 901 10 Umeå			Rek. brev	68379	80		
2 Olaus Sonefeldt Norra Ersmarksgatan 65, 902 31 Umeå			"				
3 Erik Kristoffer Olsson Norra Ersmarksgatan 75, 902 31 Umeå			"	1			
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplýsingar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____
Antal rek _____
3 st. rek. brev
Sign. *[Signature]*

Stämpel för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf postförskott, X expressutdelning, flyg flygbefordran mot tilläggsavgift, mb == mottagningsbevis.
För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.
BI 2110.07 (Jan 65)

Till UMEÅ STADS "Byggnadsnämnd"

UMEÅ STADS BYGGNADSNÄMND	
16. DEC. 1970	
Den	Litt

Undertecknad ägare till tomten Vindfället nr:6 Ersmarksgatan 75 Umeå,
anmäler besvär över förslaget till tomtindelning.

MOTIVERING: Pågående underhandling angående gatuintrånget på tomten.

Umeå 15.12.1970



Erik Olsson

Till Byggnadsnämnden.

Förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret V I N D F Ä L L E T i Umeå stad.

Efter ansökan av Umeå stad hade stadsingeniör Nils Orring den 6 november 1970 upprättat förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret Vindfället i Umeå stad, upptagande tomterna nr 7-12.

Kvarteret Vindfället är beläget inom område för vilket KB den 12 mars 1969 fastställt stadsplan.

Drätselkammarens arbetsutskott har den 16 november 1970 tillstyrkt tomtindelningsförslaget.

Byggnadsnämnden beslöt den 19 november 1970 om utställning av tomtindelningen.

Utställningen verkställdes å stadsingeniörskontoret under tiden 25 nov.-18 dec.1970.

Under utställningstiden inkom anmärkningskrivelse från ägaren av tomt nr 6, Erik Olsson, se bil.1.

Klagandens anmärkning hänför sig till stadsplanen och kan icke prövas i detta sammanhang. Stadsingeniören föreslår att byggnadsnämnden beslutar om antagande av den föreliggande tomtindelningen och avstyrker det inkomna besväret samt låter översända ärendet till KB för fastställelse.

Umeå i stadsingeniörskontoret
den 12 januari 1971.

Nils Orring
Nils Orring
Stadsingeniör.

/G.G.

Avskriftens riktighet bestyrkes,
i tjänsten:

e.u.

§ 17.

Ang. förslag
till ändrad
och utvidgad
tomtindelning
för kv. Vind-
fället

Stadsingenjören Nils Orring företedde ett av honom den 6 november 1970 upprättat förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning för del av kvarteret VINDFÄLLET i Umeå stad.

Drättselkammarens a.u. har den 16.11.1970 tillstyrkt förslaget.

Under utställningstiden 25 november - 18 december 1970 har anmärkningskrivelse inkommit från ägaren av tomt nr 6, Erik Olsson enl. Bil. 1.

På förslag av stadsingenjören beslöt byggnadsnämnden avstyrka besvären och antaga förslaget i sitt nu befintliga skick och hos länsstyrelsen anhålla om dess fastställelse.