

År 1947 den 27 juni fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörande sakkärgares godkännande omedelbart vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.  
 Stämpel kr. 1:- På tjänstens vägnar:

*[Signature]*

# Förslag till tomtindelning inom kv. Stormen i Umeå stad

Upprättat den 7 maj 1947 av

*[Signature]*

Stadsingenjör, mättningsman.

År 1947 den 11 juni har Magistraten i Umeå å genom den här tecknade tomtindelningen uppkomna tomters lägenhet, registerbeteckning, kartan utvisar; betygar.

På Magistratens vägnar:  
*[Signature]*

Till denna karta hör särskild beskrivning.

**Beskrivning:**

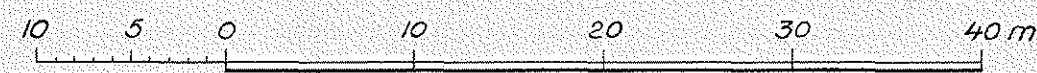
- Kvarteregräns
- - - - - Gräns till allmän plats
- 1 Föreslagen beteckning å tomt
- |     |   |
|-----|---|
| +80 | L |
| +50 |   |

 Beteckningar hänförande sig till stadsplanebestämmelser

**Koordinatförteckning:**

Nr	X	Y
1	79.723.17	-2.369.84
2	695.29	299.25
3	678.49	305.71
4	710.00	374.87

Skala 1:400



D. p. 163  
1947

LÄNSSTYRELSEN  
I  
VÄSTERBOTTENS LÄN

LANDSKANSLIET

Nr. J. 8-49  
E. D. 1947



RESOLUTION.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av 8 § stadsplanlagen den 29 maj 1931 ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 8 maj 1947 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Stormen i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören P. Wahlsten år 1947 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanlagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning ej föras.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i landskansliet den 27 juni 1947.

*ems*

På länsstyrelsens vägnar:

*S. A. Swedberg*  
S. A. Swedberg

*Axel Rönqvist*  
Axel Rönqvist

År 1947 den 11 juli har magistraten i Umeå å den genom den härovan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomten fastställt denregisterbeteckning karta utvisar, betygar

På Magistratens vägnar:

*Anders Gullerud*



Stämpel	kr.	6:-
Granskningsavgift	"	10:-
Summa	kr.	16:-

*7/11-1947 i karta*

Byggnadsnämnden i Umeå stad.

2480K-18/1947

78-49  
1947

INKOM TILL  
LANDSKANSLIET I UMEÅ  
- JUNI 1947

## BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret S T O R M E N

i

Umeå stad.

Förslaget är upprättat i anledning av ansökan (Bil. A) från Umeå stad,  
som ägare till området litt. a1. och består i kvarterets indelning till  
en tomt.

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 2 maj 1947. Avskrift  
av stadsplanebestämmelserna, se Bil. B.

Kvarteret har tidigare icke varit föremål för tomtindelning.



78-49 E. D.  
DRÄTSELKAMMAREN

I  
UMEA

INSKOPI TILL  
LANDSKANSLIET I UMEÅ  
- 8 JUN 1947

Till/

Byggnadsnämnden.

U m e å.

Undertecknade, som av drätselkammaren bemyndigats att i dess ställe avgiva yttrande rörande tomtindelningar, få härmed meddela, att kammaren intet har att erinra mot det förslag till tomtindelning av kvarteret Stormen, som upprättats den 7 maj 1947 av stadsingenjören P. Wahlsten och medgiva förslaget antagande utan att detsamma utställes.

Umeå den 8 maj 1947.

*P. G. Lundgren*  
/P. G. Lundgren/

*Harald Bengtsson*  
/Harald Bengtsson/

78 49  
7

STADSINGENJÖR  
ANDSKÄNSLIET UMEÅ  
7 Maj 1947

Förteckning

Över de markägare, som beröras av ett förslag till tomtindelning inom kvarteret Stormen i Umeå upprättat den 7 maj 1947 av P. Wahlsten, stadsingenjör.

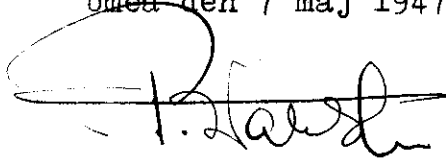
Fastighet:

Område litt al (Hamnplan)

Ägare:

Umeå stad

Umeå den 7 maj 1947.



(P. Wahlsten)

Stadsingenjör, mättningsman.

78-49

Ansökan inkom den 5/5 1947

Bilaga A.

A.nr:

D.nr: 26/1947

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till omr. Litt al fallande bl.a. inom kv. Stormen..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret ~~mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan angivna stadsäga jämlikt~~ kap i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den .....

Köpebrev - kontrakt av den .....

Umeå den 5 maj 1947

Umeå stads drätselkammara

Namn: Daniel Bengt

Titel: .....

Adress: .....

Telefon: .....

Kvittonr:

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Stormen, Vägen  
och Spelet inom Umeå stad.

(Se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i okt. 1946 upprättad karta).

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Områdes användning.

Med L betecknat område får bebyggas endast för lagerändamål. I sådan byggnad får bostad icke inredas. När särskilda skäl föreligga, må byggnadsnämnden medgiva inredande av sådan expeditiionslokal, som provas vara erforderlig för byggnadens användande för lagerändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med L betecknat område får bebyggas med hus, som sammanbyggas med varandra.

Byggnadsnämnden må, därest så provas lämpligt för kvarterets prydliga bebyggande, medgiva uppförande av fristående hus.

§ 3.

Byggnads läge å tomt.

Byggnad eller annat fast föremål får icke uppföras på mindre avstånd än 3.0 meter från järnvägsspårs mittlinje och icke utföras så, att avståndet mellan järnvägsspårs mittlinje och port, fönster eller dylikt i utsvängt läge understiger 3.0 meter.

§ 4.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med siffra i cirkel betecknat område får byggnad givas högst den höjd över stadens nollplan, som siffran i cirkeln angiver.

Mom. 2. Å med siffra i kvadrat betecknat område får byggnads taknock förläggas på högst den höjd över stadens nollplan, som siffran i kvadraten angiver.

§ 6.

Byggnads material.

Inom med L betecknat område skall byggnads ytterväggar och vertikala bärverk uppföras av brandsäkert material. Byggnadsnämnden äger dock i särskilda fall, då så provas lämpligt, medgiva, att till nybyggnad hänförlig ändring företages inom befintlig i erforderligt gott skick varande byggnad av ej brandsäkert material.

§ 7.

Övergångsbestämmelser.

Vid nybyggnad skall å tomten befintlig byggnad, som ej överensstämmer med stadsplanen, borttagas eller ändras i erforderlig omfattning. Dock äger byggnadsnämnden, när särskilda skäl föreligga, medgiva uppförande av nybyggnad, därest befintlig byggnad prövas ej medföra olägenhet för kvarterets ändamålsenliga och prydliga bebyggelse.

Umeå i oktober 1946

Kjell Wretling

Tillhör Kungl.Maj:ts beslut

den 2 maj 1947

(undantag se Kungl.Maj:ts brev)(§ 5 und.från fastställelse)

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Aurén

Vidmaras & Söners vagnar  
Kommunikationsdepartementet