

Karta
 över
 förslag till tomindelning av
kvarteret Knipan
 inom Tegs municipalsamhälle
 i Umeå socken av Västerbottens län
 upprättad år 1951 av

Jenny Nilsson
 Förordningsman

Skala 1:400

0 5 10 15 20 25 30 m

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT AV DEN 1972 1957
 OCH AVSER TOMTERNA NR 1-13

TEG DEN 24/8 1957

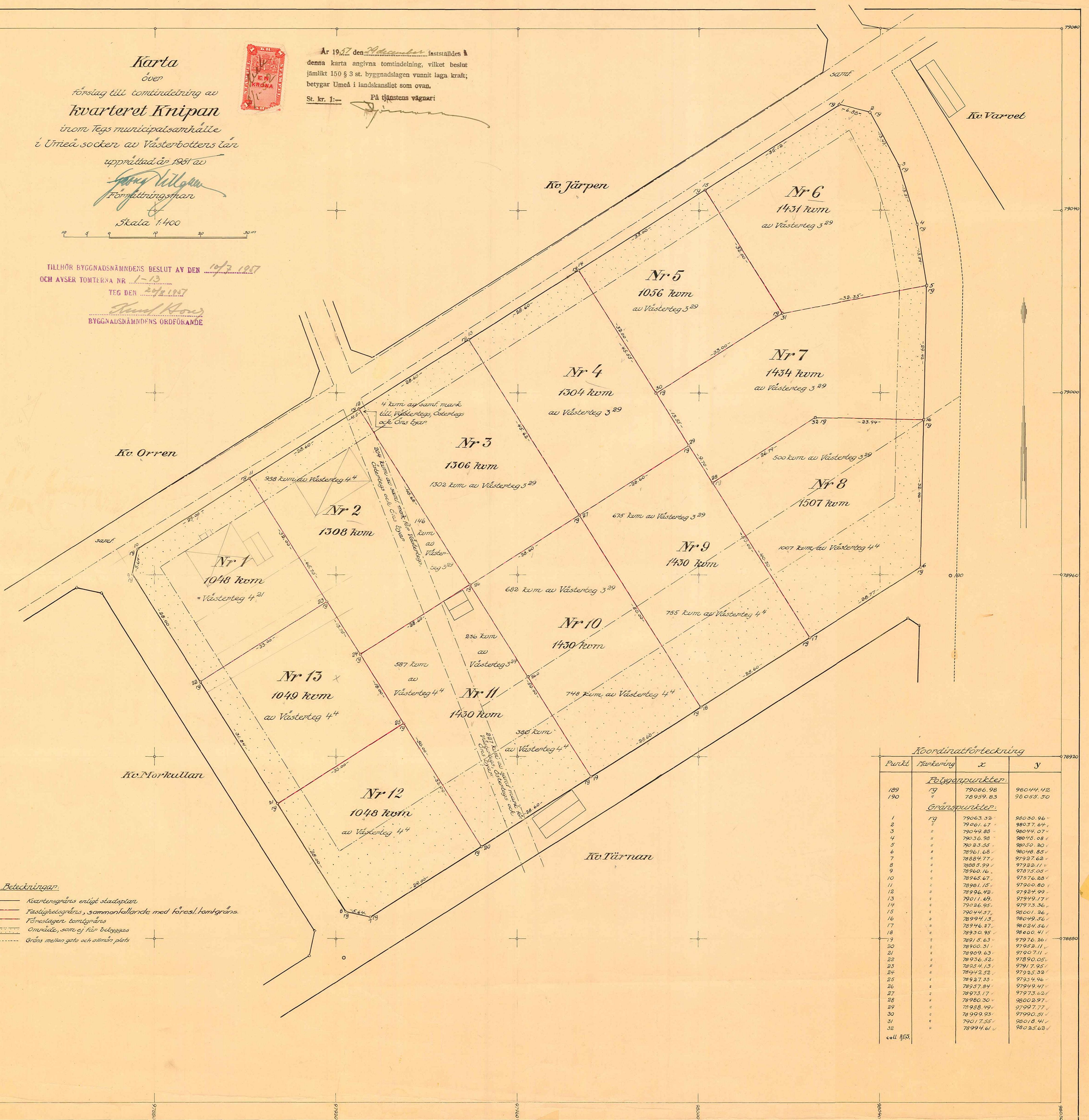
Sten Rönne
 BYGGNADSNÄMNDENS ORDFÖRANDE



Ar 1957 den 24/8 fastställdes i denna karta angivna tomindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:- På tjänstens vägnar:

[Signature]



Koordinatförteckning

Punkt	Markering	x	y
189	rg	79086.98	98044.42
190	"	78959.83	98055.50
Polygonpunkter:			
1	rg	79063.32	98030.96
2	"	79061.67	98037.64
3	"	79049.88	98044.07
4	"	79036.98	98048.08
5	"	79023.58	98050.20
6	"	78961.68	98048.85
7	"	78884.77	97927.62
8	"	78885.99	97922.11
9	"	78960.16	97875.05
10	"	78965.67	97876.88
11	"	78981.16	97900.80
12	"	78996.42	97924.99
13	"	79011.69	97949.17
14	"	79026.95	97973.36
15	"	79044.37	98001.26
16	"	79044.13	98049.56
17	"	78946.87	98081.56
18	"	78930.95	98060.41
19	"	78915.63	97976.26
20	"	78900.31	97952.11
21	"	78909.63	97907.11
22	"	78936.52	97890.05
23	"	78934.13	97917.93
24	"	78942.52	97925.38
25	"	78927.33	97934.96
26	"	78957.84	97949.47
27	"	78973.17	97973.62
28	"	78980.30	98002.97
29	"	78988.99	97997.77
30	"	78999.93	97990.51
31	"	79017.55	98018.41
32	"	78994.61	98025.62

Be-teckningar:

- Kvarterensgränns enligt stadsplan
- Fastighetsgränns, sammanfallande med föresl. tomgränns
- Förordnades tomgränns
- Område, som ej för bebyggas
- Gräns mellan gata och allmän plats

LÄNSSTYRELSEN
VÄSTERBOTTENS LÄN

Akt nr F201 Ink 22 MRS 1957 Inkom till

Landskansliet i Umeå 7 SEP 1955

Nr To 80 E.D. 1951

R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen den 30 juni 1947, ett av byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle den 10 juli 1951 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Knipan i samhället, vilket förslag åskådliggjort å en av distriktslantmätaren Georg Tillgren år 1951 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 150 § 3 stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning icke föras.

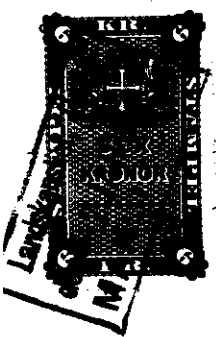
Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

för tomten nr 1	beteckningen	<u>Tomten nr 1 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 2	<u>Tomten nr 2 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 3	<u>Tomten nr 3 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 4	<u>Tomten nr 4 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 5	<u>Tomten nr 5 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 6	<u>Tomten nr 6 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 7	<u>Tomten nr 7 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 8	<u>Tomten nr 8 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 9	<u>Tomten nr 9 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 10	<u>Tomten nr 10 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 11	<u>Tomten nr 11 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 12	<u>Tomten nr 12 i kvarteret Knipan</u>
" "	" 13	<u>Tomten nr 13 i kvarteret Knipan</u>

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med trettio

Stämpel	kr. 6:-
Granskningsavgift	" 30:-
Summa	kr. 36:-

Byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle.



2480K-179/1951

renor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i
landskansliet den 29 december 1951.

L.H.

På länsstyrelsens vägnar:

L. Hultman

L. Hultman

III A 3 134 53
70 - 80 E. D.

SD. 37-9-55. 3-
TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT AV DEN 10 juli 1951

OCH AVSER TOMTERNA NR 1-13

INKOM TILL
LÄNSARKIVET I UMEÅ
VÄSTERBOTTENS LÄN
DEN 25 OKT 1957
D:NR... 9639

TEG DEN 29/8 1957 3 41 INKOM TILL

Knut Knutson
BYGGNADSNÄMNDENS ORDFÖRANDE Umeå
kontoret i Umeå

BESKRIVNING

29 OKT 1951
SD.N.R. Teg 17 år 19.51

till tomtindelning av kvarteret Knipan i Tegs municipal-
samhälle. Inkom till

Akt nr F 201

Inkom till Lantmäteri-
kontoret i Umeå
- 7 SEP 1955
- 3 JAN 1952
SD.N.R. Teg 17 år 19.51

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ovannämnda kvarter finnas angivna
å en för samhället den 21/8 1942 fastställd stadsplan.

Ändring av stadsplan för denna del har icke skett och är
ej heller ifrågasatt.

Kvarteret är enligt stadsplanen avsett ^{för/} bostadsändamål i fri-
stående byggnadssätt, med två våningars hushöjd. jämte vind.

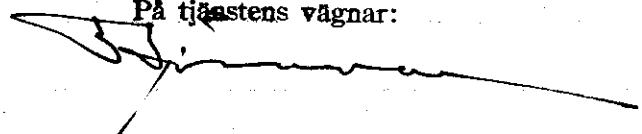
Av tomtindelningsförslaget berörda markägare, se bifogad
markägareförteckning.

Med hänvisning till akt nr 134/53
Tillstyrkes! Räkning å
granskningskostnad bifogas.
Umeå den 21/12 1957.
Kjellman Bergman
länsarkitekt

INKOM TILL
22 DEC 1957
LÄNSARKIVET I UMEÅ

Tillhör Länsstyrelsen i Västerbottens län beslut
den 29/12 1957 i Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:

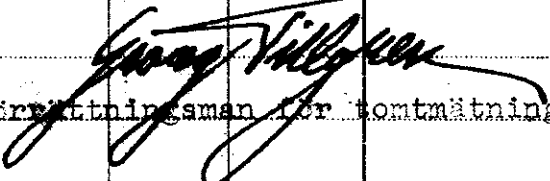


9341 57
24/3

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i 13 tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten begränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Nordväst: gata	9-10	5.64	hela fastigheten Väster- teg 4 ²¹	1048	1048
	" : "	10-11	29.00			
	nordost: tomten nr 2	11-23	32.00			
	sydost: tomten nr 13	23-22	33.00			
	sydväst: gata	22-9	28.00			
2	Nordväst: gata	11-12	28.60	av Väster- teg 3 ²⁹	116	1308
	nordost: tomten nr 3	12-26	45.68	av " 4	958	
	sydost: tomten nr 11	26-24	28.60	av samf. mark för Väster- tegs och Öns byar	204	
	sydväst: tomten nr 13	24-23	13.75			
	" : tomten nr 1	23-11	32.00			
3	Nordväst: gata	12-13	28.60	av Väster- teg 3 ²⁹	1302	1306
	nordost: tomten nr 4	13-27	45.62	av samf. mark för Väster- tegs och Öns byar	4	
	sydost: tomten nr 10	27-26	28.60			
	sydväst: tomten nr 2	26-12	45.68			
4	Nordväst: gata	13-14	28.60			av Väster- teg 3 ²⁹
	nordost: tomten nr 5	14-30	32.00			
	" " " 7	30-29	13.55			
	sydost: tomten nr 9	29-27	28.60			
	sydväst: tomten nr 3	27-13	45.62			
5	Nordväst: gata	14-15	33.00	av Väster- teg 3 ²⁹	1056	1056
	nordost: tomten nr 6	15-31	32.00			
	sydost: tomten nr 7	31-30	33.00			
	sydväst: tomten nr 4	30-14	32.00			
Överföres						6022

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
				Överfört		6022
6	Nordväst: gata	15-1	35.12	av Västerteg 3 ²⁹	1431	
	nordost: gata	1-2	6.88			
	" "	2-3	13.43			
	" "	3-4	13.51			
	sydost "	4-5	13.59			
	sydost: tomten nr 7	5-31	32.35			
	sydväst: tomten nr 5	31-15	32.00			1431
7	Nordväst: tomten nr 5	30-31	33.00	av Västerteg 3 ²⁹	1434	
	norr: tomten nr 6	31-5	32.35			
	öster: gata	5-16	29.42			
	söder: tomten nr 8	16-32	23.94			
	" : " " "	32-28	26.79			
	sydväst: tomten nr 9	28-29	9.70			
	" : " " "	29-30	13.55			1434
8	Nordväst: tomten nr 7	28-32	26.79	av Västerteg 3 ²⁹	500	
	norr: " " "	32-16	23.94	" " 4 ⁴	1002	
	öster: gata	16-6	32.46			
	sydost: gata	6-17	28.77			
	sydväst: tomten nr 9	17-28	40.30			1507
9	Nordväst: tomten nr 4	27-29	28.60	av Västerteg 3 ²⁹	675	
	nordost: tomten nr 7	29-28	9.70	" " 4 ⁴	755	
	" : " " 8	28-17	40.30			
	sydost: gata	17-18	28.60			
	sydväst: tomten nr 10	18-27	50.00			1430

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
				Överfört		11824
10	Nordväst: tomten nr 3	26-27	28,60	av Västerteg 3 ²⁹	682	
	nordost: tomten nr 9	27-18	50,00	" "	44	718
	sydost: gata	18-19	28,60			
	sydväst: tomten nr 11	19-26	50,00			1430
11	Nordväst: tomten nr 2	24-26	28,60	av Västerteg 3 ²⁹	236	
	nordost: tomten nr 10	26-19	50,00	" "	44	380
	sydost: gata	19-20	28,60	" "	"	587
	sydväst: tomten nr 12	20-25	32,00	av samf. mark för Västertegs Östertegs och Öns byar		
	" : " " 13	25-24	18,00		227	1430
12	Nordväst: tomten nr 13	21-25	33,00	av Västerteg 4 ⁴	1048	
	nordost: tomten nr 11	25-20	32,00			
	sydost: gata	20-7	29,00			
	sydväst: gata	7-8	5,64			
	" : " "	8-21	28,00			1048
13	Nordväst: tomten nr 1	22-23	33,00	av Västerteg 4 ⁴	1049	
	nordost : tomten nr 2	23-24	13,75			
	" : " " 11	24-25	18,00			
	sydost: tomten nr 12	25-21	33,00			
	sydväst: gata	21-22	31,84			1049
				Summa		16781
Umeå den 7 april 1951.						
 Förordningsman för tomtmätning.						

III 3 V.34 55

-11- Inkom den 23/5-55

Inkom till

7 SEP 1955

112	83	41	37
Ink 22 APR 1957			
Landskansliet i Umeå			

Dnr T 2/55, tomt nr 8 - 13 i kvarteret Knipan i Tegn municipal-
samhälle, upphävande av tomtindelning.

Tomtindelningen för kvarteret Knipan fastställdes av länsstyrelsen den 29 december 1951. Vid verkställd utredning har framkommit, att tomterna nr 8 - 13 endast äro administrativt bildade.

Originalbeskrivningen rörande tomtindelningen har icke kunnat företes.

Följande fastigheter beröras av upphävandet av tomtindelningen rörande tomt nr 8 - 13 i kvarteret Knipan:

Fastighet	Ägare	Lagfart
Västerteg 3 ²⁹	Fritz Schedins stbh	9/11 1938, § 822
Västerteg 4 ⁴	Gunhild Andersson	27/12 1947, § 495.

Samf. mark för Västertegs och Östertegs och Öns skifteslag

Byamännen, ombud Folke Gabrielsson

Umeå den 30 april 1955.

På tjänstens vägnar:

Georg Mestrom
lantmätare

*Markägareförteckningen kontrolländ
den 1/3 1957.*

*Postyrkes i tjänsten:
Georg Mestrom
lantmätare*

upphävande av byråplan tomtindelning för del av hög kvarter		Länsark:s d.nr G66 6/2-58
Kvarteret <u>Knipan</u>	Stadsdelen	Länsst:s d.nr III G3-41-57
<u>Tegs</u> stadskör m:e st		kommun
Inl. å Tegs m:e 9 a		Anmärkningar Kallelsebrevet ej be- styrkt av bn.ordförande.
Stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t/länsstyrelsen d. <u>21 8 1942</u>	ja	
Gällande tomtindelning av ålder bestående/fastställd d. <u>29/12 1951</u>	ja	
Fordringarna i 37, 38, 40 §§ BS uppfyllda		
Arealer och övriga mått granskade		
Överensstämmelse med stadsplan kontrollerad		
Markägareförteckningen granskad		
Beskrivningen överensstämmer med karta		
Tomtindelningen (30, 31 §§ BL) begärd av		
Förslaget utställt den <u>19/12 1955</u> — <u>9/1 1956</u>	ja	
Förslaget godkänt utan utställningsförfarande av samtliga berörda markägare, drätselkammare, kommunalnämnd, municipalnämnd	nej	
Rekommenderade kalleiser till berörda markägare, drätselkammare, kommunalnämnd, municipalnämnd , representant för samtliga delägare i samfällighet	ja	
Kalleiser utsända den <u>17/12 1955</u>	ja	
Kungörelse införd den/..... 19..... i de tidningar i vilka kommunala meddelanden intages	-	
Anmärkningar från ägare till <u>Västerteg 3²⁹ F. Schedins stbh & Västerteg 4⁴ Gunhild Andersson</u>		

Byggnadsstb. 302/S 53. Omtryckt 4 000. 56. BRÖDERNA JOHANNEDS BOKTR. A.B. STILVA

Ändring till följd av anmärkningarna vidtagen		Anmärkningar
Därav berörda markägare, myndigheter underrättade/skriftligen godkänt		
Byggnadsnämnden har yttrat sig över ev. kvarstående anmärkningar Eftersom genomförandet av tomtindeln kan komma att försvåra genomförandet av begärd ny spl. av omr. beslöt bn lämna besvären utan bifällig åtgärd. Stadsarkitekten hörd	ja	
Upph. förslaget antaget av byggnadsnämnden den 26/12 1957	ja	
Påteckning om antagande (karta, beskrivning)	saknas	
Överlantmätaren hörd	med yttr.	
Komplettering begärd den / 19		
Anteckningar Bfd enl. 15 o. 35 §§ BL utfärdat av lsn den 6/10-56 t o m 4/10 -57		
" " " 5/2 -58 " 31/12-58		
Spl-förslag är under utarbetande på lak och kan väntas komma att utställas under året. Förslaget innebär ändring av kv. Knipan. Innan nytt förslag fastställts, kan emellertid toi:en ej upphävas (då markägare ej äro ense därom), vilket då lämpligen sker genom nytt förslag till toi.		

Granskningsavgift kronor

Granskningen utförd av G. Lindforss den 7 / 2 19 58.

Upphävande av toi:en ~~XXXXXX~~ enligt ~~XXXXXX~~ 31 o. 33 §§ BL Avstyrkes den 24 / 2 19 58.

Hj B
länsarkitekt
Bestyrkes på tjänstens vägnar:
Margit Lindberg
Margit Lindberg

ÖVERLANTMÄTAREN

VÄSTERBOTTENS LÄN

S.D. 3T-9-55.

LÄNSARKITEKTEN

I VÄSTERBOTTENS LÄN

DNR 566 DEN 6/2 19 58

III 93 41 5A
Ink - 5 FEB 1958
Landskansliet i Umeå

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län.

Härmed återsändes karta och handlingar rörande upphävande av tomtindelning för administrativt bildade tomterna nr 8-13 i kvarteret Knipan i Tegs municipalsamhälle.

Byggnadsnämnden har låtit upprätta förslag till upphävande av ifrågavarande tomtindelning i den omfattning som ovan nämnts. Sedan förslaget varit utställt ha samtliga av förslaget berörda enskilda markägare motsatt sig upphävandet. Västerteg, Östertegs och Öns skifteslag, vilket äger en samf väg som till 227 kvm ingår i tomten nr 11 har ej framfört något yrkande i ärendet.

Föreskrifter angående tomtindelning och ändring av densamma finns i byggnadslagen. I fråga om upphävande av tomtindelning sakna dylika föreskrifter för områden där fastställd stadsplan fortfarande gäller. I propositionen till byggnadslagen (nr 131 år 1947 sid. 196) har emellertid departementetschefen uttalat att ett upphävande av administrativ tomtindelning torde utan särskilt stadgande kunna ske i samma ordning som gäller om ändring av tomtindelning. I fråga om ändring av tomtindelning finnas föreskrifterna 31 § byggnadslagen. Ingen av de villkor, som där uppställts för ändring av tomtindelning äro för handen i föreliggande ärende. Med hänsyn härtill synes möjlighet icke finnas att nu upphäva tomtindelningen för administrativt bildade tomterna 8 till och med 12 i kvarteret Knipan.

Umeå den 3 februari 1958.
I överlantmätarens ställe:

Bertil Sjögren
Bitr. överlantmätare.

Av
Länsstyrelsens ämbetsutskott 3163366 BL

Umeå den 24/2 19 58-

Hjalmar Bergman
länsarkitekt

S nr 3.

Fotokopians riktighet bestrykt.
Ink 25 FEB 1958
Umeå i landskansliet den 4 juni 1958
Landskansliet i Umeå
På tjänstens vägnar
Harald Lundberg

III 93 41 57

5 FEB 1958

Lantmäteristaten i Umeå

Uppträdande av administrativt biträde
kommission 8-13 i kv. Kungälv & Tegsme.

Kungälv beslutat.
Tunga besökare enligt sina anmärkningar.

2

LANTMÄTERISTATEN

Umeå den 1/4 1957

Från

Överlantmätaren i Västerbottens län
Umeå (tfn 282)

Till

Länsnot. M. Calliander

Ink 2/4

Länsstyrelsen

Eul. överenskommelse

Styrelse

Önskas åter
ej åter

93 41 57

U	63	41	47
Ink - 2 APR 1957			
Landskansliet i Umeå			

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs mcp den 13/10 1954.

Sammanträdet började klockan 18.00 och slutade klockan 21.00.

Närvarande: Ordf. Birger Persson, ledamöterna Oskar Bäckström, Adolf Eriksson, H. Rumar, hälsovårdsnämndens ordf. O.A. Lövgren, stadsarkitekten J.D.Sundberg, brandchefen Sanfrid Johansson och Ing. Rune Jäderberg.

§ 304.

Att justera dagens protokoll valdes herrar O.A.Lövgren och Oskar Bäckström.

=====
 =====
 =====

§ 324.

Föreläg från Fritz Schedin och Gunhild Andersson, ingivna ansökningar om tomtmätning av tomterna 8 till och med 12 Kv. Knipan Teg.

Byggnadsnämnden beslöt bordlägga ansökningarna för att efterhöra med sökandena huruvida ansökningarna fortfarande äro aktuella.

=====
 =====
 =====

	Dag som ovan
Justerat:	Birger Persson
O.A.Lövgren	Ordf.
Oskar Bäckström	/ Rune Jäderberg
	Skr.

*/den 26 maj 1954

Rätt utdraget betyga!

V. Sandberg & Johansson

1) *[Handwritten signature]*
 2) Ordf - Lark - 2
 / 1/4 2/4

II	53	41	57
Ink -2 APR 1957			
Landskanskat i Umeå			

Utdrag ur
 Protokoll fört vid sammanträde
 med byggnadsnämnden i Tegs mcp.
 torsdagen den 3/2 1955.
 Sammanträdet började kl. 18.00
 och slutade kl. 21.30.

Närvarande: Ordf. Birger Persson, ledamöterna Oskar Bäckström, Adolf Eriksson,
 H.Rumar.

I sammanträdet deltog dessutom Stadsarkitekt D.Sundberg, Brandchef
 S.Johansson, Distriktslantmätare L.Björkgren, Hälsovårdsnämndens
 Ordf. O.A.Lövgren samt Ing. Rune Jäderberg,

§ 33.

Att justera dagens protokoll valdes Oskar Bäckström och Adolf Eriksson.

§ 54.

Förelåg från Gunhild Andersson och Fritz Schedins sterbhus svar på byggnadsnämnden
 den 13/10 1954 § 324 gjerd förfrågan huruvida deras ansökningar den 26 maj 1954
 om temtmätningar av temterna 8,9,10,11 och 12 i Kv. Knipan fortfarande vore aktuel
 la.

Sökandena har därvid meddelat att de fortfarande önskar temtmätning av temterna.
 Med hänsyn till att området kan tänkas bli föremål för revidering i samband med
 upprättande av ny stadsplan beslöt nämnden uppdraga åt mätningssmannen undersöka
 och utreda frågan om upphävande av temtindelningen för administrativt bildande
 temter i Kv. Knipan.

Justerat:
 Adolf Eriksson
 Oskar Bäckström

Dag som ovan
 Birger Persson
 Ordf. /Rune Jäderberg
 Sekr.

Rätt utdraget intyga:
Lena Johansson v. Jäderberg

Inkom till

-7 SEP 1955

Landskapsstyrelsen

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs map måndagen den 6 juni 1955.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 22.00.

Närvarande: Ordf. Birger Persson, ledamöterna Knut Bong, Oskar Lärsson, Hilding Rumar, stadsarkitekten Denis Sundberg, Hv. ordf. C. A. Lövgren. Distriktslantmätaren Lars Björngren, brandchefen Sanfrid Johansson samt Ing. Rune Jäderberg.

§ 157.

Att jämte ordf. Justera dagens protokoll välles Knut Bong

+++++

§ 180.

Förelåg från Lantmätare Moström gjord utredning angående upphävande av tomtindelning å Kv. Knipan.

Med anledning därav beslöt byggnadsnämnden att hos länsstyrelsen begära upphävande av tomtindelningen för tomterna 8 till och med 13 i Kv. Knipan.

+++++

Justerat:
Birger Persson
Knut Bong

Vid protokollet
Rune Jäderberg

för 1787

Rätt utdraget intyga:

[Handwritten signature]

... Lena Paström ...

[Handwritten mark]

III	63	41	57
Ink - 2 APR 1957			
Landskansliet i Umeå			

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs den fredagen den 18/11 1955.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 22.00.

Närvarande: Ordföranden Birger Persson, ledamöterna Knut Bong, Hilding Rumar, Oskar Larsson och Oskar Ekelström. Stadsarkitekten D. Sundberg, kändischef Sanfrid Johansson, distriktslantmätare L. Björkgren och undertecknad ingenjör Rune Jäderberg.

§ 320.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Knut Bong.

=====:

§ 341.

Upptogs till förnyad prövning frågan om upphävandet av tomtindelning av Kv. Knipan.

Byggnadsnämnden beslöt utställa förslaget enligt av lantmätare Moström gjord utredning.

=====:

Justerat:
 Birger Persson
 Knut Bong

Dag som ovan
 Rune Jäderberg

Rätt utdraget, intyga:

Min Moström.....
Lina B. Astrom.....

III	53	41	57
Ink -2 APR 1957			
Landskansliet i Umeå			

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
 med byggnadsnämnden i Tegs mop onsdagen
 den 8/2 1956.
 Sammanträdet började kl. 18.00 och sluta-
 de kl. 20.00.

Närvarande: Ordföranden Bengt Moström, ledamöterna Oskar Larsson, H. Kumar, Birger Persson och Sture Berglund. I sammanträdet deltog stadsarkitekten D. Sundberg, distriktslantmätaren Lars Björkgren, miljöovärdsnämndens ordförande G. Lövgren samt ingenjören Rune Jäderberg.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Sture Berglund.

§ 39.

Upptogs frågan om upphävande av tomtindelning för tomten nr 8 till och med 13 i Kv. Knipan.

Förslaget till upphävande av tomtindelningen har varit utställd under tiden 19/12 1955 - 9/1 1956 och har berörda markägare i skrivelse den 9 jan. 1956 framfört klagomål över förslaget.

Byggnadsnämnden beslöt överlämna handlingarna till ordföranden och uppdraga åt denne att närmare underhandla med markägarna med anledning av klagomålen.

Justerat:
 Bengt Moström
 Sture Berglund

Dag som ovan
 Rune Jäderberg

Rätt utdraget, intyga:

Asta Persson

B. Lundström

III	3	41	57
Ink 16 NRS 1957			
Landskansliet i Umeå			

Utdrag ur protokoll, fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs mcp. den 26/2 1957.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 21.00.

Närvarande: Ordf. Bengt Moström, ledamöterna Birger Persson, H. Rumar, Oscar Larsson, S. Berglund, Distriktslantmätare Lars Björkgren, Brandchefen G. Björn, Stadsarkitekten J.D. Sundberg samt Ing. Rune Jäderberg.

§ 27.

Att justera dagens protokoll valdes Birger Persson.

§ 28.

Upptogs frågan om upphävande av tomtindelning av tomterna 8 t.o.m. 13 av kv. Knipan. Förslaget till upphävande av tomtindelningen har varit utställt under tiden 19/12/55 - 9/1/56 och har berörda markägare i skrivelse framfört klagomål över förslaget. Eftersom genomförandet av tomtindelningen kan komma att försvåra genomförandet av begärd ny stadsplan av området, beslöt byggnadsnämnden lämna besvären utan åtgärd.

Byggnadsnämnden beslöt översända förslaget till upphävande av tomtindelning till Länsstyrelsen för fastställelse.

+++++

Dag som ovan
Vid protokollet
Rune Jäderberg

Justeras:

Bengt Moström *[Signature]*
Birger Persson *[Signature]*

[Signature]
18/3
1/4
1/16

Rätt utdraget intyga;

.....*[Signature]*.....
.....*[Signature]*.....

Rätt utdraget intyga?
Nej ent betr ö!
[Signature]
17/3

18/3

II	83	41	57
Ink 16 DEK 1955			
Landskansliet i Umeå			

Kallelse

Härmed kallas markägare, som berörs av upphävandet av tomtindelning för tomterna 8 till och med 13 Kv Kripan Teg, att under tiden 19/12-1955 - 9/1 1956 tege del av förslaget å b ggnadskontoret, teg under kontorstid. Då förslaget berör samfälld mark Västerteg, Österteg och Öhns skifteslag har denna kallelse tillställts byåldersmannen Folke G^{ai}orielsson att vara tillgänglig för övriga delägare i samfälligheten.

Teg den 16/12 1955

Byggnadsnämnden
dm

U	53	YI	57
1957			
Kommitté i U.			

Till Byggnadsnämnden i Tegs Municipalsamhälle.

Med anledning av det utställda förslaget till ändring av stadsplan för kvarteret Knipan får under-tecknade värdsamt anföra följande:

1. Då kvarteret redan är till hälften utbyggt med bostadsfastigheter och då något aktuellt behov av att använda området för andra ändamål icke finnes, anhålles att stadsplanen för kvarteret bibehålles i oförändrat skick.
2. Om stadsplanen omlägges så att tomtmarken kommer att användas för annat ändamål än tidigare förbehålla vi oss rätt att enligt § 48 i byggnadslagen erhålla ersättning av samhället för värdeminskning å fastig-heterna.

Teg den 7 Januari 1956.

Gunnar Ruderman *Emma Schedin*
Ingrid Weynerholm
Tris Olof Larsson *enl. fullmakt*
Per Sundbom

22.

Eftersom ett genomförande av det enligt gällande fastlag förslag kommit att förhindras försvåras genomförande av begärd ny spl. länningar BN bestämmer utom avseende.

LANTMÄTERIET

MEDDELANDE

Inh. den 2/6-55

M + P
T1
R2

Från	Lantmätare Bengt Moström	Till	Byggnadsnämnden i Teg
	Nytorget		T e g .
	Umeå.		
Datum	18/6-55	Telefon	5031

Ärende: Åberopa vid korrespondens dnr. och Ref.

Angående upphävande av ti för del av kv. Knipan.

Översända handlingar återsändes . Dessa jämte tomtindelningsskarta och beskrivning i original skola sändas till länsstyrelsen.

Umeå den 18 juni 1955.

På tjänstens vägnar:

Bengt Moström
lantmätare.

*Översänt till Länsstyrelsen
Den 5/9 1955
Byggnadsnämnden*

Hällastrand den 22/1 1955.

BYGGNADSNÄMNDEN I TEG	
Dnr 22	Inkom / 19
Till K. B.	Handl. §
Besv.	

Till Byggnadsnämnden i Teg.

Undertecknad anhåller härmed om uppgift på vilket sorts hus vår tomt i kvarteret KNIPAN Teg har avsetts bebyggas med. Vi vore angelägna få bebygga tomten med så stort hus som möjligt då vi köpt den i förhoppning att få bygga ett hyreshus därstädes. Tacksam för svar snarast möjligt under adress: Hilmer Backlund Hällastrand Umeå.

Högaktningsfullt

Hilmer Backlund
gm. Högdr Backlund

Vilken samt är det ?

Hj

Från	Till
Distriktslantmätaren i	Byggnadsnämnden i Tegs mophe
Umeå distrikt	Kommunalkontoret
	T. e. g.
Datum	Telefon
11/1-55	5044

Ärende:

Åberopa vid korrespondens dnr. och Ref.

Ang. tomtmätning av tomt nr 8-12 i kv. Knipan.

Enl. lag den 12/5 1917 om fastighetsbildning i stad skall tomtmätning äga rum, då tomtens ägare därom skriftligen gör ansökning hos byggnadsnämnden. En förutsättning är att tomten ingår i fastställd tomtindelning.

Nu aktuella tomter ingå icke blott i fastställd tomtindelning utan även i område, beträffande vilket synes gälla förbud mot nybyggnad enl. 15 och 35 §§ i byggnadslagen. Härav följer, att den omständigheten att de aktuella tomterna bli rättsligen bestående och bildade genom tomtindelning enligt gällande stadsplan icke i och för sig medför rätt till byggnadslov. Avsedd nybyggnad måste även bli beroende

M + P
T1
R2

1000 x 100, SRA 805152

Bl. 0221.

av länsstyrelsens prövning^{na} tillstånd samt byggnadsnämndens yttrande i dispensfrågan. Under sådana förhållanden synes de begärda tomtmätningarna mer eller mindre meningslösa, om nya tomtmätningar i alla fall senare måste äga rum, innan byggnadslov beviljas. Sökandena synas emellertid icke lagligen kunna förvägras de begärda tomtmätningarna, som emellertid endast få karaktär av rena gränsbestämningsåtgärder.

Umeå som ovan.

Karl Björksten

distriktslantmätare.

BYGGNADSNÄMNDEN	
Dnr 955	14 / 1955
Till K. E.	Handl. §
besv.	

i Ark

BYGGNADSNÄMNDEN I TEG	
Enr. 359	Inkom 2 19
Till K. B.	Handl. S
Besv.	

Till/

Byggnadsnämnden,

Teg.

Med anledning av Edert översända protokollsutdrag
angående bordläggning av vår ansökan om tomtmätning i kvarteret
Knipan 8 - 12, får undertecknade meddela, att vi fortfarande och
med det snaraste önska mätning av dessa tomter.

Teg den 23 november 1954.

Frits Schedins Herblus

Gunnar Rudman

^{gn.}
Lugrid Wennerholm

BYGG	TEG
Dnr 3/8	19
Till E.	
Bev.	

Till Byggnadsnämnden, Teg.

Byggnadsnämnden,

Teg.

Undertecknad markägare anhåller härmed om mätning av tomt nr 8 i kv. Knipan i Tegn municipalsamhälle.

Teg den 26 maj 1954.

Leif Eriksson

Leif Eriksson

Till

Byggnadsnämnden,

Teg.

Undertecknad markägare anhåller härmed om mätning
av tomt nr 9 i kv. Knipan i Tega municipalsamhälle.

Teg den 26 maj 1954.

Benktin Svansson

Frit. Söder...

Till
Byggnadsnämnden,

Teg.

Undertecknad markägare anhåller härmed om mätning
av tomt nr 10 i kv. Knipan i Tegs municipalsamhälle.
Teg den 26 maj 1954.

Gustaf Andersson

Frits Andersson

Till

Byggnadsnämnden,

Teg.

Undertecknad markägare anhåller härmed om sätning
av tomt nr // 1 kv. Knipan i Tegs municipalsamhälle.
Teg den 26 maj 1954.

Bengt Eriksson
.....

Fril. S. Skott
.....

Till

Byggnadsnämnden,

Teg.

Undertecknad markägare anhåller härmed om sätning
av tent nr 12 i kv. Enipan i Tega municipalsamhälle.
Teg den 26 maj 1954.

Georg Edvard Gustafsson

.....