

STADSINGENJÖRSKONTORET

UMEA

A: nr: 173/1954

D: nr: 117/1954

Protokoll över mättningsförrättning

å tomten n:r 6 inom kvarteret

R i s t e n i Umeå stad.

År 1954 den 22 november inställde sig undertecknad mättningsman i Umeå å tomten nr 6 i kvarteret R i s t e n i Umeå stad för att på grund av till byggnadsnämnden inkommen ansökan verkställa mätning av samma tomt enligt 2 kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Till sammanträdet hade i laga ordning samtliga sakägare blivit bevisligen kallade (bevis Bil. B) och hade på grund härav infunnit sig:

Jonas Anton Svedberg, sökande och ägare av stadsägan nr 1336 samt hälften av stadsägan nr 1337,

Signe Hansson för Ludvig Hanssons dödsbo, ägare till hälften av stadsägan nr 1337,

Johan Yttergren, ägare av stadsägan nr 1339,

Stadsombudsmannen Sven Blomberg för Umeå stad, ägare av angränsande gatumark. Protokollsutdrag se bilaga nr 2.

§ 1.

Den ansökan, som föranlett förrättningen, upplästes och lades till protokollet (bilaga A).

§ 2.

Stadsplan och särskilda föreskrifter för kvarterets användande inom den del av staden, inom vilken ifrågavarande tomt är belägen hava fastställts av Kungl. Maj:t den 22 september 1938.

§ 3.

Något jäv mot förrättningsmannen kunde icke utrönas. Ej heller ansågs något laga hinder mot förrättningen föreligga.

§ 4.

Till ledning vid förrättningen lades följande kartor och handlingar, nämligen:

1. Utdrag ur tomtbok tomtbildningslängd (Bilaga D).
2. Den för kvarteret gällande stadsplanen av Kungl. Maj:t fastställd den 22 september 1938.
3. Den för kvarteret gällande tomtindelningen av länsstyrelsen i Västerbottens län fastställd den 20 januari 1942.

§ 5.

Närvarande sakägare förklarade tomtens gränser ostridiga. Det antecknades, att tomten var administrativt bildad.

§ 6.

Sedan tomten blivit utstakad, markerad och uppmätt samt gränserna för sakägarna utvisats, avgav förrättningsmannen följande

U t l å t a n d e

angående rätta sträckningen av gränserna för tomten nr 6 inom kvarteret **R i s t e n** i Umeå stad.

Norra gränsen mot tomten nr 7 håller i längd: 21.97 meter från gränspunkt 26 till gränspunkt 7,

Östra gränsen mot Utgårdsvägen håller i längd: 36.51 meter från gränspunkt 7 till gränspunkt 8 samt 16.50 meter från gränspunkt 8 till gränspunkt 9,

Södra gränsen mot Storgatan håller i längd: 39.32 meter från gränspunkt 9 till gränspunkt 10,

Västra gränsen mot tomten nr 5 håller i längd: 33.51 meter från gränspunkt 10 till gränspunkt 26.

Tomtens läge och form äro bestämda genom gränspunkternas koordinater i stadens koordinatsystem. Koordinaterna hava införts å kartan i särskild förteckning. Tomtens areal inom de sålunda utvisade och uppmätta gränserna utgör 1384 kvadratmeter, vari ingår: 923 kvadratmeter av stadsägan nr 1336, 430 kvadratmeter av stadsägan nr 1337 samt 31 kvadratmeter av stadsägan nr 1339.

§ 7.

Tomten är belägen å fri och egen grund.

§ 8.

I enlighet med befunna förhållanden upprättades över tomten när-  
lagda karta.

§ 9.

Förrättningsmannen tillkännagav att kostnaderna för förrätt-  
ningen, vilka enligt av Kungl. Maj:t den <sup>6 juni 1952</sup> ~~22 augusti 1954~~ fastställd  
taxa utgjorde kronor 230:- , skulle jämte förskjuten kallelsekost-  
nad kronor ---- och inbindningskostnad kr. 1:50, eller sammanlagt  
kronor 231.50 gäldas av sökanden.

§ 10.

Härefter förklarade förrättningsmannen förrättningen, i vad den  
avsåge gränsbestämning, avslutad och meddelade, att den, som vore  
missnöjd med det i ovanstående § 6 intagna utlåtandet, hade att  
inom tjugo dagar från denna dag till ägodelningsdomaren ingiva  
sina till ägodelningsrätten i Umeå stad ställda besvär eller ock på  
eget äventyr dit insända dem med posten så tidigt, att de före sag-  
da tids utgång komme ägodelningsdomaren till handa.

Vidare förekom ej. betygar

Umeå den 22 november 1954

Å tjänstens vägnar:



Nils Orring

Mättningsman.

Ovanstående uti § 6 meddelade utlåtande rörande rätta sträck-  
ningen av gränserna för tomten nr 6 i kvarteret R i s t e n  
har av oss i sin helhet godkänts.

Umeå den 22 november 1954

**UMEÅ STADS DRÄTSELKAMMARE**



Egenhändiga namnteckningarna bestyrkas:

Å tjänstens vägnar

Mättningsman.

# KARTA

över TOMTEN nr 6  
i KVARTERET *RISTEN*

i Umeå stad

upprättad vid förrättning den 22 november 1954 av

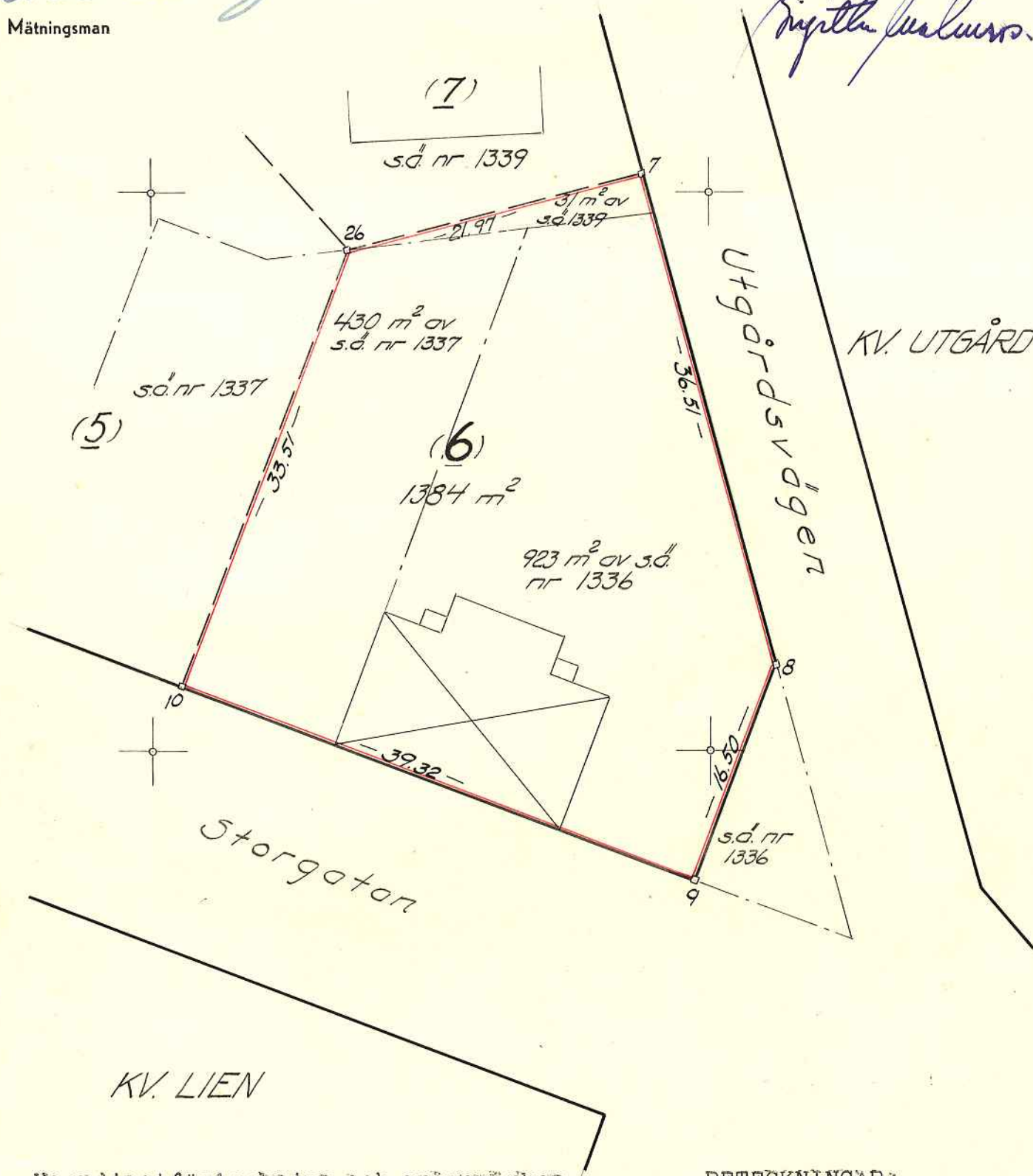
*M. Örnberg*

Mättningsman

Mot den gränsbestämmning, som verkställdes i samband med den 22 november 1954 karta tecknade landindelning, hava besvär inom förrättnings tid tillkommit hos Ägodelning, såvitt anräknas i Umeå anförda, vilket betyder Umeå Rådhus den 16 dec. 1954.

Ex officio

*Signilla Paulsson*



Koordinatförteckning och gränsmärken.

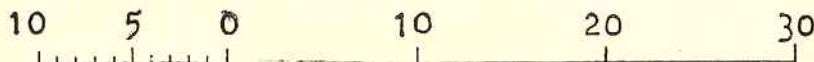
Nr	X	Y	Markering
7	80.161.30	-3.124.62	Järnrör
8	.126.02	.115.22	Järnrör
9	.110.58	.121.07	Järnrör
10	.124.05	.156.61	Järnrör
26	.156.00	.144.52	Järnrör

BETECKNINGAR:

- Kvartersgräns
- - - Tomtgräns
- · - · Stadsägogräns
- ° Brytpunkt i tomtgräns
- ▭ Inmätta föremål
- ▨ Befintliga byggnader
- || Plank eller staket

*Obs! se upp domsmärkning!*

Tomtens mått äro antecknade vid gränslinjerna. Arealen utgör 1384 kvm.



Skala 1:400.

Ansökan inkom den 25/10 1954

Bilaga A.

A.nr: 173/1954

D.nr: 117/1954

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....

del av tomt nr 6 i kv. Rislön

..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret

..... mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan

angivna stadsäga jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den .....

Köpebrev - kontrakt av den .....

Umeå den 25/10

1954

Namn: J. A. Svobberg

Titel: Faktor

Adress: Högskolan 17

Telefon: 786

Kvitton:

Undertecknad, f. faktorn Jonas Anton Svedberg, Storgatan 17, Umeå, är lagfaren ägare till dels stäg. nr. 1336, dels hälften av stäg nr. 1337, i Umeå.

Tomten nr 6 i kvarteret Risten i Umeå, består enligt tomtindelningekarten består av dels 922,5 m<sup>2</sup> av stäg nr 1336, dels 31,4 m<sup>2</sup> av stäg nr 1339 dels ock 430,2 m<sup>2</sup> av stäg nr 1337.

Stadsägan nr 1337 består av dels ovanangivna areal, som skall ingå i tomten nr 6 av kv. Risten dels 414,9 m<sup>2</sup>, som skall ingå i tomten nr 5 i samma kvarter.

Då hemmansägaren Ludvig Hanssons dödsbo och undertecknad Jonas Anton Svedberg äro lagfarna ägare till stadsägan nr 1337 ha vi gjort den överenskommelsen, att jag, Svedberg, skall anses vara ägare till ovanangivna areal, 430,2 m<sup>2</sup> av nämnda stadsäga och Ludvig Hanssons dödsbo ägare av 414,9 m<sup>2</sup> av nämnda stadsäga. ~~Då jag, Svedberg, genom denna överenskommelse tilldelas 7,53 m<sup>2</sup> större areal, förbindar jag Svedberg mig att till Ludvig Hanssons dödsbo där för utgiva vederlag med kronor~~

Med förestående avtal och överenskommelse förklara vi oss å ömse sidor nöjda, och har denna handling upprättats i två exemplar, varav Ludvig Hanssons dödsbo och jag, Svedberg, erhållit var sitt.

Umeå den 9 oktober 1954.

För Ludv. Hanssons dödsbo

..... Signe Hansson

..... Ivar Hansson

..... Jonas Anton Svedberg  
/Jonas Anton Svedberg/

..... Elsa Hansson

.....

Köpevitnen:

..... Carl Axel Widding

..... Ulla Andersson

## KALLELSE.

Med anledning om därom gjord ansökan kommer måndagen den 22 november 1954 kl. 14.15 mätning av tomt nr 6 inom kvarteret R i s t e n ~~avstyckning från stadsägare nr~~ i Umeå att verkställas jämlikt 2 kap. i lag om fastighetsbildning i stad, till vilken förrättning härmed kallas:

Sökanden:

Jonas Anton Svedberg \*

För tomt nr: ..... : .....  
" " " ..... : .....  
" " " ..... : .....  
" " " ..... : .....  
„ stadsägan „ 1336 : Jonas Anton Svedberg  
" " " 1337 : Nils Ludvig Hanssons dödsbo  $\frac{1}{2}$   
Jonas Anton Svedberg  $\frac{1}{2}$   
" " " ..... : .....  
" " " 1339 : Johan Yttergren \*  
" " " ..... : .....  
„ angränsande gatumark:

Storgatan och Utgårdsvägen: Umeå stad genom ombud.

Umeå stads byggnadsnämnd genom ombud.

Sakägare uppmanas att vid sammanträdet förete sina åtkomsthändingar jämte de kartor och handlingar, som i övrigt må vara att tillgå och kunna lända till upplysning i ärendet, ävensom att, där så erfordras, själva eller genom ombud utvisa gräns för respektive fastigheter.

Därest inställelse sker genom ombud, skall fullmakt i huvudskrift företes.

Umeå den 4 november 1954 .

*Nils Östling*  
Mättningsman.

Att förestående kallelse blivit oss behörigen delgiven, erkännes:

*J. A. Svedberg*  
*H. J. Yttergren \**

*Johan Hansson* \* *Peter Hansson*

UMEÅ STADS DRÄTSELKAMMARE

*W. H. H. H.*

Egenhändiga namnteckningarna bestyrkes:

*Bengt Almqvist*

Av rådhusrätten i Umeå förordnad stämningssman:

**Formulär 3.**

UTDRAG UR

**TOMTBILDNINGSLÄNGD**

för

.....

{ stad  
köping  
municipalsamhälle

\_\_\_\_\_

Bihang A.

Blad 197

Tomtbildningslängd för

1 Rummets ord- ningsnummer	2 Kartblad, varå tomten är av- fattad	3 Tiden, då tomtindelning- en fast- stälts	4 Aktens arkiv- nummer	5 Myndighet, av vilken faststäl- telsen meddelats	6 Tomtens		7 Längden av tomtens särskilda sidor i meter	
					Beteckning			
					Kvarter eller annan indelning, för vilken numrering eller litterering skett	Num- mer eller littera		
187	5458	1972	16/1971	K.B.	Roslan	6	1384	Med tomten nr 7 21.97
	271							" Ulfjerts vägen 26.51+16.50
								" Högulen 39.32
								" tomten nr 5 33.57

Umeå

stad.

8	9	10
Beteckning, varunder tomtens särskilda delar upptagits å registerkartan, jämte dessa delars areal i kvadratmeter	Upplägg i fastighetsregistret eller rum i bihang B eller C, där i kolumn 8 redovisat område upptagits	Särskilda anteckningar
922.5 km. av Hedvägen		
nr 1326	Hedvägen IV: 273	
480.2 km av Hedvägen		
nr 1337	- " - IV: 274	
31.4 km av Hedvägen		
nr 1339	- " - IV: 277	

Bestyrket på lännsens vägnar:  
 Umeå den 22 mars 1954  
*Nils Östberg*  
 Registerörare

WIDDINGS JURIDISKA BYRÅ

U M E Å

Telefon 930, 931

Postgiro 6 20 06

CAW/AA

Till Bil. A.

Umeå den 21.10.1954.

Ö. Kyrkogatan 4.

Rekommenderas.

Till Mätningssmannen, herr stadsingenjören Nils Orring

U m e å.

Nr. 21.402 F.faktorn Jonas Anton Svedberg, Umeå, ang. förvärv av del av stäg. 1337 samt tomtbildning m.m.

Stadsägorna nr 1336, 1337 och 1339 ingå enligt förenad finntlig tomtbildningskarta uti kv. Risten i Umeå.

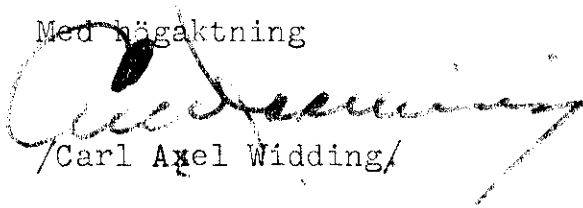
Stadsäga nr 1336 äges i sin helhet utav f.faktorn Jonas Anton Svedberg, Storgatan 17, Umeå.

Stadsäga nr 1339 äges av en person vid namn Yttergren.

Stadsäga nr 1337 äges gemensamt av nämnde Svedberg samt Ludvig Hanssons dödsbo, Storgatan 15, Umeå. Mellan Svedberg och Hanssons dödsbo har träffats en överenskommelse om delning av stäg. nr 1337 enligt närslutna avskrift av handling.

Då Svedberg har för avsikt att efter inköp av 31,4 m<sup>2</sup> av stäg. 1339 göra ansökan om tomtbildning, får jag härmed i egenskap av Svedbergs ombud anhålla om mätning av tomten nr 6 i kv. Risten.

Med högaktning

  
/Carl Axel Widding/

Utdrag av protokoll vid samman-  
träde med drätselkammaren i Umeå den  
2 januari 1954.

Ang. ombud vid mättningsförrättningar.

§ 16.

Till stadens ombud under år 1954 vid mättningsförrättningar  
valdes stadsombudsmannen Sven Blomberg med herr Knut Lindahl  
som ersättare (båda omval).

Som ovan.

In fidem:

Sven Blomberg.

Rätt utdraget; betygar i tjänsten

*Sven Blomberg*