

BESKRIVNING

ändring av /
till tomtindelning av kvarteret del av Eken
i Holmsunds köping.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare varit tomtindelad till en del genom en tomtindelning fastställd av länsstyrelsen den 21 september 1946.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanbestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare
Lagfaret område av stadsägan nr 4	Artur Granström och hans hustru.
Stadsägan nr 406	Artur Granström
Stadsägan nr 785	Svenska Cellulosa Aktiebolaget

7
ändringen av / del av /
Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i en
tomt, vilken beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
10	Parkområde i nordost	26-27	√11,84'	Lagf. område av stä nr 4 ^{*)}	215'	
	Parkområde i öster	27-12	√42,32'	Del av stadsägan nr 406	565'	
	Tomt nr 8 i söder	12-13	√20,50'	Del av stadsägan nr 785	407'	
	Tomt nr 8 i sydväst	13-9	√22,57'			
	Gatemark i nordväst	9-26	√44,00'			1187
				Summa		1187
<p>Umeå den 6 juli 1955. *) Lagfaret område av stadsägan På tjänstens vägnar: nr 4 - stadsägan nr 848, 215 m²</p> <p><i>Booert Westin</i> lantmätare</p> <p>Förestående förslag till ändring av tomtindelningen för del av kvarteret Eken godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan.</p> <p>Holmsund den 15 juli 1955.</p> <p><i>Thorsen</i> för Holmsunds kommunalnämnd <i>Booert Westin</i> för stadsägan nr 785 <i>Åkerbravottn</i> för lagfaret område av stadsägan nr 4 och för stadsägan nr 406 <i>Gucki Granström</i> för lagfaret område av stadsägan nr 4.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbotten län beslut den 22/12 1955. Umeå i landets kansliet som ovan.</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 12/9 1955, § 321 betygar</p> <p><i>Wend</i> Byggnadsnämndens sekr.</p> <p style="text-align: right;">På tjänstens vägnar: <i>Wend</i></p>						

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
	Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut Umeå som ovan.					
	<i>1984-12-06</i>					
	<i>Indignon Yllängen</i>					

III G 3-147-55.

INKOM
den -2. JAN. 1956
Byggnadskontoret

Länsstyrelsens i Västerbotens län resolution i fråga om ändrad tomtindelning för del av kvarteret Eken i Holmsunds köping; givna efter anslag Umeå i landskansliet den 22 december 1955.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 12 september 1955 antagit ett av lantmätaren Bengt Moström år 1955 upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Eken i köpingen, enligt vilket förslag ifrågavarande del av kvarteret indelats i en tomt, betecknad med nr 10.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren i länet ~~har~~ yttrat sig i ärendet.

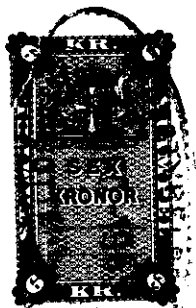
Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att den genom tomtindelningen nybildade tomten skall betecknas med nr 10 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

Hjalmar Bergman
Hjalmar Bergman



Stämpel 6:- kr.
"- å karta 1:- kr. *kl.*
Granskningsavgift 10:- kr.

7/5 Summa 17:- kr.

Byggnadsnämnden.

2480K-170/1955

LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Planeringsavdelningen
Lantmäterienheten
Karttekniker
G Andersson

BESLUT
1984-12-06

ad acta 11.083-2278-84

UMEÅ KOMMUNS BYGGNADSNÄMND	
1984-12-07	
Dnr 1527/84	Litt

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Kopia till
Stadsing kont

Fastställelse av förslag till upphävande av tomtindelning för del av kvarteret EKEN inom Holmsund i Umeå kommun, Västerbottens län.

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun den 12 november 1984.

Förslaget framgår av beskrivning upprättad av lantmätare Lars Nilsson.
Tomtindelningen framgår av ursprungskartan, fastställd den 22 december 1955.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget upphäves tomtindelningen för EKEN 10.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut ej överklagas.

Torbjörn Yttergren
Torbjörn Yttergren
Bitr. överlantmätare

Gerd Andersson
Gerd Andersson

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
planenheten
förrättningsmannen
kommunstyrelsen
handlingarna

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Umeå lantmäteridistrikt

BESKRIVNING
1984-09-14 Dnr AC 1 90845

Förslag till upphävande av tomtindelning för
tomt nr 10 i kvarteret EKEN i Holmsunds register-
område, Umeå kommun

REDOGÖRELSE

Sökande Byggnadsnämnden i Umeå kommun -10-08

Gällande stadsplan Fastställd 1974-09-27.

Tomtens användningssätt enligt den plan som är antagen Tomten skall användas för bostadsändamål. Byggnad får uppföras i högst två våningar.

Gällande tomtindelning Fastställd 1955-12-22.

Servitut av betydelse för tomtindelningen Inga

Skäl för upphävande Umeå kommun har förvärvat del av Eken 10 för anläggande av vändplan där Backvägen ansluter mot Holmsundsvägen. Gällande tomtindelning är ett hinder för av kommunen önskad fastighetsbildning.

BESKRIVNING

Tomtindelningen upphävs för tomt nr 10 i kv Eken.

I tjänsten:

Lars Nilsson
Lars Nilsson
lantmätare

Tillhör byggnadsnämnden i Umeå
kommun beslut

den 12/11 1984 § 590

[Signature]
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut 1984-12-06 Umeå
som ovan.

[Signature]

UTDRAG UR
 registerkarta över
 kvarteret EKEN
 i Holmsunds registerområde, Umeå kommun

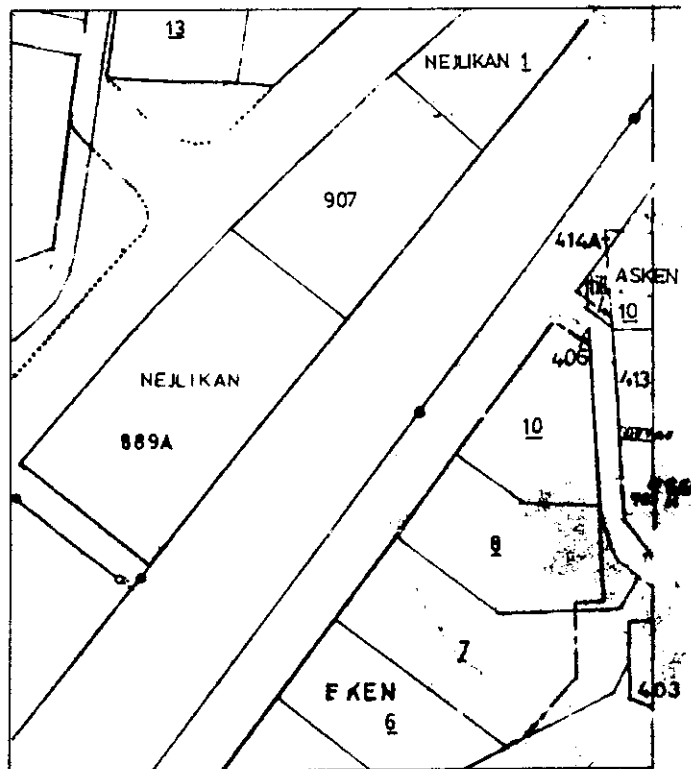
-10-08

med förslag till upphävande av
 tomtindelning för
 tomt nr 10 i kv EKEN

Upprättat 1984-09-28
 UMEÅ LANTMÄTERIDISTRIKT

Lars Nilsson
 Lars Nilsson
 lantmätare

Dnr AC 1 90845



Tillhör byggnadsnämnden i
 Umeå kommun beslut
 den 12/11 1984 S. 590

[Signature]
 Byggnadsnämndens ordf.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Umeå lantmäteridistrikt

MARKÄGAREFÖRTECKNING

1984-09-28

CA. 1

Markägareförteckning tillhörande ett
förslag till upphävande av tomtindelning
för tomt nr 10 i kv EKEN i Holmsunds
registerområde, Umeå kommun

-10- 08

Avdelning A. Fastigheter

Beteckning på kartan

Ägare, adress

Eken 10

Tor W Willman

Backvägen 2

913 00 HOLMSUND (lagfaren ägare)

Emil och Helena Tervaskangas

Rådjursvägen 16 D

902 60 UMEÅ (f d ägare)

Umeå den 28 september 1984


Lars Nilsson
lantmätare

GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för
tomten nr 10 i kv Eken i Holmsund, Umeå kommun

Förestående förslag till upphävande av tomtindelning godkännes och medges att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 34 § 2 mom i byggnadsstadgan.

E. Ternaskanga.....
f.d. ägare till Eken 10

H. Ternaskanga.....
f.d. ägare till Eken 10

For Willman.....
nuvarande ägare till Eken 10

YTTRANDE

1984-10-09



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ
Tel 090/16 10 00 vx

1984. 10. 09

Byggnadsnämnden

Upphävande av tomtindelning för tomt nr 10 i
kv Eken i Holmsund, BN:s dnr 1283/84

Ingen erinran mot rubricerade förslag.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Stadsingenjörskontoret

Martin Gustafsson
Bitr stadsingenjör