

III G 3-113-54.

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om upphävd tomtindelning av kvarteret Båtsmannen i Holmsunds köping; given efter anslag Umeå i landskansliet den 19 januari 1955.

Genom resolution den 9 maj 1947 fastställde länsstyrelsen tomtindelning av kvarteret Båtsmannen i Holmsunds köping, varigenom kvarteret indelades i åtta tomter, betecknade med n:ris 1 - 8.

Byggnadsnämnden i köpingen har den 3 augusti 1954 antagit ett förslag angående upphävande av tomtindelningen.

Förslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren i länet har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande förslag angående upphävande av tomtindelningen.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugo kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.



På länsstyrelsens vägnar:

*Hjalmar Bergman*  
Hjalmar Bergman

Stämpel & katta	kr	1:-	<i>xl.</i>
Stämpelavgift	Kr.	6:-	
Granskningsavgift	"	20:-	
Summa	Kr.	27:-	

78-110 E. D.

Holmsund nr 285 5

1946.  
III 3 113 54

SD. 34-45-54.

INKOM TILL  
LANDSKANSLIET I UMEÅ

15 MAJ 1947

SDNR 220 ÅR 1947

INKOM TILL  
LANDSKANSLIET I UMEÅ

-7 DEC 1946

Inkom till

15 NOV 1954

LANDSKANSLIET I UMEÅ

22 FEB. 1947

SDNR 91 ÅR 1947

# BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Båtsmannen

INKOM TILL  
LANDSKANSLIET I UMEÅ

9 NOV 1947

i Holmsunds municipalsamhälle, Västerbottens län.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 28 oktober 1938 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

I kvarteret ingå delar av de enligt en tidigare för Djupviks municipalsamhälle fastställd stadsplan tomtindelade kvarteren Jägaren och Utsikten. Det genom 1938 års stadsplan bildade kvarteret Båtsmannen har emellertid icke förut varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas för bostads-, handels- eller hantverksändamål eller för samlingslokaler eller garage med fristående eller kopplade byggnader. Närmare bestämmelser om bebyggandet återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter beröras av tomtindelningsförslaget:

- Tomten nr 1 inom kvarteret Jägaren, ✓
- " " 2 " " " " , ✓
- " " 1 " " Utsikten, ✓
- Stadsägan nr 79+80+81+82+83+84+85+86+87+88+89+90+91+92+93+94+95+96+97+98,
- " " 280+281+282,
- " " 284+285+286+745+746+747+748+749,
- " " 782.

*1 karta separat*

2480K-169/1955

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i 8  
tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 - 8 inom kvarteret

Båtsmannen

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid  
kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	Tomten nr 3 i nordost	19,75	Del av stadsägoområdet nr 284	266	943
	" " 2 " öster	33,27	Del av tomten nr 1 inom kv. Jägaren	345	
	Park och gata i söder	24,58	Del av tomten nr 2 inom kv. Jägaren	332	
	Gata i väster	31,86			
	" " nordväst	14,55			
2	Tomten nr 3 i norr	56,58	Del av stadsägoområdet nr 284	1746	1746
	Gata i öster	29,66			
	Park i söder	54,54			
	Tomten nr 1 i väster	33,27			
3	Tomten nr 4 i norr	27,88	Del av stadsägoområdet nr 282	2465	4267
	" " 5 " "	34,00			
	Gata i öster	66,24	Del av stadsägoområdet nr 284	1656	
	Tomten nr 2 i söder	56,58	Del av tomten nr 2 inom kv. Jägaren	146	
	" " 1 " sydväst	19,75			
	Gata i väster	23,22			
4	Tomten nr 7 i norr	27,36	Del av stadsägoområdet nr 95	469	952
	" " 5 " öster	34,45			
	" " 3 " söder	27,88	Del av stadsägoområdet nr 282	483	
	Gata i väster	34,45			
5	Tomten nr 6 i norr	34,00	Del av stadsägoområdet nr 95	693	1171
	Gata i öster	34,45			
	Tomten nr 3 i söder	34,00	Del av stadsägoområdet nr 282	478	
	" " 4 " väster	34,45			
6	Icke stadsplanlagt område i norr	34,00	Del av stadsägoområdet nr 95	1673	1673
	Gata i öster	49,30			
	Tomten nr 5 i söder	34,00			
	" " 7 " väster	49,13			
	Överföres				10752

1505



Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av upphävande av tomtindelningen för kvarteret Båtsmannen (hämtade ur lagfartsböckerna):					
	Fastighet	Ägare	Lagfart		
	Tomt nr 1 i kv Jägaren	Gustaf Fält	12 mars 1928, § 139		
	Tomt nr 2 i kv Jägaren	Hans Ramgren o.h.h. Stina Ramgren	26/6 1935, § 356		
	Tomt nr 1 i kv Utsikten	Holmsunds Aktiebolag	23/4 1947, § 270		
	Tomt nr 3 i kv Båtsmannen	Edvin Nygren <i>död</i>	31/5 1950, nr 399 och nr 400.		
	Stadsägan nr 79+80+81+82+83+84+85+86+87+88+89+90+91+92+93+94+95+96+97+98	Holmsunds Aktiebolag	31/7 1946, § 605		
	Stadsägan nr 280+281+282	Holmsunds Aktiebolag	31/7 1946, § 605		
	Stadsägan nr 284+285+286+745+746+747+748+749	Holmsunds Aktiebolag	31/7 1946, § 605		
	Stadsägan nr 782	Holmsunds köping	30/1 1935, § 59		
Umeå den 10 juli 1954.					
På tjänstens vägnar:					
<i>Georg Holstén</i> lantmätare					
Härmed godkännes, att tomtindelningen rörande kvarteret Båtsmannen upphäves, och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan.					
Holmsund den 20 juli 1954.					
<i>Oskar Kierstén</i>		<i>G. A. Fält</i>			
..... för Holmsunds kommunalnämnd		..... för tomt nr 1 i kv Jägaren			
<i>Stina Ramgren</i>		<i>Holmsunds köping</i>			
..... för tomt nr 2 i kv Jägaren		..... för tomt nr 1 i kv Utsikten			
<i>Hans Ramgren död 1952</i>		<i>Stina Nygren</i>			
..... för tomt nr 2 i kv Jägaren		..... för tomt nr 3 i kv Båtsmannen			
<i>Richard Holmsund</i>		<i>E. Persson</i>			
..... för Holmsunds Aktiebolag		..... för Holmsunds köping			
<i>Hans Ramgren och Edvin Nygren döda, enl. uppgift av B.N.s verkf. / SF</i>					

*och mannen Ramgren död  
medlem Holmsunds köping ej medlem i B.N.*

R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av 8 § stadsplanelagen den 29 maj 1931 ett av byggnadsnämnden i dåvarande Holmsunds municipalsamhälle den 8 februari 1946 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Båtsmannen i samhället, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Georg Tillgren år 1945 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning ej föras.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

- Tomten nr 1 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 2 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 3 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 4 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 5 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 6 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 7 i kvarteret Båtsmannen
- Tomten nr 8 i kvarteret Båtsmannen.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugu kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i landskansliet den 9 maj 1947.

*E. Lindberg*  
Elof Lindberg

*L. Hultman*  
L. Hultman



Stämpel	kr. 6:-
Granskningsavgift	" 20:-
Summa	kr. 26:-

Byggnadsnämnden i Holmsund.

2480K-169/1955