



År 1955 den 16 november fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörande sakägares godkännande omedelbart vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.  
Stämpel kr. 1:— På tjänstens vägnar:

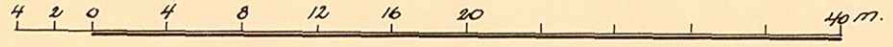
*[Signature]*  
S. Öqvist

K a r t a  
rörande förslag till ändring av tomtindelning för del av kvarteret J Ä R P E N i Tegs municipalsamhälle, Umeå socken, Västerbottens län; upprättad år 1955 av:  
*[Signature]*  
lantmätare.

Beteckningar:

- Gällande gatu- och kvartersgräns
- - - - - Föreslagen tomtgräns
- ..... Gräns för allmän plats
- ..... Kvartersmark, som ej får bebyggas

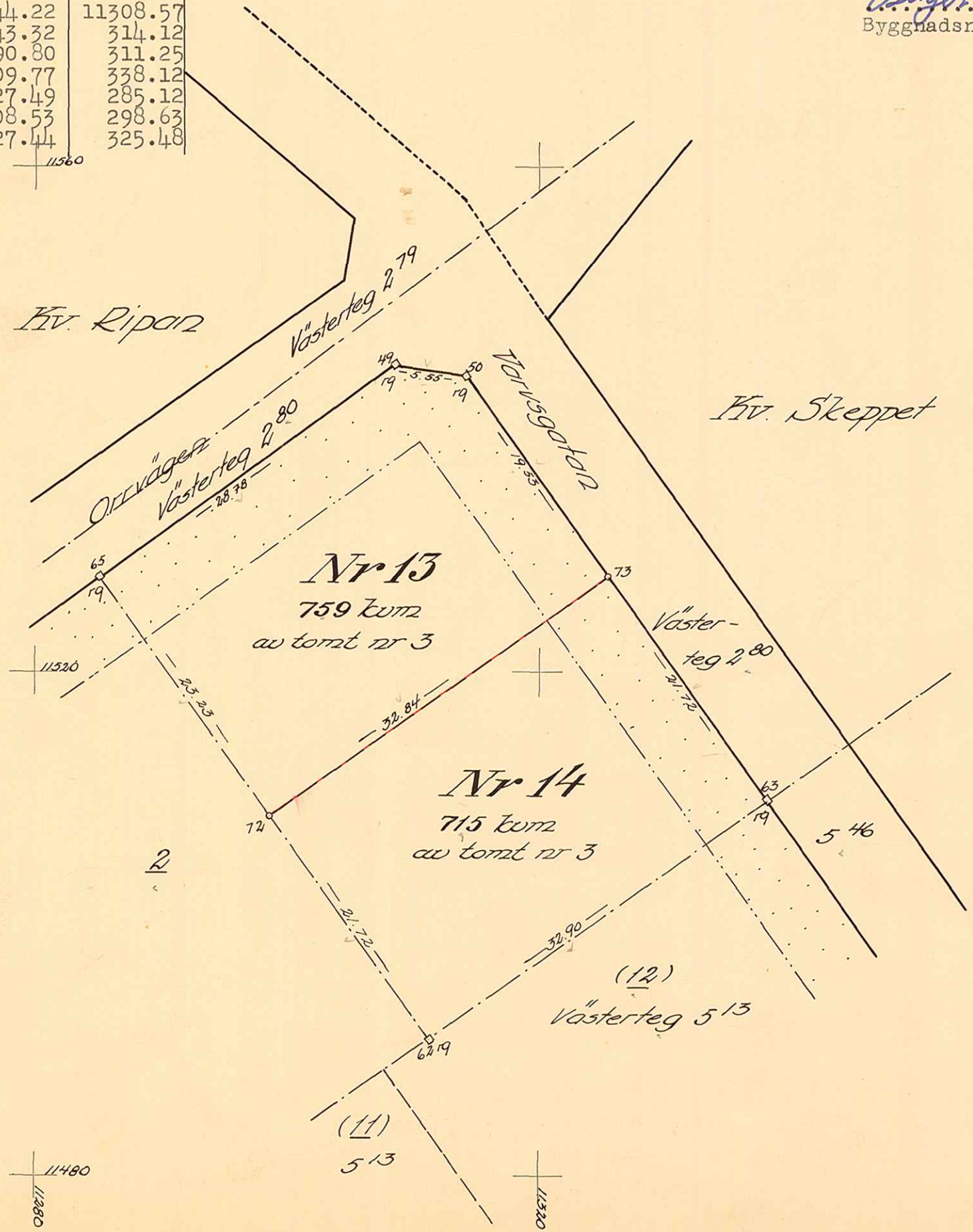
Skala 1:400.



Koordinatförteckning.

Nr	Mark	x	y
9	rg	11544.22	11308.57
0	rg	543.32	314.12
2	rg	490.80	311.25
3	rg	509.77	338.12
5	rg	527.49	285.12
2	--	508.53	298.63
3	--	527.44	325.48

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 29 juli...1955 §230 betygar  
*[Signature]*  
Byggnadsnämndens ordf.



148/55

-3-

# Akt nr F305

III G 3-130-55.

Länsstyrelsens i Västerbotten  
län resolution i fråga om ändrad  
tomtindelning för del av kvartere  
Järpen i Tegs municipalsamhälle;  
given efter anslag Umeå i lands-  
kansliet den 16 november 1955.

Byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle har den 29 j  
li 1955 antagit ett av lantmätaren Bengt Moström år 1955 up  
rättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvartere  
Järpen i samhället, enligt vilket förslag ifrågavarande kva  
ter<sup>del</sup>indelats i två tomter, betecknade med n:ris 13 och 14.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts läns  
styrelsens prövning.

Överlantmätaren i länet har yttrat sig i ärendet.

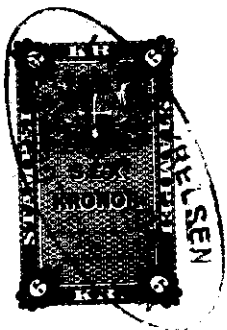
Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande  
tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtin  
delningen nybildade tomterna skola betecknas med n:ris 13  
och 14 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet h  
rande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio  
kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

*Hjalmar Bergman*  
Hjalmar Bergman.



Stämpel 6:- kr.  
"- å karta 1:- kr. *m*  
Granskningsavgift 10:- kr.

Summa 17:- kr.

Byggnadsnämnden.

2480K-167/1955 *76*

III A 3 130 55

SD. 37-8-55.

9  
19

-5-

Akt nr F305

Inkom till  
- 2 okt 1955  
Landsmanshöjning 1955

## BESKRIVNING

ändring av  
~~till/tomtindelning~~ av kvarteret del av Järpen  
i Tegs municipalsamhälle.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 21 augusti 1942 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare varit tomtindelad genom ett den 2 maj 1944 fastställt förslag till tomtindelning. Denna tomtindelning har sedan delvis ändrats genom ett den 20 november 1953 fastställt ändringsförslag för del av kvarteret.

Den nu aktuella ändringen har föranletts av önskemål att bygga två bostadshus på nuvarande tomt nr 3.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Endast tomt nr 3, som ägs av Göte Lindström, berörs av ändringsförslaget till tomtindelningen.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas <sup>del av /</sup> kvarteret i två tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
13	Orrvägen i nordväst	65-49	28,78	Del av tomt nr 3,	759	
	Gatumark i norr	49-50	5,55			
	Varvsgatan i nordost	50-73	19,53			
	Tomt nr 14 i sydost	73-72	32,84			
	Tomt nr 2 i sydväst	72-65	23,23			759
14	Tomt nr 13 i nordväst	72-73	32,84	Del av tomt nr 3,	715	
	Gatumark i nordost	73-63	21,72			
	Tomt nr 12 i sydost	63-62	32,90			
	Tomt nr 2 i sydväst	62-72	21,72			715
					Summa	1474

Umeå den 19 juli 1955.

På tjänstens vägnar:

*August Mårtens*  
Lantmätare

Förestående förslag till ändring av tomtindelning godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan.

Teg den 1 augusti 1955.

*M. Pettersson*  
.....  
för Tegs municipalsamfund

*Göte Lindström*  
.....  
för tomt nr 3.

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 29 juli 1955 § 230 betygat

*Arvid Pettersson*  
Byggnadsnämndens ordf.







Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs npp torsdagen den 8/12 1955.

Sammanträdet påbörjades kl. 17.45 och pågick till kl. 18.40.

Nirvarande: Ordföranden Birger Persson, ledamöterna Knut Beng Adolv Eriksson, stadsarkitekten D. Sundberg, distriktslantmätare Lars Björkgren och ingenjör Rune Jäderberg.

§ 357.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Adolf Eriksson.

=====  
=====

§ 368.

Antecknades till protokollet att tomtindelningar för Kv. Orren och Järpen i Teg numera faststälts av länsstyrelsen.

=====  
=====

Justerat:  
Birger Persson  
Adolf Eriksson

Dag som ovan  
Rune Jäderberg

Rätt utdraget, intyga:

*Adolf Eriksson*  
.....

*Rune Jäderberg*  
.....

1	
148/55	6/6-55

Umsä den 4-6 1955.

Till Byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle.

På grund av Byggnadsnämndens tidigare beslut, anhålls underkänad om delning av tomt nr 3. i kv. Järpen enligt bifogat karta.

Örnjaktningfullt.  
Göte Lindström<sup>s</sup>.

Karta över tomten nr 3 i kvarteret Järpen i  
Tegs municipalsamhälle.  
Skala 1:400

