

Karta

Över förslag till tomtindelning av Kvarteret Tjädern

inom Tegs municipalsamhälle
i Umeå socken av Västerbottens län;
upprättad år 1943 av

Georg Nilsson
Distriktslantmätare

Skala 1:400
0 10 20 30 40 meter

nr 44 15 april
de
stu
go
be
J



Bebyggelse

Kv. Mälaren

Kv. Bränneriet

Kv. Ripan

Kv. Orren

Kv. Jägaren

Koordinatförteckning

Punkt nr	Markering	x meter	y meter
Polygonpunkt			
21	rg	11466.67	11275.01
Större punkt			
22	rg	11559.77	11152.11
Gränspunkter			
39	rg	11443.11	11039.50
40	rg	11436.56	11039.67
41	rg	11389.56	11088.20
42	rg	11389.51	11094.88
43	rg	11487.21	11214.88
44	rg	11496.55	11217.43
45	rg	11520.03	11173.27
46a	rg	11579.80	11166.85

Beteckningar:

- Kvarteregräns enligt stadsplanen
- Befintlig fastighetsgräns
- Föreslagen tomtgräns
- Område, som ej får bebyggas
- Befintlig byggnad
- Polygonpunkt
- Gränspunkt
- Järnrör i betongjutting

-3-

Akt nr F49

N:r J.8-2 E.D.1944

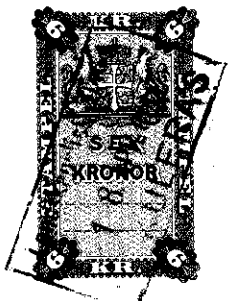
Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i anledning av byggnadsnämndens i Tegn municipalsamhälle den 29 december 1943 fattade, länsstyrelsens prövning underställda beslut, varigenom byggnadsnämnden antagit ett av distriktslantmätaren Georg Tillgren upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Tjädern inom Tegn municipalsamhälle, i vilket ärende länsarkitekten och överlantmätaren i länet avgivit yttranden; given efter anslag; Umeå i landskansliet den 15 april 1944.

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande beslut, vilket blivit av vederbörande sakägare godkänt.

Länsstyrelsen föreskriver därjämte, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

för tomten nr 1	beteckningen	<u>Tomten nr 1 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 2	"	<u>Tomten nr 2 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 3	"	<u>Tomten nr 3 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 4	"	<u>Tomten nr 4 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 5	"	<u>Tomten nr 5 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 6	"	<u>Tomten nr 6 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 7	"	<u>Tomten nr 7 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 8	"	<u>Tomten nr 8 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 9	"	<u>Tomten nr 9 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 10	"	<u>Tomten nr 10 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 11	"	<u>Tomten nr 11 i kvarteret Tjädern,</u>
" " " 12	"	<u>Tomten nr 12 i kvarteret Tjädern.</u>

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugufem kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.



Elof Lindberg
Elof Lindberg.

Axel Rönquist
Axel Rönquist.

Stämpel kr. 6:-
Granskningsavgift " 28:-
Summa kronor 34:-

Byggnadsnämnden i Tegn municipalsamhälle.

2480K-157/1944

be/ep

2-8-2 E. D.
1947.

BESKRIVNING OM TILLÄGGET Akt nr F49
LANDSKANSLIET I UMEÅ
24 JAN. 1947
LANDSKANSLIET I UMEÅ

över förslag till tomtindelning av kvarteret Tjädern inom Tegnäs municipalsamhälle i Umeå socken av Västerbottens län.

För del av Tegnäs municipalsamhälle har stadsplan fastställts den 21 augusti 1942.

Kvarteret Tjädern utgöres av mark som enligt stadsplanebestämmelserna får bebyggas för bostadsändamål och dylikt med fristående byggnader i högst två våningar jämte vind .

Kvarteret, som innehåller en areal av 16048 kvadratmeter, föreslås indelat i tolv tomter, betecknade nr 1 - 12.

Tomten nr 1 innehåller 1169 kvadratmeter, varav 291 kvm av Västerteg 7²⁹ och 878 kvm av Västerteg 7⁴⁰ .

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 2 med 40,30 meter, i sydöst mot tomt nr 12 med 29,85 meter, i sydväst, väster och nordväst mot gata med respektive 35,26 meter, 6,55 meter och 24,55 meter.

Tomten nr 2 innehåller 1135 kvadratmeter, varav 475 kvm av Västerteg 7²⁹, 252 kvm av Västerteg 7⁴⁰ och 408 kvm av Västerteg 7⁴⁴.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 3 med 42,40 meter, i sydöst mot tomterna nr 11 och 12 med 27,55 meter, i sydväst mot tomt nr 1 med 40,30 meter och i nordväst mot gata med 27,45 meter.

Tomten nr 3 innehåller 1170 kvadratmeter, varav 644 kvm av Västerteg 7²⁹, 506 kvm av Västerteg 7⁴⁴ och 20 kvm av Västerteg 7⁴².

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 4 med 44,10 meter, i sydöst mot tomterna nr 10 och 11 med 27,05 meter, i sydväst mot tomt nr 2 med 42,40 meter och i nordväst mot gata med 27,05 meter.

Tomten nr 4 innehåller 1650 kvadratmeter, varav 101 kvm av Västerteg 7²⁹, 1034 kvm av Västerteg 7⁴³, och 515 kvm av Västerteg 7⁴².

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 5 med 46,50 meter, i sydöst mot tomterna nr 9 och 10 med 36,45 meter, i sydväst mot tomt nr 3 med 44,10 meter och i nordväst mot gata med 36,40 meter.

Tomten nr 5 innehåller 1286 kvadratmeter, varav 647 kvm av Västerteg 7²⁹, 107 kvm av Västerteg 7⁴² och 532 kvm av Västerteg 7⁴³.

Tomten gränsar i nordöst mot tomterna nr 6 och 7 med respektive 26,20 meter och 25,10 meter, i sydöst mot tomt nr 9 med 17,20 meter, i sydväst mot tomt nr 4 med 46,50 meter och i nordväst mot gata med 30,06 meter.

Tomten nr 6 innehåller 1346 kvadratmeter av Västerteg 7²⁹.

Tomten gränsar i nordväst, norr och nordöst mot gata med

2480K-157/1944

respektive 41,35 meter, 6,42 meter och 35,60 meter, i sydöst mot tomt nr 7 med 36,20 meter och i sydväst mot tomt nr 5 med 26,20 meter.

Tomten nr 7 innehåller 1299 kvadratmeter, varav 1231 kvm av Västerteg 7²⁹ och 68 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 33,10 meter, i sydöst mot tomt nr 8 med 39,70 meter, i sydväst mot tomterna nr 9 och 5 med respektive 8,50 meter och 25,10 meter och i nordväst mot tomt nr 6 med 36,20 meter.

Tomten nr 8 innehåller 1245 kvadratmeter, varav 52 kvm av Västerteg 7²⁹ och 1193 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst, öster och sydöst mot gata med respektive 25,70 meter, 9,65 meter och 26,13 meter, i sydväst mot tomt nr 9 med 38,60 meter och i nordväst mot tomt nr 7 med 39,70 meter

Tomten nr 9 innehåller 1520 kvadratmeter, varav 1191 kvm av Västerteg 7²⁹, 375 kvm av Västerteg 7⁴² och 1026 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomterna nr 7 och 8 med 47,10 meter, i sydöst mot gata med 33,00 meter, i sydväst mot tomt nr 10 med 45,00 meter och i nordväst mot tomterna nr 4 och 5 med 33,05 meter.

Tomten nr 10 innehåller 1447 kvadratmeter, varav 370 kvm av Västerteg 7⁴², 165 kvm av Västerteg 7⁴⁴ och 912 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 9 med 45,00 meter, i sydöst mot gata med 33,00 meter, i sydväst mot tomt nr 11 med 42,70 meter och i nordväst mot tomterna nr 3 och 4 med 33,05 meter.

Tomten nr 11 innehåller 1413 kvadratmeter, varav 593 kvm av Västerteg 7⁴⁴ och 820 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 10 med 42,70 meter, i sydöst mot gata med 34,00 meter, i sydväst mot tomt nr 12 med 40,40 meter, och i nordväst mot tomterna nr 2 och 3 med 34,05 meter.

Tomten nr 12 innehåller 1368 kvadratmeter, varav 673 kvm av Västerteg 7⁴⁰ och 695 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 11 med 40,40 meter, i sydöst, söder och sydväst mot gata med respektive 28,60 meter, 6,68 meter och 32,30 meter och i nordväst mot tomterna nr 1 och 2 med respektive 29,85 meter och 8,10 meter.

Umeå den 29 december 1943.

På tjänstens vägnar:

Young Tillgren
Mättningsman

J. 8 - 2 E. D.
1947.

- 7 -
Akt nr F49 S.D. 74/1944
BESKRIVNING TILL
LÅNANDET I UMEÅ
24 JAN 1948

över förslag till tomtindelning av kvarteret Tjädern inom Tegs municipalsamhälle i Umeå socken av Västerbottens län.

För del av Tegs municipalsamhälle har stadsplan fastställts den 21 augusti 1942.

Kvarteret Tjädern utgöres av mark som enligt stadsplanebestämmelserna får bebyggas för bostadsändamål och dylikt med fristående byggnader i högst två våningar jämte vind.

Kvarteret, som innehåller en areal av 16048 kvadratmeter, föreslås indelat i tolv tomter, betecknade nr 1 - 12.

Tomten nr 1 innehåller 1169 kvadratmeter, varav 291 kvm av Västerteg 7²⁹ och 878 kvm av Västerteg 7⁴⁰.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 2 med 40,30 meter, i sydöst mot tomt nr 12 med 29,85 meter, i sydväst, väster och nordväst mot gata med respektive 35,26 meter, 6,55 meter och 24,55 meter.

Tomten nr 2 innehåller 1135 kvadratmeter, varav 475 kvm av Västerteg 7²⁹, 252 kvm av Västerteg 7⁴⁰ och 408 kvm av Västerteg 7⁴⁴.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 3 med 42,40 meter, i sydöst mot tomterna nr 11 och 12 med 27,55 meter, i sydväst mot tomt nr 1 med 40,30 meter och i nordväst mot gata med 27,45 meter.

Tomten nr 3 innehåller 1170 kvadratmeter, varav 644 kvm av Västerteg 7²⁹, 506 kvm av Västerteg 7⁴⁴ och 20 kvm av Västerteg 7⁴².

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 4 med 44,10 meter, i sydöst mot tomterna nr 10 och 11 med 27,05 meter, i sydväst mot tomt nr 2 med 42,40 meter och i nordväst mot gata med 27,05 meter.

Tomten nr 4 innehåller 1650 kvadratmeter, varav 101 kvm av Västerteg 7²⁹, 1034 kvm av Västerteg 7⁴³, och 515 kvm av Västerteg 7⁴².

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 5 med 46,50 meter, i sydöst mot tomterna nr 9 och 10 med 36,45 meter, i sydväst mot tomt nr 3 med 44,10 meter och i nordväst mot gata med 36,40 meter.

Tomten nr 5 innehåller 1286 kvadratmeter, varav 647 kvm av Västerteg 7²⁹, 107 kvm av Västerteg 7⁴² och 532 kvm av Västerteg 7⁴³.

Tomten gränsar i nordöst mot tomterna nr 6 och 7 med respektive 26,20 meter och 25,10 meter, i sydöst mot tomt nr 9 med 17,20 meter, i sydväst mot tomt nr 4 med 46,50 meter och i nordväst mot gata med 30,06 meter.

Tomten nr 6 innehåller 1346 kvadratmeter av Västerteg 7²⁹.

Tomten gränsar i nordväst, norr och nordöst mot gata med

2480K-157/1944

respektive 41,35 meter, 6,42 meter och 35,60 meter, i sydöst mot tomt nr 7 med 36,20 meter och i sydväst mot tomt nr 5 med 26,20 meter.

Tomten nr 7 innehåller 1299 kvadratmeter, varav 1231 kvm av Västerteg 7²⁹ och 68 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 33,10 meter, i sydöst mot tomt nr 8 med 39,70 meter, i sydväst mot tomterna nr 9 och 5 med respektive 8,50 meter och 25,10 meter och i nordväst mot tomt nr 6 med 36,20 meter.

Tomten nr 8 innehåller 1245 kvadratmeter, varav 52 kvm av Västerteg 7²⁹ och 1193 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst, öster och sydöst mot gata med respektive 25,70 meter, 9,65 meter och 26,13 meter, i sydväst mot tomt nr 9 med 38,60 meter och i nordväst mot tomt nr 7 med 39,70 meter

Tomten nr 9 innehåller 1520 kvadratmeter, varav 119 kvm av Västerteg 7²⁹, 375 kvm av Västerteg 7⁴² och 1026 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomterna nr 7 och 8 med 47,10 meter, i sydöst mot gata med 33,00 meter, i sydväst mot tomt nr 10 med 45,00 meter och i nordväst mot tomterna nr 4 och 5 med 33,05 meter.

Tomten nr 10 innehåller 1447 kvadratmeter, varav 370 kvm av Västerteg 7⁴², 165 kvm av Västerteg 7⁴⁴ och 912 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 9 med 45,00 meter, i sydöst mot gata med 33,00 meter, i sydväst mot tomt nr 11 med 42,70 meter och i nordväst mot tomterna nr 3 och 4 med 33,05 meter.

Tomten nr 11 innehåller 1413 kvadratmeter, varav 593 kvm av Västerteg 7⁴⁴ och 820 kvm av Västerteg 22¹.

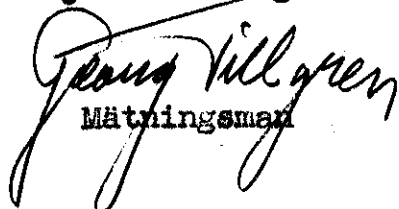
Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 10 med 42,70 meter, i sydöst mot gata med 34,00 meter, i sydväst mot tomt nr 12 med 40,40 meter, och i nordväst mot tomterna nr 2 och 3 med 34,05 meter.

Tomten nr 12 innehåller 1368 kvadratmeter, varav 673 kvm av Västerteg 7⁴⁰ och 695 kvm av Västerteg 22¹.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 11 med 40,40 meter, i sydöst, söder och sydväst mot gata med respektive 28,60 meter, 6,68 meter och 32,30 meter och i nordväst mot tomterna nr 1 och 2 med respektive 29,85 meter och 8,10 meter.

Umeå den 29 december 1943.

På tjänstens vägnar:


Mättningsman