

III 3 13 56

Akt nr F 813

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om ändrad tomtindelning för del av kvarteret Skeppet i Tegs municipalsamhälle; given efter anslag Umeå i landskansliet den 8 maj 1956.

Byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle har den 9 januari 1956 antagit ett av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1955 upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Skeppet i samhället, enligt vilket förslag ifrågavarande kvarter indelats i tre tomter, betecknade med n:ris 4 - 6.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Mo och Domsjö Aktiebolag har såsom ägare till tomt nr 2 i kvarteret med visst förbehåll godkänt förslaget.

Överlantmätaren i länet har yttrat sig i ärendet.

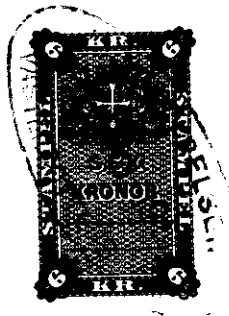
Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola betecknas med n:ris 4 - 6 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Länsstyrelsens fastställande gäller utan avseende på av ägaren till tomt nr 2 angivet förbehåll, då frågan om hushöjd är reglerad i stadsplanen och avgöres av byggnadsnämnden vid prövning av byggnadslov.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

Åtnöjes ej Mo och Domsjö Aktiebolag med detta beslut, ha de att vid talans förlust inom en månad från denna dag däröver



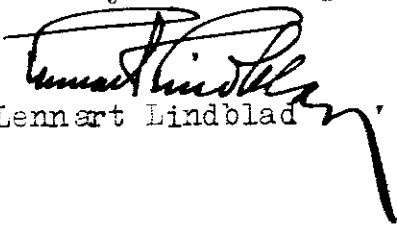
Stämpel	6:-
d:o å karta	1:- <i>24</i>
granskningsavgift	10:-
	17:-

2480K-156/1956

-/-

anföra besvär hos Koningen, vilka besvär skola ingivas eller
i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet.

läng.
På länsstyrelsens vägnar:


Lennart Lindblad


Hjalmar Bergman

III 9 3 13 56
SD 37-2-56

-5-
Akt nr F312

LANSARKITEKTEN
I VÄSTERBOTTENS LÄN
DNR. 9145 DEN 7/3 1956
Inkom till

13 JAN 1956

Landskapskontoret i Umeå

14
7

BESKRIVNING

ändrad, för del, av
till tomtindelning av kvarteret Skeppet
inom Tegs municipalsamhälle.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för del av samhället den 21 augusti 1942 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare varit tomtindelad genom ett förslag till tomtindelning, som fasts tälldes den 15 april 1944. Ändring av tomtindelningen har föranletts av att den gamla tomtindelningen delvis icke överensstämde med stadsplanen. Dessutom är avsikten med ändringen att möjliggöra ytterligare en byggnadsplats i kvarteret.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna):

Fastighet	Ägare	Adress
Västerteg 2 ⁶⁰ ✓	Gunnar Hägglöf ✓	Varvsgatan, Teg.
Västerteg 2 ⁸⁹ ✓	Tegs municipalsamhälle	Kommunalkontoret, Teg.
Tomt nr 2 i kv Skeppet ✓	Sandviks Ångsågs AB ✓	Varvsgatan, Teg
Samf. mark ✓	Västertegs, Östertegs och Öns byamän genom Folke Gabrielsson ✓	Teg

2480K-156/1956

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i 3 tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
4	Tomt nr 5 i nordväst	3-15	66.41	Del av tomt		
	Ume älv i nordost	15-14	30.35	nr 2 i kvarteret		
	Tomt nr 3 i sydost	14-2	72.20	Skeppet	2071	
	Varvsgatan i sydväst	2-3	30.00			2071
5	Tomt nr 6 i nordväst	5-17	62.01	Del av Väster-		
	Ume älv i nordost	17-15	23.03	teg 2 ⁶⁰	1146	
	Tomt nr 4 i sydost	15-3	66.41	Del av tomt nr		
	Varvsgatan i sydväst	3-5	22.60	2 i kv. Skeppet	305	1451
6	Parkområde i nordväst	7-22	53.10	Del av Väster-		
	Ume älv i nordost	22-21	3.86	teg 2 ⁶⁰	1916	
	" " " nordväst	21-20	1.40	Del av Väster-		
	" " " nordost	20-19	35.50	teg 2 ⁸⁹	20	
	" " " sydost	19-18	4.10	Del av samfälld		
	" " " nordost	18-17	2.83	mark til Öster-		
	Tomt nr 5 i sydost	17-5	62.01	Västertegs och		
	Varvsgatan i sydväst	5-7	31.35	Öns skifteslag	265	2201
Umeå den 31 oktober 1955.						
På tjänstens vägnar:						
<i>Einar Björkgran</i>						
distriktslantmätare						
distriktslantmätare						
Tillhör Byggnadsnämndens beslut				Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens		
den 9/1 1956, § 4 betygar:				län beslut den 8/5 1956. Umeå i lands-		
<i>Boert Mostrom</i>				kansliet som ovan.		
Byggnadsnämndens ordf.				På tjänstens vägnar:		
				<i>[Signature]</i>		
				Dqvist		

