

AKT 7-9 (T)

AKT 7-9 (T)

AKT 7-9 (T)

Inkom till
2001 11 1954

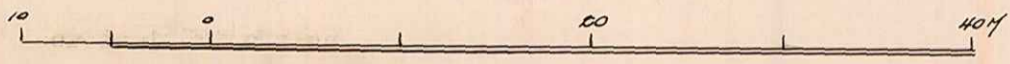
rörande förslag till ändring av tomtindelning
för del av
KV. R I P A N
i Tegs municipalsamhälle, Umeå socken,
Västerbottens län.

upprättad år 1955 av:

Georg Møstström
lantmätare.

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 9/1-1956, § 5, betygar
Georg Møstström
Byggnadsnämndens ordförande

Skala 1:400.



Koordinatförteckning.

Punkt	Mark	x	y
5	rg	11619.83	11231.77
6	rg	20.27	25.39
7	rg	06.36	04.74
8	-	11582.64	25.32
9	-	45.43	39.50
11	rg	73.73	33.05
12	rg	48.86	55.05
13	rm	43.96	59.38
14	-	92.6	62.70
15	rg	73.14	85.31
16	-	11607.01	46.47

Beskrivning.

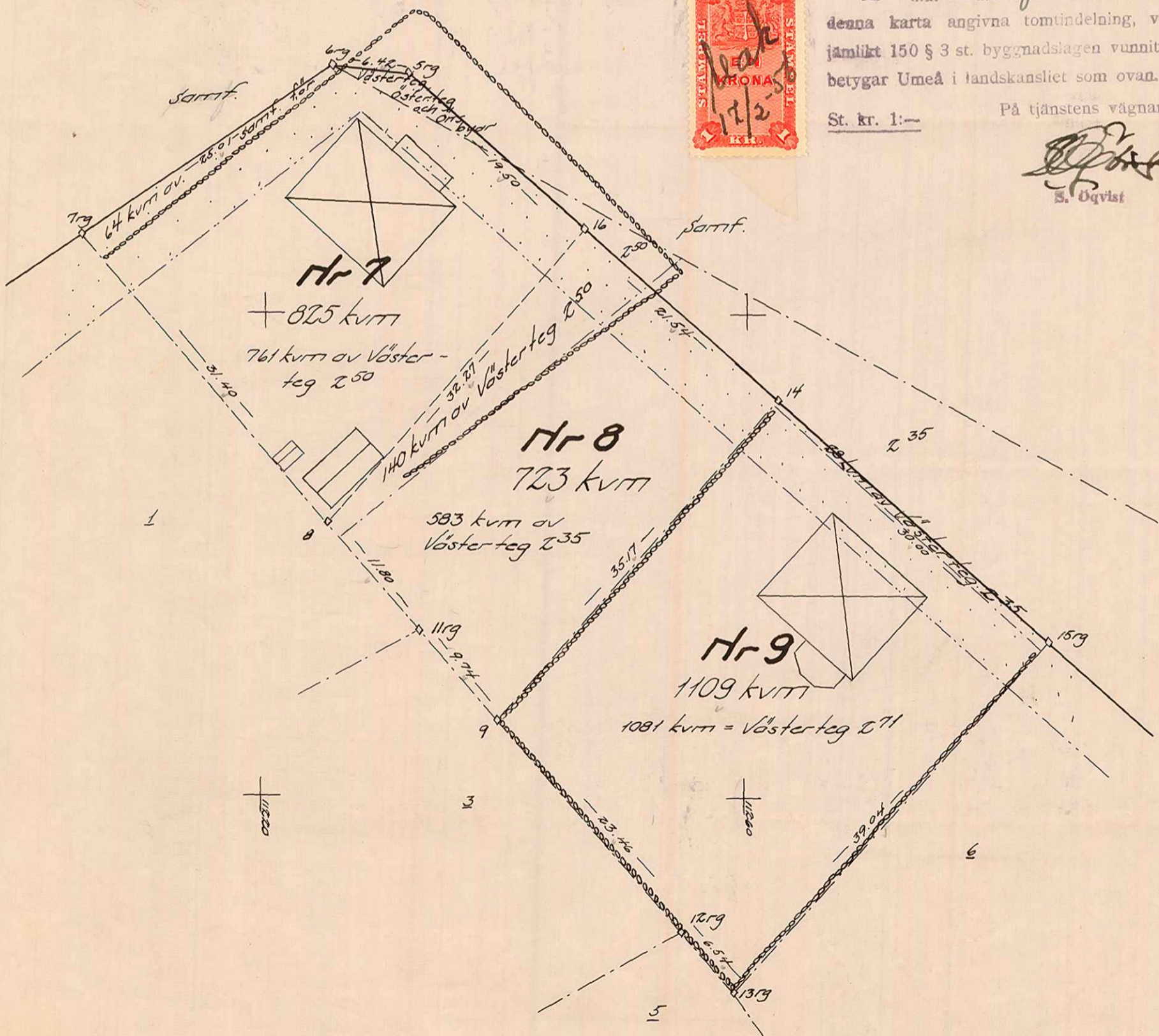
- Kvarteregräns
- - - Befintlig fastighetsgräns
- + - - - Förslagen tomtgräns
- + - - - Område, som ej får bebyggas
- - - - Gräns för allmän plats

År 1956 den 17 februari fastställdes i denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:—

På tjänstens vägnar:

S. Öqvist
S. Öqvist



25/56

-3-
Akt nr F 313

III G 3-12-56.

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om ändrad tomtindelning för del av kvarteret Ripan i Tegs municipalsamhälle; given efter anslag Umeå i landskansliet den 17 februari 1956.

Byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle har den 9 januari 1956 antagit ett av lantmätare Bengt Moström år 1955 upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Ripan i samhället, enligt vilket förslag ifrågavarande del av kvarteret indelats i tre tomter, betecknade med n:ris 7 - 9.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren i länet har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola betecknas med n:ris 7 - 9 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

Hjalmar Bergman
Hjalmar Bergman



Stämpel	6:- Kr.
"- å karta	1:- " <i>sk.</i>
Granskningsavgift	10:- "
<i>SS</i> Summa	17:- Kr.

Byggnadsnämnden

2480K-155/1956

14
1

Inkom till

13 JAN 1956

BESKRIVNING

ändrad /
till /tomtindelning av kvarteret del av Ripan
i Tegs municipalsamhälle.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för del av samhället den *31 augusti 1942* fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret är tidigare tomtindelad genom en den *30 juni 1944* fastställd tomtindelning.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanbestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av ändringsförslaget till tomtindelningen (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare
Västerteg 2 ³⁵ ✓	Bror Ekman ✓
Västerteg 2 ⁵⁰ ✓	Carl Tegebo ✓
Västerteg 2 ⁷¹ ✓	Bengt Gustav Thornberg ✓
Samf. mark för Västertegs, Östertegs och Öns skifteslag	

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den *17/2 1956*. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:



S. Dqvist

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tre tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	melan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
7	Gatemark i norr	6-5	6,42	Del av Väster- teg 2 ⁵⁰ Del av samf. mark	761 64	825
	Gatemark i nordost	5-16	19,50			
	Tomt nr 8 i sydost	16-8	32,27			
	Tomt nr 1 i sydväst	8-7	31,40			
	Gatemark i nordväst	7-6	25,01			
8	Gatemark i nordost	16-14	21,54	Del av Väster- teg 2 ⁵⁰ Del av Väster- teg 2 ³⁵	140 583	723
	Tomt nr 9 i sydost	14-9	35,17			
	Tomt nr 3 i sydväst	9-11	9,74			
	Tomt nr 1 i sydväst	11-8	11,80			
	Tomt nr 7 i nordväst	8-16	32,27			
9	Gatemark i nordost	14-15	30,00	Del av Väster- teg 2 ³⁵ Hela Väster- teg 2 ⁷¹	28 1081	1109
	Tomt nr 6 i sydost	15-13	39,04			
	Tomt nr 5 i sydväst	13-12	6,54			
	Tomt nr 3 i sydväst	12-9	23,46			
	Tomt nr 8 i nordväst	9-14	35,17			
Summa						2657

Umeå den 20 september 1955.

På tjänstens vägnar:

Yngve Holström
lantmätare

Tillhör Byggnadsnämndens beslut

den 9/1 1956, § 5. betygar:

Yngve Holström
Byggnadsnämndens ordf.

[Signature]
Municipalrådets Ordf.

Kallelse.

Härmed kallas markägare, som beröras av förslag till ändrad tomtindelning av del av Kv. Ripan, Teg att under tiden 19/12 1955 - 9/1 1956 taga del av förslaget å byggnadskontoret Teg, under kontorstid.

Anmärkningar mot förslaget skall göras skriftligen och inlämnas till byggnadsnämnden senast sista utställningsdagen.

Då förslaget berör samfällid mark till Västerteg, Österteg och Öhns skifteslag har denna kallelse tillställts byåldermannen Folke Gabrielsson att vara tillgängliga för övriga delägare i samfälligheten.

Teg den 16/12 1955

Byggnadsnämnden.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs mcp måndagen den 9/1 1956.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 20.30.

Närvarande: Birger Persson, Oskar Larsson, Sture Berglund, Bengt Moström, Hilding Rumar, stadsarkitekten D. Sundberg, brandchefen G. Björn och ingenjör Rune Jäderberg.

§ 1.

Att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Oskar Larsson.

=====

§ 5.

Förelåg av distriktslantmätare Lars Björkgren upprättat förslag till ändrad tomtindelning av del av Kv. Ripan.

Förslaget har under tiden 19/12 1955 - 9/1 1956 varit utställt för granskning å byggnadskontoret.

Inga anmärkningar har gjorts mot förslaget under utställningstiden.

Byggnadsnämnden beslöt antaga förslaget samt begära länsstyrelsens fastställelse av detsamma.

=====

Justerat:

Bengt Moström

Oskar Larsson

Dag som ovan

Rune Jäderberg.

Rätt utdraget, intyga:

Bengt Moström
.....

Rune Jäderberg
.....

Utdrag ur protokoll fört vid
sammanskrift med byggnadsnämnden
i Tegs med måndagen den 12/3
1956.

Sammanskriften började kl. 18.00
och slutade kl. 20.30.

Närvarande: Ordföranden Bengt Moström, ledamöterna Birger
Persson, Sture Berglund och Eric Holmström.
I sammanskriften deltog suppleanterna i bygg-
nadsnämnden Knut Bong och Nils Örring.
Hilsoförordningsnämndens ordf. G. Lövgrön, brand-
chef G. Björn, arkitekt G. Sundberg, distrikts-
lantmätare Lars Björkgrön och ingenjör Rune
Jäderberg.

§ 42.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Eric
Holmström.

=====
=====

§ 45.

Antecknades till protokollet att länsstyrelsen i resolu-
tion den 17 febr. 1956 fastställt tomtindelning för del
av Kv. Lien samt del av Kv. Ripan.

=====
=====

Justerat:
Bengt Moström
Eric Holmström

Dag som ovan
Rune Jäderberg

Rätt utdraget, intyga:

B. Moström.....

E. Holmström.....

Utdrag ur protokoll fört vid
sammanträde med byggnadsnämnden
i Tege mop måndagen den 12/3
1956.

Sammanträdet började kl. 18.00
och slutade kl. 20.30.

Förvarande: Ordföranden Bengt Moström, ledamöterna Birger
Pérsson, Sture Ronglund och Eric Holmström.
I sammanträdet deltog suppleanterna i bygger-
nadsnämnden Knut Beng och Ellis Öring.
Hilsovårdsnämndens ordf., O. Lövgren, brand-
chef G. Björn, arkitekt A. Sundberg, distrikts-
läkare Lars B. Östgren och ingenjör Rune
Jäderberg.

§ 42.

Att följande ordföranden justera dagens protokoll valdes Eric
Holmström.

=====:

§ 50.

Tillstyrktes en av herr Carl Tegebo ingiven ansökan om
tomtmätning av tomterna 7 och 8 i Kv. Ripan, Teg.

=====:

Justerat:
Bengt Moström
Eric Holmström

Dag som ovan
Rune Jäderberg

Rätt utdraget, intyga:

M. Lundström
.....

Asla Pettersson
.....

3/56

-17-

Byggnadsnämnden



AKTIEFÖRETAGET
N. J. BÄCKLUND
JÄRN- & MASKINAFFÄR
TELEFON- & TELEGR.-ADRESS:
BÄCKLUNDS
POSTGIRO: 28972

Umeå den 18/1 1956.

Byggnadsnämnden

T E G.

Anhåller vördsam om att få min tomt, Ripan 2,
uppmätt i enlighet med nya plan.

Teg den 18/1 1956.

Carl S. Tegebo
Carl S. Tegebo.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegel och onsdagen den 8/2 1956.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 20.00.

Närvarande: Ordföranden Bengt Moström, ledamöterna Oskar Larsson, H. Munar, Birger Persson och Sture Berglund. I sammanträdet deltog stadsarkitekten D. Sundberg, distriktslantmätaren Lars Björkgren, milsovårdsnämndens ordförande O.A. Lövgren samt ingenjören Rune Jäderberg.

§ 9.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Sture Berglund.

.....

§ 27.

Bordlades en från Carl Tegebo ingiven ansökan om tomtmätning av tomt nr 2 Kv. Ripan, enär det nya förslaget till tomtindelning för kvarteret ännu inte fastställts av Länsstyrelsen.

.....

Justerat:
Bengt Moström
Sture Berglund

Dag som ovan
Rune Jäderberg

Rätt utdraget intyga:

Sela Petersson
N. Sundström

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegs ned onsdagen den 8/2 1956.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 20.00.

Närvarande: Ordföranden Bengt Moström, ledamöterna Oskar Larsson, H. Kassar, Birger Persson och Sture Berglund. I sammanträdet deltog stadsarkitekten D. Sundberg, distriktslantmätaren Lars Björngren, HSB-sovårdsnämndens ordförande S. A. Blöggren samt ingenjören Rune Jäderberg.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Sture Berglund.

§ 27.

Bordlades en från Carl Tegebo ingiven ansökan om tomtmätning av tomt nr 2 Kv. Ripan, enär det nya förslaget till tomtindelning för kvarteret ännu inte fastställts av Länsstyrelsen.

Justerat:
Bengt Moström
Sture Berglund

Dag som ovan
Rune Jäderberg

Rätt utdraget intyga:

Asla Pettersson
Sture Berglund

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Byggnadsnämnden i Tegs mcp onsdagen den 5/5 1954.

Sammanträdet började klockan 18.00 och slutade klockan 21.00.

Närvarande: Ordföranden Knut Bång, H.Rumar, Folke Bäckström, Oskar Bäckström, Birger Persson, Hälsovårdsnämndens ordförande O.A. Lövgren, Brandchefen Sanfrid Johansson, ingenjör Rune Jäderberg och stadsarkitekten J.D. Sundberg.

§ 103.

Att justera dagens protokoll utsågos herrar Oskar Bäckström och Birger Persson.

=====
=====

§ 112.

Förelåg från ingenjör Jäderberg inkommen förfrågan huruvida Byggnadsnämnden var villig att medverka till en eventuell ändring av tomtindelningen å kvarteret Ripan så att ytterligare tomt kan erhållas mellan tomterna 2 och 4.

Byggnadsnämnden beslöt meddela Jäderberg, att nämnden för sin del är positivt inställd till den föreslagna ändringen och beslöt samtidigt anmoda Jäderberg att inkomma med ytterligare uppgifter i ärendet beträffande markfrågorna.

=====
=====

Dag som ovan.

Knut Bong

Ordf.

Rune Jäderberg

Sekr.

Justeras:

Oskar Bäckström

Birger Persson

Rätt utdraget betyga:

J. Sundberg

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Byggnadsnämnden i Tegs mcp. tisdagen den 1 juni 1954.

Sammanträdet började klockan 19.00 och slutade klockan 22.00.

Närvarande: Ordf. Knut Bong, Oskar Bäckström, Birger Persson, Oskar Larsson, hälsovårdsnämndens ordf. O.A. Lövgren, Stadsarkitekten J.D. Sundberg och ingenjör Rune Jäderberg.

På särskild kallelse deltog i sammanträdet Stadsplaneingenjör Lennart Ringmar från Länsarkitektkontoret.

§ 161.

Att justera dagens protokoll valdes herrar Oscar Larsson och Birger Persson

====

§ 177.

Byggnadsnämnden beslöt att hos Distriktslantmätaren anhålla om förslag till ändrad tomtindelning av Kv. Ripan, så att ytterligare en st. tomt kan erhållas mellan tomterna 2 och 4 i nämnda kvarter.

====

Dag som ovan

Justerat:
Birger Persson
Oscar Larsson

Knut Bong
Ordf.

/ Rune Jäderberg
Skr.

Rätt utdraget betyga:

V. Lundberg *M. Carlsson*

Dnr. T 11/54

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Tegsmop fredagen den 18/11 1955.

Sammanträdet började kl. 18.00 och slutade kl. 22.00.

Närvarande: Ordföranden Birger Persson, ledamöterna Knut Bong, Hilding Rumar, Oskar Larsson och Oskar Bäckström. Stadsarkitekten D. Sundberg, brandchef Sanfrid Johansson, distriktslantmätare L. Björkgren och undertecknad ingenjör Rune Jäderberg.

§ 320.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Knut Bong.

=====
=====

§ 331.

Förelåg från distriktslantmätare upprättat förslag till ny tomtindelning av Kv. Ripan.

Byggnadsnämnden beslöt godkänna förslaget, låta utställa desamma samt begära länsstyrelsens fastställelse.

=====
=====

Justerat:
Birger Persson
Knut Bong

Dag som ovan
Rune Jäderberg

Rätt utdraget, intyga:

[Handwritten signature].....

[Handwritten signature]

BYGGNADSNÄMNDEN I TEG	
Par. 117.	26/4 1954
Till.	177 11/6 44
Besv.	

Till/

Byggnadsnämnden i Tegs mcp.,

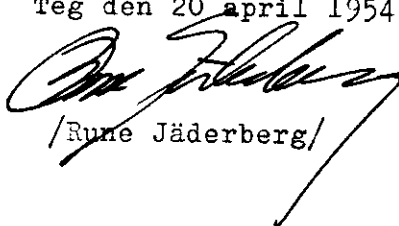
TEG.

Undertecknad har av kommunalnämnden i Umeå landskommun erhållit uppdrag att framskaffa tomt till en en- och enhalvplansvilla inom Tegs mcp. Därvid har jag kontaktat några markägare, men ännu inte erhållit något positivt svar.

Vid någon diskussion i byggnadsnämnden ang. tomter, har jag fått den uppfattningen, att det skulle finnas möjlighet att inplacera ytterligare en tomt i kvarteret Ripan, mellan tomterna 2 och 4.

Jag anhåller därför om att byggnadsnämnden måtte upptaga frågan till behandling och eventuellt föranstalta en ändrad tomtindelning. Dock anhåller jag om att, innan ändring av tomtindelningen genomföres, jag gives tillfälle till att kontakta ägaren av fastigheten Västerteg 2³⁵ för att efterhöra huruvida denne är villig att sälja marken till kommunen.

Teg den 20 april 1954.


/Rune Jäderberg/