

# Karta

över förslag till  
tomtindelning  
av  
**Kvarteret Jägaren**

inom Tegs municipalsamhälle  
i Umeå socken och Västerbottens län,  
upprättad år 1943 av

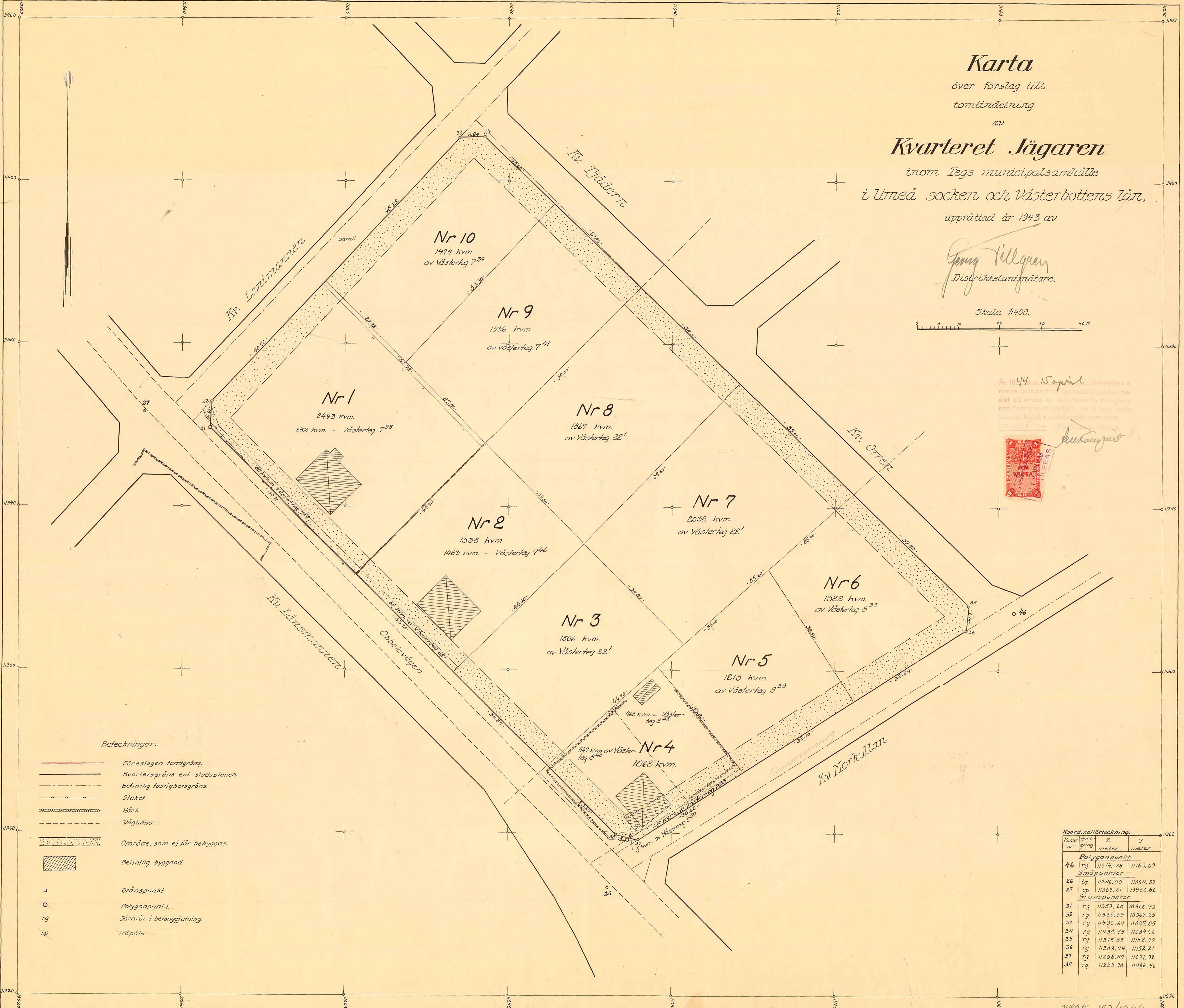
*Gösta Tillgren*  
Distriktslantmätare.

Skala 1:400.

År 1944 den 15 april fastställdes å denna karta en ny tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörande stadsråds beslut om ändring av stadsplanen för Umeå i landets lag som ovan.



*Stenbjörns*



- Beteckningar:
- Föreslagen tomtgräns.
  - Kvarteregräns enl. stadsplanen.
  - Befintlig fastighetsgräns.
  - Staket.
  - Håck.
  - Vägbona.
  - Område, som ej får bebyggas.
  - Befintlig byggnad.
  - Gränspunkt.
  - Polygonpunkt.
  - Järnrör i betonggjutning.
  - Träpöle.

Koordinatföreteckning.

Punkt nr.	Beteckning	x meter	y meter
<b>Polygonpunkt</b>			
46	rg	11314,28	11163,69
<b>Småpunkter</b>			
26	tp	11246,55	11064,39
27	tp	11363,21	10950,82
<b>Gränspunkter:</b>			
31	rg	11359,20	10966,79
32	rg	11365,59	10967,25
33	rg	11430,64	11027,85
34	rg	11430,83	11037,09
35	rg	11315,85	11152,77
36	rg	11309,74	11152,21
37	rg	11258,47	11071,92
38	rg	11259,70	11066,46

2480K-153/1944

*Jägaren*

# Akt nr F48

N:r J.8-7 E.D.1944

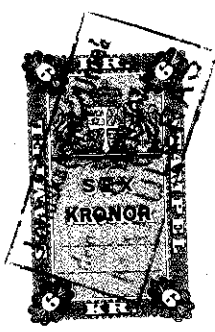
Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i anledning av byggnadsnämndens i Tegs municipalsamhälle den 29 december 1943 fattade, länsstyrelsens prövning underställda beslut, varigenom byggnadsnämnden antagit ett av distriktslantmätaren Georg Tillgren upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Jägaren inom Tegs municipalsamhälle, i vilket ärende länsarkitekten och överlantmätaren i länet avgivit yttranden; given efter anslag; Umeå i landskansliet den 15 april 1944.

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande beslut, vilket blivit av vederbörande sakägare godkänt.

Länsstyrelsen föreskriver därjämte, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

- för tomten nr 1 beteckningen Tomten nr 1 i kvarteret Jägaren,
- " " " 2 " Tomten nr 2 i kvarteret Jägaren,
- " " " 3 " Tomten nr 3 i kvarteret Jägaren,
- " " " 4 " Tomten nr 4 i kvarteret Jägaren,
- " " " 5 " Tomten nr 5 i kvarteret Jägaren,
- " " " 6 " Tomten nr 6 i kvarteret Jägaren,
- " " " 7 " Tomten nr 7 i kvarteret Jägaren,
- " " " 8 " Tomten nr 8 i kvarteret Jägaren,
- " " " 9 " Tomten nr 9 i kvarteret Jägaren,
- " " " 10 " Tomten nr 10 i kvarteret Jägaren.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugufyra kr., vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.



*lön*

*Elof Lindberg*  
Elof Lindberg.

*Axel Rönquist*  
Axel Rönquist.

Stämpel kr. 6:-  
Granskningsavgift " 24:-  
Summa kronor 30:-

Byggnadsnämnden i Tegs municipalsamhälle.

8-7 E. D.  
1944.

Akt nr <sup>3-F48</sup>  
B E S K R I V N I N G

LÄNSRÄTTEN I UMEÅ

31 JAN. 1944

över förslag till tomtindelning av kvarteret Jägaren inom Tegs municipalsamhälle i Umeå socken av Västerbottens län.

För del av Tegs municipalsamhälle har stadsplan fastställts den 21 augusti 1942.

Kvarteret Jägaren utgöres av mark, som enligt stadsplanebestämmelserna får bebyggas för bostadsändamål och dylikt med fristående byggnader i högst två våningar jämte vind.

Kvarteret, som innehåller en areal av 16045 kvadratmeter, föreslås indelat i tio tomter, betecknade nr 1 - 10.

Tomten nr 1 innehåller 2493 kvadratmeter, varav 2405 kvm = Västerteg 7<sup>38</sup> och 88 kvm av Västerteg 7<sup>29</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomterna nr 9 och 10 med 55,72 meter i sydöst mot tomt nr 2 med 44,80 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 50,70 meter, i väster och nordväst mot gata med respektive 6,41 meter och 40,70 meter.

Tomten nr 2 innehåller 1538 kvadratmeter, varav 1483 kvm = Västerteg 7<sup>46</sup> och 55 kvm av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 8 med 34,56 meter, i sydöst mot tomt nr 3 med 44,90 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 33,95 meter och i nordväst mot tomt nr 1 med 44,80 meter.

Tomten nr 3 innehåller 1506 kvadratmeter av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 7 med 34,80 meter, i sydöst mot tomterna nr 4 och 5 med 44,70 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 32,35 meter och i nordväst mot tomt nr 2 med 44,90 meter.

Tomten nr 4 innehåller 1062 kvadratmeter, varav 465 kvm = Västerteg 8<sup>43</sup>, 547 kvm av Västerteg 8<sup>40</sup> och 45 kvm av Västerteg 8<sup>33</sup>. samt 5 kvm av Västerteg 8<sup>50</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 5 med 33,20 meter, i sydöst mot gata med 30,60 meter, i söder mot gata med 5,59 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 23,80 meter och i nordväst mot tomt nr 3 med 36,30 meter.

Tomten nr 5 innehåller 1215 kvadratmeter av Västerteg 8<sup>33</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 6 med 38,50 meter, i sydöst mot gata med 32,10 meter, i sydväst mot tomt nr 4 med 33,20 meter och i nordväst mot tomterna nr 3 och 7 med 36,00 meter.

Tomten nr 6 innehåller 1322 kvadratmeter av Västerteg 8<sup>33</sup>.

Tomten gränsar i nordöst, öster och sydöst mot gata med respektive 39,20 meter, 6,14 meter och 32,59 meter, i sydväst mot tomt nr 5 med 38,50 meter och i nordväst mot tomt nr 7 med 28,00 meter.

Tomten nr 7 innehåller 2032 kvadratmeter av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 39,00 meter, i sydöst mot tomterna nr 5 och 6 med 55,60 meter, i sydväst mot tomt nr 3 med 34,80 meter och i nordväst mot tomt nr 8 med 54,80 meter.

Tomten nr 8 innehåller 1867 kvadratmeter av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 34,00 meter, i sydöst mot tomt nr 7 med 54,80 meter, i sydväst mot tomt nr 2 med 34,56 meter och i nordväst mot tomt nr 9 med 54,00 meter.

Tomten nr 9 innehåller 1536 kvadratmeter av Västerteg 7<sup>41</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 29,40 meter, i sydöst mot tomt nr 8 med 54,00 meter, i sydväst mot tomt nr 1 med 27,80 meter och i nordväst mot tomt nr 10 med 53,30 meter.

Tomten nr 10 innehåller 1474 kvadratmeter av Västerteg 7<sup>39</sup>.

Tomten gränsar i norr och nordöst mot gata med respektive 6,24 meter och 23,60 meter, i sydöst mot tomt nr 9 med 53,30 meter, i sydväst mot tomt nr 1 med 27,92 meter och i nordväst mot gata med 48,22 meter.

Umeå den 28 december 1943.

På tjänstens vägnar:

*Georg Tillgren*  
Mättningsman

J. 8-7 E. D. 1944.

Akt nr F48-9

LANTMÄTERIKONTORET I UMEÅ

20 APR. 1944

BESKRIVNING

DNR

73

ÅR 1944

31 JAN. 1944

över förslag till tomtindelning av kvarteret Jägaren inom Tegs municipalsamhälle i Umeå socken av Västerbottens län.

För del av Tegs municipalsamhälle har stadsplan fastställts den 21 augusti 1942.

Kvarteret Jägaren utgöres av mark, som enligt stadsplanebestämmelserna får bebyggas för bostadsändamål och dylikt med fristående byggnader i högst två våningar jämte vind.

Kvarteret, som innehåller en areal av 16045 kvadratmeter, föreslås indelat i tio tomter, betecknade nr 1 - 10.

Tomten nr 1 innehåller 2493 kvadratmeter, varav 2405 kvm = Västerteg 7<sup>38</sup> och 88 kvm av Västerteg 7<sup>29</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomterna nr 9 och 10 med 55,72 meter i sydöst mot tomt nr 2 med 44,80 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 50,70 meter, i väster och nordväst mot gata med respektive 6,41 meter och 40,70 meter.

Tomten nr 2 innehåller 1538 kvadratmeter, varav 1483 kvm = Västerteg 7<sup>46</sup> och 55 kvm av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 8 med 34,56 meter, i sydöst mot tomt nr 3 med 44,90 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 33,95 meter och i nordväst mot tomt nr 1 med 44,80 meter.

Tomten nr 3 innehåller 1506 kvadratmeter av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 7 med 34,80 meter, i sydöst mot tomterna nr 4 och 5 med 44,70 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 32,35 meter och i nordväst mot tomt nr 2 med 44,90 meter.

Tomten nr 4 innehåller 1062 kvadratmeter, varav 465 kvm = Västerteg 8<sup>43</sup>, 547 kvm av Västerteg 8<sup>40</sup> och 45 kvm av Västerteg 8<sup>33</sup>. samt 5 kvm av Västerteg 8<sup>50</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 5 med 33,20 meter, i sydöst mot gata med 30,60 meter, i söder mot gata med 5,59 meter, i sydväst mot Obbolavägen med 23,80 meter och i nordväst mot tomt nr 3 med 36,30 meter.

Tomten nr 5 innehåller 1215 kvadratmeter av Västerteg 8<sup>33</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot tomt nr 6 med 38,50 meter, i sydöst mot gata med 32,10 meter, i sydväst mot tomt nr 4 med 33,20 meter och i nordväst mot tomterna nr 3 och 7 med 36,00 meter.

Tomten nr 6 innehåller 1322 kvadratmeter av Västerteg 8<sup>33</sup>.

Tomten gränsar i nordöst, öster och sydöst mot gata med respektive 39,20 meter, 6,14 meter och 32,59 meter, i sydväst mot tomt nr 5 med 38,50 meter och i nordväst mot tomt nr 7 med 28,00 meter.

Tomten nr 7 innehåller 2032 kvadratmeter av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 39,00 meter, i sydöst mot tomterna nr 5 och 6 med 55,60 meter, i sydväst mot tomt nr 3 med 34,80 meter och i nordväst mot tomt nr 8 med 54,80 meter.

Tomten nr 8 innehåller 1867 kvadratmeter av Västerteg 22<sup>1</sup>.

Tomten gränsar i nordöst mot gata med 34,00 meter, i sydöst mot tomt nr 7 med 54,80 meter, i sydväst mot tomt nr 2 med 34,56 meter och i nordväst mot tomt nr 9 med 54,00 meter.

Tomten nr 9 innehåller 1536 kvadratmeter av Västerteg 7<sup>41</sup>.


Tomten gränsar i nordöst mot gata med 29,40 meter, i sydöst mot tomt nr 8 med 54,00 meter, i sydväst mot tomt nr 1 med 27,80 meter och i nordväst mot tomt nr 10 med 53,30 meter.

Tomten nr 10 innehåller 1474 kvadratmeter av Västerteg 7<sup>39</sup>.

Tomten gränsar i norr och nordöst mot gata med respektive 6,24 meter och 23,60 meter, i sydöst mot tomt nr 9 med 53,30 meter, i sydväst mot tomt nr 1 med 27,92 meter och i nordväst mot gata med 48,22 meter.

Umeå den 28 december 1943.

På tjänstens vägnar:

  
Mättningsman