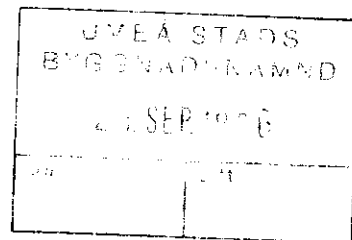


LÄNSSTYRELSEN

I
VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 107 66



R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 19 augusti 1966 antaget förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Släggan i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören Nils Orring år 1966 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 4 augusti 1966.

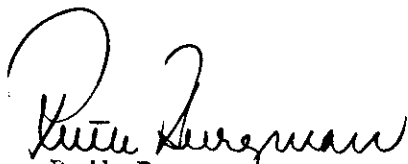
Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i en tomt, betecknad nr 5.

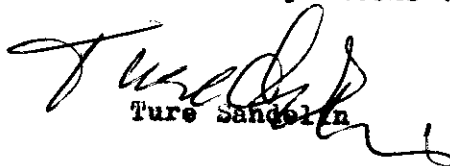
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika den å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningen.

Umeå i landskansliet den 26 september 1966.

På länsstyrelsens vägnar:


Ruth Burgman


Ture Sanelin

Utan avgift

byggnadsnämnden i Umeå stad

2480K-150/1966

Stadsplan

A:n 150/1966

M. 73.107.66
14.10.66

BESKRIVNING

ändring av/
till tomtindelning av del av/ kvarteret S L Ä G G A N
uti Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en ändring av stadsplan för kvarteret Släggan, fastställd av länsstyrelsen den 10 sept.1962. Kvarteret har tidigare tomtindelats i tomterna 1-4, vilken tomtindelning fastställts av länsstyrelsen den 17 oktober 1946. Kvarteret är avsett att bebyggas för garageändamål. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna. Nedanstående fastigheter och deras ägare beröras av tomtindelningsförslaget:

Fastighet	Ägare, adress
Tomt nr <u>1</u> i kv.Släggan ✓	Erik Modig, Renmarksexpl.8, <u>Umeå.</u>
Tomt nr <u>2</u> i kv.Släggan ✓	d:o d:o d:o .

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 19 aug. 1966 8.548
Betygar på tjänstens vägnar:

M. Modig

[Faint handwritten notes]

[Faint handwritten notes]

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
5	tomt nr 4 och 3 i nordost	8-4	60,07 ✓	hela tomt nr 1 i		
	Sveagatan i sydost	4-3	34,97 ✓	kv Släggan	1054,8	
	Norrlandsgatan i sydväst	3-1	60,25 ✓	hela tomt nr 2 i		
	Västra Esplanaden i nordväst	1-8	35,10 ✓	kv Släggan	1052,6	2107 ✓
<p>Umeå den 4 augusti 1966</p> <p><i>M. Östberg</i> Stadsingenjör</p> <p>Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgives härmed att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande som sägs i 34 § byggnadsstadgan.</p> <p>Umeå den 4 augusti 1966.</p> <p><i>S. S. S. S.</i>..... ägare av tomterna nr 1 och 2 i kv. Släggan.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 26/9 1966. Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>M. Sjöman</i></p>						

STADSPLANEBESTÄMMLER.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med G betecknat område får användas endast för biluppställningsändamål.

Byggnadsnämnden äger medgiva att efter prövning i varje särskilt fall byggnad för bevakning, bensinförsäljning, service eller annat bilismen närstående ändamål får uppföras. Sådan byggnad får icke upptaga större del av tomten än en femtedel och icke heller tillsammans med därav följande kommunikationsytor upptaga större yta än en femtedel av det tillgängliga antalet biluppställningsplatser.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK.

Med x betecknad del av byggnadskvarter skall till en höjd av minst 3,5 meter över gatuplanet hållas öppen mot gatan och tillgänglig för allmän gångtrafik.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Å med G betecknat område får byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 5.

VÅNINGSAKTAL.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 6,5 meter.

§ 7.

FÖRBUD MOT UTFART.

I kvartersgräns som betecknats med fyllda trianglar får utfart icke anordnas till gata.

Umeå i oktober 1960.

Hans Åkerlind

Hans Åkerlind

Stadsarkitekt.

Dessa stadsplanebestämmelser tillhör ett stadsplaneförslag som antagits av stadsfullmäktige den 17 februari 1961, § 41, betygar I tjänsten

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Umeå stad den 19 aug.
1966.

Närvarande: ledamöterna

Aage Nilsson, ordförande
Oliver Carlsson, vice ordförande
Folke Back
Georg Lingshede
Bengt Persson
Bengt Andersson
Gustav Jonsson
Holger Morén
Henrik Åkerberg

suppleanterna

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Bengt Engdahl, vice stadsarkitekt
Nils Orring, stadsingenjör
Gunnar Jonsson, planarkitekt
Nils Sandström, sekreterare

§ 548.

Stadsingenjören Nils Orring föredde ett av honom den 4 augusti 1966 upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kv. Släggan, enligt vilket denna del av kvarteret indelats i tomt nr 5. Förslaget har den 11 augusti 1966 anmälts till drätselkammarens a.u. Berörd markägare har skriftligen godkänt förslaget. Byggnadsnämnden beslöt att under förutsättning av drätselkammarens godkännande antaga förslaget och hos länsstyrelsen anhålla om dess fastställelse.

Justerat:
Aage Nilsson
Oliver Carlsson

Vid protokollet:
Nils Sandström
/Nils Sandström/

Rätt utdraget betygar:
i tjänsten

Gustilla Persson