

LÄNSSTYRELSEN  
 Västerbottens län  
 Planeringsavdelningen  
 Lantmäterienheten  
 Karttekniker  
 G Andersson

BESLUT

11.083-1830-87

1987-11-03

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Fastställelse av förslag till upphävande av tomtindelningar  
 för kvarteret KOMMUNALHUSET i Hörnefors inom Umeå kommun,  
 Västerbottens län.

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Umeå kommun  
 den 9 juni 1987.

Förslaget framgår av beskrivning upprättad av lantmätare  
 Lars-Göran Boström.  
 Tomtindelningarna framgår av ursprungskartorna, fastställda  
 1948-12-04 och 1957-09-18.

#### BESLUT

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnads-  
 lagen.

Enligt det fastställda förslaget upphäves tomtindelningarna  
 för KOMMUNALHUSET 2-8.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut  
 ej överklagas.

Torbjörn Yttergren  
 bitr överlantmätare

Gerd Andersson

Utan avgift

Kopia till  
 registerföraren 2 ex  
 planenheten  
 förrättningsmannen  
 kommunstyrelsen

nr. 87. 06 25

11083-1830-87

UMEÅ KOMMUN

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

1987-06-09

Blad 1

Plats och tid Byggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset, kl 13.30-16.00

Beslutande Marie-Louise Rönmark, ordförande  
Nils Häggström, vice ordförande, till kl 15.00  
Olov Sjöberg, till kl 15.00  
Bertil Kriström  
Vivianne Larsson  
Kurt Bergström, röstberättigad  
Yngve Granberg, röstberättigad  
Jerker Marklund  
Ola Blomstedt, röstberättigad  
Hans Olof Grehn  
Egil Sandgren, röstberättigad  
Sven-Allan Andersson  
Holger Sandström, röstberättigad, från § 267  
Tord Olofsson  
Lennart Sjöström

Ovriga deltagande Hans Åkerlind, stadsarkitekt  
Ulf Sondell, stadsingenjör  
Lars Eklöf, vice stadsarkitekt  
Anders Berg, arkitekt  
Martin Gustafsson, bitr stadsingenjör  
Lars Simonsson, kanslisekreterare  
Göran Stiberg, arkitekt, till kl 14.45  
Valter Eriksson, bitr fastighetschef, till kl 14.25  
Bo Johansson, stadsjurist, § 286

Utses att justera Hans Olof Grehn

Justeringens plats och tid Byggnadsnämndens kansli 1987-06-15

Underskrifter Sekreterare *Lars Simonsson*  
Lars Simonsson

Paragrafer 252-317

Ordförande *Marie-Louise Rönmark*  
Marie-Louise Rönmark

Justerande *Hans Olof Grehn*  
Hans Olof Grehn

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1987-06-09

Datum för anslags uppsättande 1987-06-15

Datum för anslags nedtagande 1987-07-07

Förvaringsplats för protokollet Byggnadsnämndens kansli

Underskrift *Lars Simonsson*  
Lars Simonsson

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

Beslutsdatum Paragraf Diarienum  
1987-06-09 § 254 1987.613

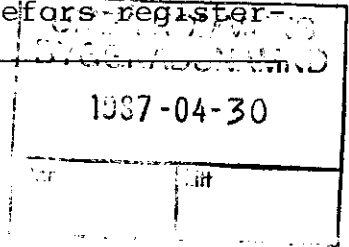
BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1987-06-09 § 254

<input type="checkbox"/> Förhandsförfrågan <input type="checkbox"/> Byggnadslov	<input type="checkbox"/> Brandfarliga varor <input type="checkbox"/> Skyltar	<input type="checkbox"/>	Reg datum
Fastighetens officiella beteckning <b>Kommunalhuset, Hörnefors</b>		Fastighetens adress	Församling
Sökandens namn		Sökandens personnr	Tel nr - arbetet
Fästadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn)			Tel nr - bostaden
Byggnadsföretag <b>Upphävande av tomtindelning</b>			
<input type="checkbox"/> Stadsplan <input type="checkbox"/> Byggnadsplan	<input type="checkbox"/> Utomplansbestämmelser <input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Tomtindelning <input type="checkbox"/> Avstyckning	<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet
Byggnadslovsavdelningens yttrande			
<p>Förelåg ett av Lantmäteriet upprättat förslag till upphävande av tomtindelning för kvarteret Kommunalhuset, Hörnefors. Berörda markägare har skriftligen godkänt förslaget.</p> <p>På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden</p> <p><u>att</u> utställning ej behöver ske,</p> <p><u>att</u> godkänna förslaget,</p> <p><u>att</u> anta förslaget samt</p> <p><u>att</u> ingiva förslaget till länsstyrelsen för fastställelseprövning.</p>			
Foreskrifter enligt bilaga			
Anmärkning			
<p>Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvar över detta beslut anfors hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.</p>			
Förfrågningens sign		Utdragsbestyrkande	Byggnadslovsavgift
H06 MRLM			



Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors-register-  
område, Umeå kommun



REDOGÖRELSE

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Gällande stadsplan

Fastställda 1952-10-11 och 1957-03-23.

Kvarterets användningssätt enl gällande stadsplan

Dels område för bostadsändamål och dels område för allmänt ändamål (tomt nr 8, kommunkontoret)

Gällande tomtindelning

Fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18.

Servitut av betydelse för tomtindelningen

Inga

Skäl till upphävande

Fastighetsbildning har under senare år skett med avvikelse från tomtindelningen i västra delen av kvarteret. Den gällande tomtindelningen är därför helt inaktuell i denna del och bör upphävas, bl a för att inte orsaka hinder mot nybyggnadsåtgärder på fastigheterna när nya plan- och bygglagen träder i kraft 1987-07-01.

Beträffande tomterna 2,7 och 8 är dessa bildade enligt tomtindelningen och bebyggda enligt stadsplanen. Tomtindelningen har sålunda fyllt sitt huvudsyfte i den delen. För att få en enhetlig tomtindelningssituation i kvarteret bör tomtindelningen för dessa tomter också upphävas. Några olägenheter för ägarna till tomterna 2,7 och 8 bedöms inte uppstå.

BESKRIVNING

Tomtindelningar, fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18 för kvarteret Kommunhuset upphävs.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
Umeå lantmäteridistrikt

*Lars-Göran Boström*  
Lars-Göran Boström  
lantmätare

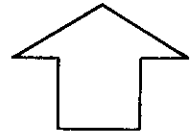
Tillhör byggnadsnämnden i  
Umeå kommun beslut 870609.8254..  
*Janis-Louise Torum*  
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens  
län beslut ...1987-11-03..... Umeå  
som ovan.

*Lars-Göran Boström*

UTDRAG UR

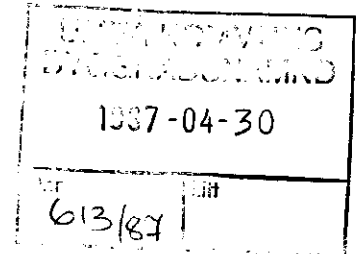
registerkarta över  
KVARTERET KOMMUNALHUSET  
i Hörnefors registerområde,  
Umeå kommun



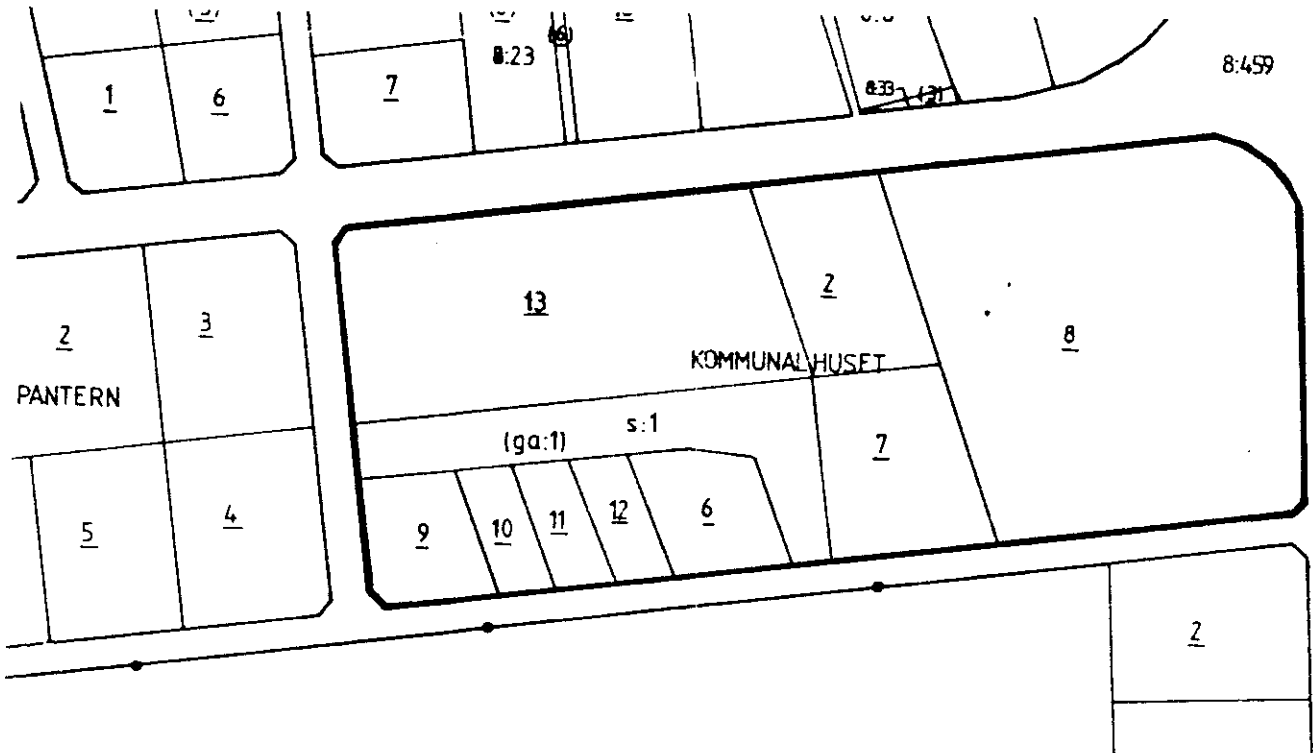
med förslag till upphävande av  
tomtindelning för kvarteret

Upprättat 1987-03-13  
UMEÅ LANTMÄTERIDISTRIKT

*Lars-Göran Boström*  
Lars-Göran Boström  
lantmätare



Dnr AC1 117861  
SKALA 1:2000



Tillhör byggnadsnämnden i Umeå kommun  
beslut den .9. juni..... 1987 § 254..

*Sten-Åke Stenlund*  
Byggnadsnämndens ordförande



1987-03-13

Dnr AC1 117861

Förslag till upphävande av tomtindelning för KVARTERET  
KOMMUNALHUSET inom Hörnefors registerområde, Umeå kommun

1987-04-30

Avdelning A. Fastigheter

Beteckning på kartan	Fastighetsägare, adress	Postens inl nr
Kommunalhuset <u>2</u>	✓ Pär Lundqvist Kungsvägen 14 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
	✓ Lena Jonsson Kungsvägen 14 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
Kommunalhuset <u>6</u>	✓ Melker Nyberg Plangatan 19 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
	✓ Eva Nyberg Plangatan 19 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
Kommunalhuset <u>7</u>	✓ Erik Näsman Plangatan 21 910 20 HÖRNEFORS	
Kommunalhuset <u>8</u>	✓ Umeå kommun Fastighetskontoret 901 84 UMEÅ	
Kommunalhuset <u>9</u>	✓ Roland Jansson Plangatan 11 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
	✓ Anna-Lena Jansson Plangatan 11 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
Kommunalhuset <u>10</u>	✓ Terje Häggdahl Box 20 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
	✓ Lisbeth Söderby Box 20 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
Kommunalhuset <u>11</u>	✓ Mauritz Ångdahl Plangatan 15 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$
	✓ Yvonne Ångdahl Plangatan 15 910 20 HÖRNEFORS	$\frac{1}{2}$



Beteckning på kartan	Fastighetsägare, adress	Postens
Kommunalhuset <u>12</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Stefan Bernbeck Plangatan 17 910 20 HÖRNEFORS	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">           1987-04-30         </div>
	<input checked="" type="checkbox"/> Birgitta Bernbeck Plangatan 17 910 20 HÖRNEFORS	
Kommunalhuset <u>13</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Stiftelsen Bostaden Box 244 901 06 UMEÅ	

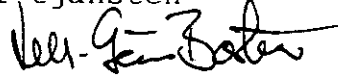
Avdelning B. Samfälligheter

Kommunalhuset s:1	Delägande fastigheter
	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunalhuset 6, 9-12, ägare se ovan

Avdelning D. Servitut och andra särskilda rättigheter

Kommunalhuset ga:1 (grönytor, garage, kallvattenledn m m)	Deltagande fastigheter	Tjänande fastigheter
	Kommunalhuset 6, 9-12, ägare se ovan	Kommunalhuset 6, 9-12, s:1, ägare se ovan

I tjänsten

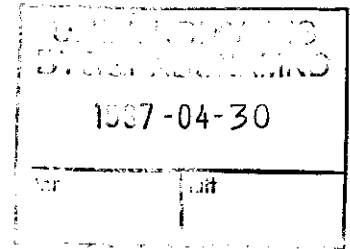
  
Lars-Göran Boström  
lantmätare



Birgit Sundström  
karttekniker

Ovanstående adressater  
har tillställts  
rek försändelse in-  
tygas (avser sid 1-2)

.....  
postfunktionär



## GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunalhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

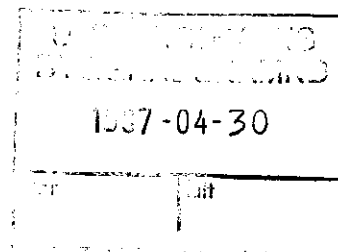
Hörnefors den <sup>13/4</sup>.../... 1987

*Pär Lundqvist*

Pär Lundqvist  
Kommunalhuset 2

*Lena Jonsson*

Lena Jonsson  
Kommunalhuset 2



## GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

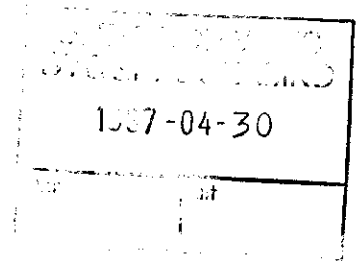
---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

Hörnefors den *1.7/4.* 1987

*Melker Nyberg*  
.....  
Melker Nyberg  
Kommunalhuset 6

*Eva Nyberg*.....  
Eva Nyberg  
Kommunalhuset 6



GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunalhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

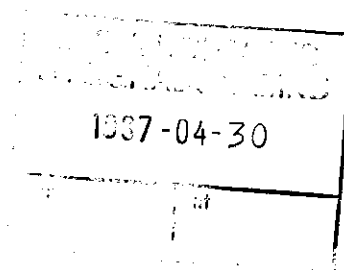
Hörnefors den 23/4. 1987

*Erik Näsman*

Erik Näsman  
Kommunalhuset 7

Tuh 870330

Dnr AC1 117861



GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

*Umeå*  
Hörnefors den ... 24/4 1987

*Robert Larsson*

.....  
För Umeå kommun  
Kommunalhuset 8

1987-04-30
------------

## GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

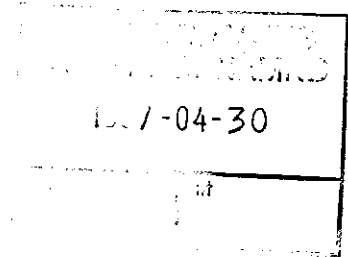
Hörnefors den 20/4. 1987

*Roland Jansson*

Roland Jansson  
Kommunalhuset 9

*Anna-Lena Jansson*

Anna-Lena Jansson  
Kommunalhuset 9



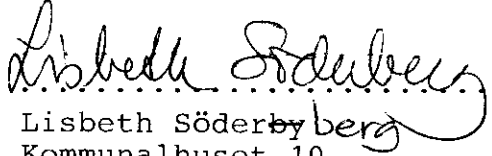
## GODKÄNNANDE

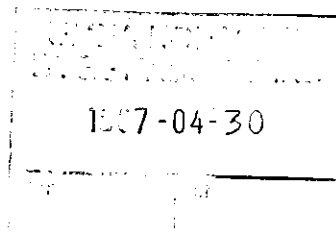
Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

Hörnefors den 20/4. 1987

  
.....  
Tenje Häggdahl  
Kommunalhuset 10

  
.....  
Lisbeth Söderberg  
Kommunalhuset 10



## GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

Hörnefors den *19/4* 1987

*Mauritz Ångdahl*  
Mauritz Ångdahl  
Kommunalhuset 11

*Yvonne Ångdahl*  
Yvonne Ångdahl  
Kommunalhuset 11

1987-04-30	
nr	tit

## GODKÄNNANDE

Förslag till upphävande av tomtindelning för  
KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
område, Umeå kommun

---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
(fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
Kvarteret Kommunhuset godkännes. Vi/jag med-  
ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
förfarande).

Hörnefors den <sup>20/4</sup>..... 1987

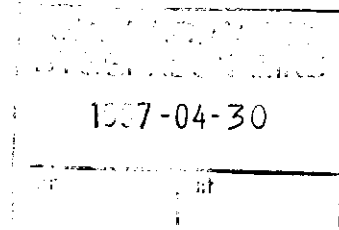
*Stefan Bernbäck*  
.....

Stefan Bernbäck  
Kommunalhuset 12

*Birgitta Bernbäck*  
.....

Birgitta Bernbäck  
Kommunalhuset 12

GODKÄNNANDE



Förslag till upphävande av tomtindelning för  
 KVARTERET KOMMUNALHUSET i Hörnefors register-  
 område, Umeå kommun

---

Förslag till upphävande av tomtindelningar  
 (fastställda 1948-12-04 och 1957-09-18) för  
 Kvarteret Kommunalhuset godkännes. Vi/jag med-  
 ger att byggnadsnämnden tar upp ärendet till  
 avgörande utan det förfarande, som sägs i 34 §  
 2 mom i byggnadsstadgan (d v s utan utställnings-  
 förfarande).

LILJE  
 Hörnefors den 27/3 1987

*[Handwritten signature]*  
 .....  
 Stiftelsen Bostaden  
 Kommunalhuset 13