

# Karta

rörande förslag till ändrad tomtindelning av

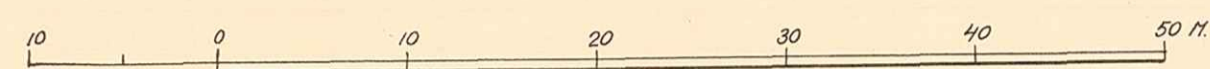
## kv. SVÄRTAN

inom Teg, Umeå socken, Västerbottens län;

upprättad år 1963 av:

*Carl Billgren* / *Dub Forsman*  
distriktslantmätare

Skala 1:400.



### Koordinatförteckning

Pkt	Mark	x	y
1	rm	78 744.43	97 927.48
2	"	793.98	980 33.29
3	"	793.82	040.27
4	"	794.71	045.16
5	"	685.87	042.76
6	"	682.70	040.60
7	"	671.50	015.70
8	"	675.40	007.30
9	"	631.82	97 384.90
10	"	708.50	98 016.65
11	"	738.40	002.30
12	"	725.21	97 974.11
13	"	710.69	961.97
14	"	736.90	930.10
15	"	739.50	928.20
16	"	729.47	936.12
17	"	717.51	990.47
18	"	769.62	98 044.61
19	"	722.63	043.57
20	"	749.04	005.42



År 1963 den 25 september meddelades fastställelse & tomtindelning i enlighet med denna karta; betygar Umeå i landskapsliet som ovan.

Stämpel kr 1:— På tjänstens vägnar:

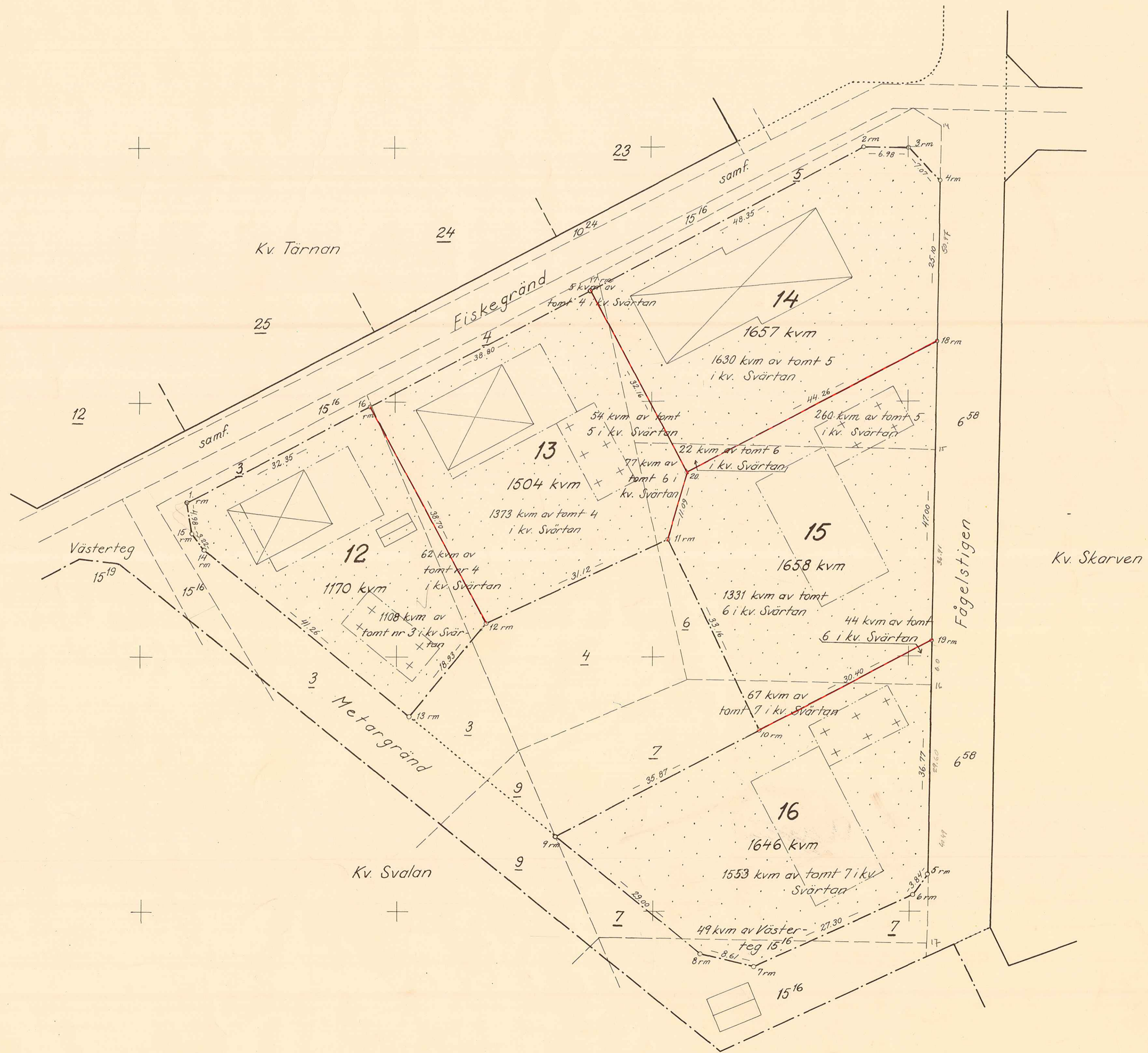
*M. Forsman*

- Kvarteregräns, sammanfallande med fastighetsgräns
- - - - - " " " " " "
- ..... Gräns mot allmän plats
- - - - - Tomtgräns
- - - - - Fastighetsgräns
- □ □ □ □ Område som ej får bebyggas
- + + + + + Område för uthus, garage o.dyl.

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 8.5.1963 § 340, betygar:

*Byggnadsnämnden*  
byggnadsnämndens ordf.

Dnr: T 75/62.



Mu § 826/63

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 104 63

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå landskommun den 8 maj 1963 antaget förslag till ändrad tomtindelning av kvarteret Svärta inom Tegs samhälle i kommunen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1963 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 13 mars 1963.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i fem tomter, betecknade nr 12 - 16.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

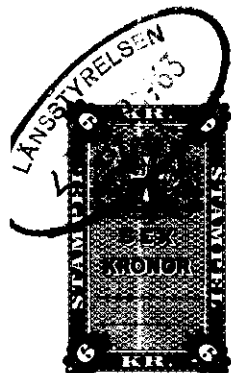
Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom 3 veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 25 september 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

I Oldenburg

Henning Sandberg



8906

2480K-141/1963

12	93	10463
Inr 26 JUN 1963		
Landskänsligt i Umeå		

2. OKT. 1963

# BESKRIVNING

ändrad  
till tomtindelning av kvarteret S V Ä R T A N inom Tegs municipalsamhälle,  
Västerbottens län.

## Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 1 februari 1962 fastställd stadsplan. Kvarteret är tidigare tomtindelad, tomtindelningen fastställd den 12 juni 1943. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hus-höjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
3 i kv. Svärtan ✓	✓ Gertrud Agda Fredeborg Nilsson	Bryggarg. 18, Teg.
4 i kv. Svärtan ✓	✓ { Helge Olåver Sandström o.h.h. Elin Ingeborg	Fiskegränd, Teg.
5 i kv. Svärtan ✓	✓ Rune Jäderberg	Varvsg. 3, Teg.
6 i kv. Svärtan ✓	- " -	- " -
7 i kv. Svärtan ✓	✓ { Bror Gustav Brändström och Kurt Ove Harald Norberg	Holmsund ?
Västerteg 15 <sup>16</sup> ✓	✓ Henning Gilbert Sandström	Bax 1174, Teg.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
12	Nordväst: Fiskegränd	1-16	32.35	av tomt nr 4 i kv.		
	Nordöst: tomt nr 13	16-12	38.70	Svärtan	62	
	Sydöst: parkmark	12-13	18.93	av tomt nr 3 i kv.		
	Sydväst: Metargränd	13-14	41.26	Svärtan	1108	
	Sydväst: "	14-15	3.22			
	Väster: gatuhörn	15- 1	4.98			1170 ✓
13	Nordväst: Fiskegränd	16-17	38.80	av tomt nr 5 i kv.		
	Nordöst: tomt nr 14	17-20	32.16	Svärtan	54	
	Öster: tomt nr 15	20-11	11.09	av tomt nr 6 i kv.		
	Sydöst: parkmark	11-12	31.12	Svärtan	77	
	Sydväst: tomt nr 12	12-16	38.70	av tomt nr 4 i kv.		
				Svärtan	1373	1504 ✓
14	Nordväst: Fiskegränd	17- 2	48.35	av tomt nr 4 i kv.		
	Norr: Fiskegränd	2-3	6.98	Svärtan	5	
	Nordöst: gatuhörn	3-4	7.07	av tomt nr 6 i kv.		
	Öster: Fågelstigen	4-18	25.10	Svärtan	22	
	Sydöst: tomt nr 15	18-20	44.26	av tomt nr 5 i kv.		
	Sydväst: tomt nr 13	20-17	32.16	Svärtan	1630	1657 ✓
15	Nordväst: tomt nr 14	20-18	44.26	av tomt nr 7 i kv.		
	Öster: Fågelstigen	18-19	47.00	Svärtan	67	
	Sydöst: tomt nr 16	19-10	30.40	av tomt nr 6 i kv.		
	Sydväst: parkmark	10-11	33.16	Svärtan	1331	
	Väster: tomt nr 13	11-20	11.09	av tomt nr 5 i kv.		
				Svärtan	260	1658 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
16	Nordväst: parkmark	9-10	35.87	av tomt nr 6 i kv.		
	Nordväst: tomt nr 15	10-19	30.40	Svärtan	44	
	Öster: Fågelstigen	19- 5	36.77	av Västerteg 15:16	49	
	Sydost: gatuhörn	5- 6	3.84	av tomt nr 7 i kv.		
	Sydost: Metergränd	6- 7	27.30	Svärtan	1553	
	Söder: "	7- 8	8.61			
	Sydväst: "	8- 9	29.00			1646 ✓
<p>Umeå den <sup>13</sup>/3 1963.</p> <p><i>Karl Erik Jönsson</i> distriktslantmätare.</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 8.5. 1963 § 340 betygar:</p> <p><i>E. Jönsson</i> byggnadsnämndens ordf.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 25/9 1963. Umeå i länst. kansliet som ovan.</p> <p>På länstens vägnar: <i>Sten Eriksson</i></p>						

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-  
DEPARTEMENTET

AVSKRIFTS 549/63

*Till Landt*

Till Landskansliet

Umeå

Sedan Gertrud Nilsson anfört besvär hos Kungl. Måj: Över länsstyrelsens i Västerbottens län resolution den 25 september 1963, varigenom länsstyrelsen fastställt förslag till ändrad tomtindelning av kvarteret Svärtan inom Tega samhälle i Umeå landskommun, har Gertrud Nilsson i en till kommunikationsdepartementet den 18 februari 1964 inkommen skrift återkallat sina besvär.

Med anledning härav har målet avskrivits från vidare handläggning, vilket härmed meddelas. Prövade handlingar återgå härjämte.

Stockholm den 20 februari 1964.

Enligt uppdrag

Bert Holmberg

Avskrift till  
byggnadsstyrelsen  
byggnadsnämnden i Umeå lands-  
kommun  
Gertrud Nilsson, Bryggargatan 18,  
Umeå 5

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

*Kerstin Rylin*  
Kerstin Rylin

2480K-141/1963