

III G 3-165-55.

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om ändrad tomtindelning för del av kvarteret Laxen i Umeå stad; given efter anslag Umeå i landskansliet den 14 december 1955.

Byggnadsnämnden i Umeå stad har den 10 november 1955 antagit ett av stadsingenjören Nils Orring år 1955 uppräta förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Laxen i staden, enligt vilket förslag ifrågavarande del av kvarteret indelats i två tomter, betecknade med n:ris 33 och 34.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

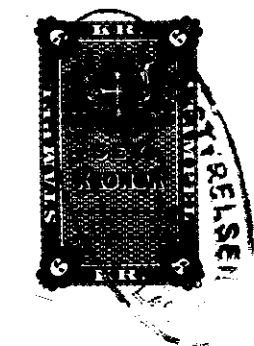
På länsstyrelsens vägnar:

*Hjalmar Bergman*  
Hjalmar Bergman.

År 1956 den 10 januari har magistraten i Umeå å de genom den härövan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt de registerbeteckningar, kartan utvisar, betyg

På magistratens vägnar:

*Folke Fredlund*  
Folke Fredlund.



Stämpel 6:- kr.  
-"- å karta 1:- kr. *bl.*  
Granskningsavgift 10:-kr.

Summa 17:- kr.

Byggnadsnämnden.

2480K - 140/1955

- 7 DEC 1955

Landskapet i Umeå

# BESKRIVNING

ändrad inom del  
till tomtindelning av kvarteret L a x e n

I Umeå stad.

Förutsättningar, motiv m. m.

7.12.1945

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den ~~19 juli 1946.~~

*Ändring av bestämt den 19.7.46.*

Angående stadsplanebestämmelserna se bilaga B.

Gällande tomtindelning fastställd av länsstyrelsen i Västerbottens län  
den 12 juni 1946.

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 10. nov. 1955 § 427  
Betygar på tjänstens vägnar

*Nils Östberg*

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i  
tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomteningår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
33	mot Öbackavägen	25-50	✓27.18			
	"	50-51	✓33.49			
	" tomt nr 34	51-9	✓23.24			
	" ej tomtindelad område	9-8	✓32.03			
	"	8-36	✓39.87			
	" tomt nr 20	36-25	✓12.00	av tomt nr 21	✓ 1609	1609
34	mot Öbackavägen	50-23	✓24.58	av tomt nr 21	✓ 81	
	"	23-38	✓12.00	av s.ä. nr 786	✓ 7	
	" tomt nr 23	38-10	✓48.56	av s.ä. nr 787	✓ 5	
	" ej tomtindelad område	10-9	✓19.03	av s.ä. nr 788	✓ 965	
	"	9-51	✓23.24	av s.ä. nr 789	✓ 82	
	" tomt nr 33	51-50	✓33.49	av s.ä. nr 795	✓ 122	✓ 1262

Umeå den 31 oktober 1955.

*N. Orring*

Nils Orring

Stadsingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens  
län beslut den 14/12 1955. Umeå i lands-  
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

*[Signature]*  
S. Öst

Avskrift av förslag till komplettering av de av Kungl. Maj:t den 7 december 1945 för kvarteret Skäppan och Illern i Umeå fastställda stadsplanebestämmelserna (se två av stadsarkitekten Kjell Wretling i mars 1945 upprättade kartor). *numera l. 1. 111*

- 7 DEC 1955

§ 1.

Landsk. 11

Områdes användning.

Mom. 3. Med Jh betecknat område får bebyggas endast för småindustri och andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att icke väntas för närboende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Bostäder få här icke uppföras.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med S, Jh eller korsprickning betecknat område får byggas endast med hus, som uppföras i gräns mot granntomt, såvida ej stadsplanen angiver annat byggnadssätt. Byggnadsnämnden må dock medge uppförande av från granntomt indragna hus, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 5.

Hushöjd.

Å med A, Jh II eller IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0, 5,10, 7,0 eller 7,6 meter.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med A eller Jh betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 19 juli 1946.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

C.-A. v. Schéele

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

C.-A. v. Schéele

Ink. d. 9/6 1955  
Dnr: 149/1955  
Lne: 146/1955  
Umeå den 2 juni 1955.

- 7 DEC 1955

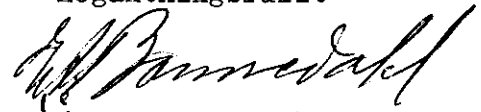
Landsk. ....

Till/

Stadsingenjör Nils Orring,  
Umeå.

Undertecknad anhåller härmed om ändring av tomtindelning å mina tomter nr 21 - 22 i kv. Laxen, Umeå stad, så att en planerad utbyggnad av min bostadsfastighet med 4,5 m blir möjlig. Stadsarkitekten har förhandsgranskat ritningarna och har inget att erinra mot förslaget, varför byggnadslov snarast kommer att sökas.

Högaktningsfullt



(E.A. Bonnedahl)

Öbackavägen 14, Umeå

III  
- 7 DEC 1955

Landska

F ö r t e c k n i n g

över de markägare, som beröras av ett förslag till ändrad tomtindelning inom kvarteret Laxen i Umeå stad, upprättat den 31 oktober 1955 av Nils Orring, stadsingenjör.

F a s t i g h e t:

Ä g a r e:

tomt nr 21 ✓

A.E. Bonnedahl

stadsägorna n:ris

786, 787, 788, 789

och 795

A.E. Bonnedahl

Umeå den 31 oktober 1955



Nils Orring  
stadsingenjör.

- 7 DEC 1955

Landskapsarkivet

I n t y g.

Undertecknade, ägare av mark inom kvarteret Laxen i Umeå stad, som beröres av ett förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Laxen, upprättat den 31 oktober 1955 av stadsingenjör Nils Orring, godkänner härmed förslaget.

F a s t i g h e t:

Ä g a r e:

tomt nr 21 ✓

stadsägorna n:ris  
786, 787, 788, 789  
och 795



Egenhändiga namnteckningarna bestyrkas:

Å tjänstens vägnar:



Stadsingenjör



DRÄTSELKAMMAREN  
UMEA

1955  
- 7 DEC 1955

Till

Byggnadsnämnden i Umeå stad.

Undertecknade, som av drätselkammaren bemyndigats att i dess ställe avgiva yttrande rörande tomtindelningar, få härmed meddela, att kammaren intet har att erinra mot det förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Laxen i Umeå stad, som den 31 oktober 1955 upprättats av stadsingenjör N.Orring.

Umeå den 22 november 1955

  
/P.G.Lundgren/  
DK:s ordf.

  
/N.Selling/  
Drätseldir.

Utdrag av protokoll, fört

7 DEC 1955

vid sammanträde med byggnadsnämnden

i Umeå den 10 november 1955.

§ 427.

Sedan ett av stadsingenjör Nils Orring den 31 oktober 1955 upprättat förslag till ändrad tomtindelning inom del av kvarteret Laxen godkänts av vederbörande sakägare ävensom av Umeå stad, beslöt byggnadsnämnden att antaga tomtindelningsförslaget och översända detsamma till länsstyrelsen i Västerbottens län för fastställelse.

Utan avgift.

Som ovan.

På byggnadsnämndens vägnar:

*Sten Boström.*

/Sten Boström/