

LÄNSSTYRELSEN

Västerbottens län
Planenheten
Byrådirektör G Forsberg
tel 090 - 10 73 85

LAGAKRAFTBEVIS


1988-09-27

11.103-1464-88

Umeå kommun
Byggnadsnämnden
901 84 UMEÅ

Byggnadsnämnden har den 16 augusti 1988 antagit förslag till upphävande av fastighetsplan för del av kvarteret Kålroten, tomt 8, Teg, Umeå kommun, Västerbottens län, upprättat den 29 juli 1988.

Beslutet har vunnit laga kraft den 14 september 1988.


Bo Berge
bitr länsarkitekt


Göthe Forsberg

Kopia till

FBM, Umeå tätort
LE
PE
handlingarna

Plats och tid Byggnadsnämndens sessionssal, Stadshuset, kl 13.30-14.50

Beslutande Marie-Louise Rönmark, ordförande
Nils Häggström, vice ordförande
Olov Sjöberg
Ingemar Jangvad
Lennart Holmlund
Kurt Bergström, röstberättigad
Yngve Granberg, röstberättigad
Jerker Marklund
Ola Blomstedt, röstberättigad
Hans Olof Grehn
Egil Sandgren, röstberättigad
Sven-Allan Andersson
Tord Olofsson
Lennart Sjöström

Övriga deltagande Se särskild förteckning

Utses att justera Nils Häggström

Justeringens plats och tid Byggnadsnämndens kansli 1988-08-23

Underskrifter Sekreterare *Lars Simonsson*
Lars Simonsson

Paragrafer 344-386

Ordförande *Marie-Louise Rönmark*
Marie-Louise Rönmark

Justerande *Nils Häggström*
Nils Häggström

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Byggnadsnämnden

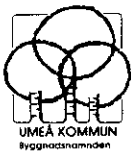
Sammanträdesdatum 1988-08-16

Datum för anslags uppsättande 1988-08-24

Datum för anslags nedtagande 1988-09-14

Förvaringsplats för protokollet Byggnadsnämndens kansli

Underskrift *Lars Simonsson*
Lars Simonsson



Beslutsdatum Paragraf

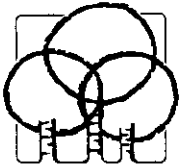
Diariern
1032/88

ARBETSUTSKOTTETS SAMMANTRÄDE

BYGGNADSNÄMNDENS SAMMANTRÄDE

1988-08-16 § 345

Fastighetens officiella beteckning Kålroten 8	Fastighetens adress	Reg. datum 1988-07-25
Sökandens namn Stadsingenjörskontoret	Sökandens personnr	Tel nr - arbetet 16 10 00
Postadress (utdelningsadress, postnr och ortsnamn) Skolgatan 31 A 901 84 UMEÅ		Tel nr - bostaden
Ärende Upphävande av fastighetsplanen.		
<input type="checkbox"/> Detaljplan <input type="checkbox"/> Områdesbestämmelser	<input type="checkbox"/> Planutredning	<input type="checkbox"/> Fastighetsplan <input type="checkbox"/> Avstyckning
<input type="checkbox"/> Jordbruksfastighet		
Bygglövsavdelningens yttrande Stadsingenjörskontoret har avgivit yttrande enligt bilaga 1.		
På förslag av arbetsutskottet beslutar byggnadsnämnden att godkänna förslaget och med stöd av delegation antaga detsamma.		
Föreskrifter enligt bilaga 1 Stadsingenjörskontoret		
Anmaning Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav. Besvär över detta beslut anförs hos Länsstyrelsen i Västerbottens län, Umeå, inom 3 veckor från det klaganden fick del av beslutet.		
Justerarnas sign <i>MENH</i>	Utdragsbestyrkande 2 ex stadsing kont 08-26	Bygglövsavgift —



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret

1988-07-29

Byggnadsnämnden

Upphävande av fastighetsplan för del av kvarteret
KÄLROTEN avseende tomten 8 i Teg, Umeå kommun.

I förhandsförfrågan om avstyckning av två tomter för nybyggnad av parhus i kv. KÄLROTEN har byggnadsnämnden 1988-06-21 § 283 beslutat ställa sig positiv till avstyckningen och till upphävande av fastighetsplan för tomt 8 i kvarteret. Med anledning härav har sakägarna begärt avstyckningen och upphävande av fastighetsplanen, som hindrar delningen av tomten.

Beskrivning över upphävande av fastighetsplanen har upprättats 1988-07-29.

Förslaget till upphävandet har behandlats enligt enkelt planförfarande. Berörda sakägare har skriftligen godkänt förslaget.

Byggnadsnämnden föreslås anta förslaget att upphäva fastighetsplanen för KÄLROTEN 8.

I tjänsten

Stig Wäppling

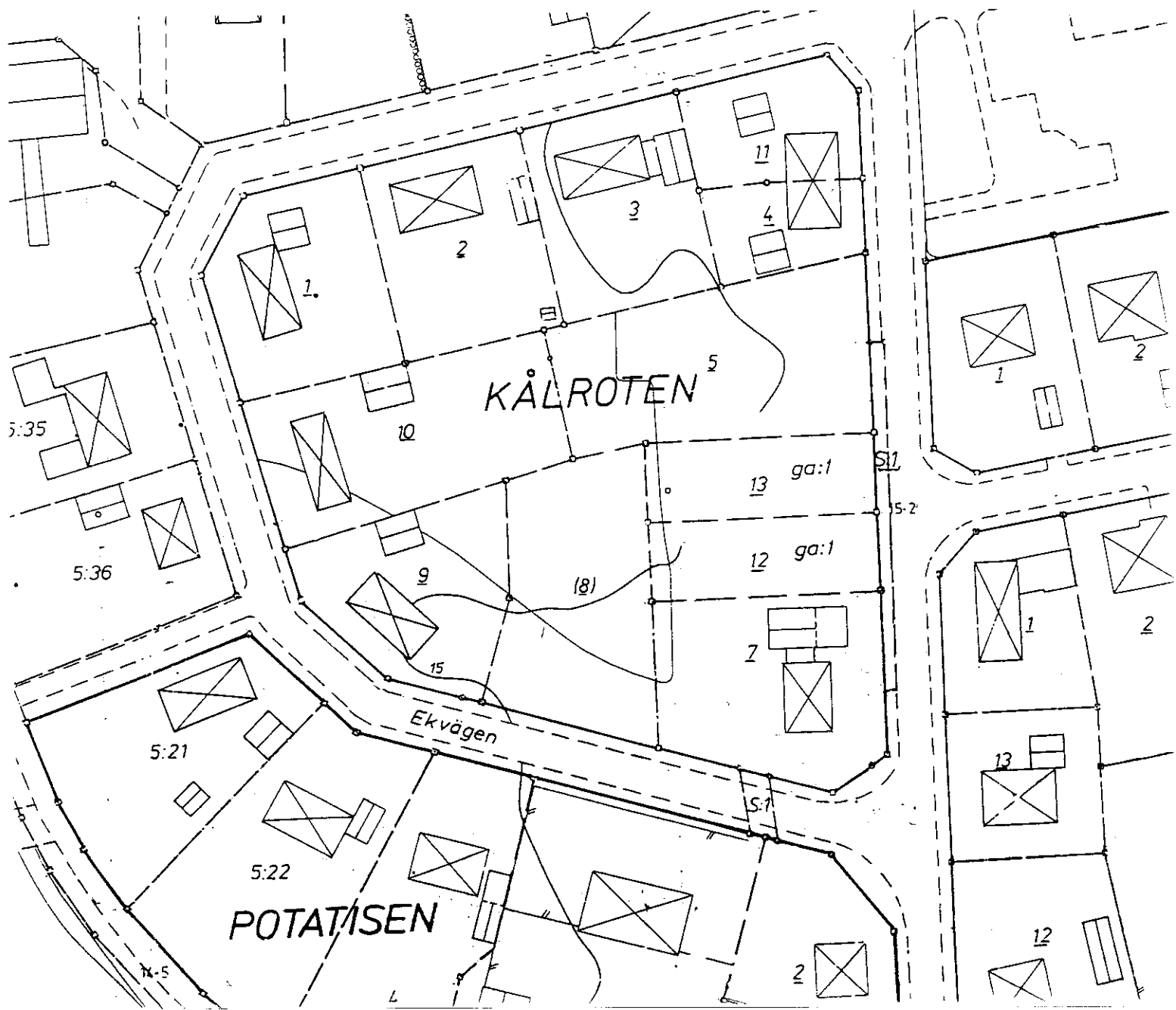
Stig Wäppling
1:e mättningsingenjör

Utdrag ur primärkarta över kvarteret KÅLROTEN
i Teg, Umeå kommun.

Skala 1 : 1000

Tillhör förslag till upphävande av fastighetsplan
för kvarteret Kålroten avseende tomten 8.

Stig Wäppling
Stig Wäppling
1:e mätningssingenjör

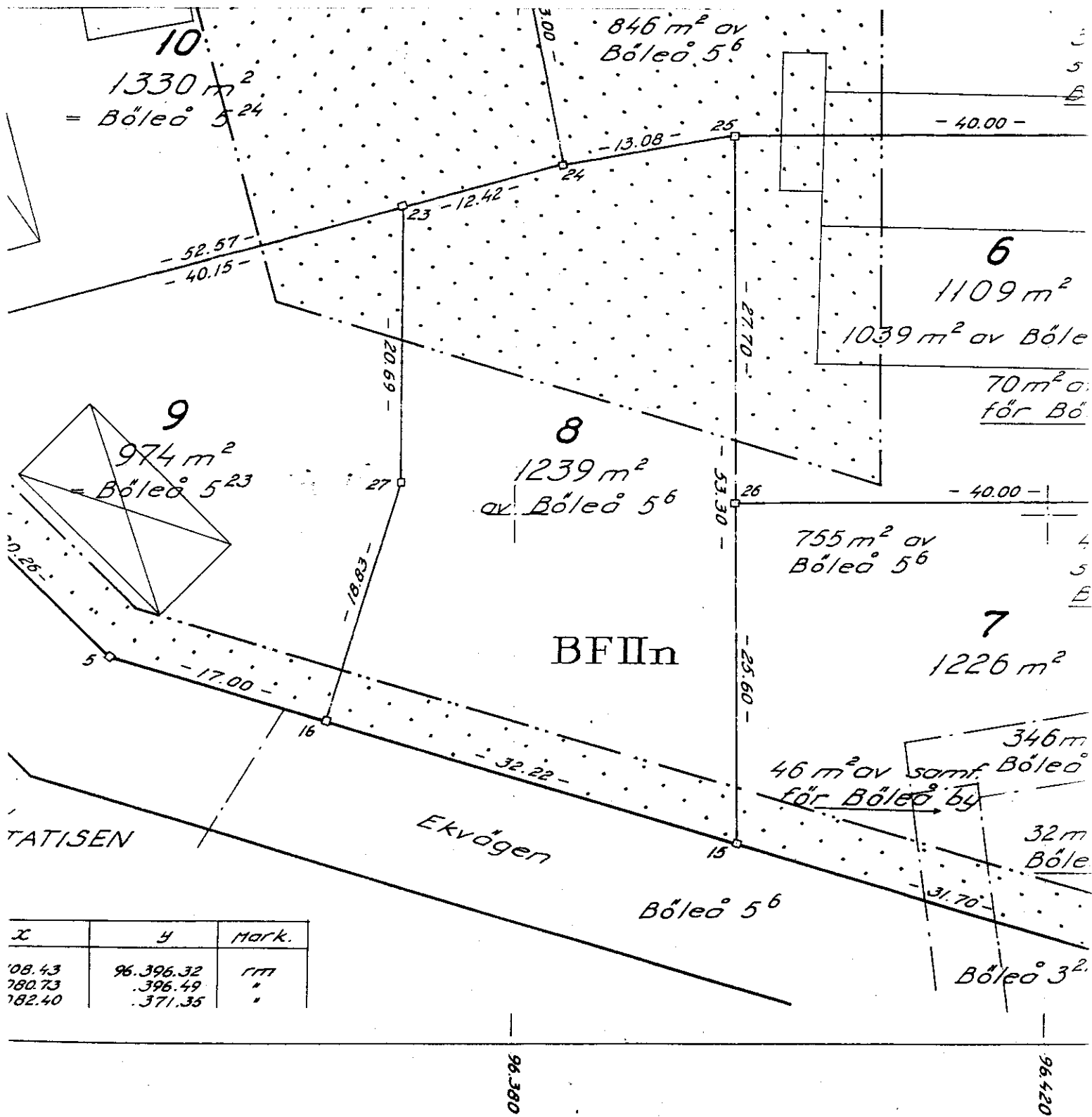


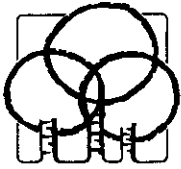
Utdrag ur fastighetsplan över Kv. Kålroten, Teg
i Umeå kommun.

Skala 1 : 400

Stig Wäppling
Stig Wäppling

1:e mätningssingenjör





UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret

GODKÄNNANDE

1988-07-29

Förslaget att upphäva fastighetsplanen för KÄLROTEN 8
samt att byggnadsnämnden antar det godkännes.

Roger Skärfstad

Roger Skärfstad
ägare till del av
KÄLROTEN 8

Eleonore Granström

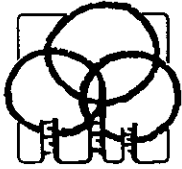
Eleonore Granström
ägare till del av
KÄLROTEN 8

Hans Edlund

Hans Edlund
ägare till del av
KÄLROTEN 8

Helena Engström

Helena Engström
ägare till del av
KÄLROTEN 8



UMEÅ KOMMUN
Stadsingenjörskontoret

BESKRIVNING

1988-07-29

Upphävande av fastighetsplan för del av kvarteret KÅLROTEN, avseende tomten 8 i Teg, Umeå kommun.

För området gäller detaljplan fastställd 1969-03-10 och fastighetsplan fastställd 1971-09-09.

Sökandena har förvärvat ett område av Böleå 5:6 som motsvarar tomten 8 i fastighetsplanen och ansökt om fastighetsbildning för att bilda två fastigheter av förvärvsområdet för parhus.

Emedan fastighetsplanen utgör ett hinder för denna fastighetsbildningsåtgärd begär sökandena att fastighetsplanen upphävs för KÅLROTEN 8.

Samråd har skett med berörda sakägare, som godkänt förslaget.

Fastighetsförteckning

Fastighet

Ägare

Område av Böleå 5:6 motsvarande tomten KÅLROTEN 8 enligt gällande fastighetsplan.

Ägare enl. två köpebrev upprättade 1988-05-10 resp. 1988-05-11

Roger Skärfstad och Eleonore Granström
Rosettvägen 133
902 56 Umeå

Hans Edlund och Helena Engström
Skolgatan 30
902 46 Umeå

I tjänsten

Ulf Sondell
Stadsingenjör

BN:s antagande 1988-08-16

LAGA KRAFT 1988-09-14

VIDIMERAS:

ink 88-06-15

-21- Ink 5/6-88

ANSÖKAN
om lantmäteriförrättning

Aktbilaga A
1 (2)

Datum

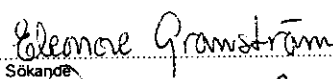

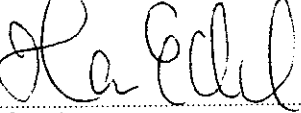
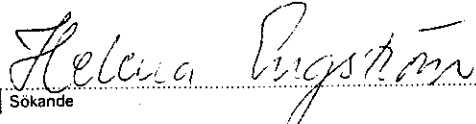
Dnr
1:11/88

Sänds till

fastighetsbilningsmyndigheten
Specialenheten i Umeå kommun
Stadsingenjörskontoret
901 84 UMEÅ

TEXTA GÄRNA!

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknas. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Personuppgifter	Namn (sökande)	ROGER SKÄPFSTAD / FLEONORE GRANSTRÖM	
	Personnummer	500317-8653 520117-8646	
	Postutdelningsadress	ROSETTY 133	
	Telefon, bostaden (även riktnr)	090-22463	
	Postnummer och ortnamn	902-56 UMEÅ	
	Telefon, arbetet (även riktnr)	090-118100	
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Registerområde (socken) och kommun		
	del av Bölea 5:6 UMEÅ		
Önskad ätgärd	Namn (sökande)	HANS EDLUND / HELENA ENGSTRÖM	
	Personnummer	560725-8950 550508-0068	
	Postutdelningsadress	SKOLGATAN 30	
	Telefon, bostaden (även riktnr)	090-131302	
	Postnummer och ortnamn	902-46 UMEÅ	
	Telefon, arbetet (även riktnr)		
Sökandens fastigheter eller delar av fastigheter som berörs	Registerområde (socken) och kommun		
	del av Bölea 5:6 UMEÅ		
Området skall användas till	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning		
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning		
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input checked="" type="checkbox"/> Något annat, ange vad		
	Närmare beskrivning av ätgärden — Vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)		
Bildande av två fastigheter av området för tomten 8, avsedda för parhus enligt sökt bygglov.			
Området skall användas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad <input type="checkbox"/> fritidsbostad <input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk		
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad		
Underskrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande	Sökande	
	 Sökande	 Sökande	
	 Sökande	 Sökande	