

Karta

rörande förslag till tomtindelning av del av
 kv. HAMMAREN
 inom teg samhälle i Umeå socker,
 Västerbottnens län,
 upprättad år 1962 av:

Åke Björkgren + *Olle Bobrinck*
 distriktsarkitekter

Skala 1:400



Koordinatförteckning

Pkt.	Mark.	X	Y
3	tg	78108.62	97948.85
4	tg	134.87	805.08
12	tg	112.20	924.56
13	tg	115.73	900.55
14	tg	119.21	876.51
15	tg	122.62	852.36
16	tg	126.35	828.41
17	tg	131.29	804.12
18	tg	121.42	827.66
19	tg	124.91	804.02
20		087.76	801.12
21		089.05	805.62
22		085.28	820.35
23		080.53	846.05
24		076.26	870.26
25		073.38	894.41
26		071.51	918.63
27		070.83	937.15
28		78076.85	97943.02

Beteckningar

- kvartersgränns
- - - - - tomtgränns
- - - - - fastighetsgränns
- område som ej får byggas

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 den 28.11.1962 § 795 betyggar:

Åke Björkgren
 byggnadsnämndens ordf.

kv. Oxen

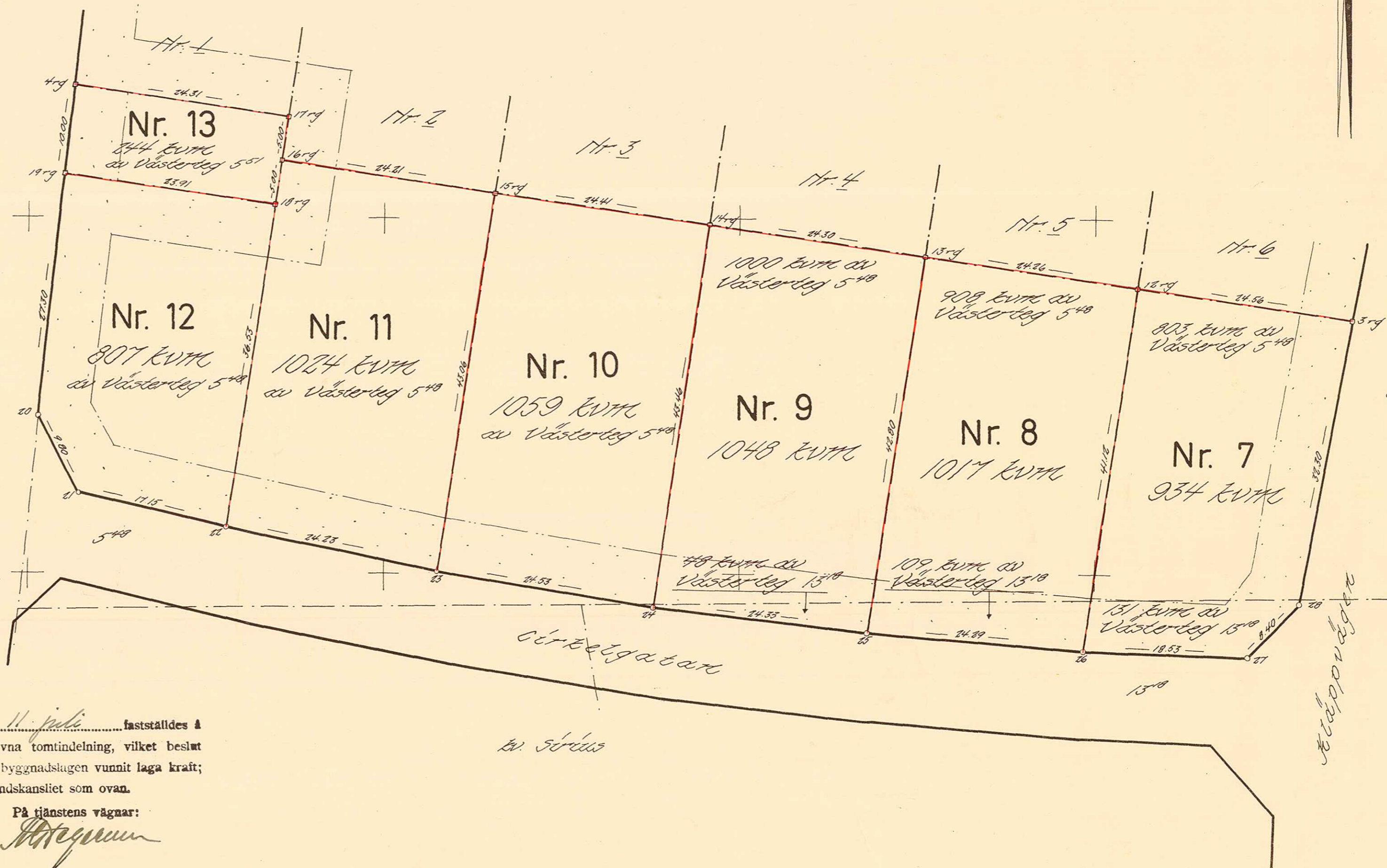
kv. Håvstjärnt

Bordögatan

Birtegatan

kv. Sörås

Käppövågen



Ar 19.12 den 11. juli fastställdes å
 denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut
 jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;
 betyggar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:
Åke Björkgren

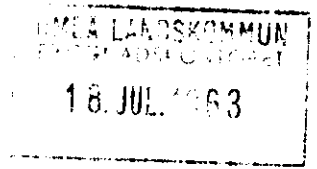
Dir. T 23/61

Bn §594/63

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr

III 63 96 63



R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå landskommun den 28 november 1962 antaget förslag till tomtindelning för del av kvarteret Hammaren i Tega samhälle, Umeå landskommun vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1962 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 21 september 1962.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i sju tomter, betecknade nr 7 - 13.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

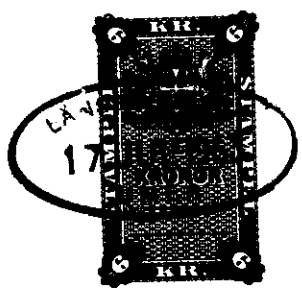
Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 11 juli 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

[Signature]
I Oldenburg

[Signature]
Leopold Nilsson



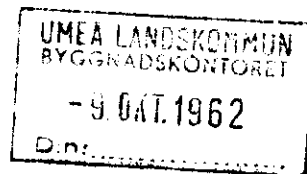
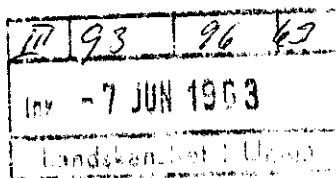
Stämpel
do å karta
Summa:

6:-
1:-
7:-

Byggnadsnämnden i
Umeå landskommun

20

2480K-129/1963



BESKRIVNING

till tomtindelning ^{av del/} ~~av~~ kvarteret HAMMAREN i Tegs samhälle, Umeå socken, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 16. jan. 1962 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning, tomtindelningen fastställd den 3/4 1956.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter samt en transformatorstation. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
Västerteg 5 ⁴⁸	Umeå landskommun, Teg ✓
" 5 ⁵¹	Umeå stad, Umeå ✓
" 13 ¹⁸	Db. efter Fritz Edvin Schedin, Teg ✓
Hammaren 1.	Folke Ohlsson, Torsgatan 23, Teg ✓
" 2.	Joel Westman, Torsgatan 21, Teg ✓
" 3.	Bertel Martin, Torsgatan 19, Teg ✓
" 4.	Gustaf Pettersson, Torsgatan 17, Teg ✓
" 5.	Eldor Wiktorsson, Torsgatan 15, Teg ✓
" 6.	Lennart Lindgren, Torsgatan 13, Teg ✓

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
7	Norr: tomt nr 6	12-3	24.56 ✓	Av Västerteg 5:48	803	
	Öster: Kläppvägen	3-28	32.30 ✓	" " 13:18	131	
	Sydost: gatuhörn	28-27	8.40 ✓			
	Söder: Cirkelgatan	27-26	18.53 ✓			
	Väster: tomt nr 8	26-12	41.12 ✓			934 ✓
8	Norr: tomt nr 5	13-12	24.26 ✓	Av Västerteg 5:48	908	
	Öster: tomt nr 7	12-26	41.12 ✓	" " 13:18	109	
	Söder: Cirkelgatan	26-25	24.29 ✓			
	Väster: tomt nr 9	25-13	42.80 ✓			1017 ✓
9	Norr: tomt nr 4	14-13	24.30 ✓	Av Västerteg 5:48	1000	
	Öster: tomt nr 8	13-25	42.80 ✓	" " 13:18	48	
	Söder: Cirkelgatan	25-24	24.33 ✓			
	Väster: tomt nr 10	24-14	43.46 ✓			1048 ✓
10	Norr: tomt nr 3	15-14	24.41 ✓	Av Västerteg 5:48	1059	
	Öster: tomt nr 9	14-24	43.46 ✓			
	Söder: Cirkelgatan	24-23	24.53 ✓			
	Väster: tomt nr 11	23-15	43.06 ✓			1059 ✓
11	Norr: tomt nr 2	16-15	24.21 ✓	Av Västerteg 5:48	1024	
	Öster: tomt nr 10	15-23	43.06 ✓			
	Söder: Cirkelgatan	23-22	24.23 ✓			
	Väster: tomt nr 12	22-18	36.53 ✓			
	Väster: tomt nr 13	18-16	5.00 ✓			1024 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
12	Norr: tomt nr 13	19-18	23.91 ✓	Av Västerteg 5:48	807	807 ✓
	Öster: tomt nr 11	18-22	36.53 ✓			
	Söder: Cirkelgatan	22-21	17.15 ✓			
	Sydväst: gatuhörn	21-20	9.80 ✓			
	Väster: Bondegatan	20-19	27.30 ✓			
13	Norr: tomt nr 1	4-17	24.31 ✓	Av Västerteg 5:51	244	244 ✓
	Öster: tomt nr 2	17-16	5.00 ✓			
	Öster: tomt nr 11	16-18	5.00 ✓			
	Söder: tomt nr 12	18-19	23.91 ✓			
	Väster: Bondegatan	19-4	10.00 ✓			
<p>Umeå den 21 sept. 1962</p> <p><i>Evan Björkman / Olle Bobrinz</i> distriktslantmätare</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 28.11.1962, § 795, betygat:</p> <p><i>Bengt Lundmark</i> Byggnadsnämndens ordförande</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den // 17 1963 . Umeå i länskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>[Signature]</i></p>						