

Avskrift.

J.8-13
E.D.1948

R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av 33 § byggnadslagen den 30 juni 1947 ett av byggnadsnämnden i Umeå stad den 10 februari 1948 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret B8ljen i staden, vilket förslag åskådliggjorts å en ^{av} stadsingenjören P.Wahlsten år 1948 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

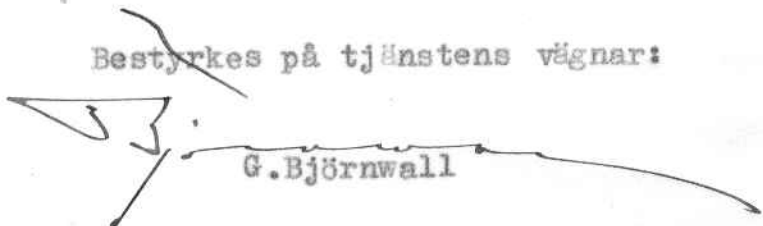
Jämlikt 150 § 3 stycket byggnadslagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning icke föras.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i landskansliet den 24 mars 1948.

På länsstyrelsens vägnar:

Levi Johansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


G. Björnwall

Utan avgift.

Förrättningsmannen.

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret B Ö L J A N

i

Umeå stad.

Förslaget är upprättat i anledning av ansökan från Drätselkammaren, Umeå (Bil.A), som ägare av hamnområdet litt. al och avser kvarterets indelning till en tomt.

Gällande stadsplan fastställd den 30 januari 1948 av Kungl. Maj:t. Därtill hörande stadsplanebestämmelser bifogade i avskrift (Bil. B).

Kvarteret har icke tidigare undergått tomtindelning.

✓
Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 9 mars 1948 § 41; betyggar
På tjänstens vägnar
P. S. Sjöström

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län resolution den
24 mars 1948. Umeå i landskansliet.

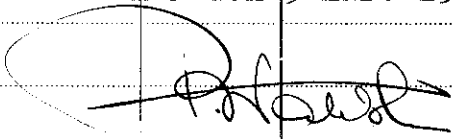
På tjänstens vägnar:

G. Björnwall

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i en
tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 inom kvarteret

Bö l j a n

De nybildade tomterna ⁻ⁿ komm ^{-er/} med reservation för mindre ändringar vid
kommande tomtmätning - att ha följande begränsningslinjer och areal :

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	Västra Strandgatan	84.53			
	Vasagatan	25.30			
	Hamnplan	62.55+23.00			
	Hamnplan	17.12	av omr.litt.al	1695.8	1695.8
<p>Umeå den 5 mars 1948.</p>  <p>(P. Wahlsten) Stadsingenjör.</p>					

Ansökan inkom den 1/3 1948

Bilaga A.

A.nr:

D.nr: 11/1948

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till haveri-
område litt al
..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
Böljan ~~mätning av ovan angivna tomt, avstyckning från ovan
angivna stadsäga jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.~~

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Umeå den 1 Mars 1948

BYGGNADSRÄTSELKAMMAREN

Namn: *W. Wallberg*

Titel:

Adress:

Telefon:

Kvittonr:

Avskrift av avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för kvarteret Spelet i Umeå.

(se en av stadsarkitekten Kjell Wretling i april 1947 upprättad karta).

§ 1.

Områdets användning.

Med L betecknat område får bebyggas endast för lagerändamål. I sådan byggnad får bostad icke inredas. När särskilda skäl föreligga, må byggnadsnämnden medgiva inredande av sådan expeditiionslokal, som prövas vara erforderlig för byggnadens användande för lagerändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med L betecknat område får bebyggas med hus, som sammanbyggnas med varandra. Byggnadsnämnden må, därest så prövas lämpligt för kvarterets prydliga bebyggande, medgiva uppförande av fristående hus.

§ 3.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får ej bebyggas.

§ 4.

Byggnads läge å tomt.

Byggnad eller annat fast föremål får icke uppföras på mindre avstånd än 3,0 meter från järnvägsspårs mittlinje och icke uppföras så, att avståndet mellan järnvägsspårs mittlinje och port, fönster eller dylikt i utsvängt läge understiger 3,0 meter.

§ 5.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med siffra i cirkel betecknat område får byggnad givas högst den höjd över stadens nollplan, som siffran i cirkeln anger.

Mom. 2. Å med siffra i kvadrat betecknat område får byggnads taknock förläggas på högst den höjd över stadens nollplan, som siffran i kvadraten anger.

§ 6.

Byggnadsmaterial.

Inom med L betecknat område skall byggnads ytterväggar och vertikala bärverk uppföras av brandsäkert material.

Umeå i april 1947
Kjell Wretling.

vänd!

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 30 januari 1948. Stockholm i
Kommunikationsdepartementet.

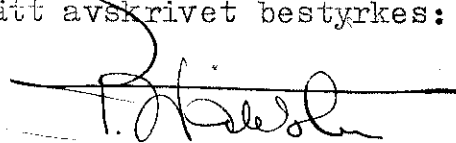
Ex officio:

Nils Aurén.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

G. Björnwall.

Rätt avskrivet bestyrkes:

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'G. Björnwall', is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

F ö r t e c k n i n g

över de markägare, som beröras av ett förslag till tomtindelning inom kvarteret Böljan i Umeå stad, upprättat den 5 mars 1948 av P.Wahlsten, stadsingenjör.

Fastighet:

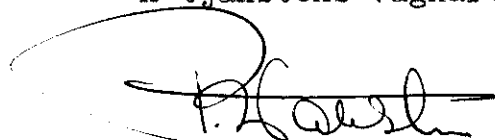
omr. litt. al

Ägare:

Umeå stad

Umeå den 5 mars 1948.

Å tjänstens vägnar:



Stadsingenjör.

DRÄTSELKAMMAREN

I
UMEA


Till/

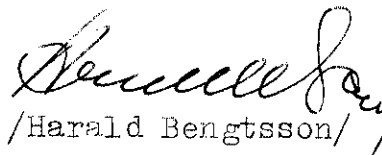
Byggnadsnämnden.

U m e å.

Undertecknade, som av drätselkammaren bemyndigats att i dess ställe avgiva yttrande rörande tomtindelningar, få härmed meddela, att kammaren intet har att erinra mot det förslag till tomtindelning för kvarteret Böljan, som upprättats den 5 mars 1948 av stadsingenjören P. Wahlsten, och medgiva förslagets antagande utan att detsamma utställas.

Umeå den 6 mars 1948.


/P.G.Lundgren/


/Harald Bengtsson/