




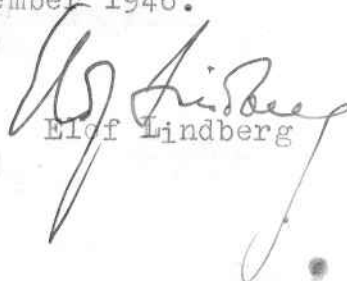
R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av 8 § stadsplanelagen den 29 maj 1931 ett av byggnadsnämnden i Umeå den 21 november 1946 antaget förslag till tomtindelning av kvarteren Blåbäret och Lingonet i Umeå stad, vilket förslag åskådliggjorts å en av stadsingenjören P. Wahlsten år 1946 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning ej föras.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med fyrtiosex kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden i Umeå. Umeå i landskansliet den 16 december 1946.


L. Hultman


E. Lindberg

År 1946 den 19 december har magistraten i Umeå å de genom den härovan omförmälda tomtindelningen uppkomna tomterna fastställt de registerbeteckningar kartan utvisar, betygar

På Magistratens vägnar:


Arne Fallenius.



Stämpel	kr. 6:-
Granskningsavgift	" 46:-
Summa	kr. 52:-

Byggnadsnämnden i Umeå stad.

F ö r t e c k n i n g

över de markägare, som beröras av ett förslag till tomtindelning inom kvarteret Blåbäret i Umeå upprättat den 30 september 1946 av P.Wahlsten, stadsingenjör.

Fastighet:

Ägare: (enl. fast.b.)

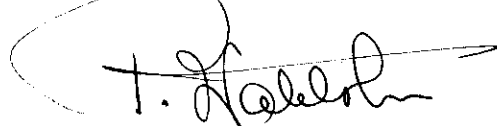
Stadsägan nr 230

Danny S.Dahlrot

" " 230 A

Umeå stad

Umeå den 30 september 1946.



Stadsingenjör, mättningsman.

48-102 E. D.
1946 INKOM TILL
LANDSKANSLIET UMEÅ
4 DEC. 1946

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 21 november 1946, § 391, angående antagande av förslag till tomtindelning inom kvarteren Blåbäret och Lingonet, betygar

Ex officio:

Arne Fallenius

/Arne Fallenius/

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret BLÅBÄRET

i

Umeå stad.

Förslaget är upprättat i anledning av ansökan (Bil A) från D.Forsberg född Dahlrot, som ägare av stadsägan nr 230 och innebär hela kvarterets indelning i tomter.

Gällande stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 27 november 1942. Angående stadsplanebestämmelser; se Bilaga B.

Då i stadsplanen fastställts ett byggnadsområde för var tomt, har endast drätselkammarens delegerade beretts tillfälle muntligen yttra sig före förslagets upprättande.

Kvarteret har icke tidigare undergått tomtindelning.

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län resolution den 16 december 1946. Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:

G. Björnwall
G. Björnwall.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tolv
tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1-12 inom kvarteret.
B l å b ä r e t

De nybildade tomterna komma – med reservation för mindre ändringar vid
kommande tomtmätning – att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	A n g r ä n s a r	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	tomten nr 12	26.51			
	tomten nr 2	27.00			
	allm. plats	34.94	av s.ä.nr.230 A	132.7	
	Anumarksvägen	28.29	" " " 230	697.1	829.8
2	tomterna n:ris12 och 3	38.62			
	Skogsbrynet	29.37			
	allm. plats	27.06			
	tomten nr 1	27.00	av s.ä.nr. 230	886.8	886.8
3	tomterna n:ris11 och 4	37.61			
	Skogsbrynet	29.38			
	tomten nr 2	26.03			
	tomten nr 12	27.00	av s.ä. nr 230	859.4	859.4
4	tomtern n:ris10 och 5	36.14			
	Skogsbrynet	29.37			
	tomten nr 3	24.58			
	tomten nr 11	27.00	av s.ä. nr 230	819.7	819.7
5	tomterna n:ris 9 och 6	33.78			
	Skogsbrynet	17.99+11.01			
	tomten nr 4	23.23			
	tomten nr 10	27.00	av s.ä. nr 230	774.9	774.9
6	tomten nr 7	24.01			
	Skogsbrynet	21.11+6.05			
	tomten nr 5	25.48			
	tomten nr 9	27.00	av s.ä. nr 230	682.9	682.9

Ansökan inkom den 12/ 8 1946

Bilaga A.

A:nr:

D:nr: 86/1946.

TILL

BYGGNADSNÄMNDEN I UMEÅ

Med överlämnande av nedanstående handling..... får undertecknad i egenskap av ägare till.....
 stadsägan nr 230

..... i Umeå, härmed anhålla om tomtindelning inom kvarteret
 Blåbäret o Lingonet
 mätning av ovan angivna tomt, avseende på ~~svan~~
~~angivna stadsäga~~ jämlikt kap. i lagen om fastighetsbildning i stad.

Lagfartsbevis av den

Köpebrev - kontrakt av den

Gravationsbevis rörande stadsäg. 228+229 o nr 230

Umeå den 7 augusti 1946

Namn: Danny Forsberg född Dahlrot

Titel: Fru

Adress: Box 1581 Teg

Telefon:

Kvittonr:

Originalen förvaras i akten till kvarteret
 Lingonet.

Vidimeras å tjänstens vägnar

 Byggnadsnämnden

Avskrift av

Stadsplanebestämmelser

för Sandbackaområdet i Umeå stad.

Fastställda av Kungl. Maj:t den 27 november 1942.

§ 1.

Områdes användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med F eller EF betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock inom med F betecknat område medgiva inredning av samlings-salar och garage samt lokaler för handel och hantverk.

Mom. 3. Med Jh betecknat område får bebyggas endast för småindustri- och hantverksändamål. Bostäder må här uppföras endast i den mån så erfordras för anläggnings bevakning.

Mom. 4. Med U betecknat område får bebyggas endast för upplagsändamål. Bostäder få här icke uppföras.

Mom. 5. Med Pf betecknat område får bebyggas endast för folkparksändamål. Bostäder må här uppföras endast i den mån så erfordras för anläggnings bevakning och skötsel.

Mom. 6. Med Id betecknat område får bebyggas endast för idrotts- och gymnastikändamål. Bostäder må här uppföras endast i den mån så erfordras för anläggnings bevakning och skötsel.

Mom. 7. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med till huvudbyggnad hörande veranda samt med uthus eller annan mindre byggnad. Sådan byggnad får icke innehålla bostadsrum och får uppföras, endast om särskilda skäl föreligga och byggnadens uppförande prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med A, F, EF, Jh, Pf eller Id betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

Mom. 2. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med hus, som sammanbyggs med varandra. Byggnadsnämnden må dock medgiva uppförande av fristående hus, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Av tomt, vari ingår med A, F, EF, Jh eller U betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas.

§ 4.

Byggnads läge å tomt.

Å med EF_I eller EF_{IV} betecknat område skall byggnad förläggas på minst 9 meters avstånd från södra tomtgränsen och får byggnad, oberoende av bestämmelserna i byggnadsstadgan 79 a §, förläggas på mindre avstånd än 4,5 meter från norra tomtgränsen, dock ej närmare densamma än 2 meter.

§ 5.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med I, Iv, II eller IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3,6; 4,4; 7,0 eller 7,6 meter.

Mom. 2. Å med A, Pf, eller Id betecknat område får byggnad uppföras till den höjd, som av byggnadsnämnden prövas lämplig och för ändamålet erforderlig, dock till högst 10,8 meter.

Till/

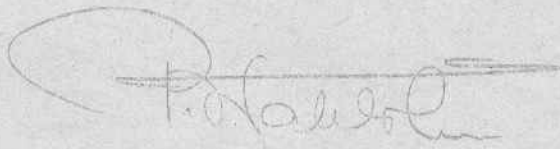
Jämlikt 28 § Byggnadsstadgan meddelas härmed, att förslag till tomtindelning inom kvarteret Blåbäret här i staden upprättats och finnes för granskning tillgängligt på Byggnadskontoret i Rådhuset varje söckendag från kl. 09.00 till kl. 13.00 fr.o.m. den 16 oktober t.o.m. den 2 november 1946.

Annmärkning emot förslaget skall ställas till Byggnadsnämnden och ingivas dit senast den 2 november 1946.

Efter denna dag kommer nämnden att företaga ärendet till avgörande.

Umeå den 16 oktober 1946.

Efter byggnadsnämndens uppdrag.

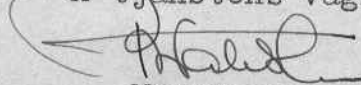


Mättningsman.

Med ovanstående likalydande skrivelser har denna dag under rekommendation översänts till i markägareförteckningen upptagna enskilda markägare, betygar

Umeå den 16 oktober 1946.

Å tjänstens vägnar



Mättningsman.

Inlämningsbevis rörande assurerade och rekommenderade försändelser.

(Är för försändelse assuransbelopp ej å beviset angivet, har försändelsen mottagits till befordran under rekommendation.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda.

Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

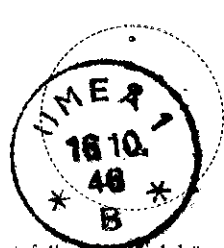
Ord.-nr	Adressat	Adressort	Beskaffenhet (brev, kortbrev, brevkort, korsband, paket)	Assuransbelopp		Anteckn. om mottagningsbevis (mb) postförskott (pf) och postförskottsbelopp	Ifylles av postfunktionären		
				kronor	öre		Inlämningsnr	Vikt	Postavgifter kr. öre
1	Danny S. Dahlrot - -Sornberg	Umeå	brev	/	/		1167		- 35
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

Tillhopa / st. med angivet värde av / kronor / öre

S:a postavg. /

/ kronor / öre

[Signature]
(Postfunktionärs sign.)



Obs.! Ersättning för en inrikes rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor.
I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.
Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.